

قرار رئيس الجمهورية العربية المتحدة

رقم ٩٥٠ لسنة ١٩٧٠

بتقرير اللجنة العامة لمشروع إنشاء محطة كهرباء كفر الدوار الجديدة (الاسماعيلية سابقا) بقرية معمل الزجاج وصيرة مركز كفر الدوار محافظة البحيرة والاستيلاء على الأرض اللازمة له

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور

وعمل القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤ بشأن نزع ملكية العقارات للخدمة العامة أو التحسين

وعمل القانون رقم ٢٥٢ لسنة ١٩٦٠ بشأن تعديل بعض الأحكام الخاصة بنزع الملكية للخدمة العامة والاستيلاء على العقارات

قرر:

مادة ١ - يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء محطة كهرباء كفر الدوار الجديدة (الاسماعيلية سابقا) بقرية معمل الزجاج بحوض البرادة وبركة الوالى نمرة ١ قسم أول (التفتيش) وبقريه صيرة بحوض شوشة نمرة ١ قسم ثان (قبل البلد) مركز كفر الدوار محافظة البحيرة.

مادة ٢ - يستولى بطريق التنفيذ المباشر على قطعة الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المذكور وما عليها من منشآت والبالغ مساحتها ٦٧ فدانا و٧٧ قراريط و١٩ مهما (سبعة وستين فدانا وسبعة قراريط وتسعة عشر مهما) ملك الهيئة العامة للإصلاح الزراعى والمتضمن والبيئته أمتاؤهم بالكشف المرفق والموضح بيانها وحدودها وموقعها بالرسم التخطيطى والذكرة المرفقين وتخصص الأرض المذكورة للمشروع.

مادة ٣ - ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ما

صدر بإذنه الجمهورية في ٢٤ ربيع الأول سنة ١٣٩٠ (٢٠ مايو سنة ١٩٧٠) جمال عبد الناصر

مذكرة

بشأن اعتبار مشروع إنشاء محطة كهرباء كفر الدوار الجديدة (الاسماعيلية سابقا) بقرية معمل الزجاج وصيرة مركز كفر الدوار محافظة البحيرة من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء على الأرض اللازمة له

مبذرات اعتبار المشروع من أعمال المنفعة العامة :

رغبة في تدمج تغطية منطقتى كفر الدوار والاسكندرية بالتيار الكهربائى ونظرا لزيادة المنشآت المستهلكة للكهرباء حاليا ومستقبلا وربط شبكات كهرباء السد العالي بالوجه البحرى ، فقد روى إنشاء محطة كهرباء كفر الدوار الجديدة مما يستلزم الاستيلاء على الأرض الميئنة على الرسم المرفق وتبلغ مساحتها ٦٧ فدانا و٧٧ قراريط و١٩ مهما بحوض البرادة وبركة الوالى رقم ١ قسم أول (التفتيش) بقرية معمل الزجاج وحوض شوشة رقم ١ قسم ثان (قبل البلد) بقرية صيرة مركز كفر الدوار محافظة البحيرة . فتتضمن الأمر تقرير اللجنة العامة لهذا المشروع .

أسباب اختيار الموقع :

ملائته من الناحية الفنية .

البيانات الخاصة بالموقع :

(١) المساحة المطلوب الاستيلاء عليها ٦٧ فدانا و٧٧ قراريط و١٩ مهما (سبعة وستون فدانا وسبعة قراريط وتسعة عشر مهما) .

(٢) تقع هذه المساحة ضمن القطع والأحواض الميئنة بالكشوف المرافقة وهي حوض البرادة وبركة الوالى رقم (١) قسم أول (التفتيش) بقرية معمل الزجاج وحوض شوشة رقم ١ قسم ثان (قبل البلد) بقرية صيرة مركز كفر الدوار محافظة البحيرة وحدودها كالاتى :

الحد البحرى : جسر ترعة الحمودية وتمامه المشروع ٥٢٥ مترا (طول ٤٧٦ مترا) .

الحد الشرقى : قطع التقسيم ١٥ (ب) ١٦٠ (أ) (حوض ١٢) و ٥ (ب) و ١٧ (ج) و ١٧ (أ) (حوض ٢) ضمن نهباء (طول ٦٢٠ مترا)

الحد القبلى : مشاية خامدة ملك الإصلاح الزراعى (طول ٤٧٩ مترا) .

الحد الغربى : الحسر المقام عليه أشجار الكازورين فى الجزء الجاور للحدية بطول (٥٦١,٥ مترا) .

الملكية :

٨ ٢٣ ٢٩ أرضا زراعية فى وضع يد المتضمن لأرض الإصلاح الزراعى .

٧ ١٩ ١٨ عبارة عن حديقة فواكه ملك الهيئة العامة للإصلاح الزراعى .

١٥ ٢٢ ١ سكيات ملك الهيئة العامة للإصلاح الزراعى .

١٣ ١٤ ٦ منافع عبارة عن مراوى ومصارف متعلقة للأرض .

١٩ ٧ ٦٧ (الجملة)

موافقة المالك من عنده :

وافق السيد المهندس وزير الإصلاح الزراعى والهيئة العامة للإصلاح الزراعى ومندوبو المتضمن على تسليم هذه الأرض للتوسعة المصرية العامة للكهرباء وتحمير ذلك محضر تسليمها فى تاريخ ١٣ يناير سنة ١٩٧٠ تحديد الاتجاه اللازم للامتداد وأسبابه إن وجد :

لا يوجد امتداد للمشروع .

عرائط المشروع :

موضع كل العرائط المساحية والكروكي موقع المشروع .

موافقة المحافظ :

وقد وافق السيد محافظ البحيرة على تخصيص هذه المساحة للمشروع بالقرار رقم ٧٥٧ لسنة ١٩٦٩ ونظرا لأهمية المشروع والرغبة فى إنجائه على وجه السرعة ، فالأمر يتطلب استصدار قرار من السيد رئيس الجمهورية بتقرير المنفعة العامة لهذا المشروع والاستيلاء على الأرض اللازمة له بطريق التنفيذ المباشر .

ويشرف وزير الكهرباء والسد العالي بمرضى مشروع القرار المراتى رجاء فى حالة الموافقة التفضل بإصداره ما

وزير الكهرباء والسد العالي

مهندس : محمد صطفى سليمان

كشف
بين أسماء المتضمنين بالمساحات للداخلية بتمشروع محطة كهرباء كفر النوار الجديدة
(الإسمائية سابقا) من واقع إقراراتهم

رقم سجل	اسم المتضمن	رقم الوحدة	رقم الوحدة	المساحة			ملاحظات
				س	ط	ق	
١	ورثة عبد إبراهيم علام / عبد عبد إبراهيم علام	١	١ (أ)	١٦	٢٣	—	
٢	علام إسماعيل علام	٢	ن	١٥	٢٣	—	
٣	رمضان أحمد الأطروش	٣	ن	٠٧	٢٣	—	
٤	نبوة إسماعيل أبو الخير	٤	ن	١٢	٢٣	—	
٥	مقطعة موسى عبده	٥	ن	٠٣	١٩	—	
٦	حنفي محمود عبد أبو شوم	٦	ن	٠٦	١٤	—	
٧	ورثة إسماعيل الجبل عنهم / ليلية بنيس أبو غازی	٧	ن	٢٠	٠٧	١	
٨	ورثة أحمد برجل : (١) علي أحمد برجل ، (ب) سالم أحمد برجل	٨	ن	١٤	١٢	١	
٩	مريمي علي خزالي	٩	ن	٢٢	١٢	١	
١٠	مصطفى برعي النجار	١٠	ن	٠٢	١٢	١	١١ (أ) المجموع ٢٩ قرية صبرة س ط ق ١١ ٤ ١١
١١	عبد حسن ناصر	١١	١ (أ)	١٩	١٦	—	
١٢	ورثة حسين أبو زيد عنهم / خضرة حسن وانغر	٨	ن	١٥	١٦	—	
١٣	محمد علي عبد الباري	٩	ن	١٦	١٦	—	
١٤	عويضة إمام عويضة	١٦	ن	١٦	١٦	—	
١٥	زكريا عبد المقصود القنام	١٧	ن	١٧	١٦	—	
١٦	شعبان علي برعي	٢٤	ن	١٧	١٦	—	
١٧	عبد علي منغزى	٢٥	ن	١٨	١٦	—	
١٨	نؤاد عبد الجبل	٢٢	ن	١٦	١٩	—	
١٩	عبد السلام عبد العزيز الشريف	٣٣	ن	١٦	١٩	—	
٢٠	عبد المصطفى عبد العزيز الشريف	٤٠	ن	٠٩	١٩	—	
٢١	موسى عبد العزيز عبد النبي	٤١	ن	٠٤	٢٣	١	
٢٢	عبد الحميد شراكي زيد	٤٨	ن	٢٠	٢٢	—	
٢٣	حوض السيد إمام عويضة	٤٩	ن	٠٨	٢١	—	١١ (أ) المجموع ٢٣ س ط ق ١٠ ٢ ١٠
٢٤	شعبان عبد العزيز حسب الله	٢	١١ (ب)	١٧	١٧	—	
٢٥	حسين علي التركي	٧	١١ (ب)	١٨	١٦	—	

ملاحظات	المساحة			رقم الوحدة	رقم الوحدة الفرعية	أسماء المتفح	رقم سجل
	م	ط	ق				
س ط ق							
١ ٧ ١٧	-	١٦	١٦	ن	١٠	راغب عطا الله حسنين	٢٦
	-	١٦	١٧	ن	١٥	رجب عبد الغرابوي	٢٧
	-	١٦	٢٢	ن	١٨	عبد العزيز قطب القط	٢٨
	-	١٦	١٧	ن	٢٢	نهال السيد عيسى	٢٩
	-	١٦	٢٠	ن	٢٦	عبد العزيز أحمد موسى	٣٠
	-	١٨	٢٣	ن	٢٦	عبد الله علي التوفيق	٣١
	-	١٩	٧	ن	٢٤	حسين عبد عبد أبو طيخ	٣٢
	-	١٩	٧	ن	٢٩	وردة عبد العزيز شهاوي / عبد عبد العزيز شهاوي	٣٣
	-	٢٢	٢	ن	٤٢	عبد العزيز عبد الفتاح	٣٤
	-	٢٢	٢٣	ن	٤٧	وردة رشاد عبد العزيز الفتاح / محمد عبد الفتاح عبد الفتاح	٣٥
س ط ق							
١١ (ب) المجموع ٢٠	-	٢١	٢٣	ن	٥٠	عليه عوض نعم	٣٦
قرية معمل الزجاج							
	-	٢١	٨	ن	١	محمد ابراهيم علام	٣٧
س ط ق							
١٠ (ب) المجموع ٩	-	٢١	٢١	ن	٤	نبوية اسماعيل أبو الخير	٣٨
	-	٢٢	٧	ن	٢	علام اسماعيل علام	٣٩
١ ٢٢ ٢٢	-	٢٢	٢	ن	٣	رمضان أحمد الأطروش	٤٠
١ ٢٢ ٩	-	٢٢	٢	ن	٣	محمد حسن ناصر	٤١
١ ٦ ١٤	-	١٣	١٩	ن	١	وردة حسين أبو زيد / خضرة حسن واغر	٤٢
١ ٨ ١٨	-	١٦	٢	ن	٨	أحمد علي عبد الباري	٤٣
١ ٨ -	-	١٥	٨	ن	٩	شعبان عبد العزيز حسب الله	٤٤
١ ٩ ٦	-	١٥	١٣	ن	٢	حسين علي الشركي	٤٥
١ ٩ ٧	-	١٦	١٣	ن	٧	راغب عطا الله حسين	٤٦
١ ٧ ١٧	-	١٥	١	ن	١٠	وردة / جازيه عبد الباقي أبو عقدة / السيد عبد الرحمن التيمسي ، السيد الصافي عبد الرحمن التيمسي	٤٧
	-	٢١	١٧	ن	١٧	صافي عبد الرحمن التيمسي	٤٨
بنوية معمل الزجاج	١	١٣	١٨	-	-	منافع	٤٩
بنوية معمل الزجاج	١	٢٢	١٥	-	-	مكبات	٥٠
بنوية معمل الزجاج	١٨	١٩	٧	١٣١١	-	جنيه	٥١
بنوية صيد	٥	-	١٩	-	-	منافع	٥١
سبعة وستون فداناً ومساحة قراريط ومساحة عشر صعباً	٦٧	٧	١٩	-	-		