

قرارات رئيس جمهورية مصر العربية

قرار رقم ١٨٦٣ لسنة ١٩٧٣ بتعيين رئيس مجلس إدارة الشركة العامة للصوامع ص ١٥
 قرار رقم ١٨٦٤ لسنة ١٩٧٣ بتعيين مدير تجارى بشركة المشروعات الهندسية لأعمال
 الصلب "ستيلكو" وعضو مجلس إدارتها من مستوى الإدارة العليا ص ١٥
 قرار رقم ١٨٦٧ لسنة ١٩٧٣ بالإعفاء من الضرائب الجمركية وغيرها من الضرائب
 والرسوم رسائل خامات الصلب المستوردة بمعرفة شركة النصر لصناعة المطروقات
 من الاتحاد السوفيتى ص ١٥

رياسة جمهورية مصر العربية
 استدراك للقرار بقانون رقم ١٠٧ لسنة ١٩٧٣ ص ١٦
 ١٠٢٢

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس جمهورية مصر العربية رقم ١٦٣٦ لسنة ١٩٧٢
 باعتبار مشروع توسيع وتحويل عملية مياه قرية زبيدة
 مركز إيتاى البارود بمحافظة البحيرة
 من أعمال المنفعة العامة

في إطار خطة الدولة التي تهدف إلى رفع المستوى الصحى للواطنين
 عن طريق توفير مياه الشرب النقية في جميع أنحاء الجمهورية لمواجهة
 الزيادة المضطردة في استهلاك المياه التي تجت عن زيادة السكان وتوفير
 الضغوط الكافية لمواجهة التقدم العمرانى وذلك عن طريق إقامة عمليات
 المياه الجديدة وتدعيم وتوسيع العمليات القائمة منها وتحويل العمليات
 اليدوية إلى عمليات ميكانيكية قد وافق السيد محافظ البحيرة على تحويل
 وتوسيع ثلاث عمليات مياه يدوية بدائرة المحافظة إلى ميكانيكية من بينها
 عملية مياه قرية زبيدة مركز إيتاى البارود لمس هذه القرية والقرى المجاورة
 بمياه الشرب النقية .

وقد تم اختيار الموقع اللازم لتوسيع هذه العملية الموضح حدوده ومعامله
 على الرسم المرافق وهو عبارة عن قطعة أرض فضاء مقام على جزء منها مبانى
 بالطوب اللبن ضمن القطعة ٢٢ بحوض أول أم الخلابيص نمرة ١٠
 والقطعة ١٠٩ من سبعة بحوض سواقى الخور غربى المصرف نمرة ١١
 قسم أول (السبعة) بزمام قرية زبيدة وتبلغ مساحته ٤ فواريط و٧ أسهم
 ملك السادة المذكورين بالكشف المرافق الذين وافق بعضهم على نزع
 ملكية الأجزاء المتداخلة في المشروع من أملاكهم والبعض الآخر لم يوافق
 على ذلك كما وافق السيد الدكتور وزير الزراعة واستصلاح الأراضي
 على تقرير صحة النفع العام للمشروع وذلك بالكتاب رقم ٨١٥ بتاريخ
 ١٩٧٣/٧/٢٠

قرار رئيس جمهورية مصر العربية

رقم ١٦٣٦ لسنة ١٩٧٢
 باعتبار مشروع توسيع وتحويل عملية مياه قرية زبيدة
 مركز إيتاى البارود بمحافظة البحيرة من أعمال المنفعة العامة

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤ بشأن نزع ملكية العقارات للنفعة
 العامة أو التحسين والقوانين المعدلة له ؛

وعلى القانون رقم ٢٥٢ لسنة ١٩٦٠ فى شأن تعديل بعض الأحكام
 الخاصة بنزع الملكية للنفعة العامة والاستيلاء على العقارات ؛

قرر :

مادة ١ - يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع توسيع وتحويل عملية
 مياه قرية زبيدة مركز إيتاى البارود بمحافظة البحيرة الموضح حدوده ومعامله على
 الرسم المرافق .

مادة ٢ - يستولى بطريق للتنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ
 المشروع المشار إليه في المادة السابقة والبالغ مساحتها ٤ فواريط و٧ أسهم
 المملوكة للسادة المذكورين بالمذكرة والكشف المرفقين .

مادة ٣ - يفتر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ما

صدر برئاسة الجمهورية فى ١٨ ذى القعدة سنة ١٣٩٢ (٢٣ ديسمبر سنة ١٩٧٢)

أنور السادات

٦ أسهم ملك محمد حسن الشيخة متفجع بالإصلاح الزراعي ، وهو المسطح المتداخل بالمشروع .

١٢ سهما ملك عبد المقصود محمد عمار متفجع بالإصلاح الزراعي ، وهو المسطح المتداخل بالمشروع .

٤ أسهم ملك السيد علي حجازي ، وجملة أملاكه ١٤ قيراطا وغير متفجع بالإصلاح الزراعي .

٨ أسهم أرض فضاء وقيراط ٢٣ سهما ضمن القطعة ٢٢ بحوض الخلايص البحري نمرة ١٠ ملك إبراهيم السيد رضوان متفجع بالإصلاح الزراعي ، وهو المسطح المتداخل بالمشروع .

قيراطان و ٨ أسهم أرض فضاء مقام على جزء منها مبانى وتقع بالقطعة ١٠٩ بحوض سواق الخور غرب المصرف نمرة ١٢ قسم أول (السبعة) ملك محمد مصطفى الورداني متفجع بالإصلاح الزراعي ، بموجب عقد سجل رقم ٤٧٧٢ لسنة ١٩٥١ باسم مصطفى الورداني وجملة أملاكه قيراطان و ١٦ سهما .

(٣) وافق الملاك على نزع ملكية أرض المشروع لغرض التوسيع لتقرير المنفعة العامة والامتلاء عليها بطريق التنفيذ المباشر وامتنع عن الموافقة محمد مصطفى الورداني .

(٤) وافق السيد الدكتور وزير الزراعة واستصلاح الأراضي على تقرير المنفعة العامة والامتلاء على المساحة المذكورة لأرض المشروع لغرض توسيع موقع عملية المياه اليدوية لتحويلها إلى عملية مياه ميكانيكية وذلك بالكتاب رقم ٨١٥ بتاريخ ١٩٧٢/٦/٢٥

(٥) حدود الموقع وأبعاده :

الحد البحري : بعرض ١٢,٥ مترا وبطول ٤٥ مترا بالقطعة ١٠٩ بحوض سواق الخور غرب المصرف قسم أول السبعة يليه باقى القطع بحوضه .
الحد الشرقى : جسر مصرف زبيدة .

الحد القبلى : طريق مدخل القرية

الحد الغربى : أرض فضاء بعرض ١٥ متر وبطول ٣١,٥ مترا بالقطعة ٢٢ بحوض أم الخلايص بحرى نمرة ١٠ يليه طريق دابر الناحية منافع .

(٦) تم تدبير المبلغ اللازم للتعويض عن نزع ملكية وسحب الشيك رقم ٢٤٤٦٨٦ فى ١٩٧٢/٢/١ بمبلغ ٢٥٠٠ جنية لتوسيع موقع عمليات المياه اليدوية بقادوس والعوامرو كفر السفا وزاوية مبارك زبيدة وتحويلها إلى عمليات ميكانيكية وارسل الشيك إلى تفتيش المساحة بدمهور .

(٧) وافق السيد المحافظ على نزع ملكية هذا الموقع وتأشير بذلك ، على الخريطة المساحية لوحة ٥٨٦,٥/٩٠١ مقياس ٢٥٠٠/١ ناحية زبيدة مركز إيتاي البارود محافظة البحيرة .

المدير العام

(امضاء)

وقسد أشارت مديرية الإسكان والتشييد بمحافظة البحيرة إلى أن المبلغ اللازم للتعويض عن نزع ملكية المساحة اللازمة لتوسيع هذه العملية قد أودع تحت تصرف الهيئة العامة للمساحة ضمن المبلغ اللازم للتعويض عن نزع الملكية للعمليات الثلاثة المنوه عنها والبالغ قدره ٢٥٠٠ جنية وذلك بالشيك رقم ٢٤٤٦٨٦ بتاريخ ١٩٧٢/٢/١ وطلبت السير في إجراءات استصدار نسزار ورئيس الجمهورية باعتبار مشروع توسيع وتحويل عملية مياه قرية زبيدة مركز إيتاي البارود بمحافظة البحيرة من أعمال المنفعة العامة والامتلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة له طبقا لأحكام القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة أو التحسين والقوانين المعدلة له .

ومن ثم أعدت الوزارة مشروع القرار اللازم في هذا الصدد يتضمننا اعتبار مشروع توسيع وتحويل عملية مياه قرية زبيدة مركز إيتاي البارود من أعمال المنفعة العامة والامتلاء على الأرض اللازمة له بطريق التنفيذ المباشر .

ويشرف وزير الإسكان والتشييد بعرض مشروع القرار المرافق مفرغا في الصيغة القانونية برجاء في حالة الموافقة التفضل بإصداره .

وزير الإسكان والتشييد

مهندس : عبد العزيز كمال

كشف

تقرير المنفعة العامة والامتلاء بطريق التنفيذ المباشر لقطعة الأرض الرموز لها (١) والواقعة بالقطعة ٢٢ بحوض أم الخلايص البحري نمرة ١٠ وبالقطعة ١٠٩ بحوض سواق الخور غربى المصرف نمرة ١١ قسم أول (السابعة) بزمام قرية زبيدة مركز إيتاي البارود محافظة البحيرة .

(١) اللون باللون الأحمر عبارة عن قطعة أرض فضاء مقام على جزء منها مبانى بالطوب اللبن والمطلوب نزع ملكيتها من القطعة ٢٢ بحوض أم الخلايص نمرة ١٠ والقطعة ١٠٩ من سبعة (٧) بحوض سواق الخور غربى المصرف نمرة ١١ قسم أول (السبعة) بزمام قرية زبيدة وإجمالى المسطح المطلوب ٤ قراريط و ٧ أسهم وتعاادل ٧٥١,٣ مترا مربعا والتي تم اختيارها لتوسيع موقع عملية المياه اليدوية مشروع ٨٢١٨ لتحويلها إلى مشروع عملية مياه ميكانيكية لتغذية قرية زبيدة والقرى المجاورة بالمياه لتقية .

(٢) بيان أسماء الملاك الظاهرين لقطعة الأرض المطلوب نزع ملكيتها ومقدار ملكيتهم ومقدار المسطح المستقطع :

١١ سهما ملك ورنه زكريا محمد الخولى وآخرين منه محمد الخولى ، وجملة أملاكهم فدانان .

٦ أسهم ملك حامد على أبو جبل ، وجملة أملاكه فدان واحد .