

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس جمهورية مصر العربية رقم ١٠٧٨ لسنة ١٩٧٢

باعتبار مشروع إنشاء محلات صناعية على الموقع الكائن بين شوارع مسجد أبو علفة والنايلسى وأسافل الغلال قسم مينا البصل بمحافظة الاسكندرية من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء على الأرض اللازمة له بطريق التنفيذ المباشر

وافق المجلس التنفيذي لمحافظة الاسكندرية بجلسته المتعقدة بتاريخ ٢٤/٤/١٩٧٢ على إنشاء عدد ١٨ محلا صناعيا دون إقامة مساكن عليها بمدينة الاسكندرية وذلك في إطار خطة إخلال الأحياء البيئية بالمحافظة حتى يمكن إخلاء بعض المحلات الصناعية الموجودة بمشروع البنان ونقلها للمحلات الصناعية الجديدة وقد تم اختيار الموقع اللازم لإقامة هذا المشروع وهو عبارة عن قطعة أرض فضاء مساحتها ٤١,٦٢ متر مربعاً ومحددة بالحدود والمعلم على الرسم المرافق كاتنة بين شوارع مسجد أبو علفة والنايلسى وأسافل الغلال قسم مينا البصل ملك السيدين / عبد الاطيف عبد الودود والحاج سعد عبد الودود اللذين وافقا على نزع ملكيتهما .

ونظرا لإهمية المشروع وضرورة سرعة تنفيذه فقد أشارت محافظة الاسكندرية إلى أن تكاليف نزع ملكية المساحة اللازمة لهذا المشروع تدخل ضمن تكاليف نزع ملكية خمسة مواقع بدائرة المحافظة ومقدارها ٣٤٩٦٥ جنيهها و٦٩٠ مليها سوف تصرف من المبالغ التي خصصت للمحافظة لهذا الغرض، ومقدارها ٣٥٠٠٠٠ جنيهه وطلبت السير في إجراءات استصدار قرار رئيس الجمهورية باعتبار إقامة هذا المشروع من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة له طبقا لأحكام القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة أو التحسين والقوانين المعدلة له ؛

ومن ثم أعدت الوزارة مشروع قرار رئيس الجمهورية باعتبار مشروع إنشاء محلات صناعية بالموقع الكائن بين شوارع مسجد أبو علفة والنايلسى وأسافل الغلال قسم مينا البصل من أعمال المنفعة العامة تنفيذا للاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على المساحة اللازمة للمشروع .

ويشرف وزير الإسكان والتشييد بمرس مشروع القرار المرافق برجاه في حالة الموافقة التفضل بإصداره .

وزير الإسكان والتشييد

مهندس : عبد العزيز كمال

العقارات للمنفعة العامة والتحسين ، والقانون رقم ٢٥٢ لسنة ١٩٦٠ بشأن تعديل بعض الأحكام الخاصة بنزع الملكية للمنفعة العامة والاستيلاء على العقارات .

ويشرف نائب رئيس الوزراء، ووزير الثقافة والإعلام ، بمرس مشروع القرار المرافق على السيد رئيس الجمهورية ، للتفضل بالموافقة عليه وإصداره .

نائب رئيس الوزراء ووزير الثقافة والإعلام

دكتور : محمد عبد القادر حاتم

قرار رئيس جمهورية مصر العربية

رقم ١٠٧٨ لسنة ١٩٧٢

باعتبار مشروع إنشاء محلات صناعية على الموقع الكائن بين شوارع مسجد أبو علفة والنايلسى وأسافل الغلال قسم مينا البصل بمحافظة الاسكندرية من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء على الأرض اللازمة له بطريق التنفيذ المباشر

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة أو التحسين والقوانين المعدلة له ؛

وعلى القانون رقم ٢٥٢ لسنة ١٩٦٠ في شأن تعديل بعض الأحكام الخاصة بنزع الملكية للمنفعة العامة والاستيلاء على العقارات ؛

قرر :

مادة ١ - يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء محلات صناعية على الموقع الكائن بين شوارع مسجد أبو علفة والنايلسى وأسافل الغلال قسم مينا البصل بمحافظة الاسكندرية الموضح حدوده ومعلمه على الرسم المرافق .

مادة ٢ - يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه في المادة السابقة والتي تبلغ مساحتها ٤١,٦٢ متر مربعاً المملوكة للسيدين / عبد الاطيف عبد الودود والحاج سعد عبد الودود .

مادة ٣ - ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ما

صدر برئاسة الجمهورية في ٢٠ رجب سنة ١٣٩٢ (١٩ أغسطس سنة ١٩٧٢)

أنور السادات