

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس الجمهورية رقم ٢١١ لسنة ١٩٧٠

باعتبار مشروع إنشاء مساكن اقتصادية قبل السكة الحديد
بجوار عزبة درباله بجهة سيدى بشر قسم المنتزه محافظة
الاسكندرية من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء على الأرض
اللازمة له بطريق التنفيذ المباشر

وافق مجلس محافظة الاسكندرية على مشروع إنشاء مساكن اقتصادية
قبل السكة الحديد بجوار عزبة درباله بجهة سيدى بشر قسم المنتزه محافظة
الاسكندرية وتقدر المساحة الإجمالية للأرض اللازمة لتنفيذ هذا
المشروع بـ ٣٠١٠ أمتار مربعة (ثلاثة آلاف وعشرة أمتار مربعة) عبارة
عن أرض مبانى موصحة الحنود والمعالم بالرسومات المرافقة، وهى مملوكة
لورثة المرحوم سيد أحمد مصطفى غلام المين أسماؤهم بالكشف المرافق .
وتقدر القيمة الإجمالية لتعويضات نزع الملكية بمبلغ ٩٠٣٠ جنينها
(تسعة آلاف وثلاثين جنينها مصرى) باعتبار ثمن المتر المربع ثلاثة جنينها
وسيدفع التعويض من قرض الإسكان لعام ١٩٦٩/١٩٧٠ وسيوضع تحت
تصرف مراقبة نزع الملكية بمحافظة الاسكندرية بمجرد صدور القرار .
وقد وافق الملاك على نزع الملكية .

ونظرا لأهمية المشروع وضرورة سرعة تنفيذه فقد نص فى القرار
المرافق على الاستيلاء على الأرض اللازمة له بطريق التنفيذ المباشر
ويقتضى الأمر صدور قرار باعتبار هذا المشروع من أعمال المنفعة العامة
والاستيلاء على الأرض اللازمة له بطريق التنفيذ المباشر طبقا لأحكام
القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
أو التحسين والقوانين المعدلة له .

وأشرف بعرض مشروع القرار المرافق - رجاء الموافقة عليه
وإصداره

وزير الإسكان والمرافق
دكتور : حسن مصطفى

كشف

بأسماء ملاك الأرض المطلوب نزع ملكيتها لمشروع إنشاء مساكن
اقتصادية قبل السكة الحديد بجهة عزبة درباله بسيدى بشر
قسم المنتزه محافظة الاسكندرية

ورثة سيد أحمد مصطفى غلام وهم :

- (١) زينب محمد حسنى ، زوجة .
- (٢) عصام سيد أحمد مصطفى غلام ، قاصر .
- (٣) وفاء سيد أحمد مصطفى غلام ، قاصرة .

قرار رئيس الجمهورية العربية المتحدة

رقم ٢١١ لسنة ١٩٧٠

باعتبار مشروع إنشاء مساكن اقتصادية قبل السكة الحديد
بجوار عزبة درباله بجهة سيدى بشر قسم المنتزه محافظة
الاسكندرية من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء على الأرض
اللازمة له بطريق التنفيذ المباشر

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة
العامة أو التحسين ؛

وعلى القانون رقم ٢٥٢ لسنة ١٩٦٠ فى شأن تعديل بعض الأحكام
الخاصة بنزع الملكية للمنفعة العامة والاستيلاء على العقارات ؛

قرر :

مادة ١ - يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء مساكن
اقتصادية قبل السكة الحديد بجوار عزبة درباله بجهة سيدى بشر قسم المنتزه
محافظة الاسكندرية .

مادة ٢ - يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ
هذا المشروع والموضع مساحتها وحدودها بالمذكرة والرسم المرفقين .

مادة ٣ - ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية

صدر برئاسة الجمهورية فى ٢٦ نى القعدة سنة ١٣٨٩ (٣ نيار سنة ١٩٧٠)

جمال عبد الناصر