

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٣٤٢ لسنة ٢٠١٩

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة

ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٨٨ لسنة ١٩٨٨ بإنشاء الهيئة العامة للأبنية التعليمية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير التربية والتعليم والتعليم الفني ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع نزع ملكية كامل أرض ومباني العقار الذي تشغله مدرسة أم المؤمنين الابتدائية المشتركة (٢) ، بالرقم التعريفي (١٢٠٤٨٣٨) ، الكائنة بالقطعة ص (١) بحوض الطاهري ثمة (١٦) بزمام مدينة المنصورة - مركز المنصورة بمحافظة الدقهلية ، والبالغ مساحته ١٧٨٤,٧ متر مربع تقريباً ، والعبرة بالقياس المساحي على الطبيعة .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على كامل أرض ومباني العقار المشار إليه في المادة السابقة والمبين موقعه وحدوده وأسماء ملاكه الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطي الإجمالي والكشوف المرفقة .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٦ جمادى الآخرة سنة ١٤٤٠ هـ

(الموافق ١١ فبراير سنة ٢٠١٩ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مديبولي

وزارة التربية والتعليم والتعليم الفني

مذكرة إيضاحية

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

الموضوع :

بشأن نزع ملكية العقار الذي تشغله مدرسة أم المؤمنين الابتدائية المشتركة (٢) بالرقم التعريفي (١٢٠٤٨٣٨) بمركز المنصورة بمحافظة الدقهلية .

العرض :

١ - طلبت مديرية التربية والتعليم بمحافظة الدقهلية بتاريخ ٢٦/١٠/٢٠١٧ اتخاذ إجراءات صفة النفع العام على العقار الذي تشغله مدرسة أم المؤمنين الابتدائية المشتركة (٢) بالرقم التعريفي (١٢٠٤٨٣٨) بمركز المنصورة بمحافظة الدقهلية لصالح العملية التعليمية ؛ حيث إنها في حاجة شديدة إليه ؛ نظراً لوجود كثافة طلابية مرتفعة ، وعدم إمكانية الاستغناء عنه ؛ حيث لا يوجد بديل له .

٢ - المدرسة مؤجرة ومغلقة ، ولا تستخدم بالعملية التعليمية ، وهي كائنة بالقطعة ص (١) بحوض الطاهري نمرة (١٦) - زمام مدينة المنصورة - مركز المنصورة - محافظة الدقهلية .

٣ - أقام الملاك الدعوى رقم ٤١٧ لسنة ٢٠١٧ لإخلاء المدرسة ؛ لوجود قرار إزالة صادر للمدرسة ، وبجلسة ٢٤/٤/٢٠١٨ قضت المحكمة بإخلاء المدعى عليهم (مديرية التربية والتعليم بالدقهلية) المدرسة ، وتسليمها خالية من الشواغل (مرفق ١ - صورة من الحكم) .

٤ - تم استئناف الحكم بالاستئناف رقم ٢٧٥٣ لسنة ٧٠ ق ، وما زال متداولاً .

٥ - تبلغ مساحة العقار الذي تشغله المدرسة المذكورة ١٧٨٤,٧ م^٢ تقريبًا ،
والعبرة بالقياس المساحي على الطبيعة ، وحدوده كالتالي :

الحد البحري : فصل حوض الظاهري نمر (١٦) ، بطول ١٥,١٥ م .

الحد الشرقي : باقي القطعة (١) بحوضه ، بطول ٣١,٤٠ م .

الحد القبلي : حد القطعة (١) بحوضه ، بطول ٦٩,٤٧ م .

الحد الغربي : باقي القطعة (١) بحوضه ، بطول ٨٧,٣٥ م .

والعقار المذكور مملوك للملاك الظاهرين طبقاً للكشف (مرفق ٢) .

٦ - أصدر المجلس الشعبي المحلي لمحافظة الدقهلية قراره بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٠٧/١٢/٣١ بالموافقة على تقرير صفة النفع العام ، ونزع ملكية عدد من المدارس ،
منها المدرسة المذكورة (مرفق ٣) .

الرأي :

وحيث إن قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ ، والمعدل بالقرار
رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١ ، والذي نص في مادته الأولى على أنه : (تعد مشروعات
الأبنية التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة في تطبيق أحكام القانون
رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة) ، ونظراً للحاجة الماسة
للعقار الذي تشغله المدرسة المذكورة ؛ حيث إنه يقع بنطاق جغرافي ذي كثافة سكانية مرتفعة ؛
لذا فقد ترون سيادتكم التكرم بالنظر ، والتفضل بالموافقة على استصدار القرار المرفق ؛
للأسباب المبينة عليه .

والأمر معروض على سيادتكم لاتخاذ ما ترونه مناسباً

وزير التربية والتعليم والتعليم الفني

أ.د/ طارق شوقي

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

اسم المادة	التربية الوطنية
مستوى : الصف	الصف الثاني
عدد الحصص	١٠
عدد الدروس	١٠
عدد التمارين	١٠
عدد الاختبارات	١٠
عدد الواجبات	١٠
عدد المشاريع	١٠
عدد الدراسات	١٠
عدد المحاضرات	١٠
عدد الندوات	١٠
عدد المؤتمرات	١٠
عدد الندوات	١٠
عدد المؤتمرات	١٠

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

التربية الوطنية - الصف الثاني

أو التوحيد

المستوى : الصف الثاني

عدد الحصص : ١٠

عدد الدروس : ١٠

عدد التمارين : ١٠

عدد الاختبارات : ١٠

عدد الواجبات : ١٠

عدد المشاريع : ١٠

عدد الدراسات : ١٠

عدد المحاضرات : ١٠

عدد الندوات : ١٠

عدد المؤتمرات : ١٠

عدد الندوات : ١٠

عدد المؤتمرات : ١٠

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

التربية الوطنية - الصف الثاني

أو التوحيد

المستوى : الصف الثاني

عدد الحصص : ١٠

عدد الدروس : ١٠

عدد التمارين : ١٠

عدد الاختبارات : ١٠

عدد الواجبات : ١٠

عدد المشاريع : ١٠

عدد الدراسات : ١٠

عدد المحاضرات : ١٠

عدد الندوات : ١٠

عدد المؤتمرات : ١٠

عدد الندوات : ١٠

عدد المؤتمرات : ١٠