

## قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٥٩٩ لسنة ٢٠٢٣

### رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى القانون رقم ١١٤ لسنة ١٩٤٦ بشأن تنظيم الشهر العقارى وتعديلاته ؛

وعلى قانون شركات قطاع الأعمال العام الصادر بالقانون رقم ٢٠٣ لسنة ١٩٩١

ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٨٧٣ لسنة ٢٠١٦ بشأن تنظيم وزارة قطاع

الأعمال العام ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٦٣٣ لسنة ٢٠٢٠ بشأن بعض أحكام

التصرف فى الأصول العقارية المملوكة لشركات قطاع الأعمال العام ؛

وعلى عقود التسوية والبيع المؤرخة ٦/١٢/٢٠٢٠ المبرمة بين الهيئة المصرية

العامة للبتروى والشركة القابضة للصناعات الكيماوية وشركاتها التابعة ؛

وعلى موافقة الجمعية العامة غير العادية للشركة القابضة للصناعات الكيماوية

المنعقدة بتاريخ ٥/٢/٢٠٢٣ ؛

وعلى ما عرضه وزير قطاع الأعمال العام ؛

**قرر:**

### (المادة الأولى)

تُنقل ملكية قطع الأراضى المنصوص على بياناتها بالجدول المرفق بهذا القرار

من الشركة القابضة للصناعات الكيماوية وشركاتها التابعة إلى الهيئة المصرية العامة

للبتروى وذلك مقابل تسوية المديونية المستحقة على الشركات التابعة للشركة القابضة

للصناعات الكيماوية عن مسحوباتها من الغاز الطبيعى ، وذلك فى إطار عقود التسوية

والبيع المؤرخة ٦/١٢/٢٠٢٠ ووفقاً لمتوسط التقييمات المعدة فى هذا الشأن .

### (المادة الثانية)

يودع هذا القرار بمكتب الشهر العقارى المختص ، ويترتب على هذا الإيداع كافة آثار الشهر القانونية .

### (المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، ويعمل به من اليوم التالى لتاريخ نشره .  
صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٣ رجب سنة ١٤٤٤ هـ  
(الموافق ١٤ فبراير سنة ٢٠٢٣) .

رئيس مجلس الوزراء

**دكتور/ مصطفى كمال مدبولى**

الجدول المرفق بمشروع قرار السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء

م	اسم الشركة المالكة	المساحة وفقا للرفع المساحى	العنوان	التقييمات	متوسط التقييمات <sup>٢</sup> م	إجمالي السعر للمساحة
١	الشركة التابعة للصناعات الكيماوية (أرض المراحل البخارية وأوعية الضغط)	( <sup>٢</sup> ١١٦.٠٨٩.٧٨)	منطقة منيل شبيحة بحوض العمدة (١٧) قسم أول مركز الحيرة - محافظة الحيرة	الهيئة المصرية العامة للمساحة (٧٠٠٠ جنيه) اللجنة العليا لتشمين أراضي الولاية (٧٢٥٣.٣٣ جنيه)	(٧.١٢٦.٦٦١ جنيه)	٨٧٧.٣٣٢.٣٩١.٥٠ جنيه
٢	شركة النصر للأسمدة والصناعات الكيماوية «سبيادكي»	( <sup>٢</sup> ٩٢٦.٨٩٢.٦٠)	جبل عتاقة ضمن القطعة رقم (٨) حوض جبل عتاقة محافظة السويس	الهيئة المصرية العامة للمساحة (١٤٠٠ جنيه) اللجنة العليا لتشمين أراضي الولاية (٨٠٠ جنيه)	(١.١٠٠ جنيه)	(١.٠١٩.٥٨١.٨٦١ جنيه)
٣	الشركة العامة لصناعة الورق «راكا»	( <sup>٢</sup> ٣٢٩١٤٣.٩٣)	أبو قير ناحية الطابية خط رشيد محافظة الإسكندرية	الشركة الهندسية للتقييم العقاري ودراسات الجوى (٤٥٣.٦٠٠.٠٠٠ جنيه) المجموعة القبية للخدمات المعاينة والتفتيش المدنى (٤٧٠.٤٠٠.٠٠٠ جنيه) شركة الجبرا المصرى للتقييم والاستشارات (٤٢٠.٠٠٠.٠٠٠ جنيه)	(١٢٣٣.٣٣٣ جنيه)	٤٣٨.٨٥٧.٤٧٦.١٨٠ جنيه
٤	الشركة القومية للأسمت «تحت التصفية»	( <sup>٢</sup> ٧٧٤.٥٩٣.١١)	طريق الأوتوسرأد النيسن محافظة القاهرة أرض المصنع داخل أسوار الشركة	الشركة الهندسية للتقييم العقاري ودراسات الجوى (٧.٤٤٢.٦٥٤.٥٣٥ جنيه) المجموعة القبية للخدمات المعاينة والتفتيش المدنى (٦.٨٨٥.٩٣٩.٠٠٠ جنيه) شركة الجبرا المصرى للتقييم والاستشارات (٧.٠٣٥.٠٨٢.٥٠٠ جنيه)	(٢٥٣.٠٦١١ جنيه)	(٦.٩٣٥.٣٧٢.٣٣٠ جنيه)