

مذكرة إيضاحية

بشأن اعتبار مشروع إنشاء أرصفة الحجر الجيري لمجمع الحديد والصلب
و ضم أجزاء من الأرض المجاورة لميناء التين النهري بقرية
الشوبك الشرق - مركز الصف - محافظة الجيزة من أعمال
المنفعة العامة والاستيلاء على الأراضي اللازمة له

تقوم المؤسسة المصرية العامة للنقل النهري بتنفيذ مشروع إنشاء أرصفة
بميناء التين النهري لاستقبال الفحم الحجري والمعدات لمشروع مجمع الحديد
والصلب بالتين بحلوان .

ولما كان الرأي قد استقر على استخدام الحجر الجيري اللازم للمجمع من
حاجر سمالوط ونقله إلى حلوان بالنقل النهري ، الأمر الذي يقتضى معه
إنشاء رصيف قبلي للأرصفة الحالية بميناء التين النهري ، ولتنفيذه يلزم
نزع ملكية الأراضي البينة باللون الأخضر بالخريطة المساحية المرفقة
وبيانها كالتالي :

- جزء رقم (١) بمساحة قدرها حوالي فدان (أرض زراعية) .
- جزء رقم (٢) بمساحة قدرها حوالي فدانين (أرض بور) .
- جزء رقم (٣) بمساحة قدرها حوالي خمسة أفدنة ، منها حوالي فدانين
(طراد النيل) والباقي (أرض زراعية) .

وقد وافق السيد محافظ القاهرة على تخصيص الأراضي المرموز لها برقمي (١)
و (٢) للمنفعة العامة كما وافق السيد محافظ الجيزة على الجزء المرموز له برقم (٣)
وتم أيضا الحصول على الموافقة اللازمة من السيد نائب رئيس الوزراء
للزراعة والإصلاح الزراعي .

ونظرا لارتباط المياه بمشروع مجمع الحديد والصلب والضرورة إنهاء الميناء
قبل موعد تشغيل المجمع .

لذلك أعدت وزارة النقل مشروع القرار الجمهوري المرافق تطبقا لأحكام
القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
المعدل بالقانون رقم ٢٥٢ لسنة ١٩٦٠

رجاء التفضل بالموافقة عليه وإصداره .

وزير النقل

دكتور مهندس : حسن حمياة

قرار رئيس جمهورية مصر العربية

رقم ٤٣٤ لسنة ١٩٧٢

باعتبار مشروع إنشاء أرصفة لاستقبال الحجر الجيري لمجمع
الحديد والصلب و ضم أجزاء من الأرض المجاورة لميناء
التين النهري بقرية الشوبك الشرق مركز الصف محافظة
الجيزة من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء على الأراضي
اللازمة له

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة
العامة أو التحسين ؛

وعلى القانون رقم ٢٥٢ لسنة ١٩٦٠ في شأن تعديل بعض الأحكام
الخاصة بنزع الملكية للمنفعة العامة والاستيلاء على العقارات ؛

قرر :

مادة ١ - يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء أرصفة استقبال
الحجر الجيري لمجمع الحديد والصلب و ضم أجزاء من الأرض المجاورة لميناء
التين النهري بقرية الشوبك الشرق مركز الصف محافظة الجيزة .

مادة ٢ - يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة للمشروع
والبالغ مساحتها حوالي ثمانية أفدنة والموضع بيانها وحدودها وأسماء ملاكها
بالمذكرة الإيضاحية والرسم والكشوف المرفقة .

مادة ٣ - ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ما

مدير باسة الجمهورية في ٣ ربيع الأول سنة ١٣٩٢ (١٧ أبريل سنة ١٩٧٢)

أنور السادات

بيان بأسماء الملاك

الجزء رقم (١)

حوض المستجدة البحري جزائر فصل (١) :

- ٤ قرار يبط القطعة رقم ٢٨٠ باسم علي سعيد .
- ٤ قرار يبط القطعة رقم ٢٨٢ باسم عكاشة شعبان .
- ١٢ قيراطا القطعة رقم ٦٤٣ باسم عبد الواحد أبو زيد .
- ١٢ قيراطا القطعة رقم ٦٤٥ باسم علي أبو زيد .
- قيراطان القطعة رقم ٦٤٧ باسم علي أبو زيد .
- قيراطان النظمة رقم ٦٤٩ باسم عبد الواحد أبو زيد .

الجزء رقم (٢)

حوض المستجدة البحري جزائر فصل (١) :

- قيراطان القطعة رقم ٢٤٢ باسم أمين حسائين .
- قيراط و ٢٠ سهما القطعة رقم ٢٤٣ باسم ورثة بيومي طه .
- قيراط و ٢٠ سهما القطعة رقم ٢٤٤ باسم ورثة حسني صالح .
- قيراطان القطعة رقم ٢٤٥ باسم ورثة علي أبو زيد .
- قيراطان القطعة رقم ٢٤٦ باسم ورثة إبراهيم حسن حامد .
- قيراطان القطعة رقم ٢٤٧ باسم ورثة إبراهيم حسن حامد .
- قيراطان القطعة رقم ٢٤٨ باسم عبد الرازق عيد الباني .
- قيراطان القطعة رقم ٢٤٩ باسم عبد الرازق عيد الباني .
- قيراط و ٢٠ سهما القطعة رقم ٢٥٠ باسم عبد الرازق عيد الباني .
- قيراط و ٢٠ سهما القطعة رقم ٢٥١ باسم ورثة محمد السيد هيكال .
- قيراطان وأربعة أسهم القطعة رقم ٢٥٢ باسم حسني محمد حسن .
- قيراط و ٢٣ سهما القطعة رقم ٢٥٣ باسم ورثة محمد الفقي .
- قيراط و ٢٢ سهما القطعة رقم ٢٥٤ باسم ورثة محمد الفقي .
- قيراطان القطعة رقم ٢٥٥ باسم حسني محمد حسن .
- قيراط و ٢٠ سهما القطعة رقم ٢٥٦ باسم محمد قناوي أحمد .
- قيراط و ١٨ سهما القطعة رقم ٢٥٧ باسم محمد قناوي أحمد .
- قيراط و ١٨ سهما القطعة رقم ٢٥٨ باسم إبراهيم وحسن .
- قيراط و ٢٠ سهما القطعة رقم ٢٥٩ باسم ورثة سليمان خطاب .
- قيراط و ٢٠ سهما القطعة رقم ٢٦٠ باسم ورثة سليمان خطاب .
- قيراطان القطعة رقم ٢٦١ باسم ورثة سليمان خطاب .

الجزء رقم (٣)

حوض داير الناحية عمرة ٣ قسم أول :

- قيراطان و ١٢ سهما القطعة رقم ١ باسم علي محمد إبراهيم .
- قيراطان و ٨ أسهم النظمة رقم ٢ باسم ورثة قري محمد إبراهيم .
- قيراطان و ٨ أسهم القطعة رقم ٣ باسم ورثة قري محمد إبراهيم .
- قيراط و ٢٣ سهما القطعة رقم ٤ باسم زكي أحمد أبو زيد .
- قيراطان و ١٢ سهما القطعة رقم ٥ باسم علي محمد خليفة .
- ٣ قرار يبط القطعة رقم ٦ باسم أحمد أحمد علي عمران .
- ٣ قرار يبط القطعة رقم ٧ باسم عبد العال عمران .
- ٣ قرار يبط القطعة رقم ٨ باسم ورثة حسني إبراهيم .
- قيراطان النظمة رقم ٩ باسم أمين خطاب .
- قيراطان القطعة رقم ١٠ باسم سعدية عبده خطاب .
- قيراط و ١٠ أسهم القطعة رقم ١١ باسم عبد العزيز علي .
- قيراط و ١٠ أسهم القطعة رقم ١٢ باسم عبد الكريم عبد الواحد .
- قيراط و ١٢ سهما القطعة رقم ١٣ باسم أمين عبد الحميد حسن .
- قيراط و ١٠ أسهم القطعة رقم ١٤ باسم أم محمد علي .
- قيراط النظمة رقم ١٥ باسم عكاشة إبراهيم .
- قيراط النظمة رقم ١٦ باسم الحاج طه إبراهيم .
- قيراط القطعة رقم ١٧ باسم الحاج محمد محمد سعد .
- قيراطان القطعة رقم ١٨ باسم ورثة عبد الواحد سعد .
- قيراطان القطعة رقم ١٩ باسم السيد السيد أبو زيد .
- قيراطان النظمة رقم ٢٠ باسم ورثة أبو زيد أحمد .
- ٣ قرار يبط النظمة رقم ٢١ باسم ورثة حسين أبو حنيش .
- ٣ قرار يبط القطعة رقم ٢٢ باسم ورثة خليل أبو داود .
- ٣ قرار يبط القطعة رقم ٢٣ باسم ورثة علي أبو زيد .
- ٣ قرار يبط النظمة رقم ٢٤ باسم محمود إبراهيم داود .
- ٣ قرار يبط النظمة رقم ٢٥ باسم ورثة علي أبو زيد .
- ٣ قرار يبط النظمة رقم ٢٦ باسم محمود سليمان داود .
- ١٢ سهما القطعة رقم ٢٧ باسم أولاد علي أبو زيد .
- ٣ قرار يبط و ١٢ سهما القطعة رقم ٢٨ باسم حماد أبو حنيش .
- قيراطان و ١٠ أسهم القطعة رقم ٢٩ باسم حماد أبو حنيش .
- قيراطان و ١٠ أسهم القطعة رقم ٣٠ باسم حماد أبو حنيش .
- قيراطان و ٨ قرار يبط القطعة رقم ٣٦٢ طراد النيل الحالي باسم طراد النيل .