

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٠٧٧ لسنة ٢٠١٨

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة

ولاتحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع تطوير مزلقان النجلى الذى يربط بين حى بولاق أبو العلا وحى روض الفرج بمحافظة القاهرة .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على العقار اللازم لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة السابقة والبالغ مساحته ٣,٢٠٠ م^٢ تقريباً ، والمبين موقعه وحدوده وأسماء ملاكه الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى والكشوف المرفقة .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٤ صفر سنة ١٤٤٠ هـ

(الموافق ١٣ أكتوبر سنة ٢٠١٨ م)

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مديولى

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٠٧٧ لسنة ٢٠١٨

باعتبار مشروع تطوير مزلقان النجلى الذى يربط حى بولاق أبو العلا وحى روض الفرج

بمحافظة القاهرة من أعمال المنفعة العامة

والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على العقارات اللازمة لتنفيذه

أتشرف بعرض الآتى :

طلب السيد محافظ القاهرة تقرير صفة النفع العام على مشروع تطوير مزلقان النجلى الذى يربط حى بولاق أبو العلا وحى روض الفرج بمحافظة القاهرة من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على العقارات اللازمة لتنفيذه وذلك لجزء من العقار رقم (٢) ش ابن الرشيد ويحمل ٢ حارة الجنائنى والبالغ مساحته حوالى ٣٠,٠٠٠ م^٢ تقريباً والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على العقار اللازمة لتنفيذه والمملوك لورثة/ محمود مصطفى وآخرين كما هو مبين بكشف أسماء الملاك الظاهرين المرافق والمحددة بالحدود والأبعاد التالية :

الحد البحرى : حارة على الجنائنى .

الحد الشرقى : شارع ابن الرشيد وجزء من العقار (٢) حارة الجنائنى .

الحد القبلى : شارع السبتية .

الحد الغربى : العقار رقم (٤) حارة على الجنائنى .

ولما كان مشروع تطوير مزلقان النجلى الذى يربط حى بولاق أبو العلا وحى روض الفرج بمحافظة القاهرة من أعمال المنفعة العامة يحقق نفعاً عاماً لأهالى المحافظة الأمر الذى يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على العقارات اللازمة لتنفيذه .

لذلك .. وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية وقرار السيد رئيس الجمهورية رقم ١٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض في بعض الاختصاصات .

لذا ... فقد أعد مشروع القرار المرفق .

برجاء - في حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

تحريراً في : ٢٠١٨/٩/

وزير التنمية المحلية

لواء / محمود شعراوى

(التوقيع)



٢٠١٨
٢٠١٧

محافظة القاهرة
التهوية العام
إدارة الزراعة المائية والتحصين

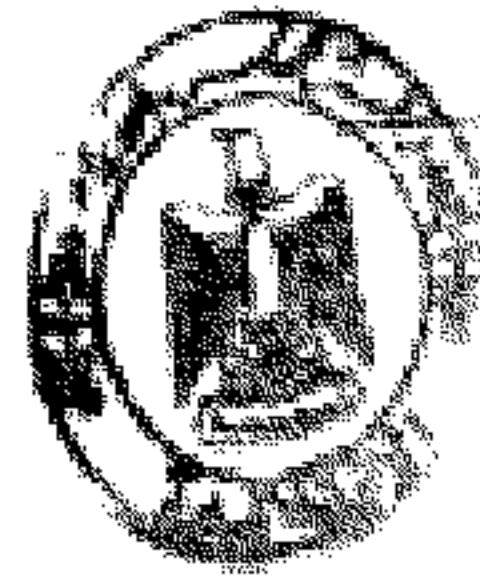
كشف حصر باسماء الملاك الظاهريين
للخطارات الواقعة في تطوير منزلتان النجيني
الذي يربط بين حي بولاق ابو العلا وحي روض الفرج

رقم	عنوان الخطار واسم المالك	مبنى الخطار	مساحة الارض بحسب الخرج	مساحة المبنى	توصيف
١	١ من ابن الرشيد ويصل ٢ حارة على النجيني - روض الفرج ملك ورقة / محمود مصطفى	العدد البحري : حارة على النجيني . العدد الشرقي : شارع ابن الرشيد وجزء من الخطار ١ حارة النجيني . العدد القبلي : شارع السبتية . العدد الغربي : الخطار رقم ١ حارة على النجيني .	٢٠٠٠,٠٠ تقريباً		

مدير عام
إدارة الزراعة المائية والتحصين



مدير إدارة
إدارة الزراعة المائية



مدير المشروعات

