

## قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٥٦١ لسنة ٢٠٢٣

### رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة

ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير النقل ؛

### قرر:

#### ( المادة الأولى )

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء كوبرى عرب الرمل وأجهور الرمل على طريق القاهرة/ الإسكندرية الزراعى فى نطاق محافظة المنوفية .

#### ( المادة الثانية )

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والخريطة المساحية والكشوف المرفقة .

#### ( المادة الثالثة )

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢١ رجب سنة ١٤٤٤ هـ

( الموافق ١٢ فبراير سنة ٢٠٢٣ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

## وزارة النقل

### مذكرة إيضاحية

#### لقرار رئيس مجلس الوزراء

#### بشأن إضفاء صفة النفع العام

#### على مشروع إنشاء كوبرى عرب الرمل وأجهور الرمل

#### على طريق القاهرة - الإسكندرية الزراعى

فى إطار مشروع تطوير وتوسعة طريق القاهرة- الإسكندرية الزراعى الجارى تنفيذه حالياً يتم إنشاء عدد (١٠) كبرى علوية جديدة لحل الاختناقات المرورية على الطريق ومن ضمنها كوبرى عرب الرمل وأجهور الرمل .

تبين خلال تنفيذ المشروع وجود بعض الأراضى التى تستلزم نزع ملكيتها لصالح تنفيذ المشروع بمحافظة المنوفية .

ورد تقرير استشارى الهيئة المصرية العامة للمساحة متضمناً قيمة التعويض المبدئى المقرر لنزع الملكية المطلوبة لتنفيذ المشروع والمقدر بنحو ٦٦٠, ٥ مليون جنيه (مرفق رقم ١) .

مرفق ما يلى :

عدد (٧) كشوف معتمدة من مديرية المساحة بالمنوفية وممهورين بخاتم شعار الجمهورية تتضمن أسماء الملاك الظاهرين للمساحات المطلوب نزع ملكيتها لصالح المشروع (مرفق رقم ٢) .

خريطة مساحية بالتخطيط الإجمالى للمشروع (مرفق رقم ٣) .

وفى ضوء ما تقدم ، نتشرف بأن نرفق طيه مشروع قرار رئيس مجلس الوزراء بشأن الموافقة على إضفاء صفة النفع العام على مشروع إنشاء كوبرى عرب الرمل وأجهور الرمل على طريق القاهرة - الإسكندرية الزراعى والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع بمحافظة المنوفية ، وذلك على النحو الموضح به عليه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

وزير النقل

فريق/ كامل عبد الهادى الوزير

كشف حصر الملك الظاهريين **رواد** ولاية **المنوفية**  
 مركز / قرية

ملاحظات	اسم الملك الظاهري	المساحة			نوع الترواح	رقم القطعة		الحوض ورقعه
		د	ع	س		رقعة	اسم	
	هناف محمد الجمل	-	-	٩	/	A	١٦٩	
	هناف محمد الجمل	-	-	٩	/	A	١٧٠	
	علي محمد ابراهيم	-	-	٩	/	A	١٧٣	
	محمد عبد البرهان ابراهيم	-	-	١٣	/	A	١٧٥	
	محمد علي ابراهيم سالدن	-	-	٢١	/	A	١٧٦	
	محمد علي ابراهيم سالدن	-	-	١٦	/	A	١٧٧	
	شرف سالت ابراهيم نقه	-	-	٢	/	A	١٨١	
	شرف سالت ابراهيم نقه	-	-	١٤	/	A	١٨٣	
	احمد عبد السيد	-	-	١٨	/	A	١٨٥	
	علي هوقا غورد	-	-	٦	/	B	١٨٥	
	ابراهيم عبد محمد ابراهيم	-	-	١٨	/	A	١٨٧	
	محمد علي ابراهيم سالدن	-	-	٥	/	A	١٨٧	
	محمد علي ابراهيم سالدن	-	-	١١	/	A	١٧٩	
						F	٣٠	
	محمد سالت ابراهيم نقه	-	-	٦	/	A	١٨٣	



رئيس اللجنة  
 ٢٠٢٣/١١

القائم بالعمارة  
 رئيس المكتب  
 ٢٠٢٣/١١

٩-٢  
 ٥٦١

**كشف خصص الملاك الظاهري**

قوية / بحرية / برميل / موكل / محافظة / المدونة

ملاحظات	اسم المالك الظاهري	المساحة			نوع الزراعة	رقم القطعة		الحوض ورقفه
		م	ط	د		دقة	مستر	
	محمد عبد الله محمد وعبد الله محمد عبد الله محمد	١	٢٢			A	١٠٩	١٠٩
	زيد محمد عبد الله محمد وعبد الله محمد عبد الله محمد	٦				A	١٠٦	١٠٦
	محمد عبد الله محمد	٦				III	III	III
	محمد عبد الله محمد	١	٢٢			A	١١٣	١١٣
	محمد عبد الله محمد	٢	١٢			A	١١٥	١١٥
	محمد عبد الله محمد	٢٢				١٤	١٥	١٥
	محمد عبد الله محمد	١				١٢٢	١٢٢	١٢٢
	محمد عبد الله محمد	٢	٢١			A	١١٨	١١٨
	محمد عبد الله محمد	٨				B	١١٨	١١٨
	محمد عبد الله محمد	١٣				A	١١٨	١١٨
	محمد عبد الله محمد	٢	٨			B	١٢٤	١٢٤
	محمد عبد الله محمد	٤	٩			A	١٢٦	١٢٦
	محمد عبد الله محمد	١١				B	١٢٦	١٢٦
	محمد عبد الله محمد	١٨	٢١			P		



مهندس محمد بن أحمد بن محمد بن أحمد  
مدير إدارة المساحة بالمملكة  
٢٠٢٣/١١

رئيس القضاة  
٢٠٢٣/١١

القائم بالمصرح محمد بن محمد بن محمد بن محمد  
رئيس المكتب  
٢٠٢٣/١١

٩-٤  
٥٦١





(٥)

**كشف حصر الملك الظاهريين**  
بمحافظة / المنوفية

ملاحظات	اسم المالك الظاهري	المسطح			نوع الزراعة	رقم التعملة رقم رتبة	الحوض ورقمه
		د	ط	-			
	عبد الفتاح بيومس فتوح	-	-	٢١		A ٢٤٢	العمدة ٢٤٢
	عبد الفتاح بيومس فتوح	-	١١	١٧	/	A ٢٤٢	خربة ٢٤٢
	عبد الفتاح بيومس فتوح	-	-	١٨	/	A ٢٤٢	٢٤٢
	يحيى السورس سورس	-	-	١٦	/	B ٢٤٢	
	عبد جليم احمد فرج	-	١١	١٣	/	A ٢٤٨	٢٤٨
	سليم محمد السدحانة	-	١١	٣	/	A ٢٤٨	٢٤٨
	عبد الفتاح احمد محمد العوف	-	-	١١	/	A ٢٤٨	٢٤٨
	محمد سعيد السيد	-	-	١٢	/	A ٢٤٨	٢٤٨
	محمد سعيد السيد	-	-	١٢	/	A ٢٤٨	٢٤٨
	محمد سعيد السيد	-	-	١٧	/	A ٢٤٨	٢٤٨
	محمد سعيد السيد	-	-	٢١	/	A ٢٤٨	٢٤٨
	محمد سعيد السيد	-	-	١٣	/	A ٢٤٨	٢٤٨
	جملة ثمانية تراويح واشجار بالحدود	-	١٨	٢٢	جملة	٢٤٨	٢٤٨



مدير عام المحافظة بالمنوفية  
٢٠٢٣



مدير عام المحافظة  
والبحر الأحمر  
٢٠٢٣

القائم بالحصر  
البرامج  
٢٠٢٣

٩-٧  
٥٦٦

**كشف حصر الملك الظاهريين**

مركز / قويسنا - محافظة / المنوفية

قرية / غرب البريل

ملاحظات	اسم المالك الظاهري	المسطح			نوع الزراعة	رقم القطعة		الحوض ورقمه
		د	ط	س		رقمية	تسلسل	
	عبدعظيم محمد شفيق محمد	-	٠٢	٠٣	/	A	113	113
	محمد صهيبي محمد شمس	-	٠١	١١	/	A	114	114
	رضوان محمد البونس	-	٠١	١١	/	B	115	115
	عبدلرحيم لعوف محمود لعوف	-	٠٢	٠٤	/	C	116	116
	محمد عدوي محمد لعوف	-	٠١	٠٣	/	D	117	117
	عبدلفتاح محمد لعوف	-	-	٠٤	/	E	118	118
	عبدلفتاح محمد لعوف	-	-	١٣	/	A	119	119
	السعيد فزيح	-	-	١٩	/	A	120	120
	محمد مجدي عبد السلام	-	-	٠٤	/	A	121	121
	فتحي عبد المنان عبد المنان	-	٠١	٠٥	/	A	122	122
	ممدوح محمد لعزير عادل	-	-	٠٨	/	B	123	123
	عبدالحكيم الطابع مونس	-	-	٠٢	/	A	124	124
	جملة عشرة فدان زراعية غير محصنة	-	١٠	١٣	/			



رئيس اللجنة  
٢٠٢٣/١١

القائم بالمسح  
٢٠٢٣/١١



٩-٨  
٥٦١



(٧)

**كشف حصص الملاك الظاهريين**

محافظة / المنطقة مركز / بلدة / السبع

ملاحظات	اسم المالك الظاهري	المساحة			نوع الزراعة	رقم القطعة		الحوض ورقعه
		د	م	س		دنيا	مدرسة	
	رضيا محمد شيبه الجواد لاسمهم	-	-	٤	/	A	٤٤	
	رضيا محمد شيبه الجواد لاسمهم	-	-	١٠	/	A ١٥٩ A ٢٤٨	٤٥	
	رضيا محمد شيبه الجواد لاسمهم	-	-	٤٣	/	A	٤٦	
	رضيا محمد شيبه الجواد لاسمهم	-	-	١٥	/	A ١٥٩ A ٣١	٤٧	
	رضيا محمد شيبه الجواد لاسمهم	-	-	١٥	/	A ٣١	٤٨	
	رضيا محمد شيبه الجواد لاسمهم	-	-	١٣	/	A ٣١ A ٤٧	٤٩	



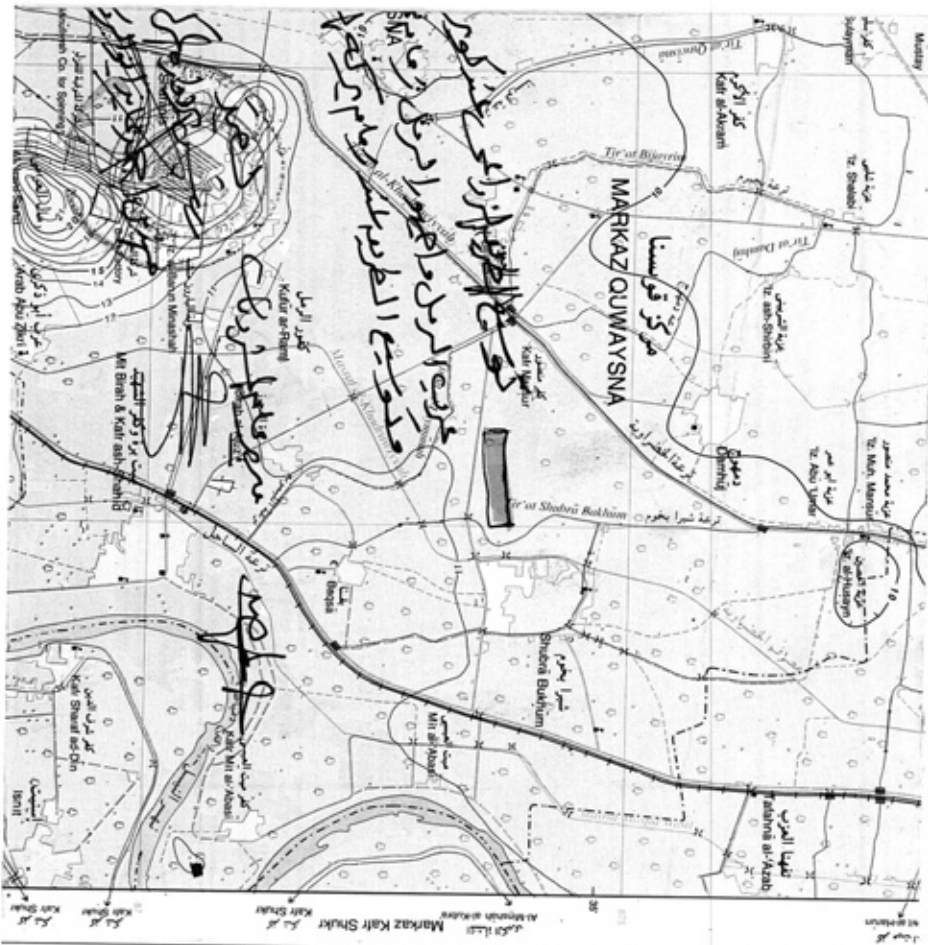
رئيس القسم  
٢٠٢٣/١/١

القائم بالعمارة  
رئيس القسم  
٢٠٢٣/١/١

٩٩  
٥٦١







Equipement .....	جهاز أو تجهيز .....
Canals .....	قناة
Endowment .....	هدية أو هبة .....
Sand .....	رمل
Sand dunes .....	تلال رملية
Canals near .....	قنوات قريبة
Land under reclamation .....	أرض تحت الاستصلاح
Palm trees .....	نخيل
Orchards and trees .....	بساتين وأشجار
Rain .....	أمطار
Grass .....	عشب
Roads .....	طرق
Coast line .....	خط ساحلي
Lighthouse .....	منارة
Dock or pier .....	رصيف سفينة أو منارة
Bay .....	جوارف
Dogbane .....	عشبات لاصقة مسنن
Canal .....	قنوات
Perennial lake .....	بحيرة دائمة
Intermittent lake or pond .....	بحيرة أو بركة موسمية
Salt lake .....	بحيرة مالحة
Land subject to inundation .....	أرض عرضة للفيضان
Mud .....	طين
Salt flat .....	أرض مالحة
River or stream .....	نهر أو مجرى مائي
Wide and .....	واسع ومائي
Narrow and .....	ضيق ومائي
Disappearing stream .....	نهر جاف مائي











