قرار رئيس الجمهورية العربية المتحدة

رقم ١١٨٧ لسنة ١٩٧٠

باعتبار مشروع نزع ملكية أجزاء من عقارات لتوسيع الطريق العام ضمن أعمال تحسين البيئة السكنية والعامة بقرية جرفس مركز سنورس محافظة الفيوم من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء على العقارات اللازمة له

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة أو التحسين ؛

وعلى القانون رقم ٢٥٢ لسنة ١٩٦٠ بتعديل بعض الأحكام بشأن نزع الملكية للمنفعة العامة والاستيلاء على العقارات ؛

قـــرر :

مادة ١ ـــ يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع نزع ملكية أجزاء من عقارات لتوسيع الطريق العام ضمن أعمال تحسين البيئة السكنية والعامة بقرية جرفس مركز سنورس محافظة الفيوم .

مادة ٢ ـــ يستولى بطريق التنفيذ المباشر على العقارات اللازمة لهذا المشروع والبالغ مساحته الاجمالية ٤٦٤ مترا مربعا . والموضح بيانها وموقعها وحدودها وأسماء ملاكها بالمذكرة والرسم المرافقين .

مادة ٣ ـــ ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ؛

صدر برياسة الجمهورية فى ٢٤ ربيع الآخر سنة ١٣٩٠ (٢٨ يونيه سنة ١٩٧٠)

جمال عبد الناصر

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس الجمهورية العربية المتحدة رقم ١١٨٧ لسنة ١٩٧٠ باعتبار مشروع نزع ملكية أجزاء من عقارات لتوسيع الطريق العام ضمن أعمال تحسين البيئة السكنية والعامة بقرية جرفس مركز سنورس محافظة الفيوم من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء على العقارات اللازمـــة له

اعتمدت وزارة الاسكان والمرافق مبلغ ١٧٠٠ جنيه لأعمـال تحسين البيئة السكنية والعامة بقرية جرفس مركز سنورس محافظة الفيوم. وقامت مديرية الاسكان والمرافق بحث احتياجات القرية مع المسئولين والفائدة وضمن هذه الأعمال توسيع أجزاء ضيقة بالطريق العام وعمل ساحات داخل الكتلة السكنية وقد خصص مبلغ ١٢٠٠ جنيه لنزع ملكية أجزاء من العقارات المطلوب تخصيصها للمنفعة العامة وهـــذا الاعتماد موجود بمديرية الاسكان وهذه الأجزاء بياناتها كالآتى :

(١) القطعة (أ) ومساحتها الإجمالية ٥٣ مترا مربعا أجزاء مستقطعة من منازل لتوسيع الطريق العام و بيانها كالآتى :

٩ أمتار مربعة ملك نبوية محمد سيد أبو العباس جزء من منزل دور أرضى طوب أخضر .

٦ أمتار مربعة ملك محمود طلبة جزء من منزل دور أرضى طوب أخضر .

٣٠ مترا مربعا ملك عرفة محمد عبد الفتاح شلبى جزء من مـــنزل متهدم دور أرضى .

٨ أمتار مربعة ملك نعيمة مصطفى سعد.

(٢) القطعة (ب) ومساحتها الإجمالية ٨٤ مترا مربعا وهى جزء من منزل كبير دور أرضى طوب أخضر ملك الحاج عرفة محمد عبد الفتاح شلبى وذلك لتوسيع الطريق العام .

(٣) القطعة (ج) ومساحتها الإجمالية ٢٧٠ مترا مربعا أرض فضاء للعمل ساحة بالكتلة السكنية ملك الشيخ رشاد أحمد عبد المتعال .

(٤) القطعة (د) ومساحتها الاجمالية ٥٧ مترا مربعا أجزاء مستقطعة من منازل لتوسيع الطريق العام و بيانها كالآتى :

٧,٥ أمتار مربعة ملك تفيدة عبد المطلب مرزوق جزء من منزل طوب أخضر دور أرضى .

١٢ مترا مربعا ملك فاطمة عبد اللطيف أرملة أحمد عبد القادر جزء من منزل طوب أخضر دور أرضى .

١٧,٥ مترا مربعا ملك نبوية محمد عبد الجابر جزء من منزل طوب أخضر دور أرضى .

٢٠ مترا مربعا ملك عوض خليل عوض البهواشى جزء من منزل طوب أخضر دور أرضى .

(٥) المساحة الاجمالية للقطع جميعها ٤٦٤ مترا مربعا (جميع الأجزاء المتبقية من المساحات المستقطعة من المبانى صالحة للسكن) .

وحيث إن نزع الملكية للمنفعة العامة أو التحسين يخضع لأحكام القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤ كما أن تقرير صفة المنفعة العامة يكون بقرار من رئيس الجمهورية إعمالا لأحكام القانون رقم ٢٥٢ لسنة ١٩٦٠ الخاص بتعديل بعض الأحكام بشأن نزع الملكية للمنفعة العامة والاســـتيلاء على العقارات .

وقد أعدت وزارة الإدارة المحلية مشروع القرار الجمهورى الموافق فى هذا الشأن .

ونظرا لأن الأمر يقتضى الاســـتعجال فقد تضمن مشروع القرار الاستيلاء على العقارات اللازمة لهذا المشروع .

رجاء التفضل بالموافقة عليه وإصداره ؛

وزير الإدارة المحلية

محمد حمدى عاشور