

وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

قرار رقم ٦٧ لسنة ٢٠٢٤

رئيس مجلس إدارة هيئة المجمعات العمرانية الجديدة

بعد الاطلاع على القانون رقم ٥٩ لسنة ١٩٧٩ فى شأن إنشاء المجمعات العمرانية الجديدة ؛

وعلى قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛

وعلى قانون التصالح فى بعض مخالفات البناء وتقنين أوضاعها الصادر بالقانون رقم ١٨٧ لسنة ٢٠٢٣ ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٨ لسنة ٢٠٠٦ بتشكيل مجلس إدارة هيئة المجمعات العمرانية الجديدة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٦٩ لسنة ٢٠١٨ بتشكيل مجلس الوزراء ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٩٤ لسنة ٢٠١٩ بتعيين وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية ؛

وعلى كتاب السيد المهندس نائب رئيس هيئة المجمعات العمرانية الجديدة لقطاع تنمية وتطوير المدن رقم (٧٦٢) بتاريخ ١/٣/٢٠٢٤ ؛

وعلى ما عرضته علينا السيدة المهندسة مستشار الوزارة - المشرف على قطاع الإسكان والمرافق والسيد المهندس رئيس قطاع الإسكان والمرافق ؛

قرر :

(المادة الأولى)

تكون قيمة سعر المتر المسطح مقابل التصالح وتقنين الأوضاع فى بعض مخالفات البناء بنطاق مدينة العبور طبقاً لأحكام قانون التصالح فى بعض مخالفات البناء وتقنين أوضاعها الصادر بالقانون رقم ١٨٧ لسنة ٢٠٢٣ على النحو الموضح بالجدول المرفق .

(المادة الثانية)

يُنشر هذا القرار فى الوقائع المصرية ، ويعمل به من تاريخ نشره .

صدر فى ١٨/١/٢٠٢٤

وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

رئيس مجلس إدارة هيئة المجمعات العمرانية الجديدة

أ.د. م / عاصم عبد الحميد الجزار



وزارة التخطيط والبحوث الاقتصادية
هيئة المحاسبة والمعلومات الإدارية
جهاز تنمية المشروعات الصغيرة والمتوسطة

الاحياء	تية المتر المسطح		
	ادارى	تجارى	سكنى
الحى الاول	٢٢٥٠ جنيه	٢٥٠٠ جنيه	١٢٠٠ جنيه
الحى الثانى	٢٠٠٠ جنيه	٢٤٠٠ جنيه	١٣٠٠ جنيه
الحى الثالث	١٩٠٠ جنيه	٢٣٠٠ جنيه	١٤٠٠ جنيه
الحى الرابع	١٩٠٠ جنيه	٢٣٠٠ جنيه	١٥٠٠ جنيه
الحى الخامس	٢٠٠٠ جنيه	٢٤٠٠ جنيه	١٨٠٠ جنيه
الحى السادس	٢٠٠٠ جنيه	٢٤٠٠ جنيه	١٨٠٠ جنيه
الحى السابع	٢١٠٠ جنيه	٢٥٠٠ جنيه	١٨٠٠ جنيه
الحى التاسع	١٩٠٠ جنيه	٢٣٠٠ جنيه	١٨٠٠ جنيه
الحى الترفيهى	٢٠٠٠ جنيه	٢٤٠٠ جنيه	١٣٠٠ جنيه
النموذج العائلى	٢٠٠٠ جنيه	٢٠٠٠ جنيه	١٢٠٠ جنيه
حى التبية	١٩٠٠ جنيه	٢٣٠٠ جنيه	٢٠٠٠ جنيه
منطقة ٨٠٠ امام الجهاز	٢٢٥٠ جنيه	٢٥٠٠ جنيه	٢١٠٠ جنيه
الجمعيت (عربى / ٠٠)	٢٢٥٠ جنيه	٢٥٠٠ جنيه	٢١٠٠ جنيه

تليفون : ٤٤٧٨١١٣٤
فاكس : ٤٤٧٨١٣٦٦
ص . ب : ٥١١ سوق العمارة

ك ٢٦ طريق مصر اسماعيلية الصحراوى - خلف سوق العبور



وزارة التخطيط
والبحر
والتجارة
والصناعة
والسياحة
والسياحة
والسياحة

المناطق الصناعية :

قيمة المتر المربع	
١٠٠٠ جنيه	المنطقة الصناعية (أ)
٩٠٠ جنيه	المنطقة الصناعية (ب)
٩٠٠ جنيه	المنطقة الصناعية (ج)
١٠٠٠ جنيه	المنطقة الصناعية الشمالية
١٠٠٠ جنيه	المنطقة الصناعية الغربية
٢٥٠٠ جنيه	خدمات المنطقة الصناعية (تجاري)
٢٠٠٠ جنيه	خدمات المنطقة الصناعية (الزراعي)

المباني ذات الطابع الخاص :

قيمة المتر المربع	الأنشطة والخدمات
٣٥٠ جنيه	نشاط خدمات ديلية
٢٤٠٠٠ جنيه	الكمبيوتر والمستهلك الصغير
٢٥٠٠٠ جنيه	الخدمات التعليمية الخاصة
٨٠٠ جنيه	الخدمات التعليمية الحكومية
١٠٠٠ جنيه	النوادي الخاصة
٥٠٠ جنيه	مركز الشباب والنوادي والحكومة
٢٠٠ جنيه	المساجد والكنائس

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس الجهاز
مهندس /
" احمد رشاد محمد "

تليفون : ٤٤٧٨١١٣٤
فاكس : ٤٤٧٨١٣٦٦
ص . ب : ٥١١ سوق العجور

ك ٢٦ طريق مصر اسماعيلية الصحراوي - خلف سوق العجور