

قرار رئيس الجمهورية العربية المتحدة

رقم ٢٢٨١ لسنة ١٩٦٠

بالتنصيح ببيع قطعة أرض من أملاك الحكومة بالممارسة
الى السيدة نقيسه عبد العال عبد الرازق

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على لائحة شروط وقيد بيع أملاك الحكومة الصادر
في ٢١ أغسطس سنة ١٩٥٢ ؛وعلى قرار مجلس الوزراء الصادر في ٣١ يناير سنة ١٩٤٣ بتنظيم
بيع أملاك الحكومة بالممارسة والقرار المعدل به الصادر في ٧ أكتوبر
سنة ١٩٥١ ؛

وعلى ما ارتأه مجلس الدولة ؛

قرر :

مادة ١ - يصرح ببيع مساحة ٢٠ فدانا و ١١ قيراطا و ١٤ سهما
الشائمة بالقطع ضمن ٣٧ و ٣١ و ٥٠ و ٥٢ و ١٦ بحوض رمال أبو قيع
رقم (١) بناحية منشأة عامر المقبول من ناحية سماكين العرب مركز
الحسنية بمديرية الشرفية بالممارسة الى السيدة نقيسه عبد العال عبد الرازق
بمبلغ قدره ٨٣٨ جنيها و ٩٩٣ ليليا وذلك طبقا للشروط الواردة بمحضر الصلح
الذي أقرته إدارة قضايا الحكومة في القضية رقم ١٤١ لسنة ١٩٥١ كان
الرقازيق .

مادة ٢ - على وزير الزراعة والاصلاح الزراعي المركزي تنفيذ هذا
القرار ما

صدر برئاسة الجمهورية في ٢٩ جمادى الآخرة سنة ١٣٨٠ (١٨ ديسمبر سنة ١٩٦٠)

جمال عبد الناصر

وتشكل اللجنة الأولى من وكيل الادارة المالية ومدير قسم المخازن
وكيله ومندوب عن الادارة أو القسم المختص بالاعطاء .وتشكل اللجنة الأخرى من مدير ادارة الزراعة أو وكيلها ومدير الادارة
نساية أو وكيله ومدير الادارة أو القسم المختص بالاعطاء ومدير قسم المخازن
وكيله وموظف ذي خبرة بالأصناف موضوع الاعطاء .ويرأس لجنة البت وكيل المدير العام متى زادت قيمة الاعطاء أو المشتريات
العملية الواحدة عن مبلغ ٤٠٠٠ جنيه وإذا تساوى عدد الأصوات
يرجح الرأي الذي منه الرئيس .فإذا زادت قيمة الاعطاء عن ٢٠٠ ألف جنيه فيجب أن يشترك في عضوية
لجنة البت عضو من إدارة الفتوى والتشريع المختصة بمجلس الدولة ويصدر
تأليف هذه اللجان قرار من المدير العام للهيئة .ولا ينفذ قرار لجنة البت إلا بعد تصديق المدير العام إذا لم يتجاوز قيمته
١٠٠,٠٠٠ جنيه (مائة ألف جنيه) .

أما ما زاد على ذلك فيجب اعتماده من مجلس الادارة .

مادة ٢٦ - تعرض الاعطاءات على لجنة البت مشفوعة بملاحظات
الادارة المختصة ويجب أن تتضمن هذه الملاحظات إبداء الرأي في شأن
مقدمى الاعطاءات من حيث كفايتهم المالية والفنية وحسن السمعة .مادة ٢٧ - لا يجوز في المناقصات استبعاد الاعطاء الأقل إلا لمبررات
قوية و بقرار مسبب من السلطة المختصة باعتماد المناقصة .ويجوز إلغاء المناقصات والمزايدات من السلطة المختصة باعتماده بعد
النشر عنها وقبل البت فيها إذا استغنى عنها نهائيا .أما في غير هذه الحالة فيجوز للسلطة المختصة باعتماد المناقصة أو المزايدة
إصدار قرار بالغائها بناء على توصية لجنة البت أو البيع في الحالات الآتية :(١) إذا تقدم عطاء وحيد ولم يبق بعد الاعطاءات المستبعدة لإعطاء
وحيد .

(٢) إذا اقترنت كل الاعطاءات أو أكثرها بتخلفات .

(٣) إذا كانت قيمة الاعطاء الأقل تزيد على القيمة السوقية في حالة
المنفاقصة ، أو إذا كانت قيمة الاعطاء الأعلى تقل عن القيمة السوقية
في حالة المزايدة .مادة ٢٨ - تسرى أحكام اللائحة المالية للجزائرية والحسابات واللائحة
المناقصات والمزايدات والمخازن فيما لم يرد فيه نص في هذه اللائحة .