

قرار رئيس جمهورية مصر العربية

رقم ٢٠٥ لسنة ١٩٩٠

بإنهاء تخصيص الأرض المملوكة لجامعة القاهرة في مزرعة كلية الزراعة
للمنفعة العامة

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى القانون المدني ؛

وعلى قانون تنظيم الجامعات الصادر بالقانون رقم ٤٩ لسنة ١٩٧٢ ؛

وبناء على ما عرضه وزير التعليم ؛

قرر :

(المادة الأولى)

تنهى صفقة المال العام عن الأرض الواقعة بزمام مدينة الجيزة بحوض الأنجاس
بحوار مستشفى بولاق الدكرور المملوكة لجامعة القاهرة في مزرعة كلية الزراعة والتي
أقامت عليها جمعية الإسكان لأعضاء هيئة التدريس وجمعية إسكان نقابة العاملين وجمعية
إسكان العاملين بإدارة جامعة القاهرة مساكن لأعضائها ، والمبينة حدودها ومعالمها
بالمذكرة والرسم التخطيطي والخريطة المساحية المرفقة .

(المادة الثانية)

ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ما

صدر برئاسة الجمهورية في ٢٣ رمضان سنة ١٤١٠ (١٩ أبريل سنة ١٩٩٠)

حسنى مبارك

مذكرة

للعرض على السيد رئيس الجمهورية

تملك كلية الزراعة بجامعة القاهرة قطعة أرض خصصت لإجراء الأبحاث والتجارب العلمية ، إلا أن هذه الأرض لم تعد صالحة لأغراض الكلية بسبب تسرب مياه المجارى إليها من محطة زنين مما أدى إلى تلوينها واثلافها وعدم صلاحيتها للزراعة وإجراء التجارب عليها .

أفاد السيد الدكتور وزير التعليم أن جمعيات إسكان أعضاء هيئة التدريس العاملين بالجامعة استصدرت تراخيص للبناء على هذه الأراضى ، وصدرت هذه التراخيص فعلا بعد الحصول على موافقة وزارة الزراعة وأقيمت بالفعل عليها مدينة سكنية لصالح أعضاء هيئة التدريس والعاملين بالجامعة .

نظرا لتعثر خطوات وإجراءات تصرف الجامعة فى الأرض لجمعيات الإسكان ، فإن السيد الدكتور وزير التعليم يطلب إصدار قرار بإنهاء تخصيص المنفعة العامة للأرض التى أقيمت عليها المباني فعلا بعد أن زالت عنها صفة التخصيص بحكم الواقع .

وفقا لنص المادة ٨٨ من القانون المدينى تفقد الأموال العامة صفتها العامة بانتهاء تخصيصها للمنفعة العامة وينتهى التخصيص بمقتضى قانون أو مرسوم أو قرار من الوزير المختص أو بالفعل أو بانتهاء الغرض الذى من أجله خصصت تلك الأموال للمنفعة العامة .

فى ضوء ما تقدم أعد مشروع القرار المرفق بإنهاء صفة المنفعة العامة عن أرض كلية الزراعة المشار إليها والتي أقيمت عليها جمعية الإسكان لأعضاء هيئة التدريس وجمعية إسكان نقابة العاملين وجمعية إسكان الجامعيين بإدارة جامعة القاهرة فيما كن لأعضائها والتي زالت عنها هذه الصفة بحكم الواقع .

برجاء التفضل فى حالة الموافقة بالتوقيع عليه وإصداره .

تحريرا فى ١٤/٤/١٩٩٠

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / عاطف صدقي

السيد الأستاذ الدكتور / عاطف صدقي

رئيس مجلس الوزراء

تحية طيبة وبعد

يشرفني أن أنهي إلى سيادتكم أن جامعة القاهرة سبق لها أن طلبت استصدار قرار سيادتكم في شأن إنهاء تخصيص قطعة أرض كلية الزراعة بالجامعة التي أقيمت عليها مباني جمعيات الإسكان بالجامعة للمنفعة العامة ، وهذه الجمعيات هي :

١ - جمعية إسكان أعضاء هيئة التدريس بالجامعة .

٢ - جمعية إسكان نقابة العاملين .

٣ - جمعية إسكان العاملين بإدارة جامعة القاهرة .

ولما كان قد صدر قرار مجلس جامعة القاهرة بتاريخ ١٨/١١/١٩٨٧ بالموافقة على بيع الأراضي المملوكة للجامعة إلى جمعيات الإسكان المشار إليها ، تطبيقاً لنص المادة ٢٣ الفقرة ٢٢ من قانون تنظيم الجامعات مع تقسيط المبلغ الواجب دفعة على كل عضو من أعضاء جمعيات الإسكان على خمس سنوات .

فالأمر معروض على سيادتكم لتفضل بالموافقة على استصدار قرار إنهاء تخصيص المنفعة العامة للأراضي التي أقيمت عليها المباني لصالح جمعيات الإسكان المذكورة ، علماً بأن مساحتها حوالي ٢٣ فدان من زمام مدينة الجيزة بحوض الأنحاس بجوار مستشفى بولاق الدكرور وأبعادها كالاتي :

الحد البحري : شارع تخطيطي بعرض ٢٥ م وطول ٢٣٧,٥ م .

الحد القبلي : « « « ٣٠ م وطول ٣٦٧,٥ م .

الحد الشرقي : « « « ١٢ م وطول ٥١٢,٥ م .

الحد الغربي : « « « ١٢ م وطول ٣٦٠ م .

وأني أنتهز هذه الفرصة الطيبة لأعرب لسيادتكم عن خالص الشكر وعميق التقدير على ماتقدمونه سيادتكم لجامعة القاهرة من أجل النهوض برسالتها الجامعية السامية .

وتفضلوا سيادتكم بقبول وافر الاحترام

تحريراً في ١١/٤/١٩٩٠

رئيس الجامعة

الدكتور / مأمون محمد سلامة