

قرار رئيس جمهورية مصر العربية

رقم ٤٦١ لسنة ٢٠٢٣

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى القانون رقم ١١٤ لسنة ١٩٤٦ بشأن تنظيم الشهر العقارى ؛

وعلى القانون المدنى الصادر بالقانون رقم ١٣١ لسنة ١٩٤٨ ؛

وعلى قانون الهيئات العامة الصادر بالقانون رقم ٦١ لسنة ١٩٦٣ ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى قانون هيئة الشرطة الصادر بالقانون رقم ١٠٩ لسنة ١٩٧١ ؛

وعلى القانون رقم ٧ لسنة ١٩٩١ فى شأن بعض الأحكام المتعلقة بأموال

الدولة الخاصة ؛

وعلى قانون البيئة الصادر بالقانون رقم ٤ لسنة ١٩٩٤ ؛

وعلى قانون المالية العامة الموحد الصادر بالقانون رقم ٦ لسنة ٢٠٢٢ ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ١٥٥ لسنة ١٩٨٣ بإنشاء صندوق مشروعات

أراضى وزارة الداخلية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣١١ لسنة ٢٠٢٢ بإزالة صفة النفع العام عن

بعض أملاك الدولة العامة ونقل ملكيتها لوزارة المالية (الخزانة العامة للدولة) ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥٧٢ لسنة ٢٠٢٢ بإزالة صفة النفع العام عن

بعض أملاك الدولة العامة ونقل ملكيتها لوزارة المالية (الخزانة العامة للدولة) ؛

وبناء على ما عرضه وزيراً المالية والإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية ؛

وبعد موافقة مجلس الوزراء ؛

قرر:

(المادة الأولى)

تنزال صفة النفع العام عن أملاك الدولة العامة الواردة بالمادة الثانية من هذا القرار.

(المادة الثانية)

تنقل ملكية العقارات التالى بيانها فيما بعد ، وفقاً للوحات وجداول الإحداثيات المرفقة، لصالح وزارة المالية (الخزانة العامة للدولة) وتقيد فى دفاترها كمال من أموالها الخاصة، وهى :

- ١ - أرض ومبنى قطاع الشهيد الرائد أحمد عبد اللطيف سليمان ك (٢٢) بمحافظة القاهرة بمساحة ٨٤, ٢٢٥٣ م^٢ تقريباً ، ويرمز لها بالرقم (٢٤).
- ٢ - أرض ومبنى إدارة قوات أمن أسيوط بمحافظة أسيوط بمساحة ٣٣, ٤٨٣٩٧ م^٢ تقريباً ، ويرمز لها بالرقم (٣٠) .
- ٣ - أرض ومبنى قطاع الأمن المركزى (قطاع الشهيد الرائد أحمد عبد الفتاح بقنا) بمحافظة قنا بمساحة ٧٥٩٥٢ م^٢ تقريباً ويرمز لها بالرقم (٣١).
- ٤ - أرض ومبنى سجن شبين الكوم بمحافظة المنوفية بمساحة ٣٨٦٤٢ م^٢ تقريباً ، ويرمز لها بالرقم (٣٢).
- ٥ - أرض ومبنى سجن المنصورة بمحافظة الدقهلية بمساحة ٧٤, ١٨١٩٣ م^٢ تقريباً ، ويرمز لها بالرقم (٣٣) .
- ٦ - أرض ومبنى رئاسة الإدارة العامة للأمن المركزى بوسط الدلتا - الكتيبة الأولى بقطاع الشهيد المقدم أحمد عمارة بمحافظة الغربية بمساحة ٩٣٩٧ م^٢ تقريباً ، ويرمز لها بالرقم (٣٤).

- ٧ - أرض ومبنى قطاع الشهيد مقدم أحمد عمارة ك (٢) أمن مركزى بمحافظة الغربية بمساحة ٨٥, ٦٥٦, ١٠م^٢ تقريباً ويرمز لها بالرقم (٣٥) .
- ٨ - أرض ومبنى معسكر قوات الأمن بمنطقة الكرنك بمحافظة الأقصر بمساحة ٣١, ٢١٦٦, ٢م^٢ تقريباً ، ويرمز لها بالرقم (٣٦) .
- ٩ - أرض ومبنى سجن القاهرة بطرة - ليمان طرة بمحافظة القاهرة بمساحة ٤٠, ٨١٩٥٩, ٢م^٢ تقريباً ، ويرمز لها بالرقم (٣٧) .

(المادة الثالثة)

يحدد رئيس مجلس الوزراء أوجه التصرف والأغراض التى تستخدم فيها الأراضى والعقارات والمواقع والمنشآت المنصوص عليها فى المادة الثانية من هذا القرار، بناء على عرض وزير المالية، بعد أخذ رأى هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة.

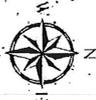
(المادة الرابعة)

يودع هذا القرار مكتب الشهر العقارى بغير رسوم ، ويترتب على هذا الإيداع آثار الشهر القانونية .

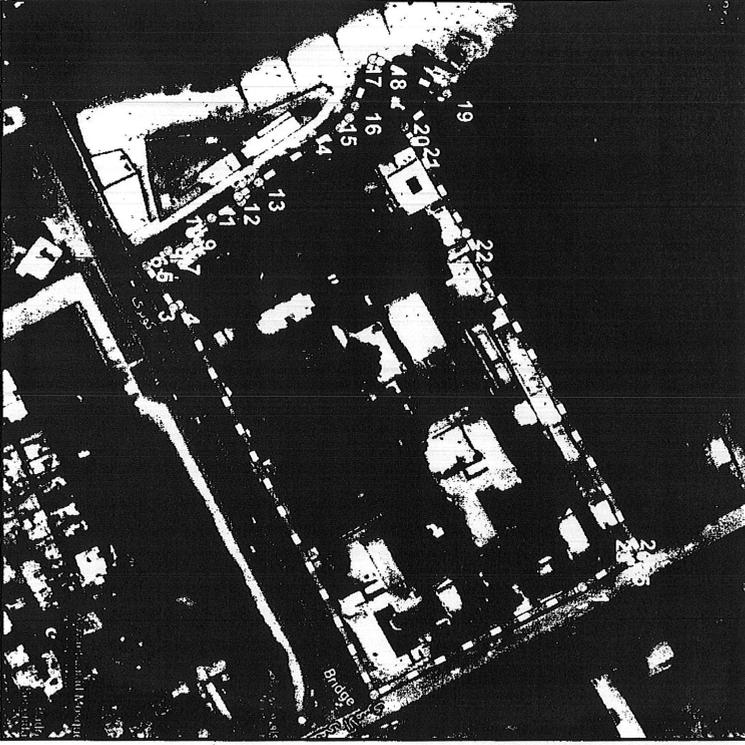
(المادة الخامسة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، ويعمل به من اليوم التالى لتاريخ نشره .
صدر برئاسة الجمهورية فى غرة ربيع الآخر سنة ١٤٤٥ هـ
(الموافق ١٦ أكتوبر سنة ٢٠٢٣) .

عبد الفتاح السيسى



لوحة رقم ٣٠
إدارة قوات أمن اسبوط



هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة

٤٦١ ج



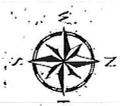
اسم الامتل	الدارة قوات أمن اسبوط
المحافظة	اسبوط
العنوان	طريق انجوب - مركز الفتح
الحد الشمالي المجري	ارض زراعية
الحد الجنوبي	كوبري انجوب
الحد الشرقي	طريق القاهرة - اسوان الصحراوي الشرقي
الحد الغربي	نهر النيل
المساحة	تقريباً ٣٣،٣٣٧،١٨٤ م ^٢

الاحداثيات

Point	X	Y
1	321037.44	3010981.17
2	321099.00	3010864.97
3	320875.39	3010756.66
4	320877.16	3010753.53
5	320853.32	3010738.21
6	320844.88	3010750.27
7	320849.26	3010753.54
8	320839.62	3010766.63
9	320835.01	3010762.73
10	320826.40	3010744.72
11	320816.82	3010791.24
12	320813.98	3010789.64
13	320806.01	3010800.98
14	320774.38	3010845.74
15	320768.57	3010854.27
16	320762.00	3010854.27
17	320734.70	3010864.26
18	320736.01	3010868.24
19	320754.67	3010900.18
20	320773.66	3010881.58
21	320782.55	3010887.13
22	320834.66	3010917.13
23	321019.91	3011014.60
24	321022.82	3011008.67
25	321020.63	3011005.02



3/1/23



لوحة رقم ٣١
قطاع الامن المركزي
قطاع الشهيد الراحل احمد عبد الفتاح (بقنا)



هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة
٤٦١٩



اسم المصلحة	قطاع الامن المركزي (قطاع الشهيد الراحل احمد عبد الفتاح) بقنا
المحافظة	قنا
البلديات	شوارع العجيدة - قنا
الحد الشمالي للحدى	حار سكنى
الحد الجنوبي	حار سكنى
الحد الشرقي	شوارع العجيدة
الحد الغربي	حار سكنى
المساحة	تقريبا ٧٥١٥٠٢ م ^٢

الاحداثيات

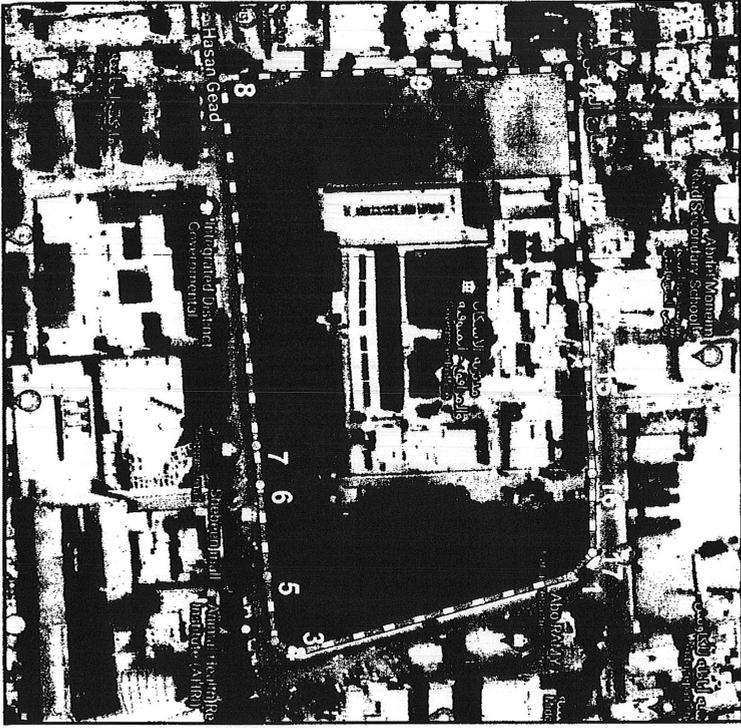
Point	X	Y
1	473621.18	2894979.55
2	473791.01	2894891.24
3	473655.03	2894657.51
4	473625.50	2894623.62
5	473606.89	2894584.23
6	473589.94	2894543.98
7	473561.58	2894571.10
8	473423.25	2894627.96
9	473557.69	2894870.45
10	473552.74	2894872.52
11	473574.07	2894910.28
12	473580.87	2894905.60
13	473583.89	2894909.82
14	473581.15	2894911.22



٥١/٣



لوحة رقم ٣٢
سجن شبين الكوم



هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة
٤٦١ ع

اسم الأصل	سجن شبين الكوم
المحافظة	شبين الكوم
البلدية	شبين الكوم
البلد القروي	شبين الكوم
الحد الشمالي	شبين الكوم
الحد الشرقي	شبين الكوم
الحد الغربي	شبين الكوم
الحد الجنوبي	شبين الكوم
المساحة	٢٨١٤٢ م ^٢ تقريباً

الأحداثيات

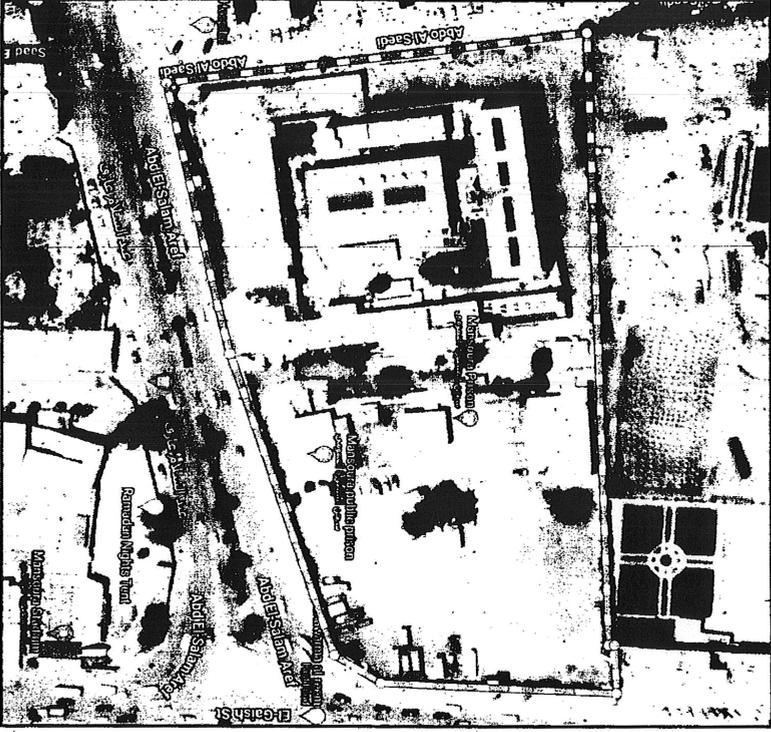
Point	X	Y
1	309739.89	3381551.54
2	309775.45	3381429.80
3	309774.70	3381425.66
4	309770.36	3381418.16
5	309739.27	3381414.72
6	309696.14	3381411.55
7	309677.76	3381409.83
8	309505.26	3381395.18
9	309502.28	3381474.47
10	309502.27	3381517.15
11	309500.87	3381551.32
12	309555.72	3381553.42
13	309600.25	3381556.59
14	309612.70	3381557.47
15	309638.66	3381559.05
16	309691.20	3381561.22
17	309728.65	3381561.21



٢٠٢٣



لوحة رقم ٢٣
سجن المنصورة



هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة

ع ٤٦١



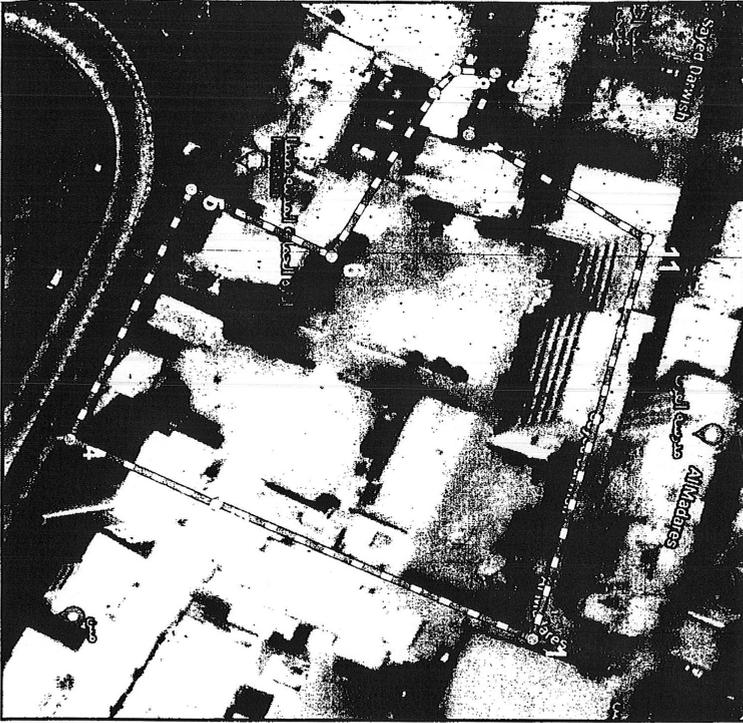
سجن المنصورة	اسم الأصل
المنطقة	المحافظة
شارع عبد السلام عرف - المنصورة	الطيران
ارض فضاء	الحد الشمالي البحري
شارع عبد السلام عرف	الحد الجنوبي
شارع الجيش	الحد الشرقي
شارع التفاحي	الحد الغربي
تقريبا ١٨١٩٣٧٤ م ^٢	المساحة

الإحداثيات

Point	X	Y
1	346744.72	3434789.30
2	346741.71	3434724.49
3	346733.35	3434711.68
4	346643.76	3434683.09
5	346563.83	3434665.38
6	346548.69	3434781.34
7	346730.27	3434787.07
8	346730.28	3434788.71



٤٦١



لوحة رقم ٣٤
رئاسة الإدارة العامة للأمن المركزي بوسط الدلتا
الكتبة الأولى بقطاع الشهيد المقدم / أحمد عصارة

هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة

٤٦١٤



رئاسة الإدارة العامة للأمن المركزي بوسط الدلتا الكتبة الأولى بقطاع الشهيد المقدم / أحمد عصارة العريشة	اسم الأصل
طريق الشهيد الراحل عبد القناح المولى - مدينة طلطا	المحافظة
طريق سيد درويش	القرن
طريق الشهيد الراحل عبد القناح المولى - جرسكي	الحد الشمالي الجدي
طريق الشهيد الراحل عبد القناح المولى - جرسكي	الحد الجنوبي
طريق المدارس	الحد الشرقي
جرسكي	الحد الغربي
تقريبا ٢٠١٤٢٧ م	المساحة

الإحداثيات

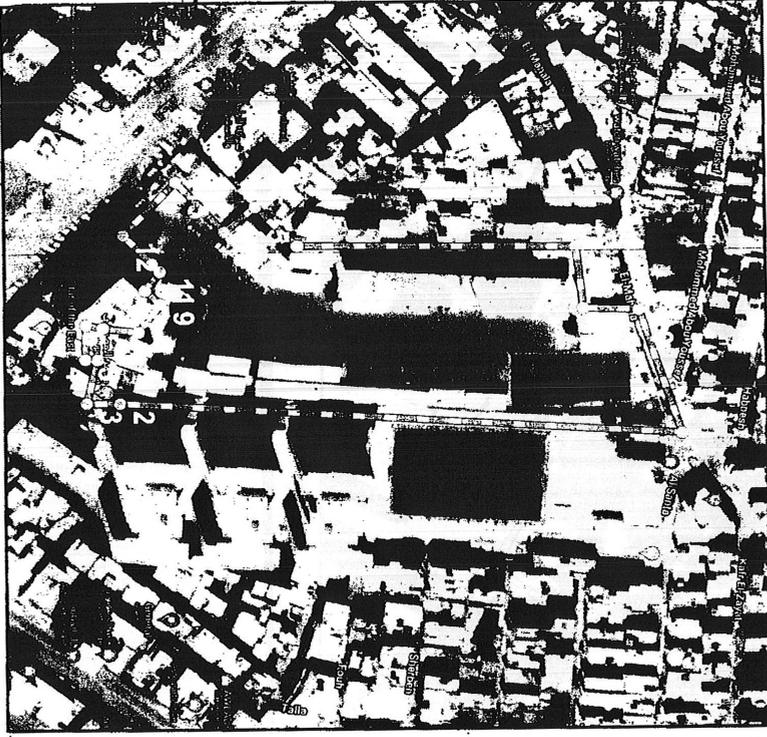
Point	X	Y
1	307832.90	3407548.53
2	307800.88	3407478.04
3	307801.15	3407477.61
4	307785.84	3407445.02
5	307727.13	3407471.64
6	307742.44	3407503.46
7	307703.97	3407526.12
8	307698.39	3407531.01
9	307698.96	3407539.85
10	307713.78	3407533.98
11	307738.46	3407574.39



٢١/٤



لوحة رقم ٣٥
قطاع الشهيد مقدم احمد عصارة ك ٢ أمن مركزي



هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة

ج ٤٦١



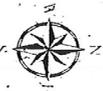
اسم الامتل	قطاع الشهيد مقدم احمد عصارة ك ٢ أمن مركزي
المحافظة	الغربية
البلد	قطاع الاسم على من شارع الجمهورية - مدينة منتزه مسجد العوضى - جاز سنكي
الحد الشمالي الجدي	شارع الجلاء
الحد الجنوبي	شارع سعد زعزل
الحد الشرقي	شارع بتون اسم
الحد الغربي	تقريباً ٢٠١١٥٦.٨٥

الإحداثيات

Point	X	Y
1	309196.71	3407609.43
2	309185.00	3407424.45
3	309184.93	3407413.65
4	309169.58	3407417.27
5	309169.51	3407413.22
6	309157.46	3407413.43
7	309158.66	3407419.01
8	309160.18	3407430.60
9	309150.62	3407437.79
10	309145.83	3407432.75
11	309139.33	3407437.63
12	309126.53	3407425.69
13	309108.33	3407443.11
14	309125.71	3407459.44
15	309117.09	3407469.71
16	309130.74	3407483.33
17	309131.41	3407575.59
18	309152.70	3407577.59
19	309153.27	3407595.57



٤٦١/٢



لوحة رقم ٣٦
معسكر قوات الأمن بمنطقة الكرك



هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة

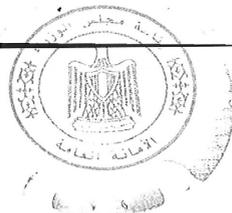
٤٦١ ج



اسم الوصل	معسكر قوات الأمن بمنطقة الكرك
المحافظة	الأقصر
الضمان	طريق الأقصر - نجا الطويل - منطقة الكرك
الحد الشمالي	طريق الأقصر - نجا الطويل
الحد الجنوبي	حدية عامة
الحد الشرقي	ممر بين مبنى البقعة وحقبة التوسعات العامة
الحد الغربي	حدية عامة
المساحة	تقريباً ٣٦.١١١١٦٦ م ^٢

الإحداثيات

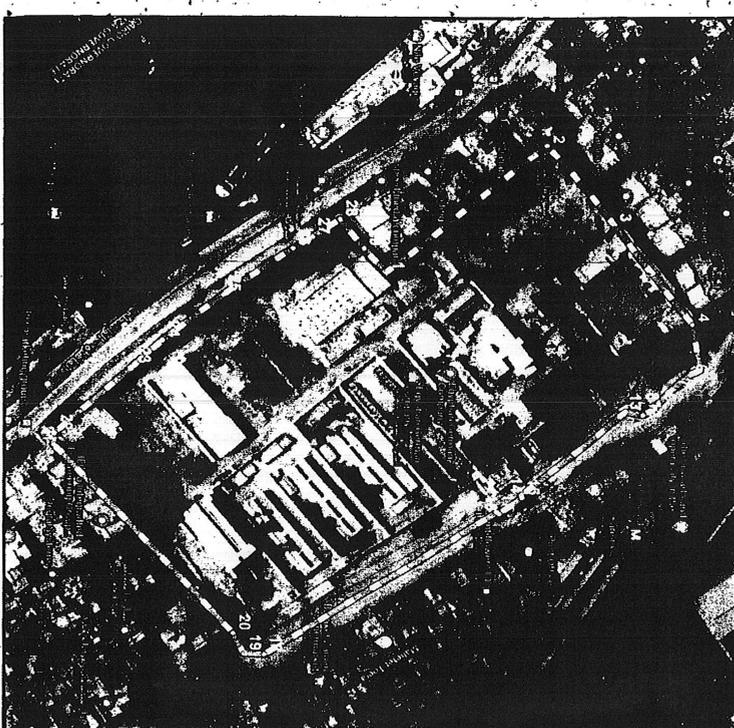
Point	X	Y
1	464944.38	2843897.97
2	464938.69	2843890.24
3	464904.93	2843909.23
4	464898.10	2843898.24
5	464869.94	2843915.49
6	464888.75	2843948.07
7	464895.50	2843944.74
8	464904.45	2843940.30
9	464911.63	2843937.08
10	464917.49	2843934.00
11	464919.88	2843931.13
12	464922.60	2843928.56
13	464929.50	2843922.04
14	464938.63	2843914.44
15	464946.77	2843901.29



١٦٦



لوحة رقم ٣٧
سجن القاهرة بطرة
ليمان طرة



هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة

٤٦١ ج

اسم الأصل	سجن القاهرة بطرة
المحافظة	البحر طرة
العنوان	القاهرة
الحد الشمالي الجدي	كورنيش المعادي - طرة البلد
الحد الجنوبي الجدي	كورنيش المعادي - طرة
الحد الشرقي	شارع محمد إسماعيل الشرفة
الحد الغربي	شارع محمد حسان الأراضي
المساحة	كورنيش النيل تقريباً ٢٨١٩٥٩٠,٤٠

الإحداثيات

Point	X	Y	Point	X	Y
1	333145.07	331390.07	16	33316.98	331404.03
2	333055.12	3314078.10	17	33315.86	331404.53
3	333111.22	3314124.97	18	33318.08	331386.46
4	333181.73	3314178.51	19	33317.15	331387.57
5	333214.32	3314083.94	20	33302.75	3313864.08
6	333217.33	3314176.70	21	33326.84	3313744.17
7	33327.92	331404.98	22	33320.30	3313744.32
8	33327.69	3314155.42	23	333212.26	3313796.49
9	33328.33	3314155.59	24	333193.62	3313815.99
10	33320.13	3314153.04	25	333161.04	3313858.07
11	33324.91	3314153.02	26	33320.27	3313905.06
12	33320.34	3314145.04	27	33320.33	3313918.31
13	33324.14	3314122.81	28	333180.01	3313937.96
14	33303.86	3314060.05	29	33320.23	3313954.23
15	33306.33	3310060.68			



٤٦١/ج