

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس الجمهورية العربية المتحدة رقم ٤٨٨ لسنة ١٩٧٠ باعتبار مشروع إنشاء مرفق مطاقه شارع بور سعيد وجول جمال بمدينة سنورس محافظة الفيوم من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء على الأرض اللازمة له.

نظرا لأن مدينة سنورس من أكبر مدن محافظة الفيوم وتعداد سكانها حوالي ٤٢ ألف نسمة ويبلغ عدد البلدان والقرى والقرى التابعة لها حوالي ثلاثين بلدا ونظرا لأن المكان الموجود به المطاقه حاليا مبنى مؤجر وتصعد وآيل للسقوط وغير صالح . وحيث إن مرفق المطاقه من المرافق الهامة للبلدان والقرى التابعة لها فانه يلزم نزع ملكية المقارات اللازمة لإقامة هذا المشروع ، ويبلغ مسطح القطعة اللازمة له ٣٧,٠٨ مترا مربعا متاخلا بها زوايد تنظيم حل شارع بور سعيد قدرها ٣٠ مترا مربعا ملكا للجنس والباقي ملك السيد / محمد رشدي محمد مشرف ضاوي ومقداره ٣٠٧,٠٨ مترا مربعا وحدودها كالاتي :

الحد البحري : عباد جرجس مسيحه (بخط منكمسر) بطول ٣٠,٣٠ مترا .
الحد الشرقي : شارع بور سعيد حاليا بطول ١٢,٨٠ مترا .
الحد القبلي : ملك مجلس مدينة سنورس وآخرين بطول ٢٧,١٠ مترا .
الحد الغربي : شارع جول جمال رقم ٤٧ بطول ٨,٦٠ مترا .

وهذه القطعة ملك السيد / محمد رشدي محمد مشرف ضاوي وملك في الموقع ٣٠٧,٠٨ مترا مربعا وتمن المبانى القائمة للمطابق ٨٠ جنيتها (ثمانون جنيتها) ويبلغ ثمن هذه القطعة والمبانى القائمة عليها ١٣٠٠ جنيه (ألف وثلاثمائة جنيه) وقد قامت المحافظة بتقدير المبلغ اللازم للتعويض من ميزانية العام المالي الحالي .

ولما كان السيد المحافظ قد أقر اختيار هذا الموقع للمشروع .

وحيث إن نزع الملكية للمنفعة العامة أو التحسين يخضع لأحكام القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤ كما أن تقرير صفة المنفعة العامة تكون بقرار من السيد رئيس الجمهورية إعمالا لأحكام القانون رقم ٢٥٢ لسنة ١٩٦٠ بشأن تعديل بعض الأحكام الخاصة بنزع الملكية للمنفعة العامة والاستيلاء على المقارات .

وحيث إن الأمر يقتضى الاستعمال فقد تضمن مشروع القرار الاستيلاء على الأرض اللازمة لهذا المشروع .

لذلك تتشرف وزارة الادارة المحلية بعرض مشروع القرار المرافق .

برجاء التفضل بالموافقة عليه وإصداره .

وزير الادارة المحلية

محمد حمدي عاشور

قرار رئيس الجمهورية العربية المتحدة

رقم ٤٨٨ لسنة ١٩٧٠

باعتبار مشروع إنشاء مرفق مطاقه شارع بور سعيد وجول جمال بمدينة سنورس محافظة الفيوم من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء على الأرض اللازمة له

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤ بشأن نزع الملكية للمنفعة العامة والتحسين ؛

وعلى القانون رقم ٢٥٢ لسنة ١٩٦٠ بشأن تعديل بعض الأحكام الخاصة بنزع الملكية للمنفعة العامة والاستيلاء على المقارات ؛

قرر :

مادة ١ - يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء مرفق مطاقه شارع بور سعيد وجول جمال بمدينة سنورس . مركز سنورس (محافظة الفيوم) .

مادة ٢ - يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لإقامة هذا المشروع البالغ مساحتها ٣٠٧,٠٨ مترا مربعا ملك السيد / محمد رشدي محمد مشرف ضاوي والموضع بيانا وحدودها بالمذكرة والرسم المرفقين .

مادة ٣ - ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ما

صدر برئاسة الجمهورية في ١٨ المحرم سنة ١٣٩٠ (٢٦ مارس سنة ١٩٧٠)

جمال عبد الناصر