

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٨٥ لسنة ٢٠٢٢

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع توسعة محطة طليا لمعالجة مياه الصرف الصحى
بزمَام البرانية ، مركز أشمون ، محافظة المنوفية .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه
فى المادة السابقة ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين
بالمذكرة الإيضاحية والخريطة المساحية والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٩ جمادى الأولى سنة ١٤٤٣ هـ

(الموافق ٢ يناير سنة ٢٠٢٢ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مدبولى

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٨٥ لسنة ٢٠٢٢

أتشرف بعرض الآتى :

فى إطار إطلاق مبادرة حياة كريمة لتنمية وتطوير القرى المصرية لتقديم الخدمات لجماهير المواطنين بمحافظة المنوفية ، طلبت محافظة المنوفية بكتابها الوارد إلينا برقم ٢٢٩٣ المؤرخ ٢٠٢١/١٢/٦ تقرير صفة النفع العام لقطعة أرض ملك الأهالى بمساحة (٦ ف - ١ ط) تقع خارج الحيز العمرانى بالقطع أرقام (١٩٨/أ ، ١٩/أ ، ١٦/أ ، ١٥/أ ، ١٢/أ ، ١١/أ ، ١٠/أ ، ٩/أ ، ٨/أ ، ٢٢١/أ ، ٢٢٠/أ ، ٣١٨/أ ، ٣١٧/أ ، ٤/أ ، ٥٠١) بحوض الحجانى رقم /١٨ والقطعة رقم ١٩/أ بحوض أم الوقان رقم /٢١ قسم ثانٍ ، والقطعة رقم ١٥/أ بحوض السطح الفوقانى رقم ٢٧ بزمام البرانية - مركز أشمون بمحافظة المنوفية لإقامة توسعة محطة طليا لمعالجة مياه الصرف الصحى عليها ، والاستيلاء عليها بطريق التنفيذ المباشر .

حيث أرفق بكتاب المحافظة المشار إليه مذكرة تتضمن أن الموقع مطابق للاشتراطات الفنية لإقامة توسعات محطة المعالجة طبقاً لتقرير الإستشارى .

كما تضمنت هذه المذكرة أن السيد وزير الزراعة واستصلاح الأراضى وافق على إقامة

هذا المشروع بكتابته رقم ١٩٧٥ المؤرخ ٢٠٢١/١٢/٦

حيث أرفق رسم تخطيطى للمشروع ، وكذا كشف بأسماء الملاك الظاهرين لقطعة

الأرض سالفة البيان .

حيث قدرت الإدارة العامة للتثمين بالهيئة المصرية العامة للمساحة مبلغ ١٢٦٢١٠٠٠ جنيهه

(فقط إثنا عشر مليون وستمائة وواحد وعشرون ألف جنيهه لا غير) كتعويض مبدئى .

ولما كان مشروع توسعة محطة طليا لمعالجة مياه الصرف الصحي بزمَام البرانية ، مركز أشمون بمحافظة المنوفية يحقق نفعاً عاماً لأهالي المحافظة - الأمر الذي يتطلب استصدار القرار اللازم بتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه .

لذلك .. وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية .
فقد أعد مشروع القرار المرافق .
برجاء - فى حالة الموافقة - التوجيه بإصداره .

وزير التنمية المحلية

لواء/ محمود شعراوى



مديرية المساحة بالمنوفية

مكتب المراجعة والمسائل

الموضوع بخصوص كشف الملاك
الظاهرين لمشروع توسعة محطة معالجة
الصرف الصحي بطنطا زمام البرانية

السيد اللواء / وكيل أول الوزارة السكرتير العام لمحافظة المنوفية

تحية طيبة وبعد

كشف الملاك الظاهرين من وقع اليد بالطبيعة وبارشاد أصحاب الشأن ومدنوب
الزراعة

م	الاسم	المسطح			اسم الحوض
		من	ط	ف	
١	عبد المنعم معوض الحراني - عيد رشاد الحراني	٥	١٠	-	حوض الكواكش
٢	محمد أبو العز	٥	٥	-	
٣	أحمد عبد المنعم أبو جبل	١٦	٥	-	
٤	مصطفى سعد محمود اللبودي وأخوته	٥٥	٨	-	
٥	خالد علي صالح - حامد علي صالح	٧	٩	-	
٦	أمين عبد القوي جبل	٦	٧	-	
٧	أحمد عبد المنعم جبل	٩	١٩	-	
٨	كمال السيد اللبودي	٧	٢١	١	
٩	محمد محمد أمين اللبودي - ورثة سعد محمد اللبودي	٢٤٥	٢١	-	
١٠	محمد محمد أمين اللبودي	١٥	٦	-	

وتفضلوا سيادتكم بقبول وافر الاحترام والتقدير



رئيس القسم

١٠/٢٥
رئيس المكتب
٢٤٢١



٢-٢
١٥

