

قرار رئيس الجمهورية العربية المتحدة

رقم ٤٢٧ لسنة ١٩٧١

باعتبار مشروع توسيع مصنع شركة القاهرة للتبجعات المعدنية الكائن بناحية الزاوية الحمراء ببنمره - محافظة القاهرة - من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء على الأرض اللازمة له بطريق التنفيذ المباشر

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور؛

وعلى القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة والقوانين المعدلة له؛

وعلى القانون رقم ٢٥٢ لسنة ١٩٦٠ في شأن تعديل بعض الأحكام الخاصة بنزع الملكية للمنفعة العامة والاستيلاء على العقارات؛

قرر:

مادة ١ - يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع توسيع مصنع شايلاكيان التابع لشركة القاهرة للتبجعات المعدنية الكائن بشوارع شركات البترول ببنمره - محافظة القاهرة - الموضح بيانه وموقعه بالمذكرة والرسم المرفقين .

مادة ٢ - يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة للمشروع المذكور المملوكة للأشخاص الوارد ذكرهم في المذكرة المرفقة والبالغ مساحتها ١٩٦٣ مترا مربعا تقريبا والموضح بيانها وموقعها وحدودها بالرسم والمذكرة المرفقين .

مادة ٣ - ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ما

صدر برئاسة الجمهورية في ١٨ المحرم سنة ١٣٩١ (١٥ مارس سنة ١٩٧١)

أنور السادات

مذكرة إيضاحية لقرار رئيس الجمهورية

باعتبار مشروع توسيع مصنع شركة القاهرة للتبجعات المعدنية الكائن بناحية الزاوية الحمراء ببنمره محافظة القاهرة، من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء على الأرض اللازمة له بطريق التنفيذ المباشر

مبدرات اعتبار المشروع من أعمال المنفعة العامة :

نظرا لما لوحظ من كثرة الطلبات على إنتاج شركة القاهرة للتبجعات المعدنية - إحدى شركات المؤسسة المصرية العامة للصناعات الهندسية - بالإضافة الى دور هذه المنتجات في خطة التنمية نظرا لتصديرها في شكل معليات للتبجعات ازراعية الى خارج الجمهورية العربية المتحدة .

لذلك رؤى توسعة مصنع شايلاكيان - أحد مصانع شركة القاهرة للتبجعات المعدنية - الكائن بشوارع شركات البترول رقم ٥٤ ببنمره - محافظة القاهرة - وذلك بإضافة قطعة الأرض الفضاء المجاورة له والبالغ مساحتها ١٩٦٣ مترا مربعا

أسباب اختيار الموقع :

الأرض المطلوب الاستيلاء عليها ملاصقة للمصنع المطلوب توسيعه وملاءمته للفرض المطلوب .

البيانات الخاصة بالموقع :

المساحة المطلوب الاستيلاء عليها مساحتها ١٩٦٣ مترا مربعا وبيان حدودها كالآتي :

(أ) الحد الشرقى : شارع شركات البترول (الزاوية الحمراء سابقا) .

(ب) الحد الغربى : مصنع شايلاكيان ملك شركة القاهرة للتبجعات المعدنية

(ج) الحد البحرى : مصنع مواسير استاك ومنتجات الأسمت .

(د) الحد القبلى : مصنع شايلاكيان .

الملكية : هذه الأرض مملوكة للسيدة جوديث سيليتش (مرفق البيان الخاص بها) .

موافقة المالك من عدمه : تعذر شواؤها نظرا لقيام نزاع على ملكيتها بين السيدة المذكورة وآخرين .

خرائط المشروع : موقع على الخرائط المساحية المرافقة .

موافقة المحافظ :

وافق السيد محافظ القاهرة على نزع ملكية المساحة المطلوبة في ١٩٧١/١/٩

ويتشرف نائب رئيس الوزراء للإنتاج والتجارة ووزير الصناعة والبترول والثروة المعدنية برفع مشروع القرار المرفق .

رجاء التفضل بالموافقة عليه وإصداره ما

نائب رئيس الوزراء للإنتاج والتجارة

ووزير الصناعة والبترول والثروة المعدنية

دكتور : عزيز صدقي

بيان قطعة الأرض موضوع القرار

اسم المالك : السيدة جوديث سيليتش

المساحة : ١٩٦٣ مترا مربعا .

الحدود :

الشرقى : شارع شركات البترول بطول ٣٥ مترا .

الغربى : مصنع شايلاكيان فى ملك شركة القاهرة للتبجعات المعدنية بطول ٣٢,٥ مترا

البحرى : مصنع مواسير استاك ومنتجات الأسمت بطول ٥٨,٦ مترا

القبلى : مصنع شايلاكيان فى ملك شركة القاهرة للتبجعات المعدنية بطول ٥٩,٧ مترا .

موقف المالك : تعذر الفراء لقيام نزاع على ملكية قطعة الأرض بين المالك المذكورة وآخرين .

موقف المحافظة :

وافق السيد محافظ القاهرة على طلب المؤسسة باستصدار قرار باعتبار

هذا المشروع من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء على هذا العقار وضمه للمصنع المشار إليه