

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٨٣ لسنة ٢٠٢٢

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير النقل ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع تطوير مزلقانات السكك الحديدية بمدينة إدفو ،
محافظة أسوان .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه
فى المادة السابقة ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين
بالمذكرة الإيضاحية والخرائط المساحية والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٩ جمادى الأولى سنة ١٤٤٣ هـ

(الموافق ٢ يناير سنة ٢٠٢٢ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

وزارة النقل

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس مجلس الوزراء

بشأن إضفاء صفة النفع العام على مشروع تطوير بعض المزلقانات

بمدينة إدفو بمحافظة أسوان

فى إطار خطة وزارة النقل ممثلة فى الهيئة القومية لسكك حديد مصر لتطوير المزلقانات على خطوط السكك الحديدية وتأمين حركة سير القطارات عليها ومنها مزلقانات محافظة أسوان . فى ضوء التصميمات التى أعدها استشارى مشروع تطوير المزلقانات ، فقد تبين وجود عدد من المسطحات المطلوب نزع ملكيتها بإجمالى مسطح (١٠ قيراط و ٨, ٨ سهم) لإمكان تنفيذ أعمال التوسعة لزوم تطوير عدد (٦) مزلقانات بمنطقة إدفو بمحافظة أسوان (الرتاج - السراج - الرى المصراب - الطوناب - الدقايق - النيل) .

صدر قرار مجلس مديرين الهيئة القومية لسكك حديد مصر رقم (٦٦) بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٩/٥/٢٠٢١ بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لمشروع تطوير المزلقانات المشار إليها بعاليه وتحمل الهيئة لتكلفة تعويضات نزع الملكية والمقدرة بنحو ٦٠٥ ألف جنيه طبقاً لتقرير استشارى الهيئة المصرية العامة للمساحة المرفق (مرفق رقم ١) .

مرفق طيه ما يلى :

- ١ - عدد (٧) خرائط مساحية توضح التخطيط الإجمالى للمشروع (مرفق رقم ٢) .
- ٢ - كشف الملاك الظاهرين للمسطحات المطلوب نزع ملكيتها لصالح المشروع (مرفق رقم ٣) .

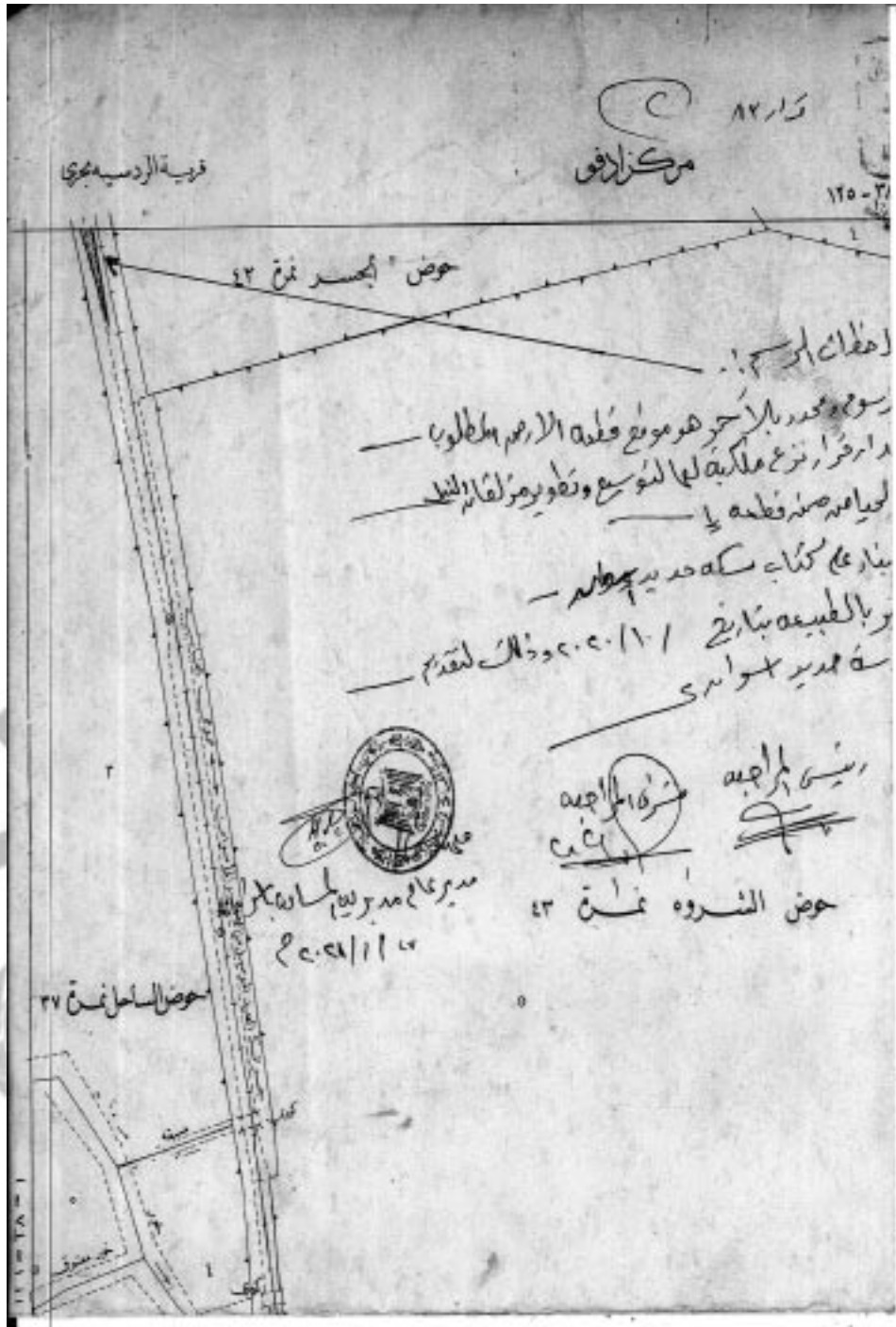
وفى ضوء ما تقدم ، نتشرف بأن نرفق طيه مشروع قرار رئيس مجلس الوزراء لإقرار صفة النفع العام على مشروع تطوير بعض المزلقانات بمدينة إدفو بمحافظة أسوان والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على المسطحات اللازمة لتنفيذ المشروع وذلك على النحو الموضح بعاليه .

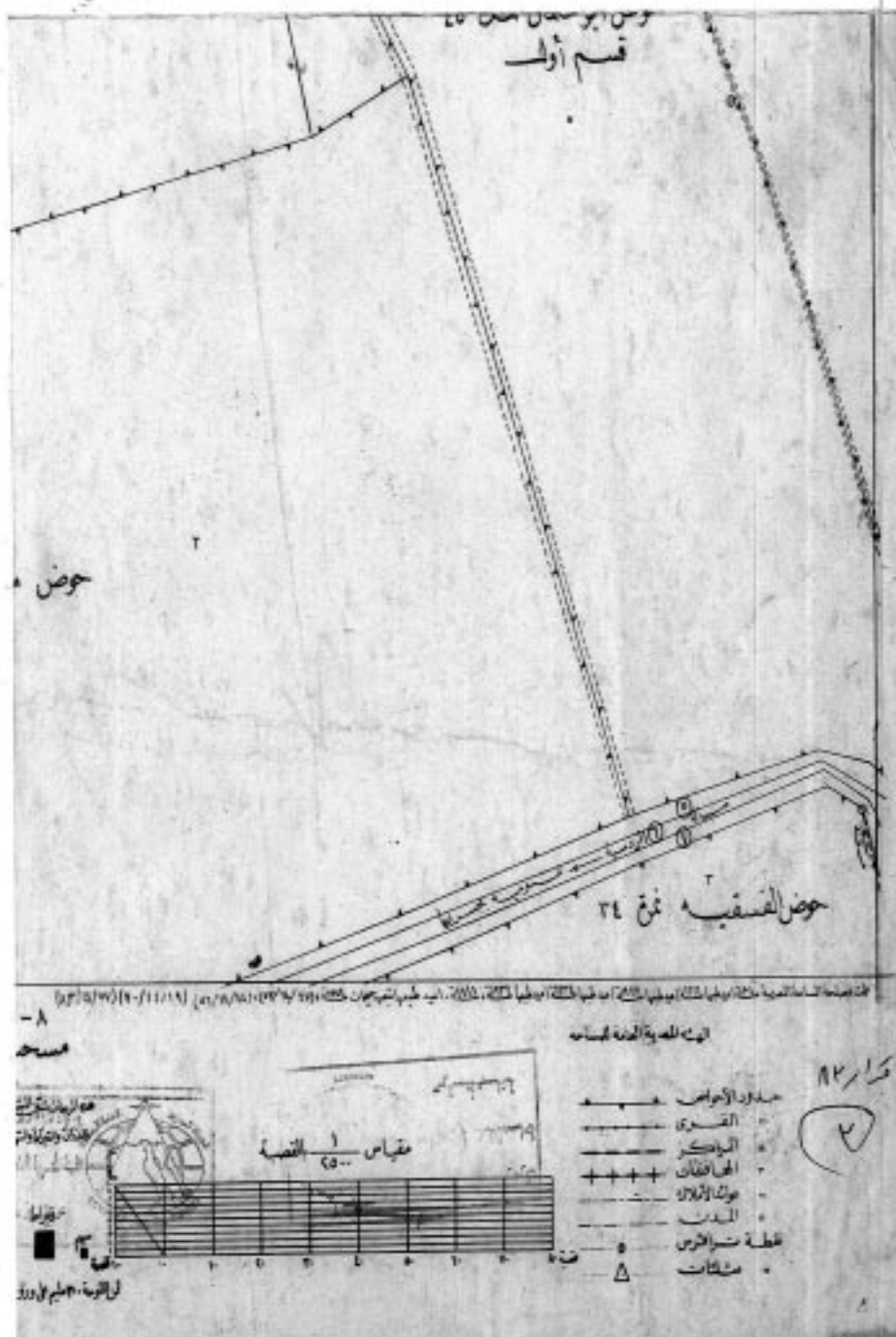
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

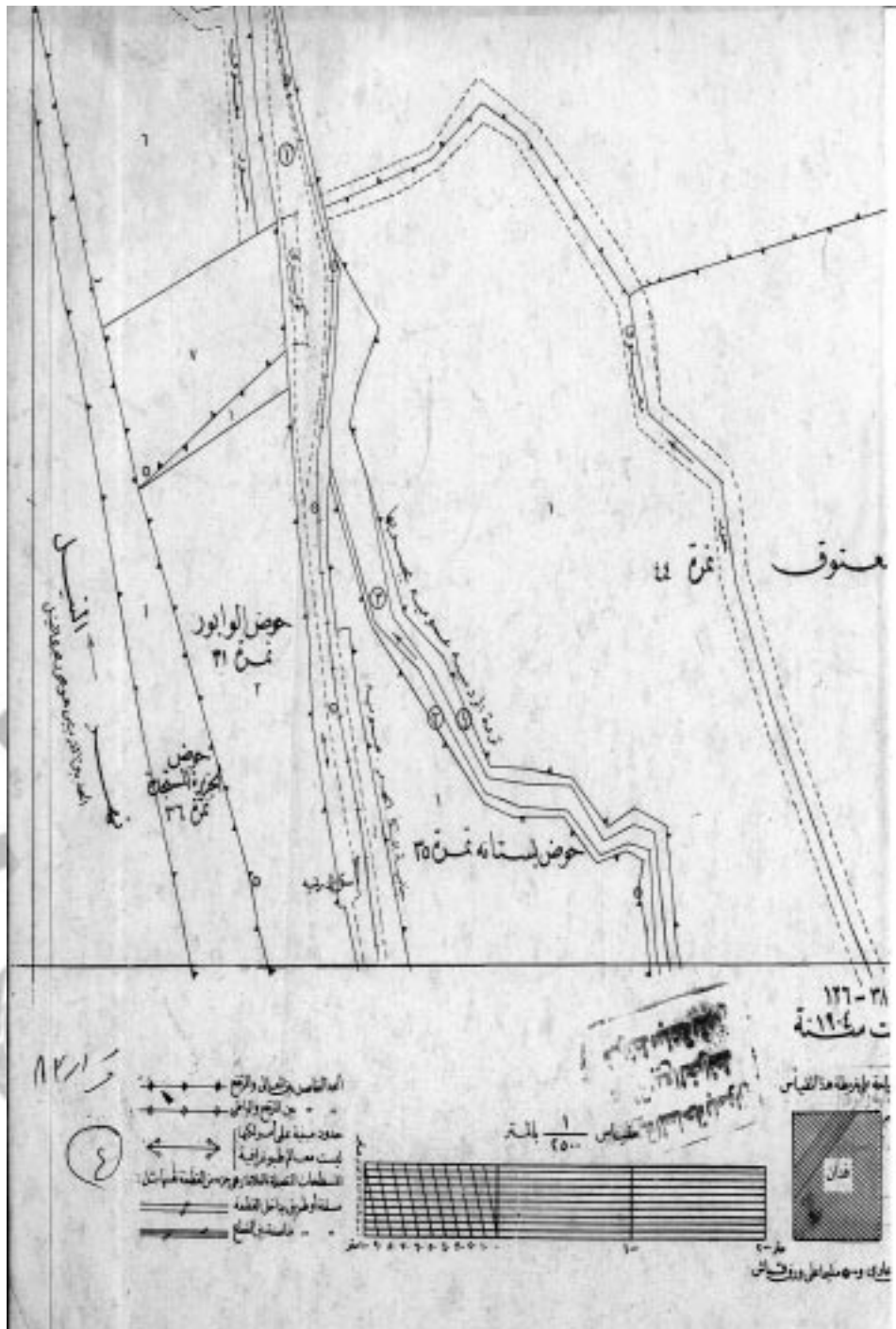
وزير النقل

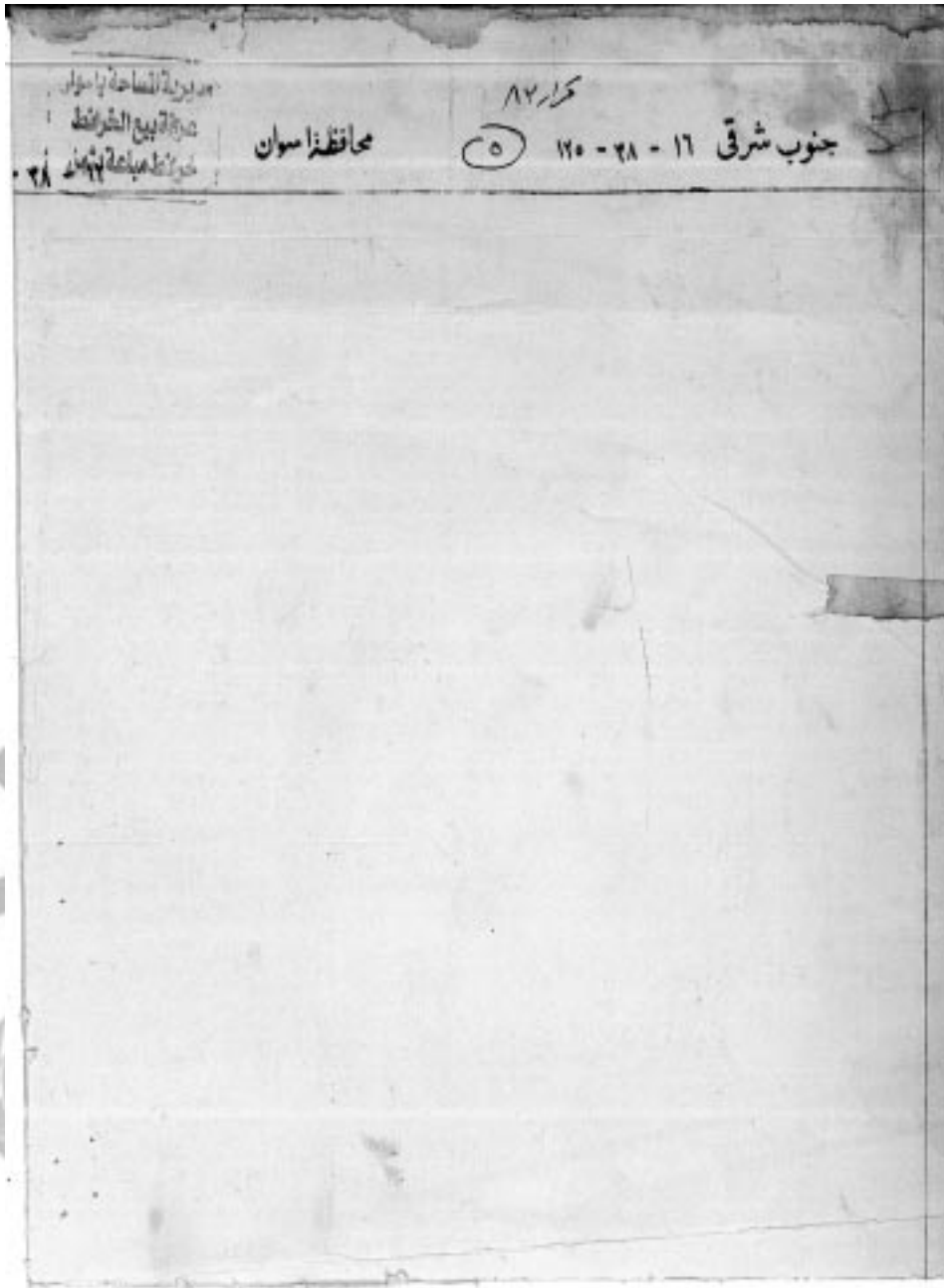
فريق / كامل عبد الهادى الوزير

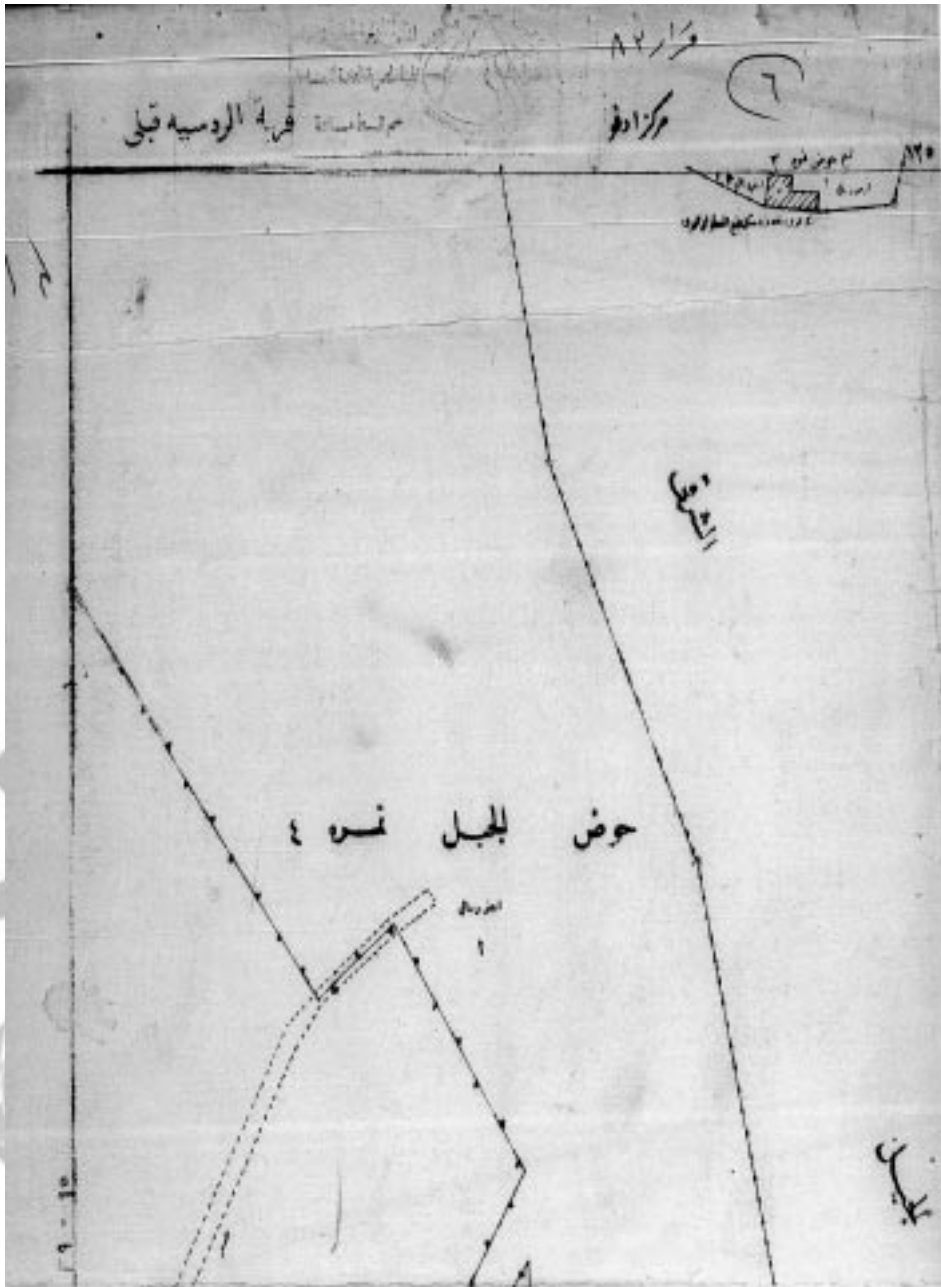


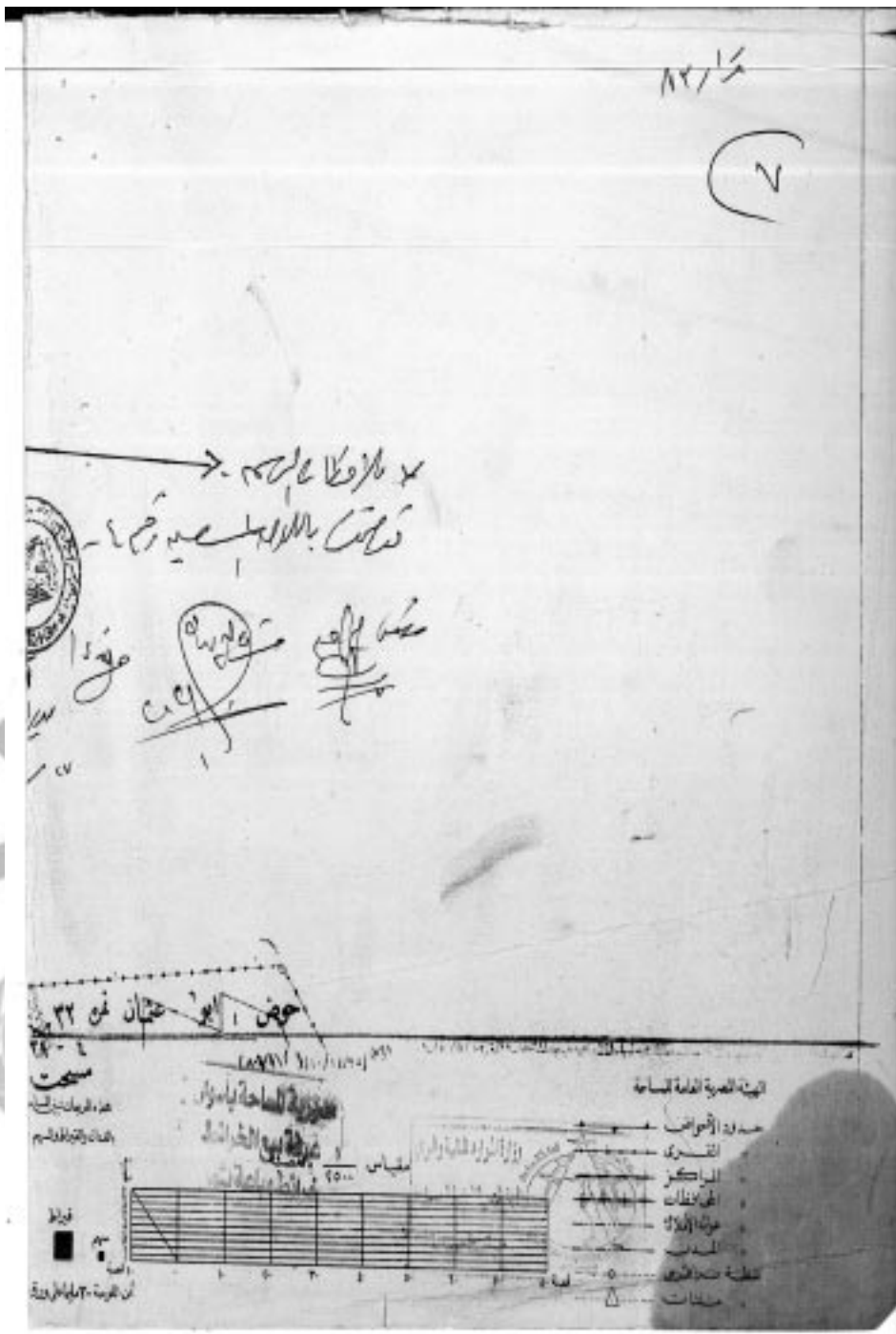


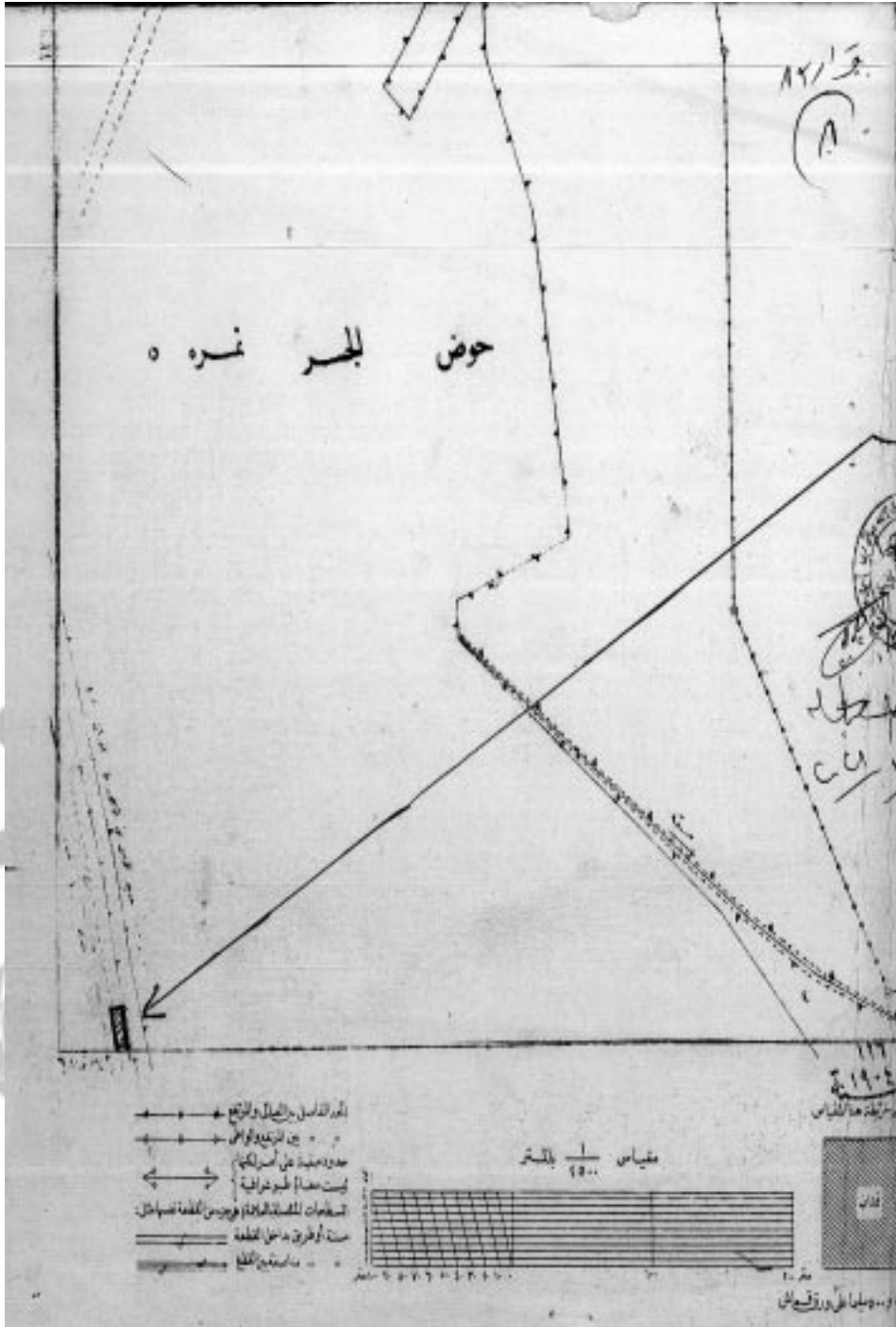


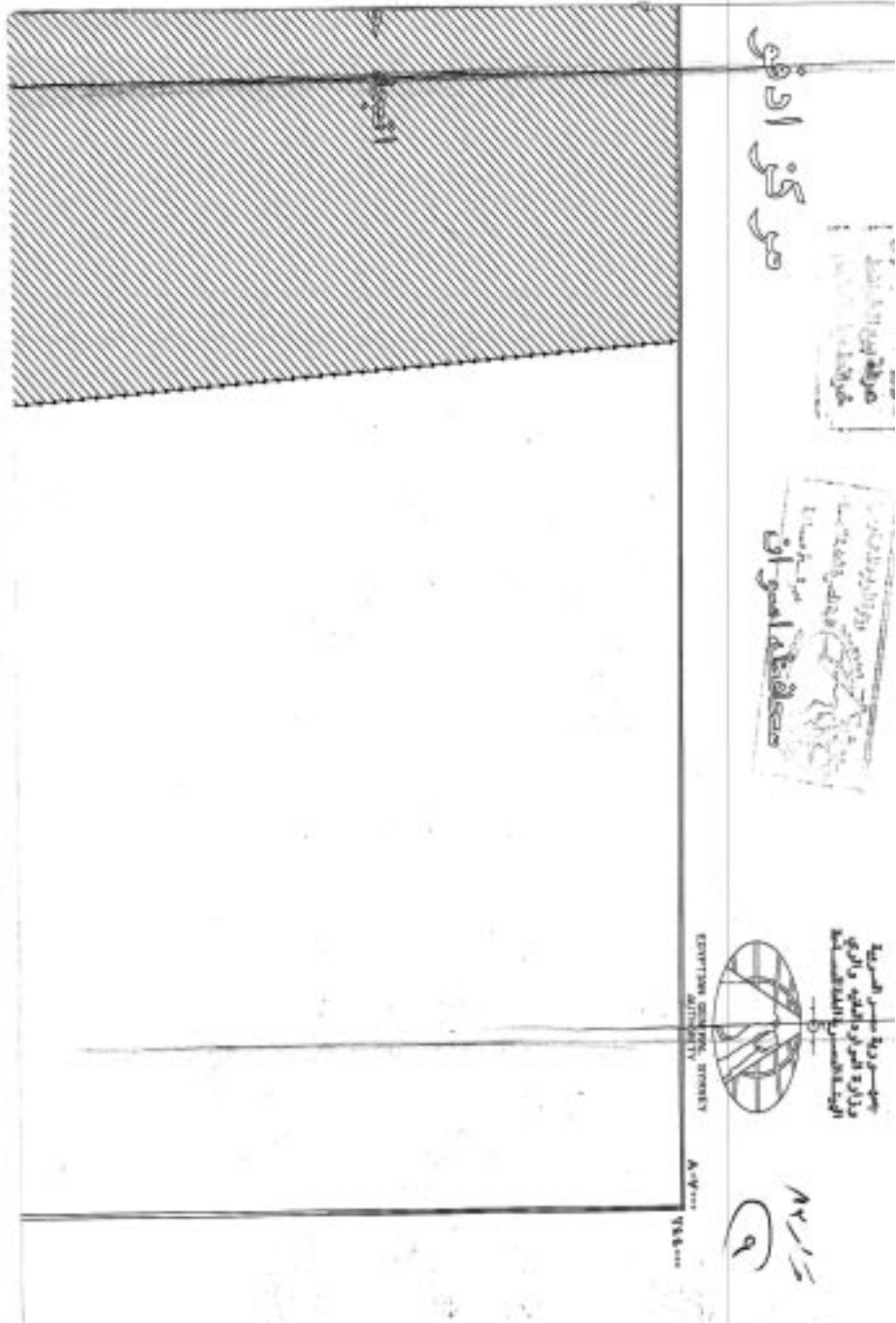


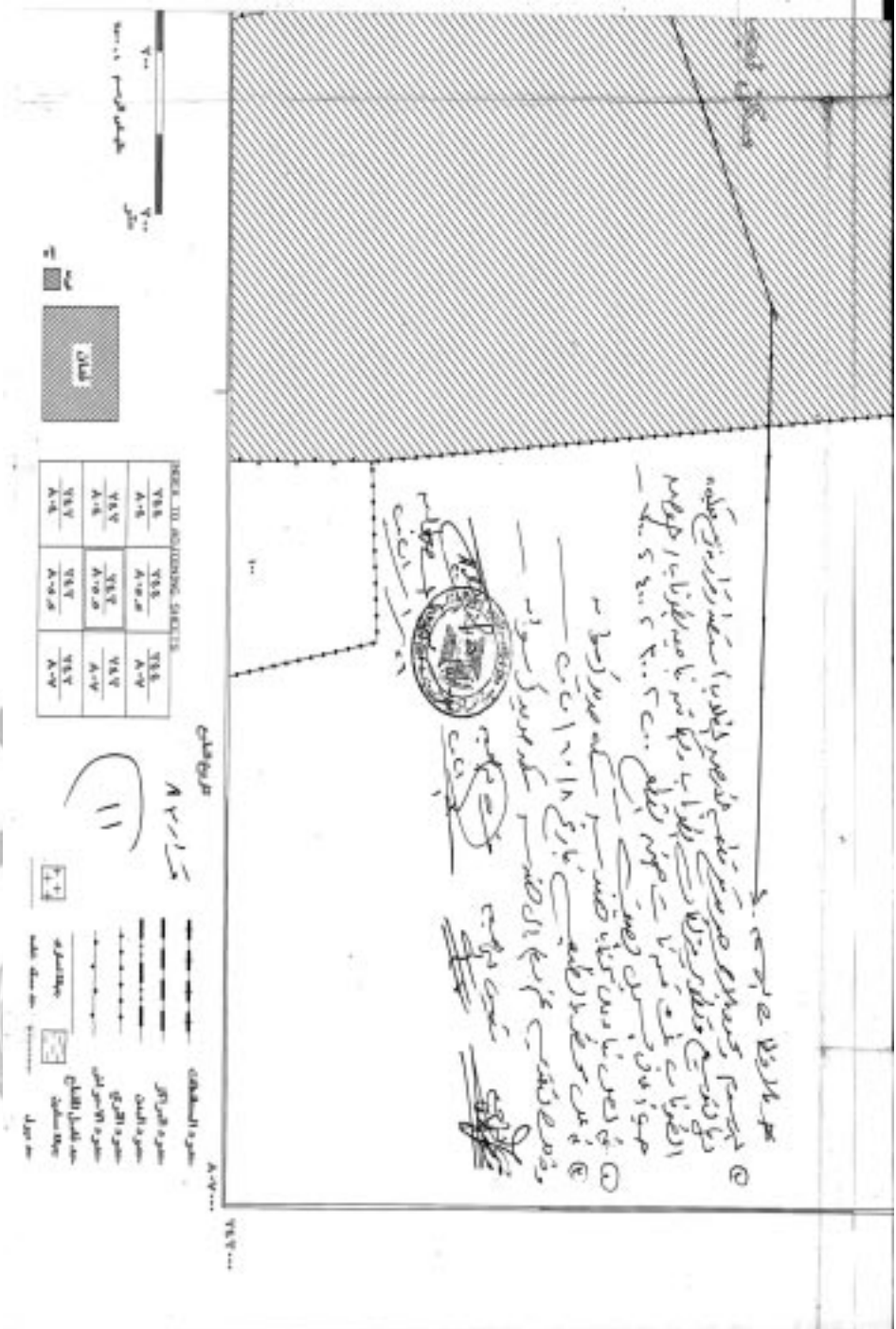


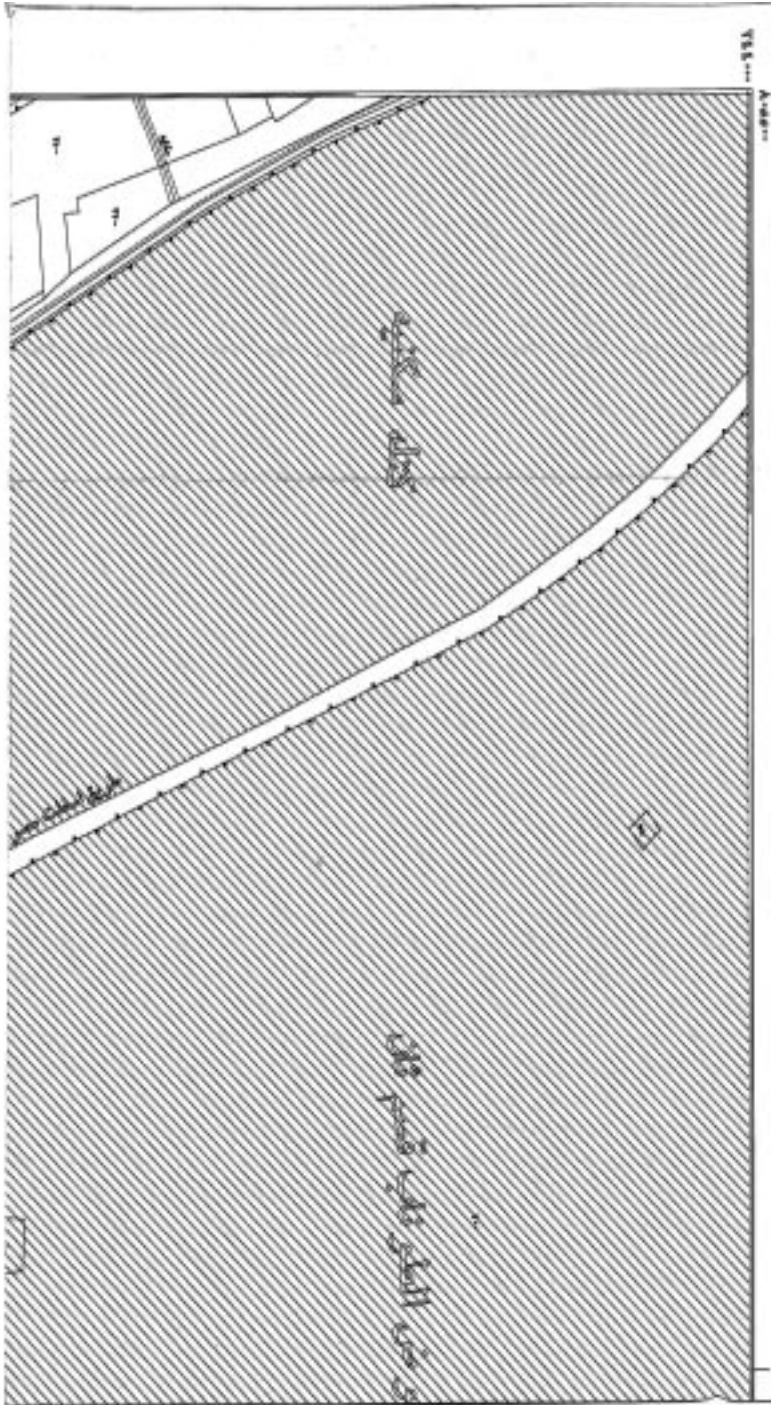












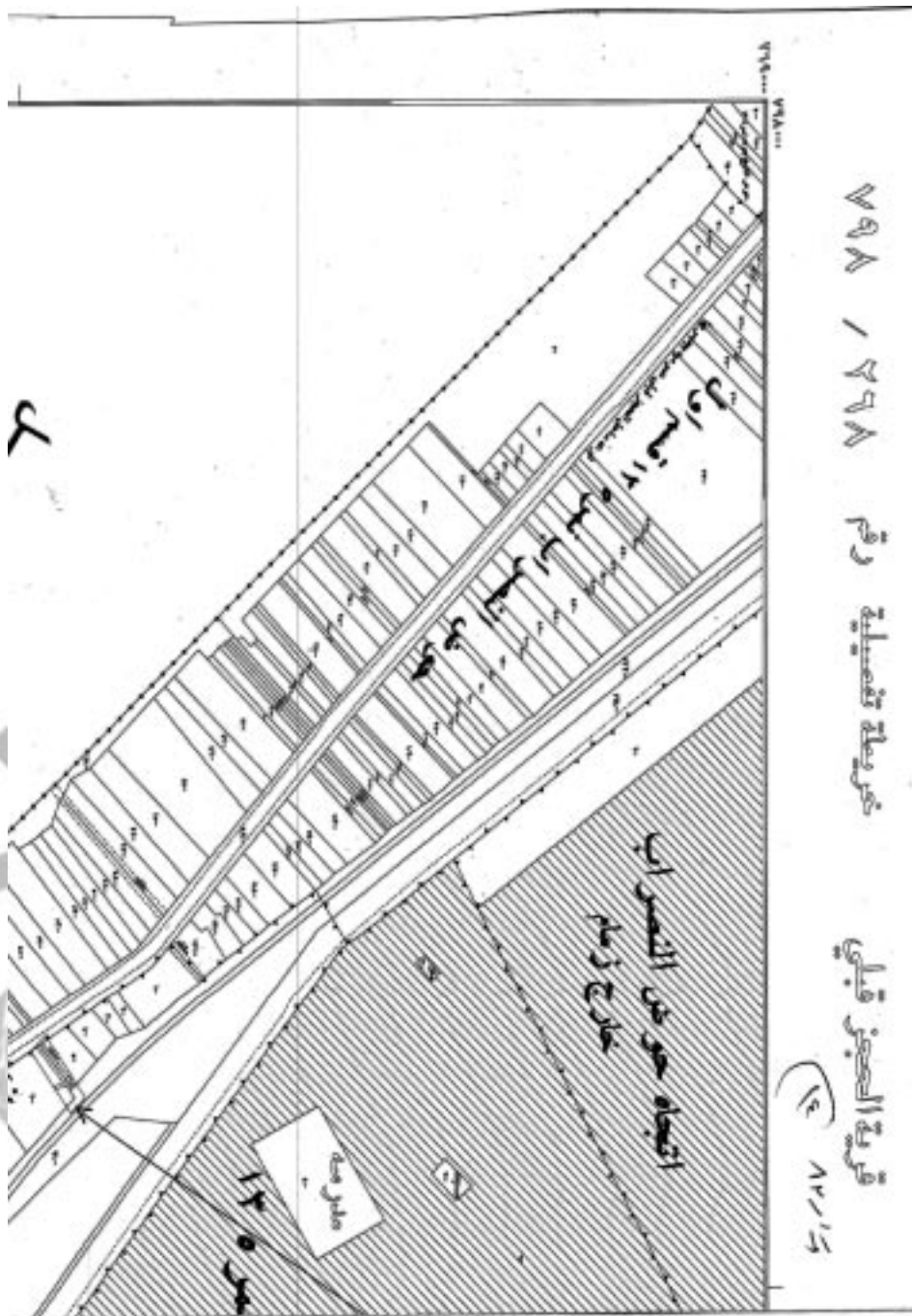
خريطة تفصيلية رقم ٢٤٣ / ٨٠٥.٥

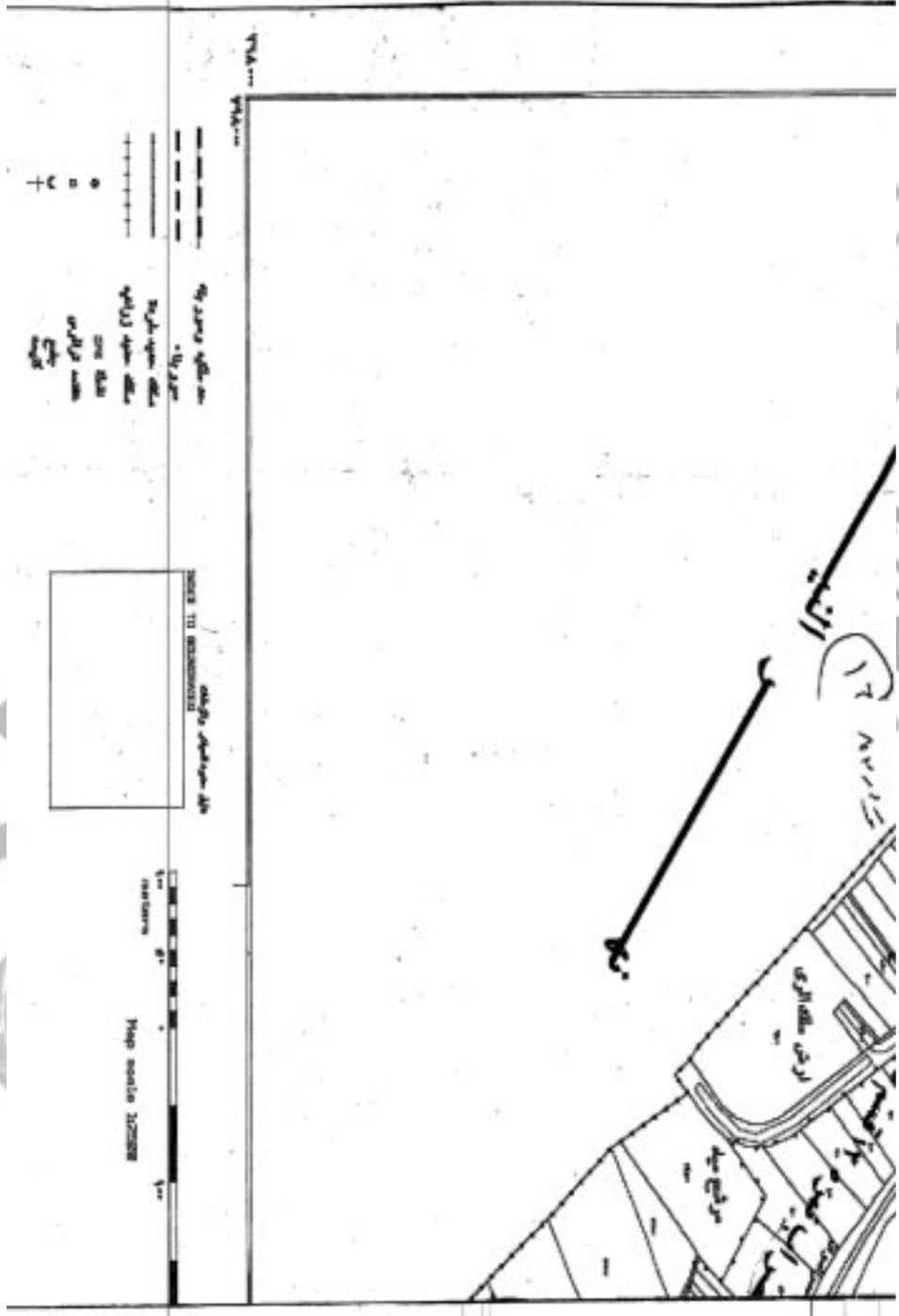
٨٧/١٥
قرية المطري تلي

المطري تلي

في ضيق المطري تلي تقسيم تلي

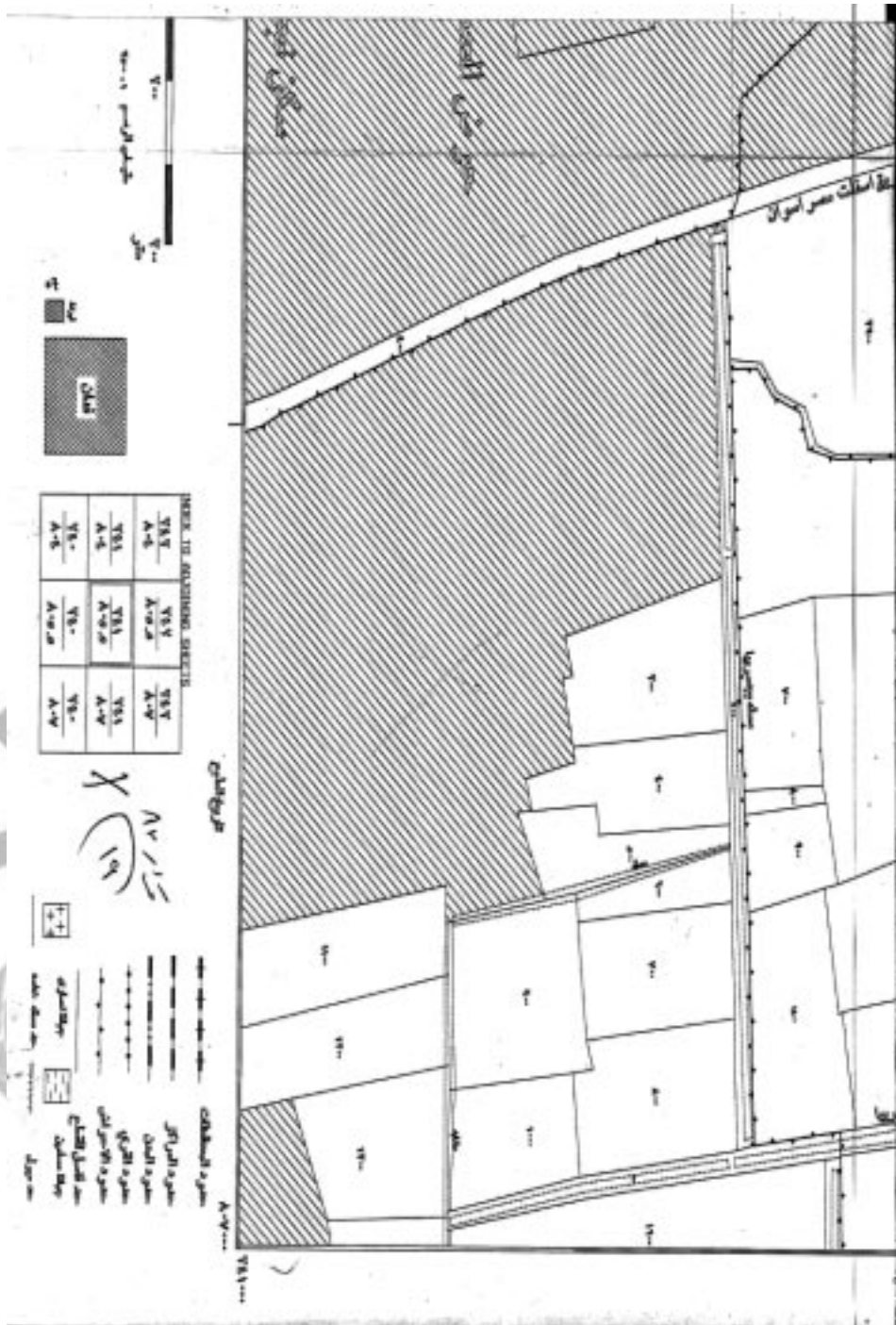


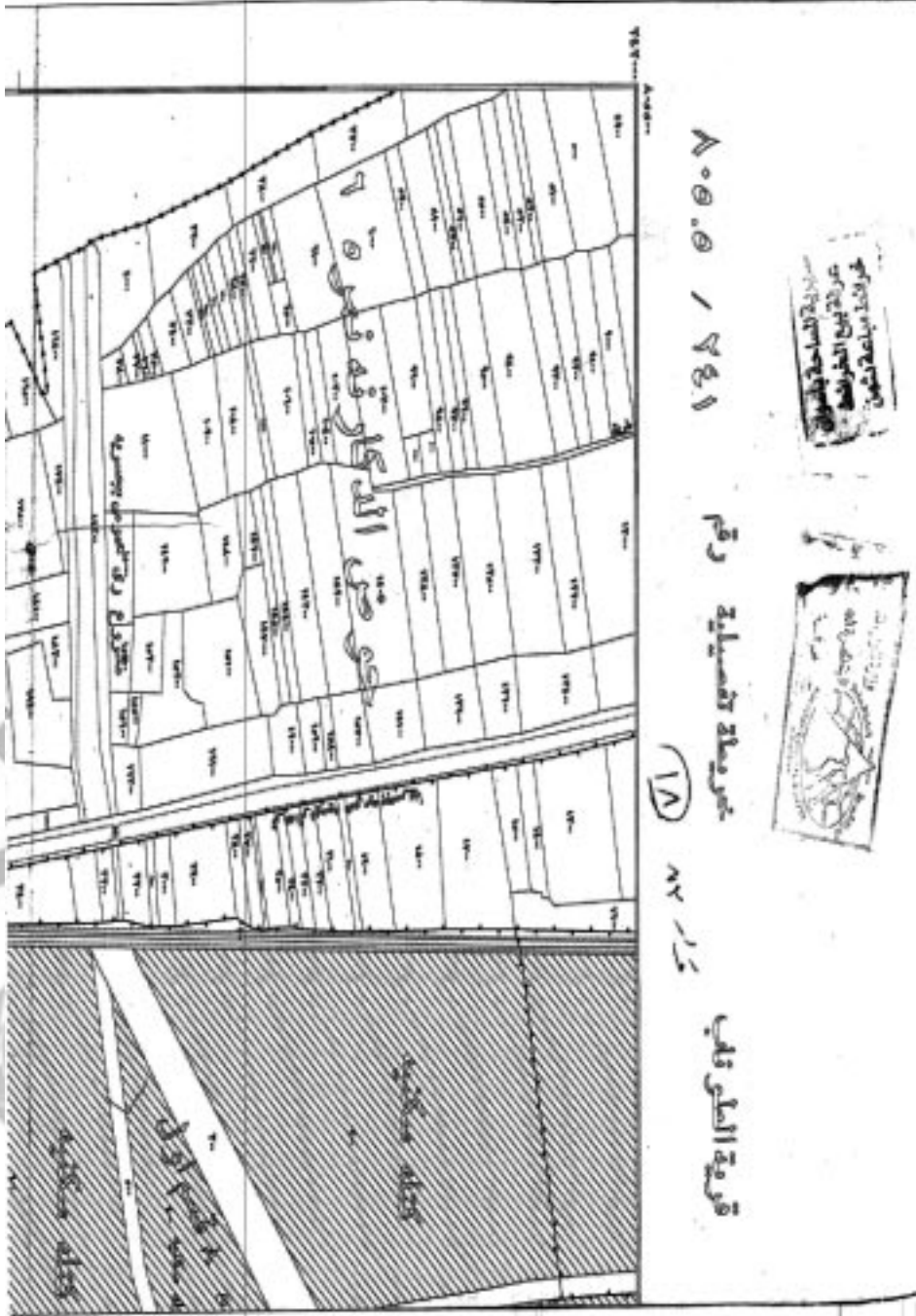


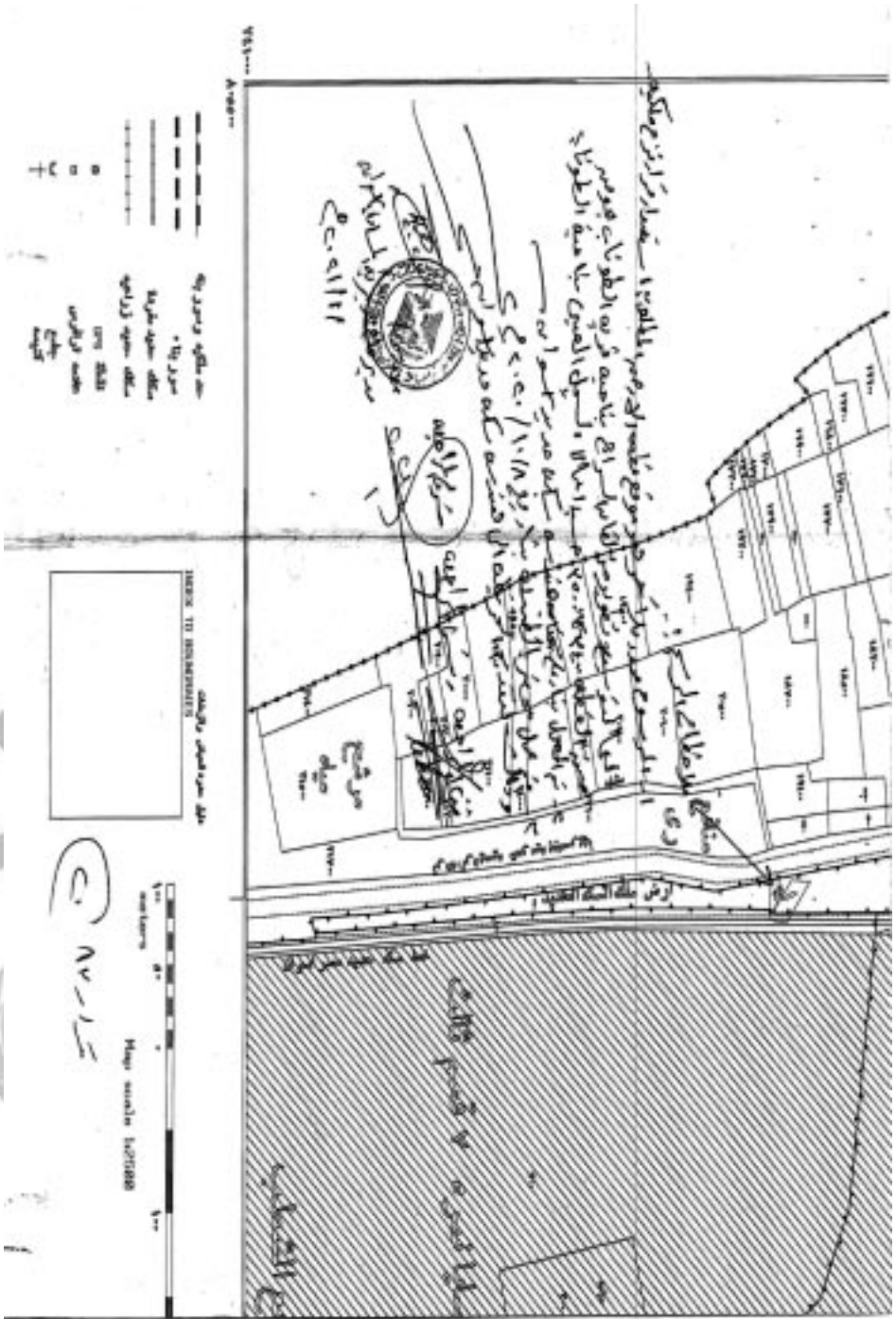


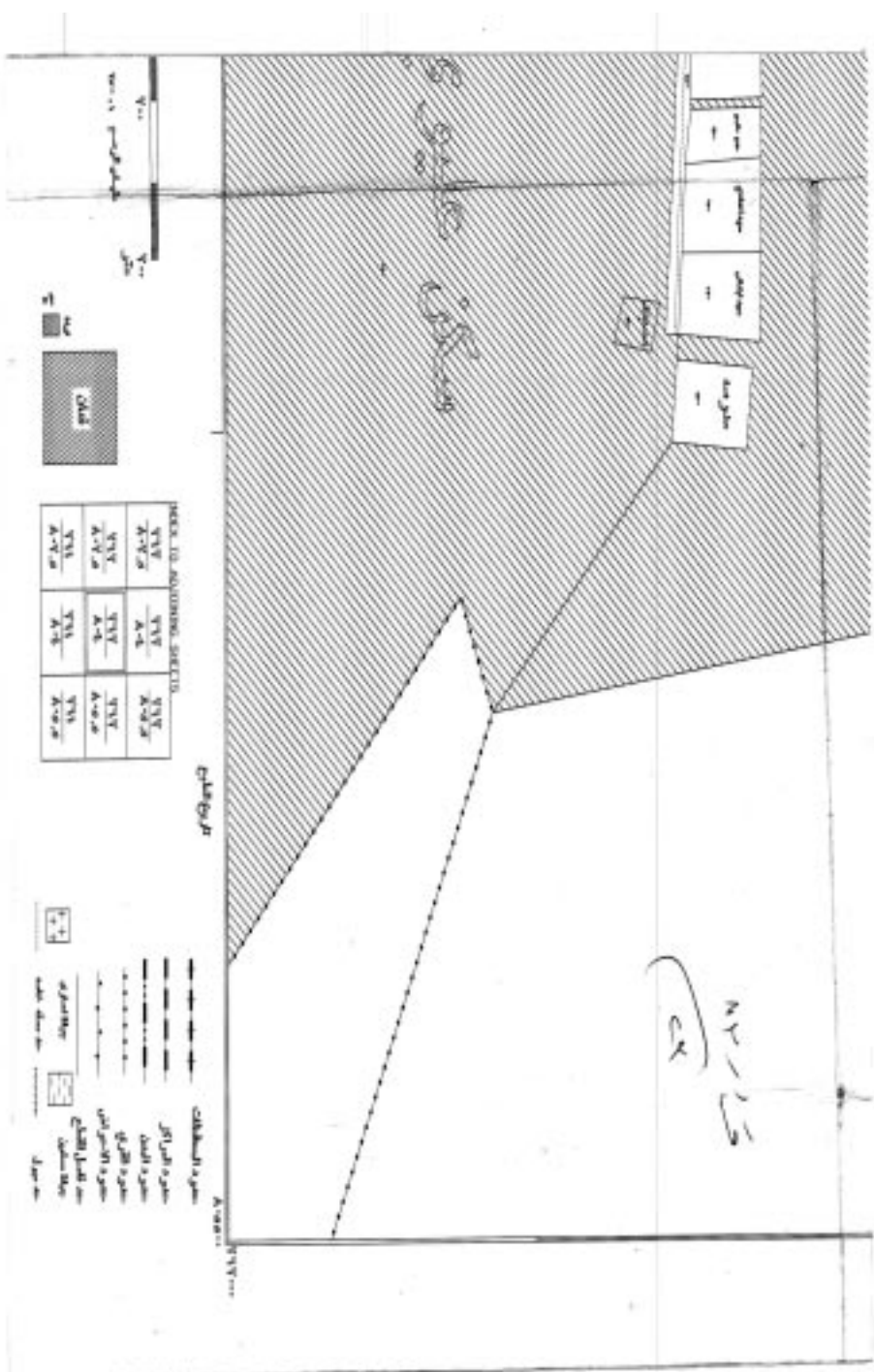
الم
 وزارة
 الداخلية
 وال
 التعمير
 والمخ
 و
 التراب

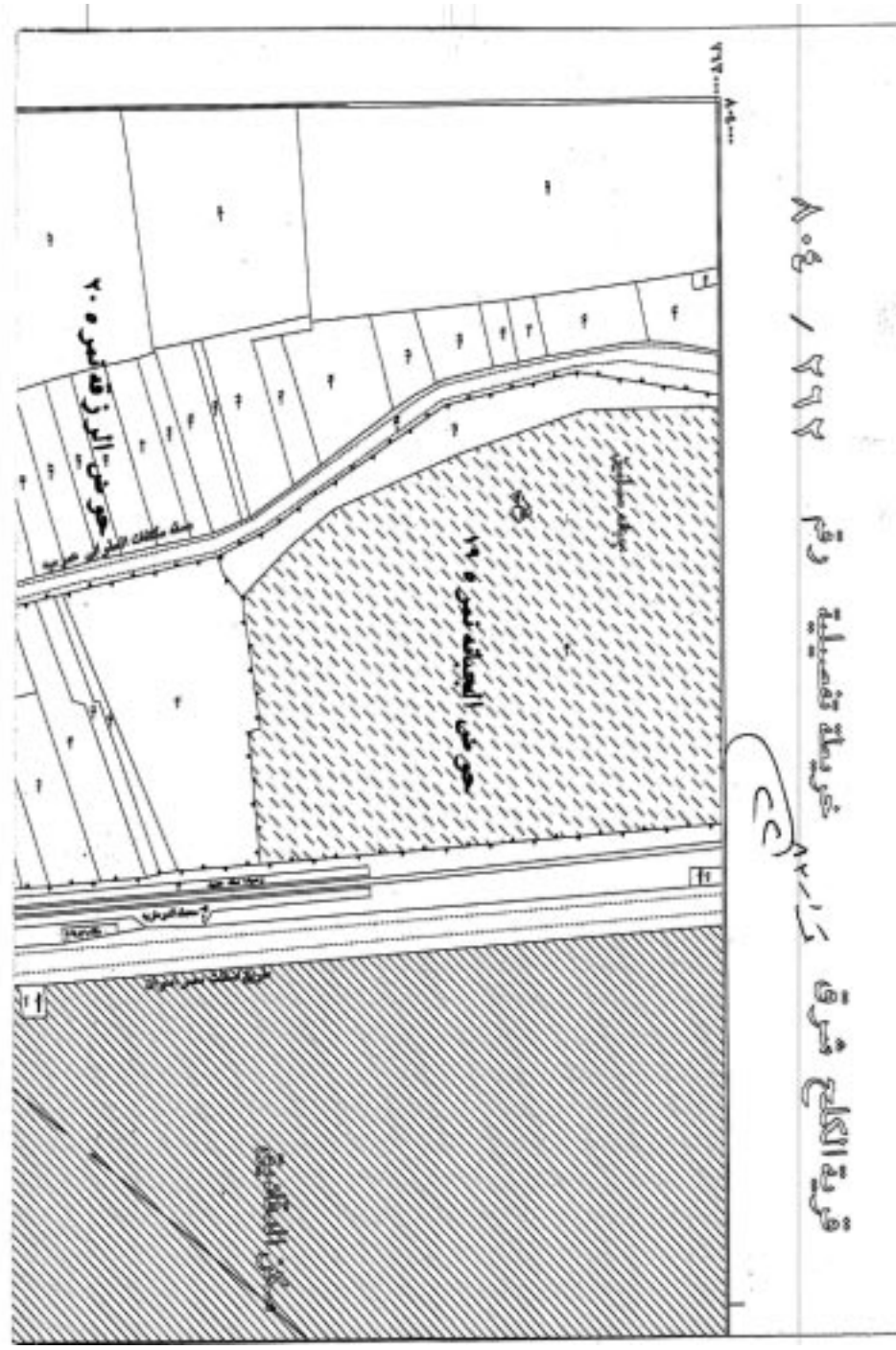


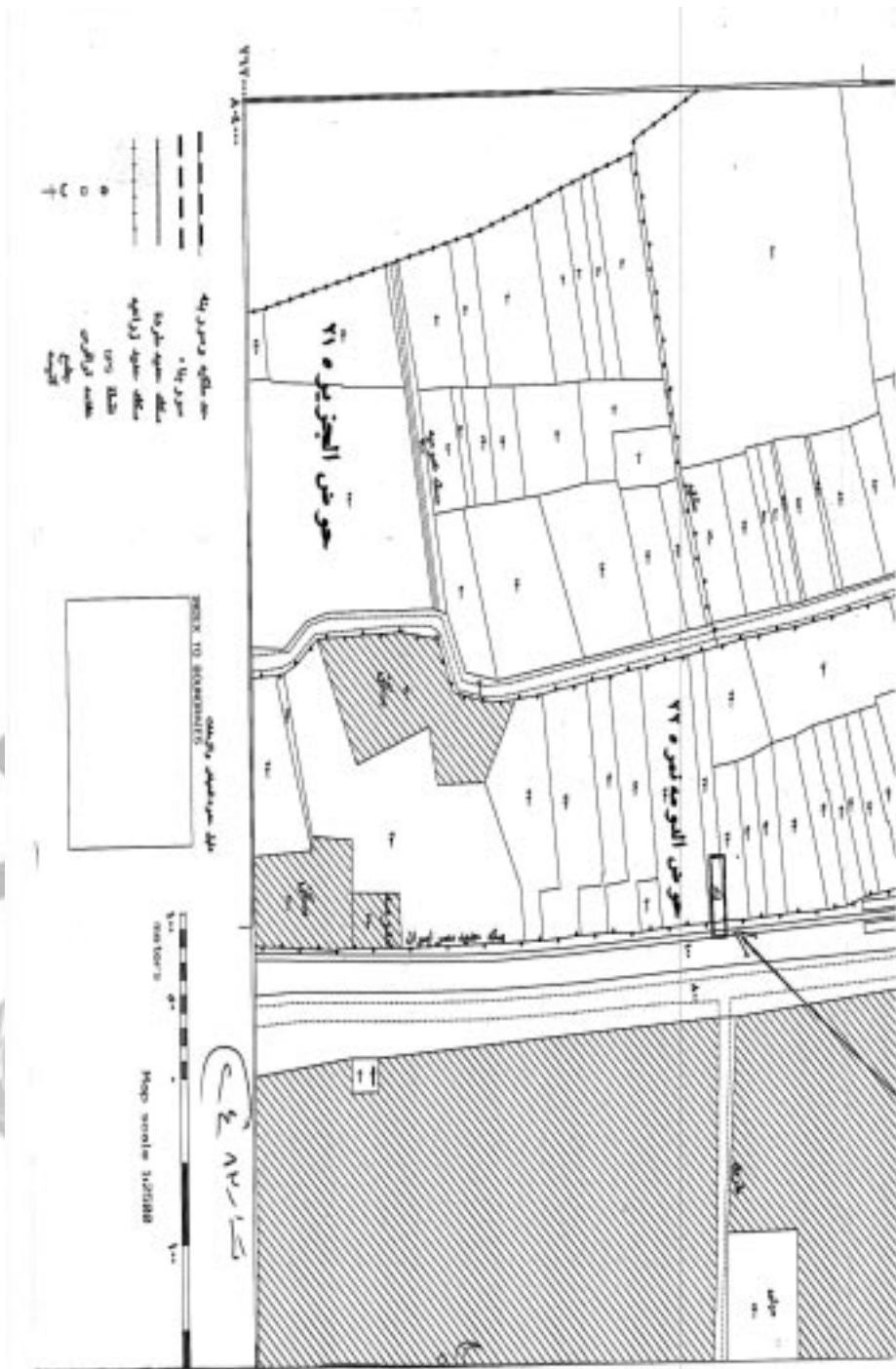












الم
ال
ال



ص.ك.ن. ا.د.ق.ن.ي

ص.ك.ن. ا.د.ق.ن.ي

٤٥
٨٧
ك.ر.ا.ن

ALMAJLIS ALSHAR'IAH

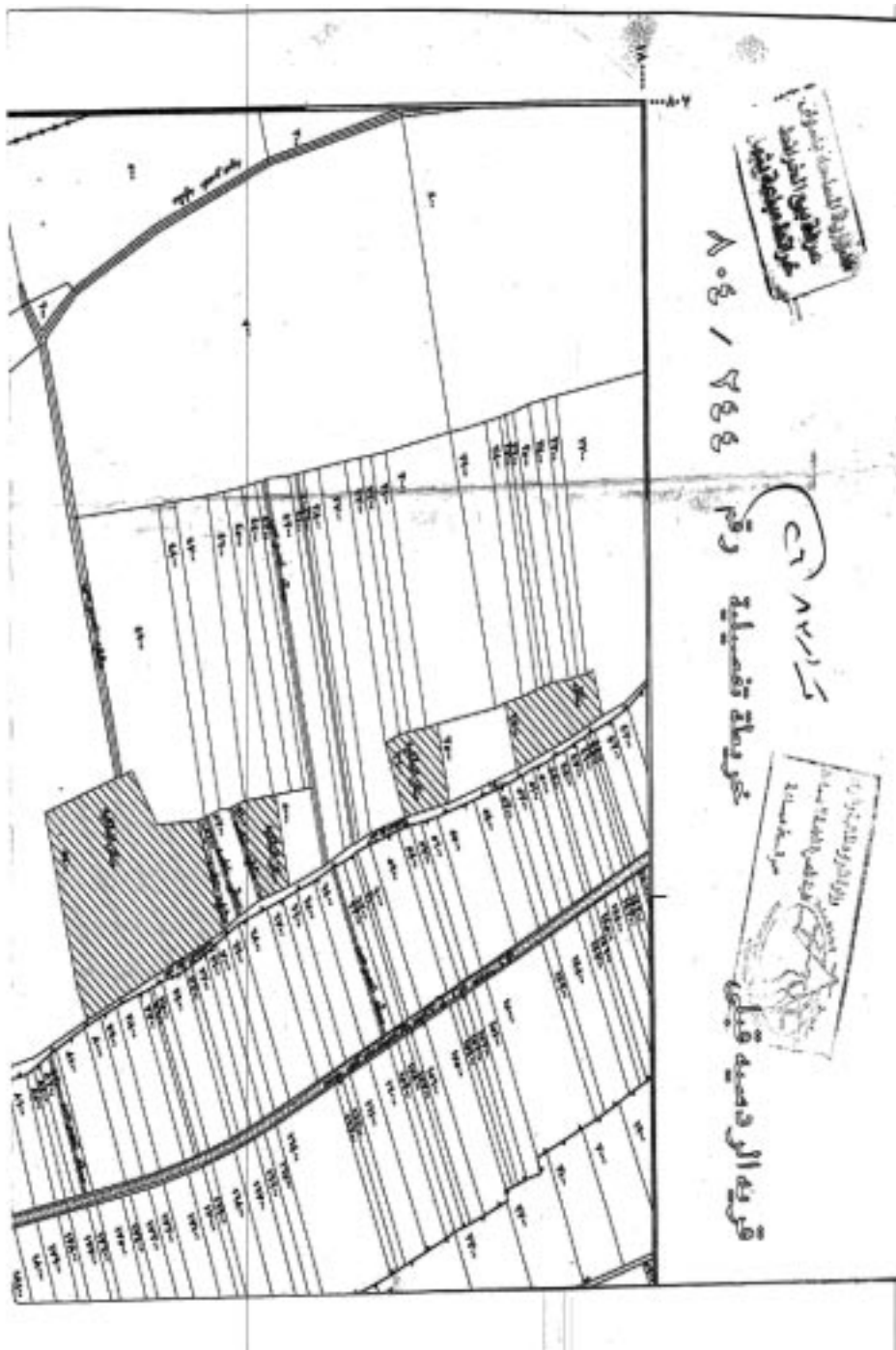


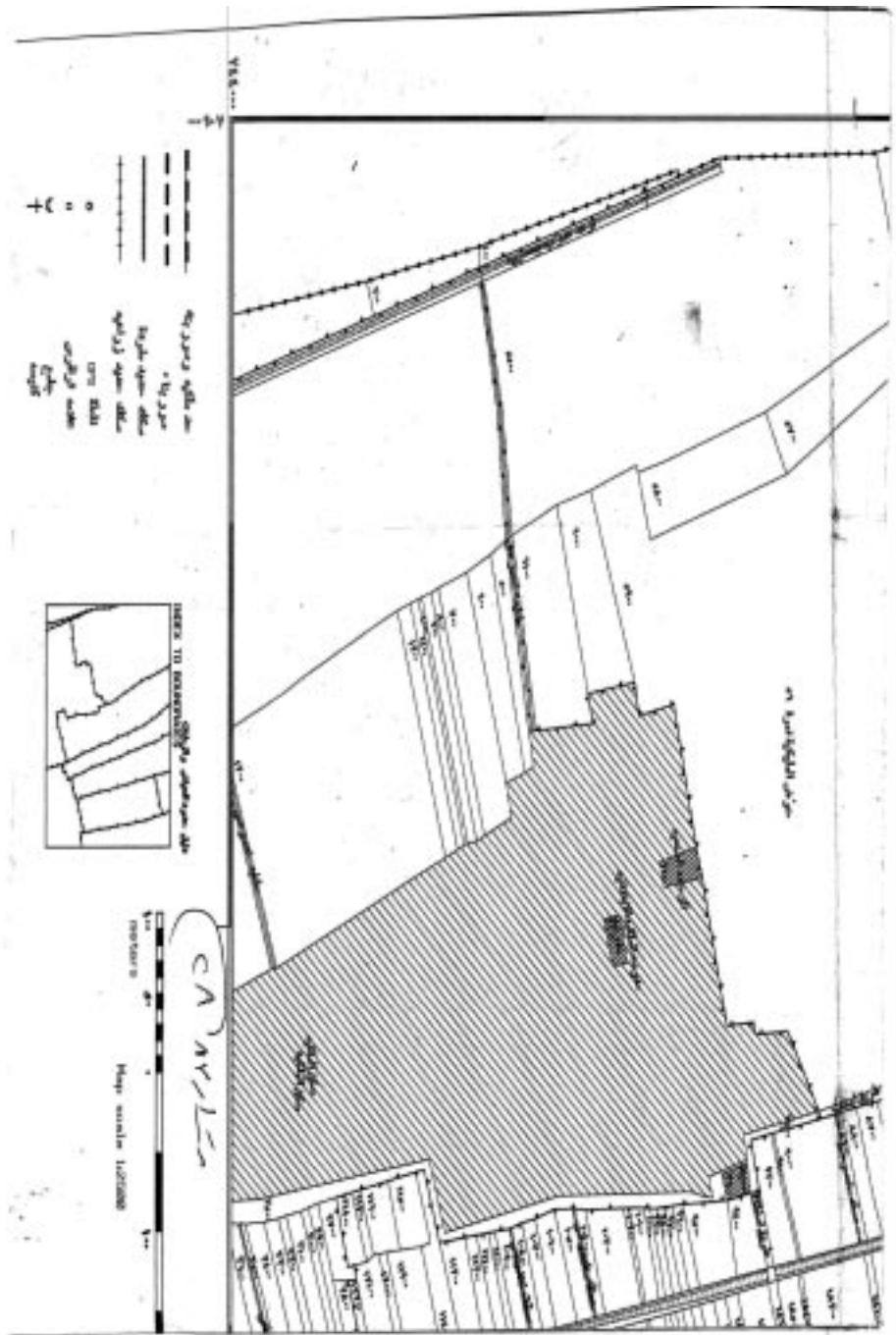
مجلس وزراء المملكة العربية
سعودية
وزارة الشؤون البلدية والقروية
والإسكان

تاريخ الخطة

٧٤٤٠٠٠
٧٤٤٠٠٠







مديرية المساحة بأسوان

مكتب المراجعة والمسائل

كشف الملاك الظاهرين للمزلقانات التي تم رفعها من الطبيعة محصوراً معها أرقام الأحواض والقطعة والمسطحات التي تقع بها المزلقانات بتاحيه انقو اسوان

م	اسم الملاك الظاهر على الطبيعة	رقم القطعة	اسم الحوض ورقمه	المسطح	المفروست المزروحة
مزلقان الرجاج					
١	جمال عبد ابو خير الله	جزء من القطعة ٦١ قسم ٦٤٠٠	حوض الرجاج البحري ٦١ قسم اول وحوض الرجاج القبلي ٦٢ جزء من القطعة ١٠٠ و جزء من القطعة ٢٠٠	١,٥	٧ نخله مشجرة
٢	ورثة حسن عبد الله ابو خير الله	٦٤٠٠ - ٦٤٠٠ - ٦٥٠٠		٦	٢ نخلات مشجرة
مزلقان السراج					
١	ورثة عبد القادر عبد الهامط نعم	٢٤٠٠	حوض الحصايا ٧ قسم اول	-	٢٧ نخله مشجرة
مزلقان الري (المصرايب)					
١	ورثة محمد احمد سليمان	٥٠٠ - ٦٠٠ - ٢١٠٠	حوض المصرايب رقم ١٢ قسم ثان وحوض	٢	٢ نخله مشجرة + شجرة ماجو + نخله غير مشجرة
٢	ورثة عبد الحكيم صليبو عبد الله		المصرايب ١٢ قسم اول جزء من القطعة ٦٢٠٠	٢٢,٢	١٧ نخله غير مشجرة + نخله مشجرة (واحدة)
مزلقان الطوناب					
١	حسن محمود محمد علي	٧٠٠٠٢٠٠	حوض الطوناب لمرسة ٥ قسم ثان	١١,٥	٢ نخله مشجرة
مزلقان التفتيق					
١	ورثة عبد الواحد محمد علي	جزء من القطعة ٢٢ و ٢٦٠٠	حوض التومة و التوجه حوض الجباله و التومة و خارج التمام قطعه ١٠٠	١	١٢ نخله مشجرة + ٦ فسيله
٢	ورثة محمد رضوان صبر	٢٧٠٠		١	لا يوجد
مزلقان التيل					
١	حسن سليم احمد	٤٨٠٠	حوض التيل ٣٧	٤	لا يوجد
٢	محمد يادوي مهال			٥,٥	٢ فسيله لتيل
الجملة					
				١٠	٨,٨

مشرف المراجعة

رئيس مكتب المراجعة

القائم بالعمل بالطبيعة



يعتمد

مهندس /

مدير مديرية المساحة بأسوان



مدير مديرية المساحة بأسوان

٢ - ٢
٨,٨