قرار رئيس جمهورية مصر العربية

رقم ٣٧٨ لسنة ١٩٨١

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة أو التحسين والقوانين المعدلة له ؛

وعلى القانون رقم ٢٥٢ لسنة ١٩٦٠ فى شأن تعديل بعض الاحكام الخاصة بنزع الملكية والاستيلاء على العقارات ؛

وعلى قانون نظام الحكم المحلى الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٧٠٧ لسنة ١٩٧٩ بإصدار اللائحة التنفيذية لقانون نظام الحكم المحلى ؛

قـــرر

(المـادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع توسيع ميدان المحطة بمدينة أسيوط محافظة أسيوط .

(المـادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على العقارات اللازمة لتنفيذ هذا المشروع والبالغ جملة مساحتها ١١٩٧ مترا مربعا والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها بالمذكرة والرسم الهندسى والكشوف المرفقة .

(المـادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ،

صدر برئاسة الجمهورية فى ٢٩ شعبان سنة ١٤٠١ (أول يوليه سنة ١٩٨١)

أنور السادات

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس جمهورية مصر العربية

رقم ٣٧٨ لسنة ١٩٨١

باعتبار مشروع توسيع ميدان المحطة بمدينة أسيوط محافظة أسيوط من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء على العقارات اللازمة له

سبق أن صدر قرار السيد / محافظ أسيوط رقم ١٥٤١ لسنة ١٩٧٥ باعتماد خطوط التنظيم بميدان المحطة بمدينة أسيوط بغرض توسيعه وجعل نهايته من الجهة القبلية مبنى محطة الأتوبيس حيث إن التخطيط الحالى للميدان لايفى بالغرض المطلوب ولا بالزيادة المضطردة فى حركة المرور بسبب زيادة عدد السيارات ، وقد استلزم تنفيذ التخطيط الجديد للميدان المذكور تقرير صفة النفع العام للمشروع ونزع ملكية بعض العقارات المبنية المحددة بأرقام تنظيم ١٠ و ٨ و ٦ و ٤ و ٤ فضاء ، ٦ت و٨ فضاء والبعض الآخر من أرض فضاء ضمن كردون المدينة وحدودها كما يأتى :

الحد البحرى : ميدان المحطة بمدينة أسيوط .

الحد القبلى : حارة ماتوسيان .

الحد الشرقى : شارع خشبه سابقا وحاليا شارع الجيش .

الحد الغربى : شارع الانتكخانه .

وقد أفادت المحافظة بأن هذه العقارات ملك ورثة المرحوم / أحمد محمد خشبة وتبلغ جملة مساحتها ١١٩٧ مترا مربعا منها ٤٧٨ مترا مبانى والباقى ٧١٩ مترا مربعا أرض فضاء هذا وجميعها أرض غير زراعية .

قامت المحافظة بادراج مبلـــغ ٥٢٦٦٠ جنيه (اثنان وخمسون ألفا وستمائة وستون جنيها) على ذمة تعويض نزع الملكية سددت لمديرية المساحة بأسيوط ضمن الشيك رقم ٣٦١٢١٠ فى ١٩٧٩/٥/١ .

وبعرض المشروع على المجلس التنفيـــذى لمحافظة أسيوط وافق عليه بجلسته المنعقدة بتاريخ ١٩٨١/٤/٢٥ كما وافق عليه أيضا المجلس الشعبى المحلى للمحافظة بجلسته المنعقدة بتاريخ ١٨/٥/١٩٨١

ومن حيث إن حالة الضرورة التى تقتضى الاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر تتمثل فى مواجهة الزيادة المضطردة لحركة المرور حرصا على الأرواح وصونا للصالح العام .

لذلك ـــ وإعمالا لأحكام القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤ بشأن نزع ملكية العقارات سعة العامة أو التحسين والقوانين المعدلة له ، والقانون رقم ٢٥٢ لسنة ١٩٦٠ فى شأن يل بعض الأحكام الخاصة بنزع الملكية والاستيلاء على العقارات والقانون رقم ٤٢ نة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلى وقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٧٠٧ لسنة ١٩٧٩ دار اللائحة التنفيذية لقانون نظام الحكم المحلى .

فقد أعد مشروع قرار رئيس الجمهورية المرفق .

برجاء التفضل بالموافقة عليه وإصداره ؛

نائب رئيس مجلس الوزراء

دكتور / فؤاد محيى الدين

كشف

ببيان ملاك مشروع توسيع ميدان المحطة بمدينة أسيوط

اسم المالك	مقدار ما سينزع	باقى المساحة	جملة أملاك	موافق أو غير موافق
	متر مربع		ف	
امى أحمد محمد خشبة وإخوته	١١٩٧		٤٠	غير موافق

مدير الإدارة الهندسية

(إمضاء)

رئيس مركز مدينة أسيوط

(إمضاء)

يعتمد ؛

محافظ أسيوط

(إمضاء)