

وزارة الخارجية

قرار

وزير الخارجية

بعد الاطلاع على القرار الجمهوري رقم ٩٢٤ لسنة ١٩٧٢ الصادر بتاريخ ٢٩ يوليو سنة ١٩٧٢ بالموافقة على بروتوكول تعديل اتفاق التبادل التجاري والتعاون الاقتصادي والكتب الملحقة به الموقع في دمشق بين حكومة جمهورية مصر العربية وحكومة الجمهورية العربية السورية بتاريخ ٢٠ مارس سنة ١٩٧٢، وتصديق السيد رئيس الجمهورية عليه بتاريخ ١٨ يناير سنة ١٩٧٣ .

قرار

مادة وحيدة - ينشر في الجريدة الرسمية بروتوكول تعديل اتفاق التبادل التجاري والتعاون الاقتصادي والكتب الملحقة به الموقع في دمشق بين حكومة جمهورية مصر العربية وحكومة الجمهورية العربية السورية بتاريخ ٢٠ مارس سنة ١٩٧٢، ويعمل به نهائياً اعتباراً من ١٤/٨/١٩٧٣

تحريراً في ١١ ربيع الآخرة سنة ١٣٩٣ (١٤ مايو سنة ١٩٧٣)

دكتور : محمد حسن الزيات

قرار رئيس جمهورية مصر العربية

رقم ١٦٣٤ لسنة ١٩٧٢

باعتبار مشروع توسيع وتحويل عملية مياه قرى قادوس والعوامر مركز إيتاي البارود بمحافظة البحيرة من أعمال المنفعة العامة

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة أو التحسين والقوانين المعدلة له ؛

وعلى القانون رقم ٢٥٢ لسنة ١٩٦٠ في شأن تعديل بعض الأحكام الخاصة بنزع الملكية للمنفعة العامة والاستيلاء على العقارات ؛

قرار

مادة ١ - يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع توسيع وتحويل عملية مياه قرى قادوس والعوامر مركز إيتاي البارود بمحافظة البحيرة الموضح حدوده ومعامله على الرسم المرافق .

مادة ٢ - يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه في المادة السابقة والبالغ مساحتها ٦ قرار يوطو ٢٢ سهما ملك السادة المذكورين بالمذكرة والكشف المرفقين .

مادة ٣ - ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ؛

صدر برئاسة الجمهورية في ١٨ ذي القعدة سنة ١٣٩٢ (٢٣ ديسمبر سنة ١٩٧٢)

أنور السادات

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس جمهورية مصر العربية رقم ١٦٣٤ لسنة ١٩٧٢ باعتبار مشروع توسيع وتحويل عملية مياه قرى قادوس والعوامر مركز إيتاي البارود بمحافظة البحيرة من أعمال المنفعة العامة

في إطار خطة الدولة التي تهدف إلى رفع المستوى الصحي للواطنين من طريق توفير مياه الشرب النقية في جميع أنحاء الجمهورية لمواجهة الزيادة المضطردة في استهلاك المياه التي تسببت عن زيادة السكان وتوفير الضغوط الكافية لمواجهة التقدم العمراني وذلك عن طريق إقامة عمليات المياه الجديدة وتدعيم وتوسيع العمليات القائمة منها وتحويل العمليات اليدوية إلى عمليات ميكانيكية فقد وافق السيد محافظ البحيرة على تحويل وتوسيع ثلاث عمليات مياه يدوية بدائرة المحافظة إلى ميكانيكية من بينها عملية مياه قرية قادوس والعوامر مركز إيتاي البارود لمد هذه القرية والقرى المجاورة بمياه الشرب النقية .

وقد تم اختيار الموقع اللازم لتوسيع هذه العملية الموضح حدوده ومعامله على الرسم المرافق وهو عبارة عن قطعة أرض مساحتها ٦ قرار يوطو ٢٢ سهما جزء منها أرض زراعية والآخر أرض بور ضمن القطع ٣٧ ، ٣٨ ، ٣٩ بحوض أبو دغمر رقم ٢ بزمام قرية قادوس وحوض حمامة رقم ١ بالقطعة رقم ١٠٨ وحوض دائرة الناحية رقم ٣ بالقطعة ٢ ، ٣ منافع من زمام قرية العوامر وهي ملك السادة المذكورين بالكشف المرفقين الذين وافق بعضهم على نزع ملكية الأجزاء المتداخلة في المشروع من أملاكهم والبعض الآخر لم يوافق على ذلك ، كما وافق السيد الدكتور وزير الزراعة واستصلاح الأراضي على تقرير صفة النفع العام للمشروع وذلك بالكتاب رقم ٨١٥ بتاريخ ١٩٧٢/١/٢٥

المساحة المتداخلة بالمشروع ١٧ سهما بمحوض دابر الناحية رقم ٣
بالقطعة رقم ٣ ملك ورثة علام سالم يونس عبد الويس وفتحى عبد المجيد
التقرو وإخوته وجملة أملاكهم ١٢ فدانا ويمتلكها فتحى عبد المجيد
التقرو وإخوته .

المساحة المتداخلة بالمشروع ١٣ سهما بمحوض حمام رقم ١ بالقطعة
رقم ١٠٨ منافع بمسطح قيراطان و ٢٠ سهما .

وافق الملاك على نزع ملكية أرض المشروع لغرض التوسيع لتقرير
المنفعة العامة والاستيلاء عليها بطريق التنفيذ المباشر وتعذر الحصول
على موافقة باقي الملاك وهم ورثة محمود سليمان موسى لتفسيهم عن القريتين .

وافق السيد الدكتور وزير الزراعة واستصلاح الأراضي على تقرير
المنفعة العامة والاستيلاء على المساحة المذكورة لأرض المشروع بغرض
توسيع موقع عملية المياه البدوية لتحويلها إلى عملية مياه ميكانيكية وذلك
بالكتاب رقم ٨١٥ بتاريخ ١٩٧٢/٦/٢٥

حدود الموقع وأبعاده :

الحد البحري : باقى القطعة ٢٠٢ ، ٢٨٠ بمحوض أبو دغمر رقم ٢ بعرض
١٥ مترا وبطول ٤٠ مترا أرض زراعية يليها أرض زراعية ملك ورثة
مختار صالح .

الحد القبلى : باقى القطعة بمحوض دابر الناحية رقم ٣ بزمام قرية العوامر
بعرض ٥ أمتار وبطول ٤٠ مترا أرض زراعية يليها أرض بور ملك السادة
فتحى محمد عبد المجيد وعبد الويس عبد المجيد موسى .

الحد الشرقى : باقى القطعة ٢٠٢ ، ٣٨٠ بعرض ٥ أمتار وبطول ٤٠ مترا
يليها أرض ملك ورثة مختار صالح .

الحد الغربى : باقى القطعة بزمام قرية العوامر بعرض ٥ أمتار وبطول
٤٠ مترا منها جزء أرض زراعية وجزء منافع متخلف ترعة أبو دياب الأعلى .

تم تدبير المبلغ اللازم للتعويض عن نزع الملكية وتم سحب شيك
برقم ٢٤٤٦٨٦ بتاريخ ١٩٧٢/٢/١ بمبلغ ٢٥٠٠ جنيه عن عملية توسيع
مواقع عمليات المياه البدوية بنواحي قادوس والعوامر وكفر السقا وزبيدة
وزاوية مبارك لتحويلها إلى عمليات مياه ميكانيكية وتم إرساله لتفتيش
المساحة بلمتهور على ذمة التعويضات .

وافق السيد المحافظ على نزع ملكية هذا الموقع وتأسيس بذلك على الخريطة
المساحية لوحة $\frac{٨٩٩}{٥٨٢}$ مقاس ٢٥٠٠/١ ناحية قادوس والعوامر مركز
إتاي البارود محافظة البحيرة .

وقد أشارت مديرية الإسكان والتشييد بمحافظة البحيرة أن المشروع نفذ
بالطبعة منذ ١٩٧٢/٣/٢٩ كما أشارت أن المبلغ اللازم للتعويض عن نزع
ملكية المساحة اللازمة لتوسيع هذه العملية قد أودع تحت تصرف الهيئة
العامة المساحة ضمن المبلغ اللازم للتعويض عن نزع الملكية للعمليات الثلاثة
المتوه عنها والبالغ قدره ٢٥٠٠ جنيه وذلك بالشيك رقم ٢٤٤٦٨٦ بتاريخ
١٩٧٢/٢/١ وطلبت السير في إجراءات استصدار قرار رئيس الجمهورية
باعتبار مشروع توسيع وتحويل عملية قرية قادوس والعوامر مركز
إتاي البارود محافظة البحيرة من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ
المباشر على الأرض اللازمة له طبقاً لأحكام القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤
نشان نزع ملكية العقارات لانفعة العامة أو التحسين والقوانين المعدلة له .

ومن تم أعدت للوزارة مشروع القرار اللازم في هذا الصدد متضمناً
اعتبار مشروع توسيع وتحويل عملية مياه قرية قادوس والعوامر مركز
إتاي البارود من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء على الأرض اللازم نقله بطريق
التنفيذ المباشر .

ويتشرف وزير الإسكان والتشييد بعرض مشروع القرار المرافق
مقرراً في الصيغة القانونية بوجه في حالة الموافقة التفضل بإصداره .

وزير الإسكان والتشييد

مهندس : عبد العزيز كمال

بيبان

أسماء الملاك الظاهرين لقطعة الأرض المطلوب نزع
ملكيتها ومقدار ملكيتهم ومقدار المسطح المستقطع

المساحة المتداخلة بالمشروع ٦ قراريط و ١٢ سهما بمحوض أبو دغمر
رقم ٢ بالقطعة ٣٧ ملك السيدة محبوبه طوسون محمد بصفتها وصية على
أولادها القصر ورثة مختار صالح محمد . وجملة أملاكهم ٤ أفدنة .

المساحة المتداخلة بالمشروع قيراط وسهمان بمحوض أبو دغمر رقم ٢
بالقطعة رقم ٣٨ ملك ورثة محمود سليمان أحمد مرسى وهم : زوجته وولديه
عبد المنعم وكمال محمود سليمان . وجملة أملاكهم ٥ أفدنة

المساحة المتداخلة بالمشروع قيراط و ٦ أسهم بمحوض أبو دغمر رقم ٢
القطعة رقم ٢٠٢ ملك عبد المجيد التقرو وشهرته على وفتحى محمد عبد المجيد
التقرو وإخوته . ويمتلكها عبد الويس عبد المجيد التقرو ، وشهرته على .