

## قرار رئيس جمهورية مصر العربية

رقم ٤٥٩ لسنة ٢٠٢٠

### رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور؛

وعلى القانون رقم ١١٤ لسنة ١٩٤٦ بشأن تنظيم الشهر العقاري؛

وعلى القانون المدني الصادر بالقانون رقم ١٣١ لسنة ١٩٤٨؛

وعلى قانون الهيئات العامة الصادر بالقانون رقم ٦١ لسنة ١٩٦٣؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩؛

وعلى القانون رقم ٧ لسنة ١٩٩١ في شأن بعض الأحكام المتعلقة بأملك الدولة الخاصة؛

وعلى قانون البيئة الصادر بالقانون رقم ٤ لسنة ١٩٩٤؛

وعلى القانون رقم ١٧٧ لسنة ٢٠١٨ بإنشاء صندوق مصر؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٦٢ لسنة ٢٠١٨ بشأن خريطة تنمية أراضي جمهورية

مصر العربية؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٥٥٥ لسنة ٢٠١٩ بإصدار النظام الأساسي

لصندوق مصر؛

وعلى ما عرضه رئيس مجلس الوزراء ووزيرة التخطيط والتنمية الاقتصادية؛

**قرر:**

**( المادة الأولى )**

تزال صفة النفع العام عن أملاك الدولة العامة الواردة ضمن المادة الثانية

من هذا القرار .

**( المادة الثانية )**

تتقل ملكية العقارات التالي بيانها فيما بعد وفقاً للخرائط والإحداثيات المرفقة لصالح صندوق

مصر وتفيد في دفاتره وهي :

١- أرض ومبنى مجمع التحرير بمساحة ٣,٠٥٥ فدان تعادل ١٢٨٣٢م<sup>٢</sup>.

٢- أرض ومباني المقر الإداري لوزارة الداخلية (المبنى القديم) بمساحة

٤,٦٠ فدان تعادل ١٩٣٤٩,٨٨م<sup>٢</sup>.

٣- أرض الحزب الوطني المنقضي بجوار المتحف المصري بمساحة ٣,٩٥ فدان تعادل ١٦٦١٢,٦٨م<sup>٢</sup>.

٤- أرض ومباني القرية التعليمية الاستكشافية بمدينة السادس من أكتوبر بمساحة ٢٢٥٥٥٣,٩٨٢٦٥م<sup>٢</sup>.

٥- أرض ومباني القرية الكونية بمدينة السادس من أكتوبر بمساحة ٦٧٩٨٤٢,٨١١٥م<sup>٢</sup>.

٦- أرض ومباني ملحق معهد ناصر بكورنيش شبرا مصر بمساحة ١٣٧٢٧,٤٥٢م<sup>٢</sup>.

٧- أرض حديقة الأندلس (حديقة الحيوان بطنطا) بمحافظة الغربية بمساحة ٥,٩٦ فدان تعادل ٢٥٠٣٥,٠٨٣م<sup>٢</sup>.

#### ( المادة الثالثة )

يودع هذا القرار مكتب الشهر العقارى المختص بغير رسوم، ويترتب على هذا الإيداع آثار الشهر القانونية .

#### ( المادة الرابعة )

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، ويُعمل به من اليوم التالى لتاريخ نشره .

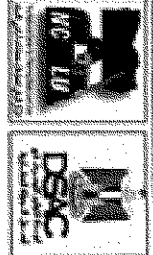
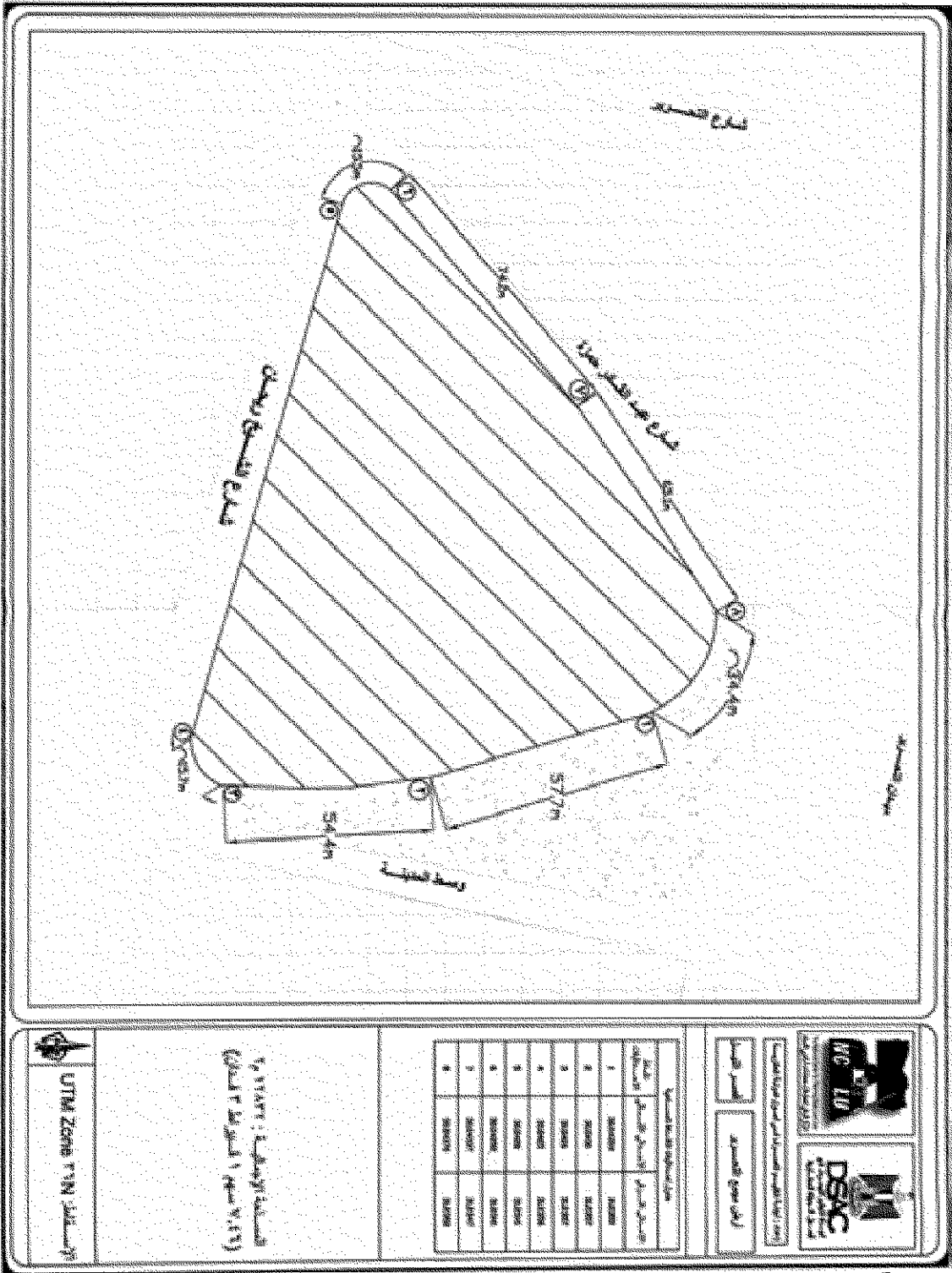
صدر برئاسة الجمهورية فى ٢٨ ذى الحجة سنة ١٤٤١ هـ

( الموافق ١٨ أغسطس سنة ٢٠٢٠ م ) .

**عبد الفتاح السيسي**







الهيئة العامة للغرفة التجارية والصناعية المصرية  
 المجلس الأعلى للتخطيط  
 المجلس الأعلى للتخطيط  
 المجلس الأعلى للتخطيط

رقم اللوح	مساحة اللوح (م <sup>٢</sup> )	مساحة اللوح (م <sup>٢</sup> )	مساحة اللوح (م <sup>٢</sup> )
١	52.7	52.7	52.7
٢	54.4	54.4	54.4
٣	52.7	52.7	52.7
٤	54.4	54.4	54.4
٥	52.7	52.7	52.7
٦	54.4	54.4	54.4
٧	52.7	52.7	52.7
٨	54.4	54.4	54.4
٩	52.7	52.7	52.7
١٠	54.4	54.4	54.4

الهيئة العامة للغرفة التجارية والصناعية المصرية  
 المجلس الأعلى للتخطيط  
 المجلس الأعلى للتخطيط  
 المجلس الأعلى للتخطيط

UTM Zone 17N  
 UTM Zone 17N


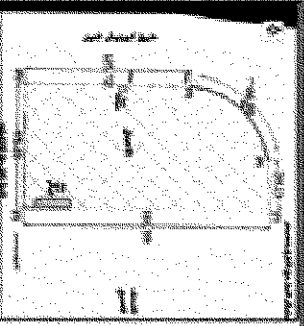
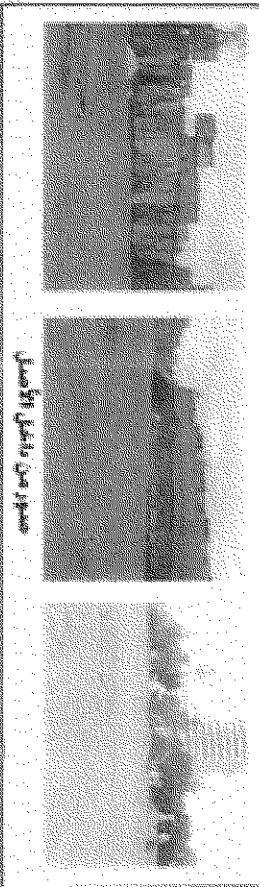
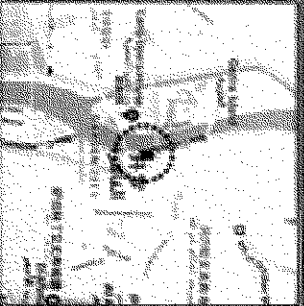




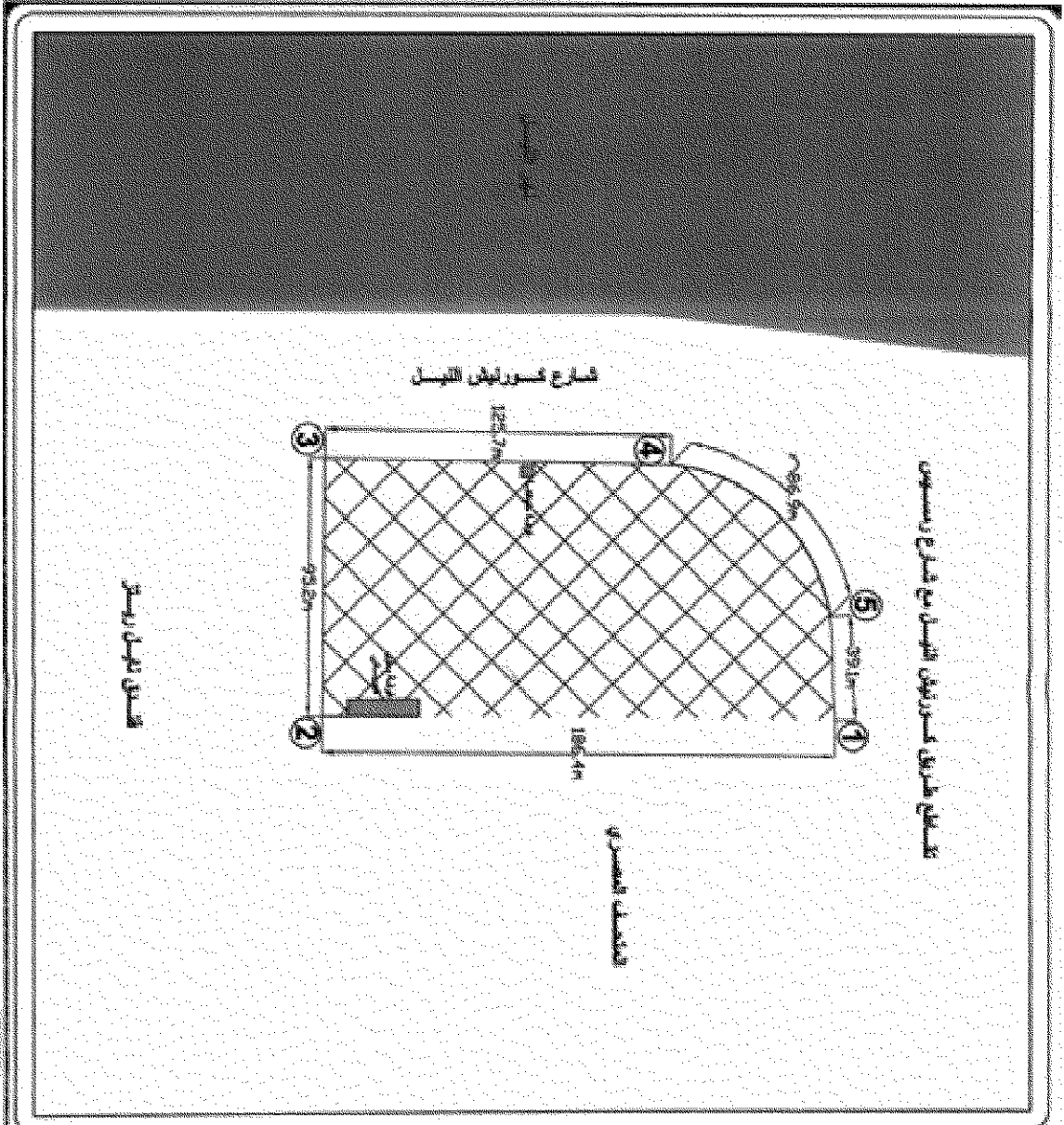








محافظة القاهرة الدائرية طابوع ٢٠٢٠	جهة الترخيص محافظة القاهرة كود الترخيص 503/1/1004	أرض الخبز الوطني سابقاً جهاز التصريف المصري	جمهورية مصر العربية هيئة تنظيم الاسواق في اسواق البنية التحتية DSAC الهيئة العامة لتنظيم الاسواق																								
صور من داخل الأصل																											
			<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">الرقم التسلسلي</th> <th style="width: 50%;">المساحة</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>P1, 322221</td> <td>١٠, 146 ٥٥</td> </tr> <tr> <td>P1, 322222</td> <td>١٠, 234 ٥٥</td> </tr> <tr> <td>P1, 322223</td> <td>١٠, 438 ٠٥</td> </tr> <tr> <td>P1, 322224</td> <td>١٠, 389 ٥٥</td> </tr> <tr> <td>P1, 322225</td> <td>١٠, 146 ٥٥</td> </tr> </tbody> </table>	الرقم التسلسلي	المساحة	P1, 322221	١٠, 146 ٥٥	P1, 322222	١٠, 234 ٥٥	P1, 322223	١٠, 438 ٠٥	P1, 322224	١٠, 389 ٥٥	P1, 322225	١٠, 146 ٥٥												
الرقم التسلسلي	المساحة																										
P1, 322221	١٠, 146 ٥٥																										
P1, 322222	١٠, 234 ٥٥																										
P1, 322223	١٠, 438 ٠٥																										
P1, 322224	١٠, 389 ٥٥																										
P1, 322225	١٠, 146 ٥٥																										
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">الرقم التسلسلي</th> <th style="width: 50%;">المساحة</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>P1, 322221</td> <td>١٠, 146 ٥٥</td> </tr> <tr> <td>P1, 322222</td> <td>١٠, 234 ٥٥</td> </tr> <tr> <td>P1, 322223</td> <td>١٠, 438 ٠٥</td> </tr> <tr> <td>P1, 322224</td> <td>١٠, 389 ٥٥</td> </tr> <tr> <td>P1, 322225</td> <td>١٠, 146 ٥٥</td> </tr> </tbody> </table>		الرقم التسلسلي	المساحة	P1, 322221	١٠, 146 ٥٥	P1, 322222	١٠, 234 ٥٥	P1, 322223	١٠, 438 ٠٥	P1, 322224	١٠, 389 ٥٥	P1, 322225	١٠, 146 ٥٥	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">الرقم التسلسلي</th> <th style="width: 50%;">المساحة</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>P1, 322221</td> <td>١٠, 146 ٥٥</td> </tr> <tr> <td>P1, 322222</td> <td>١٠, 234 ٥٥</td> </tr> <tr> <td>P1, 322223</td> <td>١٠, 438 ٠٥</td> </tr> <tr> <td>P1, 322224</td> <td>١٠, 389 ٥٥</td> </tr> <tr> <td>P1, 322225</td> <td>١٠, 146 ٥٥</td> </tr> </tbody> </table>		الرقم التسلسلي	المساحة	P1, 322221	١٠, 146 ٥٥	P1, 322222	١٠, 234 ٥٥	P1, 322223	١٠, 438 ٠٥	P1, 322224	١٠, 389 ٥٥	P1, 322225	١٠, 146 ٥٥
الرقم التسلسلي	المساحة																										
P1, 322221	١٠, 146 ٥٥																										
P1, 322222	١٠, 234 ٥٥																										
P1, 322223	١٠, 438 ٠٥																										
P1, 322224	١٠, 389 ٥٥																										
P1, 322225	١٠, 146 ٥٥																										
الرقم التسلسلي	المساحة																										
P1, 322221	١٠, 146 ٥٥																										
P1, 322222	١٠, 234 ٥٥																										
P1, 322223	١٠, 438 ٠٥																										
P1, 322224	١٠, 389 ٥٥																										
P1, 322225	١٠, 146 ٥٥																										







الجمهورية العربية السورية  
وزارة التخطيط والاقتصاد  
مركز الدراسات والبحوث الاقتصادية



DSAC  
مركز الدراسات والبحوث الاقتصادية

اسم العميل: **شمارع سورينيس النيل**

اسم العميل: **شمارع سورينيس النيل**

رقم القطعة	مساحة القطعة (م <sup>2</sup> )	مساحة القطعة (م <sup>2</sup> )	مساحة القطعة (م <sup>2</sup> )
1	10.000	10.000	10.000
2	10.000	10.000	10.000
3	10.000	10.000	10.000
4	10.000	10.000	10.000
5	10.000	10.000	10.000

مساحة القطعة: **185.4م**

مساحة القطعة: **99.8م**

مساحة القطعة: **99.8م**

مساحة القطعة: **21.85م**

الاسم: **شمارع سورينيس النيل**

الاسم: **شمارع سورينيس النيل**

الاسم: **شمارع سورينيس النيل**

الاسم: **شمارع سورينيس النيل**



محافظة الجيزة  
الجهة صاحبة الترخيص  
وزارة التربية والتعليم  
كود العمل  
SPB/13/1-1  
تاريخ  
٢٠٢٠

أرض المدينة العلمية الاستشفائية  
بمدينة السادس من أكتوبر

محافظة الجيزة  
جهة تنظيم الترخيص  
مركز أصول الدولة العقارية  
DSAC  
مركز أصول الدولة العقارية

رقم القطعة	مساحة القطعة (م <sup>2</sup> )	رقم الترخيص	رقم الترخيص	رقم الترخيص	رقم الترخيص	رقم الترخيص	رقم الترخيص	رقم الترخيص	رقم الترخيص
٢٧-٢١١١٤١	١١	٢٧-١١١١٤١	٢٧-١١١١٤١	٢٧-١١١١٤١	٢٧-١١١١٤١	٢٧-١١١١٤١	٢٧-١١١١٤١	٢٧-١١١١٤١	٢٧-١١١١٤١
٢٧-١١١١٤٢	١٢	٢٧-١١١١٤٢	٢٧-١١١١٤٢	٢٧-١١١١٤٢	٢٧-١١١١٤٢	٢٧-١١١١٤٢	٢٧-١١١١٤٢	٢٧-١١١١٤٢	٢٧-١١١١٤٢
٢٧-١١١١٤٣	١٤	٢٧-١١١١٤٣	٢٧-١١١١٤٣	٢٧-١١١١٤٣	٢٧-١١١١٤٣	٢٧-١١١١٤٣	٢٧-١١١١٤٣	٢٧-١١١١٤٣	٢٧-١١١١٤٣
٢٧-١١١١٤٤	١١	٢٧-١١١١٤٤	٢٧-١١١١٤٤	٢٧-١١١١٤٤	٢٧-١١١١٤٤	٢٧-١١١١٤٤	٢٧-١١١١٤٤	٢٧-١١١١٤٤	٢٧-١١١١٤٤
٢٧-١١١١٤٥	١٨	٢٧-١١١١٤٥	٢٧-١١١١٤٥	٢٧-١١١١٤٥	٢٧-١١١١٤٥	٢٧-١١١١٤٥	٢٧-١١١١٤٥	٢٧-١١١١٤٥	٢٧-١١١١٤٥
٢٧-١١١١٤٦	١٤	٢٧-١١١١٤٦	٢٧-١١١١٤٦	٢٧-١١١١٤٦	٢٧-١١١١٤٦	٢٧-١١١١٤٦	٢٧-١١١١٤٦	٢٧-١١١١٤٦	٢٧-١١١١٤٦
٢٧-١١١١٤٧	١٤	٢٧-١١١١٤٧	٢٧-١١١١٤٧	٢٧-١١١١٤٧	٢٧-١١١١٤٧	٢٧-١١١١٤٧	٢٧-١١١١٤٧	٢٧-١١١١٤٧	٢٧-١١١١٤٧
٢٧-١١١١٤٨	١٤	٢٧-١١١١٤٨	٢٧-١١١١٤٨	٢٧-١١١١٤٨	٢٧-١١١١٤٨	٢٧-١١١١٤٨	٢٧-١١١١٤٨	٢٧-١١١١٤٨	٢٧-١١١١٤٨
٢٧-١١١١٤٩	١١	٢٧-١١١١٤٩	٢٧-١١١١٤٩	٢٧-١١١١٤٩	٢٧-١١١١٤٩	٢٧-١١١١٤٩	٢٧-١١١١٤٩	٢٧-١١١١٤٩	٢٧-١١١١٤٩
٢٧-١١١١٥٠	١١	٢٧-١١١١٥٠	٢٧-١١١١٥٠	٢٧-١١١١٥٠	٢٧-١١١١٥٠	٢٧-١١١١٥٠	٢٧-١١١١٥٠	٢٧-١١١١٥٠	٢٧-١١١١٥٠

ملاحظات:

١- مساحة الأرض الكلية: ١١٠٠٠٠ م<sup>2</sup>

٢- مساحة الأرض المبنية: ١٠٠٠٠٠ م<sup>2</sup>

٣- مساحة الأرض الخالية: ١٠٠٠٠ م<sup>2</sup>

٤- مساحة الأرض المزروعة: ١٠٠٠ م<sup>2</sup>

٥- مساحة الأرض المخصصة للخدمات: ١٠٠٠ م<sup>2</sup>

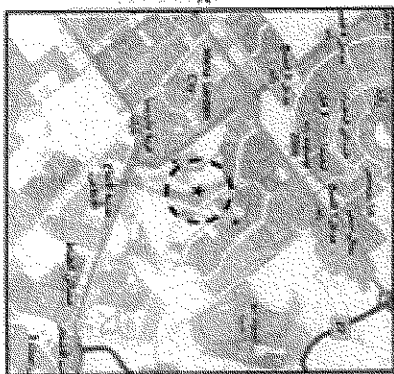
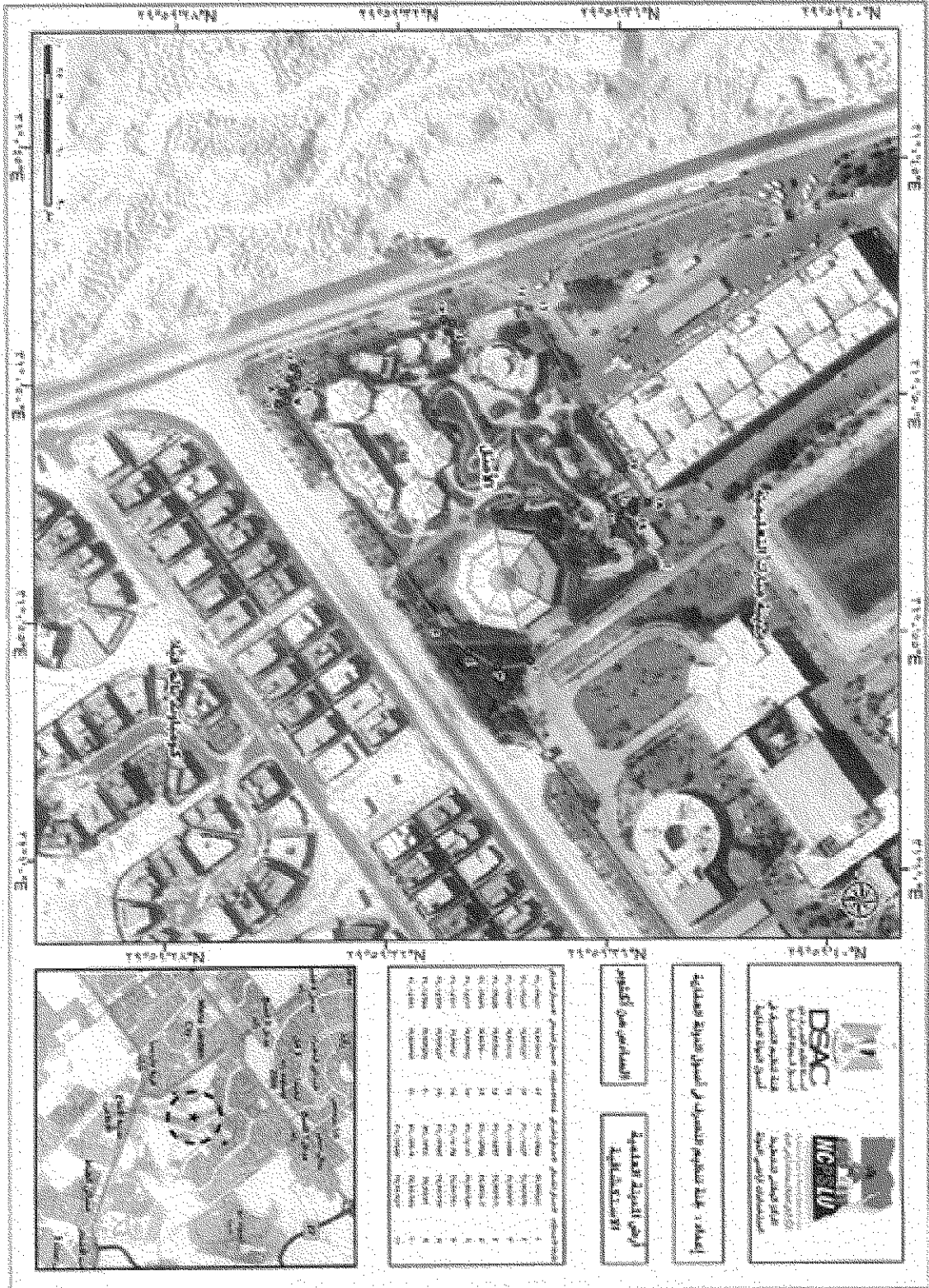
٦- مساحة الأرض المخصصة للمواقف: ١٠٠٠ م<sup>2</sup>

٧- مساحة الأرض المخصصة للمساحات الخضراء: ١٠٠٠ م<sup>2</sup>

٨- مساحة الأرض المخصصة للمساحات المائية: ١٠٠٠ م<sup>2</sup>

٩- مساحة الأرض المخصصة للمساحات الترفيهية: ١٠٠٠ م<sup>2</sup>

١٠- مساحة الأرض المخصصة للمساحات الثقافية: ١٠٠٠ م<sup>2</sup>



رقم المبنى	مساحة المبنى	مساحة الأرض	رقم المبنى	مساحة المبنى	مساحة الأرض
١	١٠٠	٢٠٠	١٠	١٠٠	٢٠٠
٢	١٠٠	٢٠٠	١١	١٠٠	٢٠٠
٣	١٠٠	٢٠٠	١٢	١٠٠	٢٠٠
٤	١٠٠	٢٠٠	١٣	١٠٠	٢٠٠
٥	١٠٠	٢٠٠	١٤	١٠٠	٢٠٠
٦	١٠٠	٢٠٠	١٥	١٠٠	٢٠٠
٧	١٠٠	٢٠٠	١٦	١٠٠	٢٠٠
٨	١٠٠	٢٠٠	١٧	١٠٠	٢٠٠
٩	١٠٠	٢٠٠	١٨	١٠٠	٢٠٠
١٠	١٠٠	٢٠٠	١٩	١٠٠	٢٠٠
٢٠	١٠٠	٢٠٠	٢٠	١٠٠	٢٠٠
٢١	١٠٠	٢٠٠	٢١	١٠٠	٢٠٠
٢٢	١٠٠	٢٠٠	٢٢	١٠٠	٢٠٠
٢٣	١٠٠	٢٠٠	٢٣	١٠٠	٢٠٠
٢٤	١٠٠	٢٠٠	٢٤	١٠٠	٢٠٠
٢٥	١٠٠	٢٠٠	٢٥	١٠٠	٢٠٠
٢٦	١٠٠	٢٠٠	٢٦	١٠٠	٢٠٠
٢٧	١٠٠	٢٠٠	٢٧	١٠٠	٢٠٠
٢٨	١٠٠	٢٠٠	٢٨	١٠٠	٢٠٠
٢٩	١٠٠	٢٠٠	٢٩	١٠٠	٢٠٠
٣٠	١٠٠	٢٠٠	٣٠	١٠٠	٢٠٠

المستشار من القاهرة

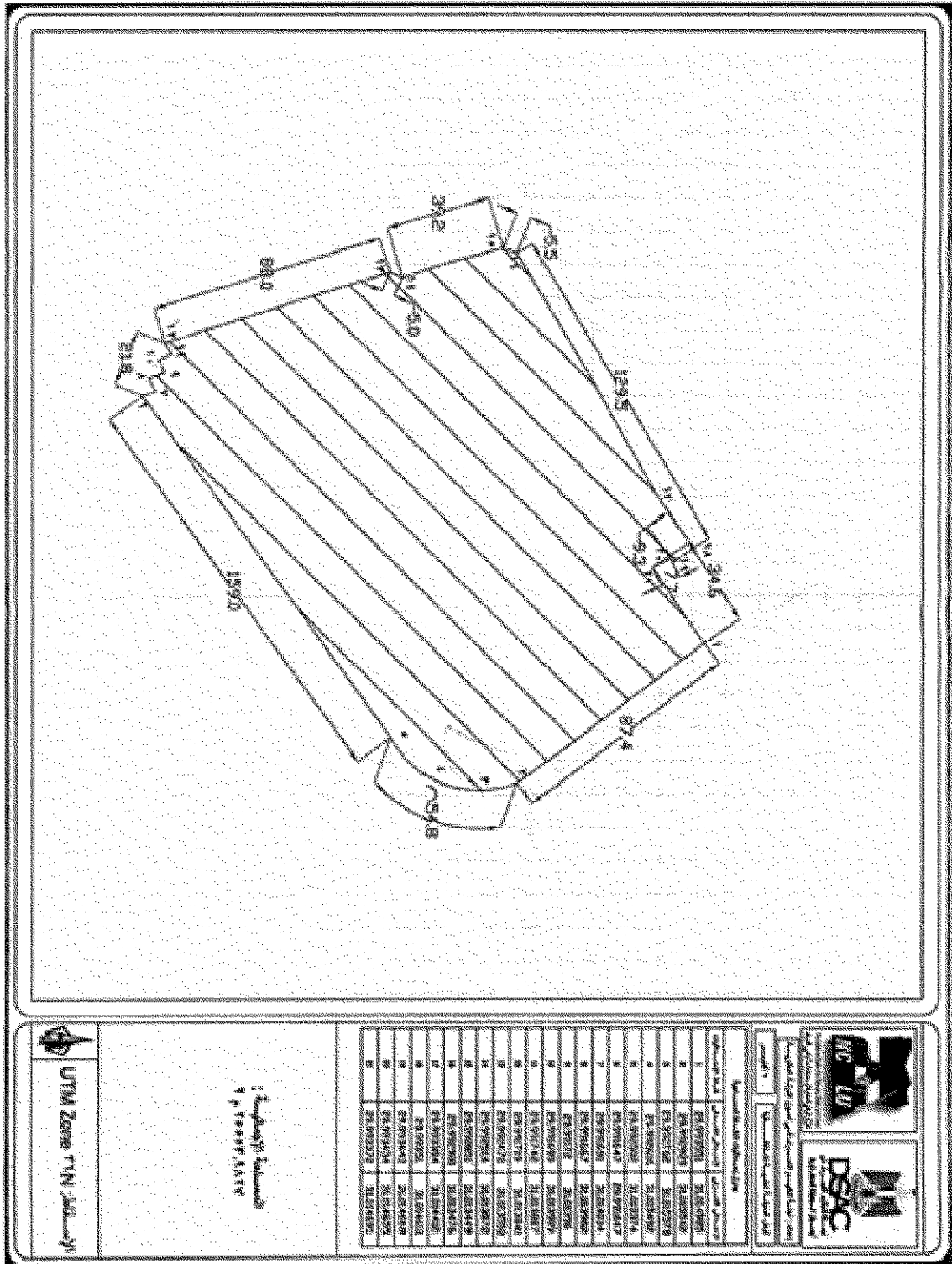
إحدى المصالح العامة

إعداد: د. محمد عبد المنعم المهندس المعماري

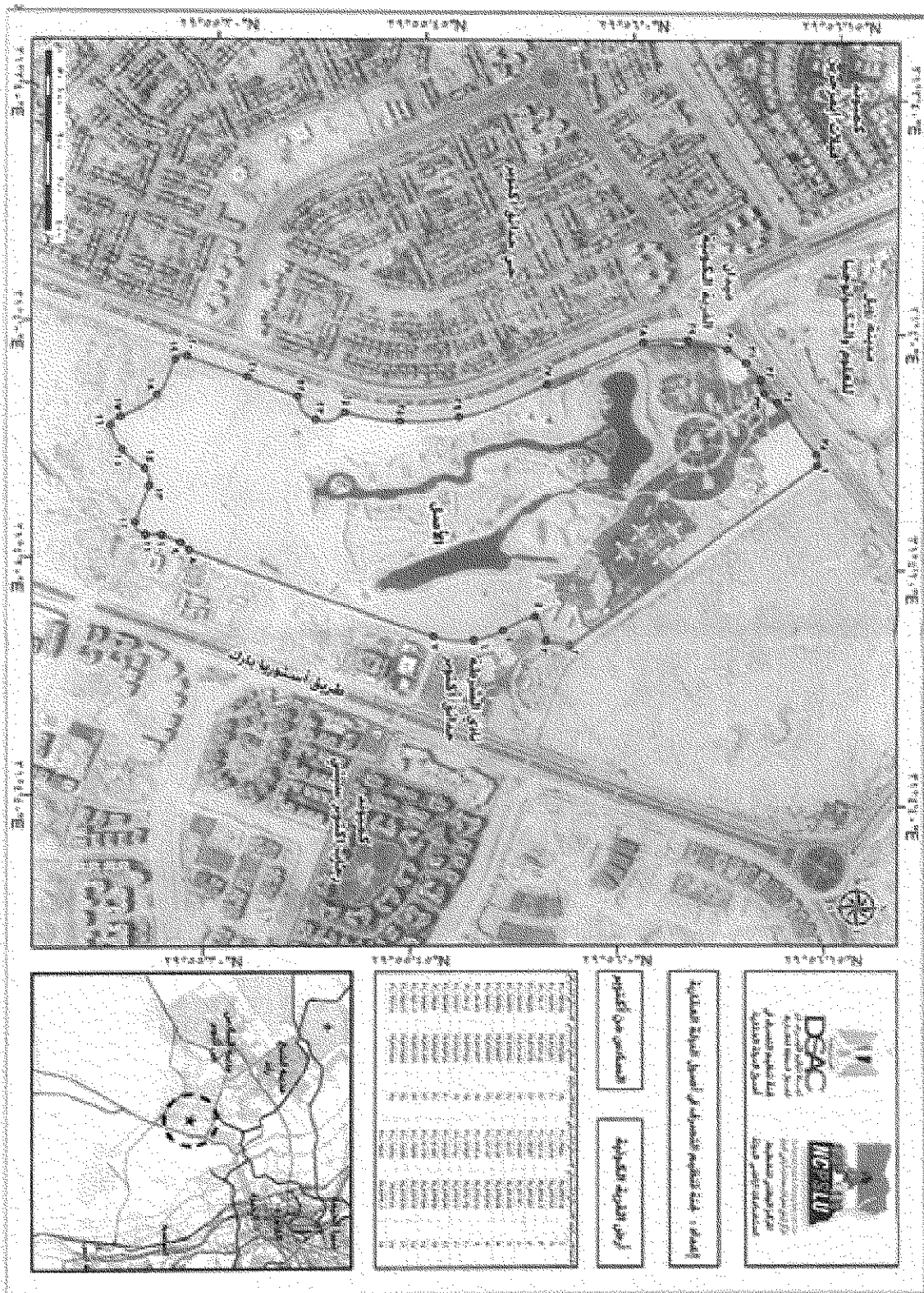
DSAC

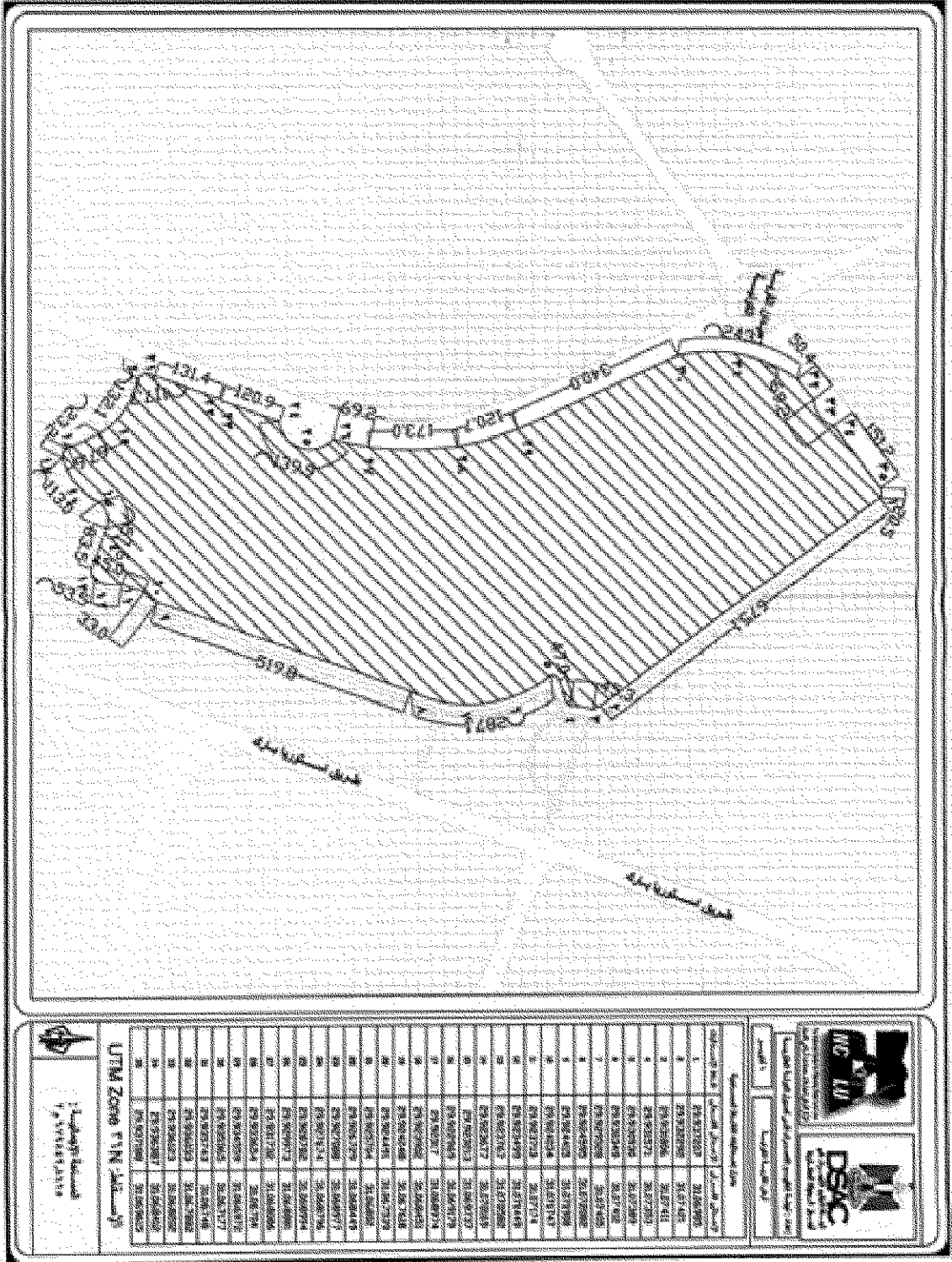
MC 110









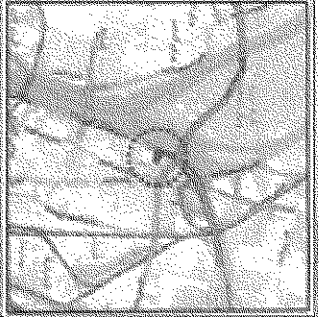
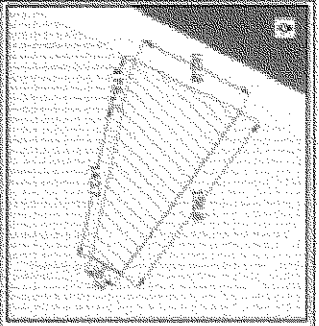
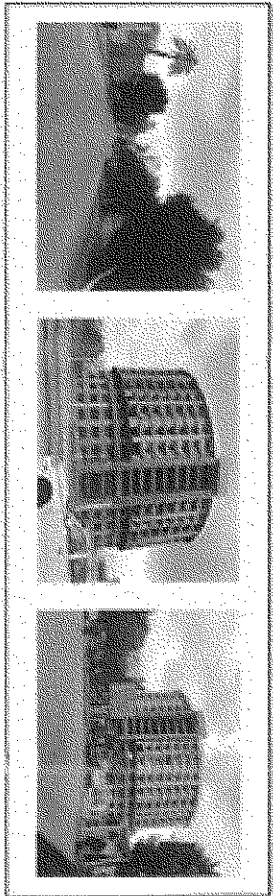
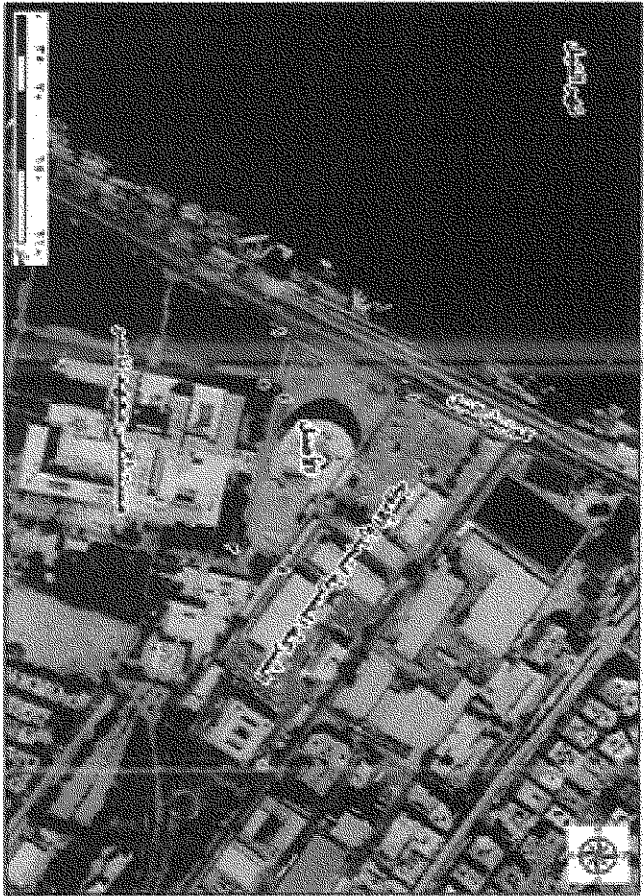




محافظة القاهرة  
 وزارة الصحة والسكان  
 رقم الأصل: SPE/١٩/١٠١٨  
 تاريخ: ٢٠٢٠

أرض مبنى الملحق الجديد لمستشفى معونه لأمير  
 بكويزيشن النيل - شبرا

جمهورية مصر العربية  
 لجنة تنظيم الاستثمار  
 في أصول الدولة العقارية  
 DSAC  
 The Egyptian Investment Authority

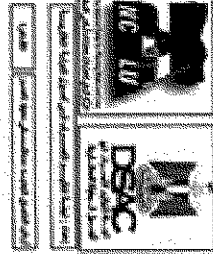
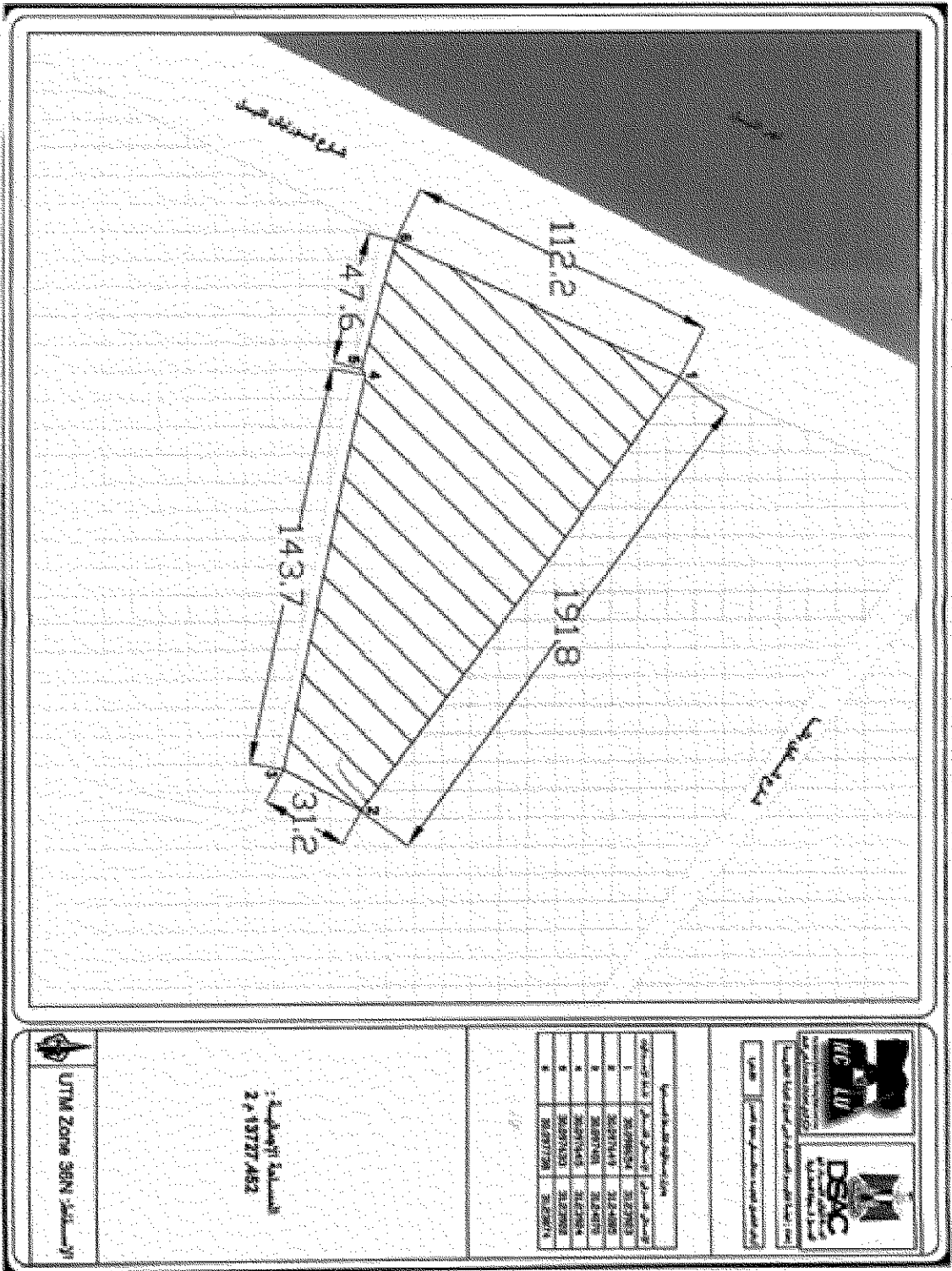


الامتياز الأصلي	الامتياز الأصلي	الامتياز الأصلي
P1.134932	P1.134932	1
P1.134940	P1.134940	1
P1.134941	P1.134941	1
P1.134942	P1.134942	1
P1.134943	P1.134943	1
P1.134944	P1.134944	1

الامتياز الأصلي	الامتياز الأصلي	الامتياز الأصلي
P1.134932	P1.134932	1
P1.134940	P1.134940	1
P1.134941	P1.134941	1
P1.134942	P1.134942	1
P1.134943	P1.134943	1
P1.134944	P1.134944	1





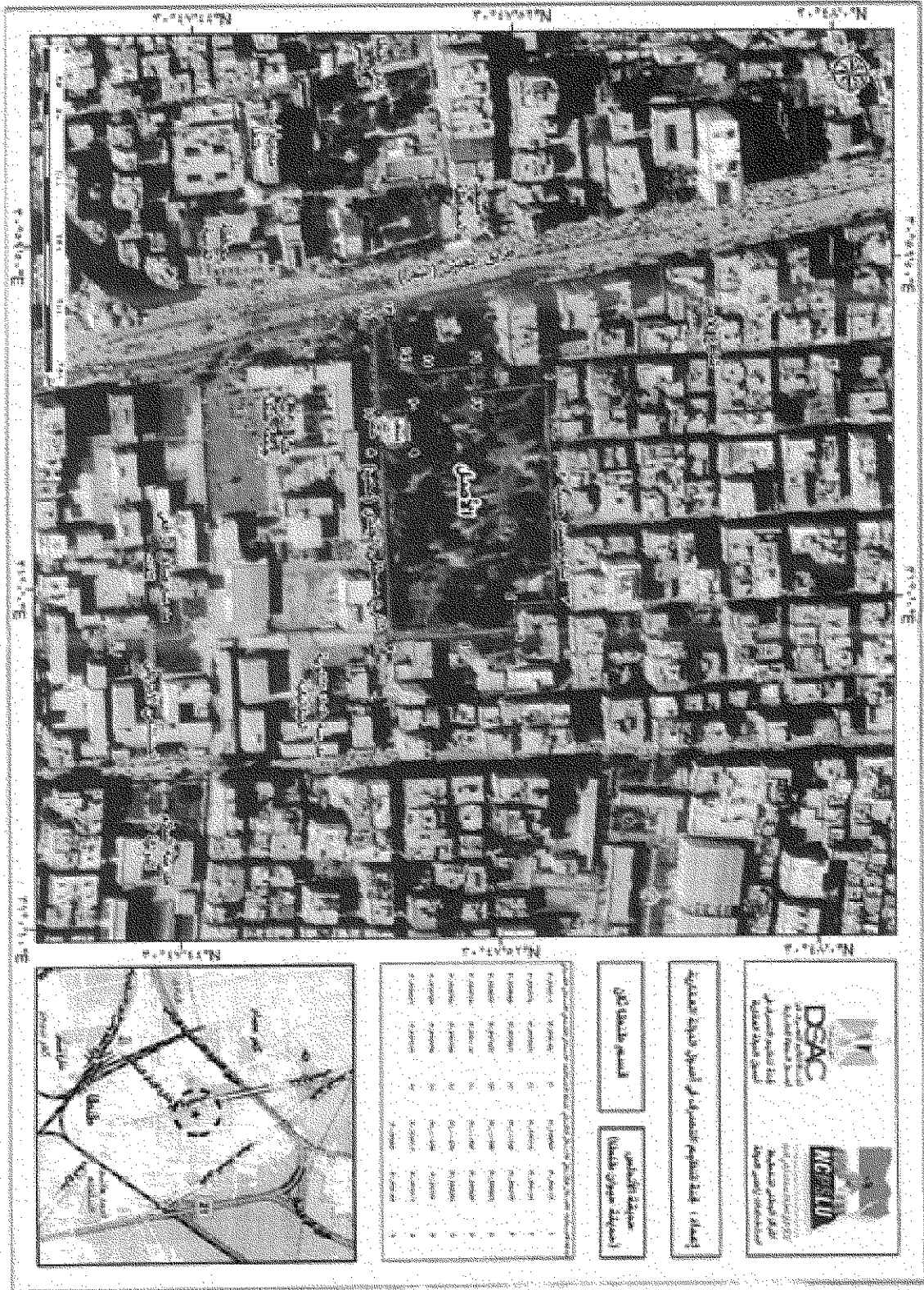


معلومات عن المخطط

رقم المخطط	مساحة المخطط (م <sup>2</sup> )	مساحة المخطط (م <sup>2</sup> )
1	30,277,624	30,277,624
2	30,277,624	30,277,624
3	30,277,624	30,277,624
4	30,277,624	30,277,624
5	30,277,624	30,277,624
6	30,277,624	30,277,624
7	30,277,624	30,277,624
8	30,277,624	30,277,624

المساحة الكلية للمخطط :  
2,157,277.452

UTM Zone 39N  
المساحة الكلية للمخطط :  
2,157,277.452



رقم المبنى	رقم القطر	رقم المبنى	رقم القطر
١	١	١	١
٢	٢	٢	٢
٣	٣	٣	٣
٤	٤	٤	٤
٥	٥	٥	٥
٦	٦	٦	٦
٧	٧	٧	٧
٨	٨	٨	٨
٩	٩	٩	٩
١٠	١٠	١٠	١٠
١١	١١	١١	١١
١٢	١٢	١٢	١٢
١٣	١٣	١٣	١٣
١٤	١٤	١٤	١٤
١٥	١٥	١٥	١٥
١٦	١٦	١٦	١٦
١٧	١٧	١٧	١٧
١٨	١٨	١٨	١٨
١٩	١٩	١٩	١٩
٢٠	٢٠	٢٠	٢٠
٢١	٢١	٢١	٢١
٢٢	٢٢	٢٢	٢٢
٢٣	٢٣	٢٣	٢٣
٢٤	٢٤	٢٤	٢٤
٢٥	٢٥	٢٥	٢٥
٢٦	٢٦	٢٦	٢٦
٢٧	٢٧	٢٧	٢٧
٢٨	٢٨	٢٨	٢٨
٢٩	٢٩	٢٩	٢٩
٣٠	٣٠	٣٠	٣٠

**المساحة الكلية**

**المساحة المبنية**

**المساحة الكلية**

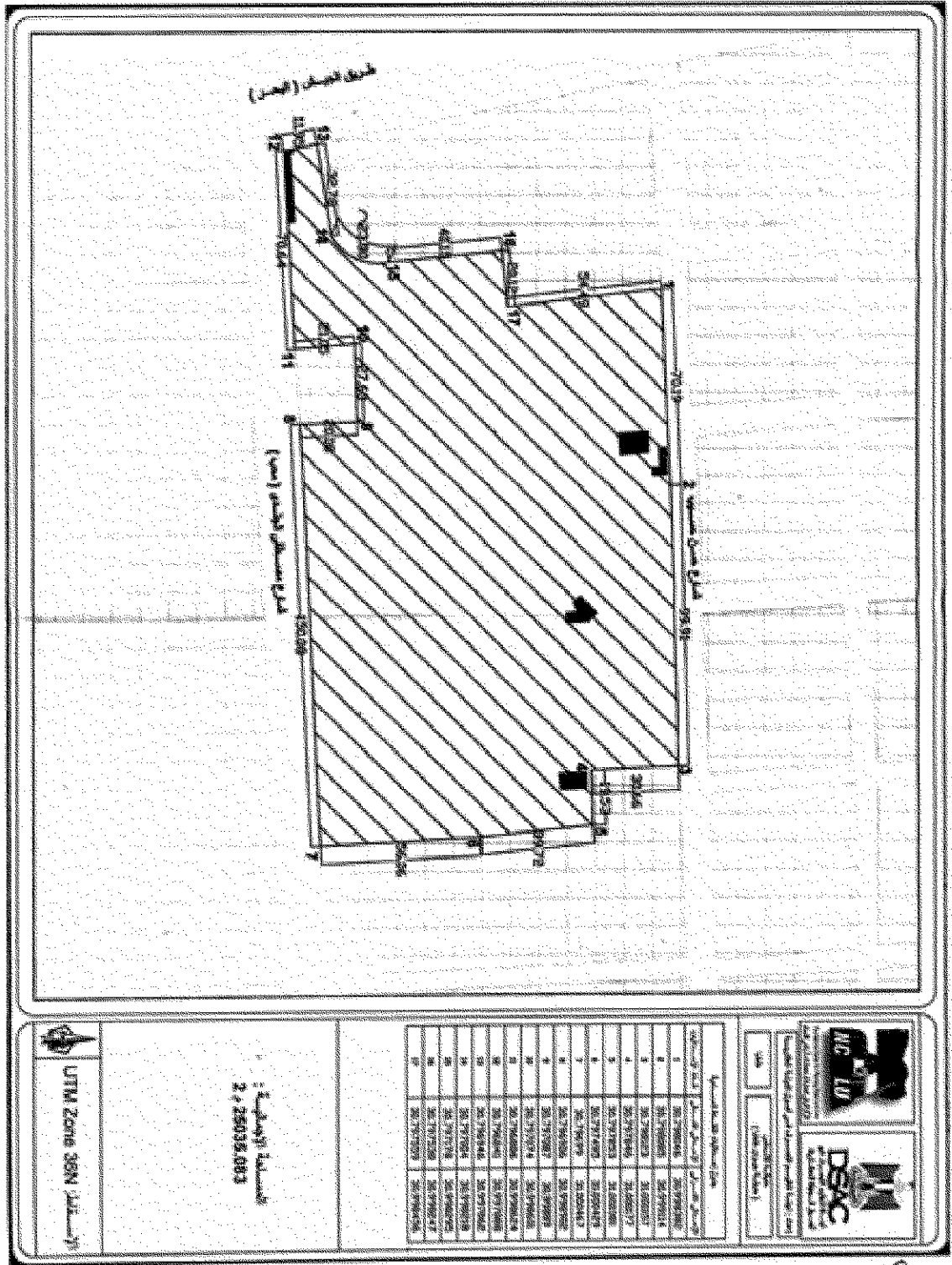
**المساحة المبنية**

الجمهورية العربية السورية  
وزارة التخطيط  
مركز الدراسات والبحوث الاقتصادية  
دمشق - سورية

الجمهورية العربية السورية  
وزارة الشؤون الاقتصادية والمالية  
دمشق - سورية







UTM Zone 36N  
 الإسكندرية  
 ٢٠٢٠

المساحة الإجمالية :  
 2٠٢٥٣,٥٨٣

رقم	وصف	مساحة	ملاحظات
١	المساحة الإجمالية	20253.583	
٢	المساحة المغطاة	10000.000	
٣	المساحة الحرة	10253.583	
٤	المساحة المخصصة	5000.000	
٥	المساحة المتبقية	5253.583	
٦	المساحة المخصصة	2500.000	
٧	المساحة المتبقية	2753.583	
٨	المساحة المخصصة	1000.000	
٩	المساحة المتبقية	1753.583	
١٠	المساحة المخصصة	500.000	
١١	المساحة المتبقية	1253.583	
١٢	المساحة المخصصة	250.000	
١٣	المساحة المتبقية	1003.583	
١٤	المساحة المخصصة	250.000	
١٥	المساحة المتبقية	753.583	
١٦	المساحة المخصصة	250.000	
١٧	المساحة المتبقية	503.583	
١٨	المساحة المخصصة	250.000	
١٩	المساحة المتبقية	253.583	
٢٠	المساحة المخصصة	250.000	
٢١	المساحة المتبقية	3.583	

DSC  
 HIC 100  
 الإسكندرية  
 ٢٠٢٠