قـــرر :

مادة ١ — يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع التوسع الزراعى ببركة صان الواقعة بزمام قريتى صان الحجر البحرية والقبلية مركز الحسينية محافظة الشرقية بمساحة قدرها ٤٠٠٠ فدان بما فى ذلك الأرض المملوكة للاهالى فى مساحة حوالى سبعين فدانا بالقطع وضمن القطع ٦٢ ، ٦٥ ، ٦٦ ، ٧١ ، ٧٧ ، ٢٩٠ ، ٢٤٢ ، ٢٤١ ، ٢٣٨ ، ٢٤٣ ، ٢٣١ ، ٢٢٩ ، ١٩١ ، ١٥٢ ، ١٥٣ ، ١٨٨ ، ١٨٩ ، ١٩٠ ، ١٩٢ ، ١١٥ ، ١١٦ بحوض عين جاهين وأم الحسن رقم ٦ بناحية صان الحجر البحرية مركز الحسينية محافظة الشرقية الموضح بيانها وموقعها وحدودها بالمذكرة والرسم المرفقين .

مادة ٢ — الاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى المشار اليها بالمادة السابقة واللازمة لهذا المشروع .

مادة ٣ — تخصص الأرض اللازمة للمشروع .

مادة ٤ — ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ،،

صدر برياسة الجمهورية فى ٥ رجب سنة ١٣٩٠ (٦ سبتمبر سنة ١٩٧٠)

جمال عبد الناصر

قرار رئيس الجمهورية العربية المتحدة

رقم ١٦٠٠ لسنة ١٩٧٠

باعتبار مشروع صرف مجارى مدينة شبرا الخيمة محافظة القليوبية من أعمال المنفعة العامة

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة أو التحسين والقوانين المعدلة له ؛

وعلى القانون رقم ٢٥٢ لسنة ١٩٦٠ فى شأن تعديل بعض الأحكام الخاصة بنزع الملكية للمنفعة العامة والاستيلاء على العقارات ؛

قـــرر :

مادة ١ — يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع صرف مجارى مدينة شبرا الخيمة محافظة القليوبية الموضح بيانه وموقعه بالمذكرة والرسومات المرافقة .

مادة ٢ — تخصيص المساحة اللازمة من الأراضى التى يتطلبها تنفيذ هذا المشروع والمشار إليها بالمادة السابقة .

مادة ٣ — ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ،،

صدر برياسة الجمهورية فى ١٦ رجب سنة ١٣٩٠ (١٧ سبتمبر سنة ١٩٧٠)

جمال عبد الناصر

مـــذكرة

للعرض على اللجنة الوزارية للشئون الاقتصادية بشأن نزع ملكية الأراضى اللازمة لمشروع صرف مجارى مدينة شبرا الخيمة

نظرا لحاجة مدينة شبرا الخيمة إلى مشروع متكامل للصرف الصحى فقد قامت محافظة القليوبية بالاشتراك مع الهيئة العامة للمجارى والصرف الصحى باختيار الأراضى اللازمة لهذا المشروع حيث روعى فى هذا الاختيار التخطيط العام للمنطقة حسب الرسومات المعتمدة من اللجنة العليا لتخطيط القاهرة الكبرى .

وتبلغ جملة مساحة الأراضى اللازمة للمشروع مائة وواحد وعشرين فدانا معظمها داخل التخطيط العام لمنطقة شبرا الخيمة موضحة تفصيلا بالخرائط والكشوف المرفقة منها أراضى زراعية مساحتها تسعة وثمانون فدانا تمتد بعرض ستة أمتار من حد الجسر الأيسر لترعة الشابورة مارا بحوض مكيل نمرة ٤ وحوض المارستان نمرة ٣ وحوض سعد طه نمرة ٢ ثم حوض الكمال نمرة (١) بأكمله والذى تم اختياره موقعا لعملية تنقية مياه المجارى ثم مسار صرف بعرض ٤٠ مترا داخل القطعة رقم ٦ من حوض الكملانى نمرة (١) بملك الإصلاح الزراعى منها ثلاثة وثمانين فدانا مؤجرة لتسعة عشر مستأجرا والستة أفدنة الاخرى مملوكة للأهالى . أما باقى الأرض اللازمة فهى تقع داخل التخطيط المعتمد لمدينة شبرا الخيمة ومملوكة للأهالى .

وقد وافق السيد محافظ القليوبية على نزع ملكية الاراضى اللازمة للمشروع .

ونظرا لطبيعة المنطقة وكونها محاطة بالأراضى الزراعية وطبيعة المشروع من جهة أخرى وارتباطه بموقع المدينة فسوف يترتب على تنفيذه بالضرورة المساس بالمساحة الزراعية على النحو سالف الذكر .

ولما كانت اللجنة قد أوصت بجلستها المنعقدة بتاريخ ١٩٦٨/٩/٢٤ بعدم المساس بالمساحة الزراعية الحالية عند إعداد مشروعات قرارات نزع الملكية للمنفعة العامة . وعدم اتخاذ إجراءات للاستيلاء على الأراضى الزراعية إلا بعد الحصول على موافقة كتابية من السيد وزير الزراعة والإصلاح الزراعى أو السيد وزير استصلاح الأراضى حسب الأحوال ثم العرض على اللجنـــة قبل التقدم بمشروع القرار الجمهورى اللازم لنزع الملكية فقد أفادت الهيئة العامة للاصلاح الزراعى بكتابها المؤرخ ١٩٧٠/٤/٢٠ بموافقة السيد وزير الزراعة والإصلاح الزراعى على نزع ملكية هـــذه المساحة .

والأمر معروض على اللجنة رجاء الموافقة على اتخاذ إجراءات نزع ملكية هذه الأراضى للمنفعة العامة .

وزير الإسكان والمرافق

دكتور : حسن مصطفى