

وينشر وزير الإسكان والمرافق بعرض مشروع القرار المرفق ،
برجاء في حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

وزير الإسكان والمرافق
محمد سعد الدين زايد

قرار رئيس الجمهورية العربية المتحدة

رقم ٤٨٨ لسنة ١٩٧١

باعتبار مشروع إنشاء مخايء عامة على هيئة بدرومات بشارعي
الجرمك القديم وزاوية الرجبانى قسم الجرمك بمحافظة الاسكندرية
من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء على الأرض اللازمة له
بطريق التنفيذ المباشر

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤ بشأن نزع ملكة العقارات للنفعة
العامة أو التحسين والقوانين المعدلة له ؛

وعلى القانون رقم ٢٥٢ لسنة ١٩٦٠ فى شأن تعديل بعض الأحكام
الخاصة بنزع الملكية للنفعة العامة والاستيلاء على العقارات ؛

قرر :

مادة ١ - يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء مخايء عامة
على هيئة بدرومات بشارعي الجرمك القديم وزاوية الرجبانى قسم الجرمك
بمحافظة الاسكندرية ، يستفاد بها فى إقامة مساكن اقتصادية عليها مستقبلا .

مادة ٢ - يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ
هذا المشروع الموضع مساحتها وحدودها وأسماء ملاكها بالمذكرة والرسم
المرفقين .

مادة ٣ - ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ما

صدر برئاسة الجمهورية فى ٢٥ المحرم سنة ١٣٩١ (٢٢ مارس سنة ١٩٧١)

أنور السادات

قرر :

مادة ١ - يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء مخايء عامة
على هيئة بدرومات بشارعي الجرمك القديم وسوق الترك قسم المنشية بمحافظة
الاسكندرية - يستفاد بها فى إقامة مساكن اقتصادية عليها مستقبلا .
مادة ٢ - يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ هذا
المشروع الموضع مساحتها وحدودها واسم مالكيها بالمذكرة والرسم
المرفقين .

مادة ٣ - ينشر هذا القرار بالجريدة الرسمية ما

صدر برئاسة الجمهورية فى ٢٥ المحرم سنة ١٣٩١ (٢٢ مارس سنة ١٩٧١)

أنور السادات

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس الجمهورية العربية المتحدة رقم ٤٨٧ لسنة ١٩٧١
باعتبار مشروع إنشاء مخايء عامة على هيئة بدرومات
بشارعي الجرمك القديم وسوق الترك قسم المنشية بمحافظة
الاسكندرية من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء
على العقارات اللازمة له بطريق التنفيذ المباشر

وافق مجلس محافظة الاسكندرية بجلسته المنعقدة بتاريخ ١٩٧٠/٦/٢٩
على مشروع إنشاء مخايء عامة على هيئة بدرومات تتحمل التكلفة لأربعة
أدوار من المساكن يستفاد بها مستقبلا فى إقامة مساكن اقتصادية .

وقد وقع الاختيار على الأرض اللازمة لهذا الغرض بشارعي الجرمك
القديم وسوق الترك قسم المنشية بمحافظة الاسكندرية وتبلغ مساحتها
١٦٥٠ مترا مربعا تقريبا ملونة باللون الأصفر على الرسم المرفق وهى
ملك السيد / محمد إبراهيم العطار وهى عبارة عن أرض فضاء .

هذا ولم يوافق المالك المذكور على نزع ملكية الأرض المشار إليها
وليس له أملاك أخرى .

وقد أفادت محافظة الاسكندرية بأنها قامت فعلا ببناء المخايء المذكورة
وارتبطت بتكاليف تملينها كساكن لقرىها من الأحياء الشعبية لتكون
نواة لمشروع إحلال الأحياء السيئة ، كما أفادت بأن مبلغ التعويض عن
نزع الملكية البالغ قدره ١٨١٥٠ جنيا (ثمانية عشر ألفا ومائة وخمسون
جنيا فقط) ممتد ضمن قرض الإسكان لسنة المسالية ١٩٧١/٧٠

ونظرا لما لهذا المشروع من أهمية خاصة تقتضى سرعة تنفيذه - فقد
أعد مشروع القرار اللازم فى هذا الصدد باعتبار المشروع سالف الذكر
من أعمال المنفعة العامة متضمنا النص على الاستيلاء على الأرض اللازمة
له بطريق التنفيذ المباشر طبقا لأحكام القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤
والتقنين المعدل له .

قرار رئيس الجمهورية العربية المتحدة

رقم ٤٨٩ لسنة ١٩٧١

باعتبار مشروع إنشاء مخايه عامة على هيئة بدرومات بشارع الأمان قسم ميناء البصل بمحافظة الاسكندرية من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء على الأرض اللازمة له بطريق التنفيذ المباشر

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور؛

وعلى القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة أو التحسين والقوانين المعدلة له؛

وعلى القانون رقم ٢٥٢ لسنة ١٩٦٠ بشأن تعديل بعض الأحكام الخاصة بنزع الملكية للمنفعة العامة والاستيلاء على العقارات؛

قرر:

مادة ١ - يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء مخايه عامة على هيئة بدرومات بشارع الأمان قسم ميناء البصل بمحافظة الاسكندرية ، يستفاد بها في إقامة مساكن اقتصادية عليها مستقبلا .

مادة ٢ - يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ هذا المشروع الموضع مساحتها وحدودها وأسماء ملاكها بالمذكرة والرسم المرافقين .

مادة ٣ - ينشر هذا القرار بالجريدة الرسمية ما

صدر برأيه الجمهورية في ٢٥ المحرم سنة ١٣٩١ (٢٢ مارس سنة ١٩٧١)

أنور السادات

مذكرة إيضاحية

قرار رئيس الجمهورية العربية المتحدة رقم ٤٨٩

لسنة ١٩٧١

باعتبار مشروع إنشاء مخايه عامة على هيئة بدرومات بشارع الأمان قسم ميناء البصل بمحافظة الاسكندرية من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء على الأرض اللازمة له بطريق التنفيذ المباشر

وافق مجلس محافظة الاسكندرية بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٩ يونيو سنة ١٩٧٠ على مشروع إنشاء مخايه عامة على هيئة بدرومات تحمل التولية لأربعة ادوار من المساكن يستفاد بها مستقبلا في إقامة مساكن اقتصادية .

مذكرة إيضاحية

قرار رئيس الجمهورية العربية المتحدة رقم ٤٨٨

لسنة ١٩٧١

باعتبار مشروع إنشاء مخايه عامة على هيئة بدرومات بشارع الجمرک القديم وزاوية الرجبانى قسم الجمرک بمحافظة الاسكندرية من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء على الأرض اللازمة له بطريق التنفيذ المباشر

وافق مجلس محافظة الاسكندرية بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٩ يونيو سنة ١٩٧٠ على مشروع إنشاء مخايه عامة على هيئة بدرومات تحمل التولية لأربعة ادوار من المساكن يستفاد بها مستقبلا في إقامة مساكن اقتصادية .

وقد وقع الاختيار على الأرض اللازمة لهذا الغرض بشارع الجمرک القديم وزاوية الرجبانى قسم الجمرک بمحافظة الاسكندرية ، وتبلغ مساحتها ٤١٥ مترا مربعا تقريبا ملونة باللون الأصفر على الرسم المرافق ، وهى ملك لمستحقى وقف زين الدين وهى عبارة عن أرض قضاء .

هذا ولم يوافق حارس الوقف على نزع الملكية علما بأنه يوجد للمستحقين أملاك أخرى بالمحافظة .

وقد أفادت محافظة الاسكندرية بأنها قامت فعلا ببناء المخايه المذكورة وارتبطت بتكاليف تعليتها كسكن - لقرىها من الأحياء الشعبية - لتكون نواة لمشروع إحلال الأحياء السيئة ، كما أفادت بأن مبلغ التمويض من نزع الملكية البالغ قدره ٤٩٨٠ جنينها (أربعة آلاف وتسعمائة وثمانون جنينها فقط) معتمد ضمن قرض الإسكان للسنة المالية ١٩٧١/٧٠

ونظرا لما لهذا المشروع من أهمية خاصة تقتضى سرعة تنفيذه - فقد أعد مشروع القرار اللازم في هذا الصدد باعتبار المشروع سالف الذكر من أعمال المنفعة العامة متضمنا النص على الاستيلاء على الأرض اللازمة له بطريق التنفيذ المباشر طبقا لأحكام القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة أو التحسين والقوانين المعدلة له .

ويتشرف وزير الإسكان والمرافق بعرض مشروع القرار المرافق - برجاء في حالة الموافقة التفضل بإصداره .

وزير الإسكان والمرافق

محمد سعد الدين زايد