

قرار رئيس جمهورية مصر العربية

رقم ٢٠٣ لسنة ٢٠١٨

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى طلب محافظ المنيا ؛

وبناءً على ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

قرر:

(المادة الاولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة معالجة الصرف الصحى بقرية البرجاية - مركز المنيا بمحافظة المنيا ، والتي تقع بحوض كوم اللاشية نمرة (١١) ، بمسطح إجمالى (فدانين و ٢٠ قيراط و ٩ أسهم) .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه بالمادة السابقة ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى والكشوف المرفقة .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة الجمهورية فى ٢٧ شعبان سنة ١٤٣٩ هـ

(الموافق ١٣ مايو سنة ٢٠١٨ م) .

عبد الفتاح السيسى

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد رئيس الجمهورية

باعتبار مشروع إقامة محطة معالجة الصرف الصحى بقرية البرجاية -

مركز المنيا - محافظة المنيا من أعمال المنفعة العامة

والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

طلب السيد محافظ المنيا تقرير صفة النفع العام لمشروع إقامة محطة معالجة الصرف

الصحى بقرية البرجاية - مركز المنيا - محافظة المنيا وذلك على مساحة (فدانين و ١٨ قيراط

و ١٦ سهماً) ضمن القطعة ٦، ١١٢ أصلية حوض كوم اللاشية نمرة ١١، والطريق المؤدى

للمحطة لمساحة قيراط و ١٧ سهم ضمن القطعة رقم ١٢ حوض اللاشية رقم ١١ - بمسطح

إجمالى (فدانين و ٢٠ قيراط و ٩ أسهم) المملوكة لورثة تونى محمد سيد، وآخرين كما هو

موضح بكشف أسماء الملاك الظاهرين المرفق المحددة بالحدود والأبعاد الآتية :

الحد البحرى : أملاك أهالى مكون من ثلاثة خطوط منكسرة بطول ٥٩, ٤٩ م

ثم ينكسر شمالاً بطول ٦٣, ٧٤ م ثم ينكسر لغرب بطول ٦٣, ١٦٦ م .

الحد القبلى : أملاك أهالى بطول ٢١٧, ٠١ م .

الحد الشرقى : ترعة دماريس عمومية بجسريها بطول ٦, ٠٨ م .

الحد الغربى : أملاك أهالى بطول ٧٠, ٣٦ م .

وافق السيد وزير الزراعة واستصلاح الأراضى بكتاب سيادته رقم ٦٩٧

المؤرخ فى ٢٧/٤/٢٠١٦ على إقامة المشروع .

تم إيداع مبلغ ٢٠٥١,٢٥٠ جنيهاً (فقط مليونان وواحد وخمسون ألفاً ومائتان وخمسون جنيهاً لا غير) بموجب أمر الدفع رقم (٢٧١.١٨.٦٠٠٠٥٢٠ Gp) المؤرخ في ٢٠١٧/٨/٣٠ لدى مديرية المساحة بالمحافظة لحساب تعويضات نزع ملكية هذا المشروع بصفة مبدئية وسيتم تقدير التعويض النهائي فور صدور قرار المنفعة العامة إعمالاً لأحكام المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة .

ولما كان مشروع إقامة محطة معالجة الصرف الصحي بقرية البرجاية - مركز المنيا - محافظة المنيا يحقق نفعاً عاماً لأهالي المحافظة الأمر الذي يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي اللازمة لتنفيذه .
لذلك .. وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية .

فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - في حالة الموافقة - التوجيه بإصداره .

وزير التنمية المحلية

أبو بكر الجندي

الإدارة العامة للمباني
تحت الناصر والرابعة

ج ٣٠٨
كشف مسطحات

بإسعاد وأضبع البيد على موقع محطة معالجة الصرف الصحي بقرية البرج
بأهية وجاري مركز الناصرية

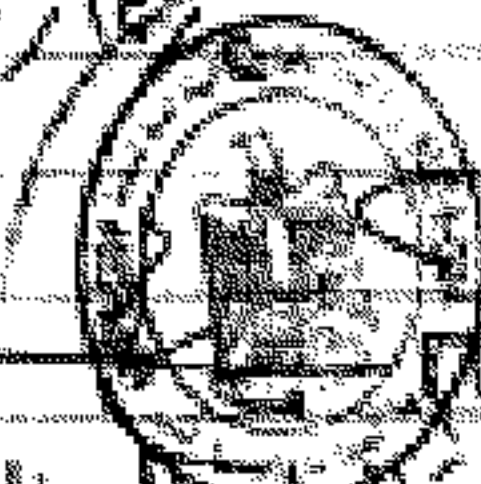
م	القرية	الرقم	اسم المبنى	حجم القطعة		المسطح			ملاحظات
				المتر	المتر	س	ط	ف	
١	البرج	١٠٨	مركز البلدية	٥	٨	١	٥	٨	المبنى
٢	البرج	١٠٩	مركز البلدية	٥	٨	١	٥	٨	المبنى
٣	البرج	١١٠	مركز البلدية	٥	٨	١	٥	٨	المبنى
٤	البرج	١١١	مركز البلدية	٥	٨	١	٥	٨	المبنى
٥	البرج	١١٢	مركز البلدية	٥	٨	١	٥	٨	المبنى
٦	البرج	١١٣	مركز البلدية	٥	٨	١	٥	٨	المبنى
٧	البرج	١١٤	مركز البلدية	٥	٨	١	٥	٨	المبنى

بالتصديق
مدير عام
الإدارة العامة للمباني

بالتصديق
مدير عام

٥٠١٥ / ١٠ - ٢٠

صورة طبق الأصل



بالتصديق
مدير عام
الإدارة العامة للمباني

٥٠١٥ / ١٠ - ٢٠

صورة طبق الأصل



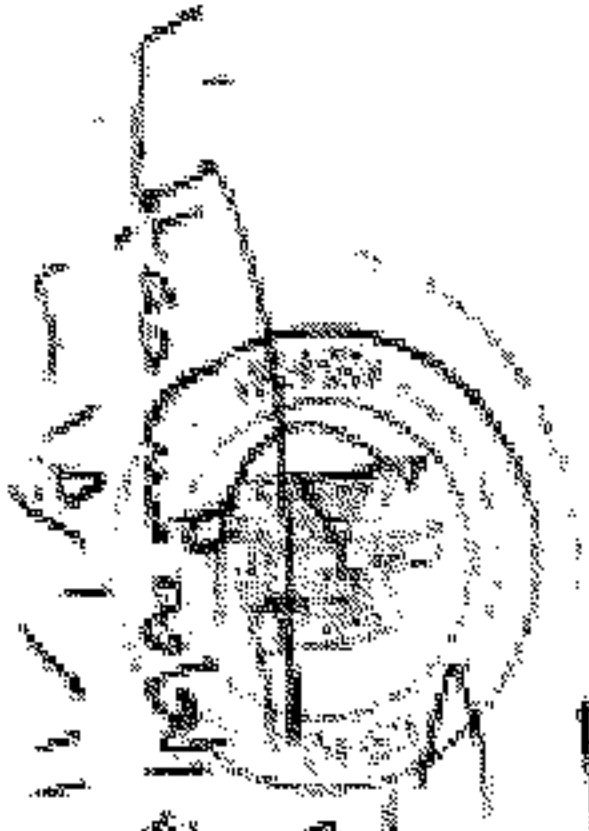
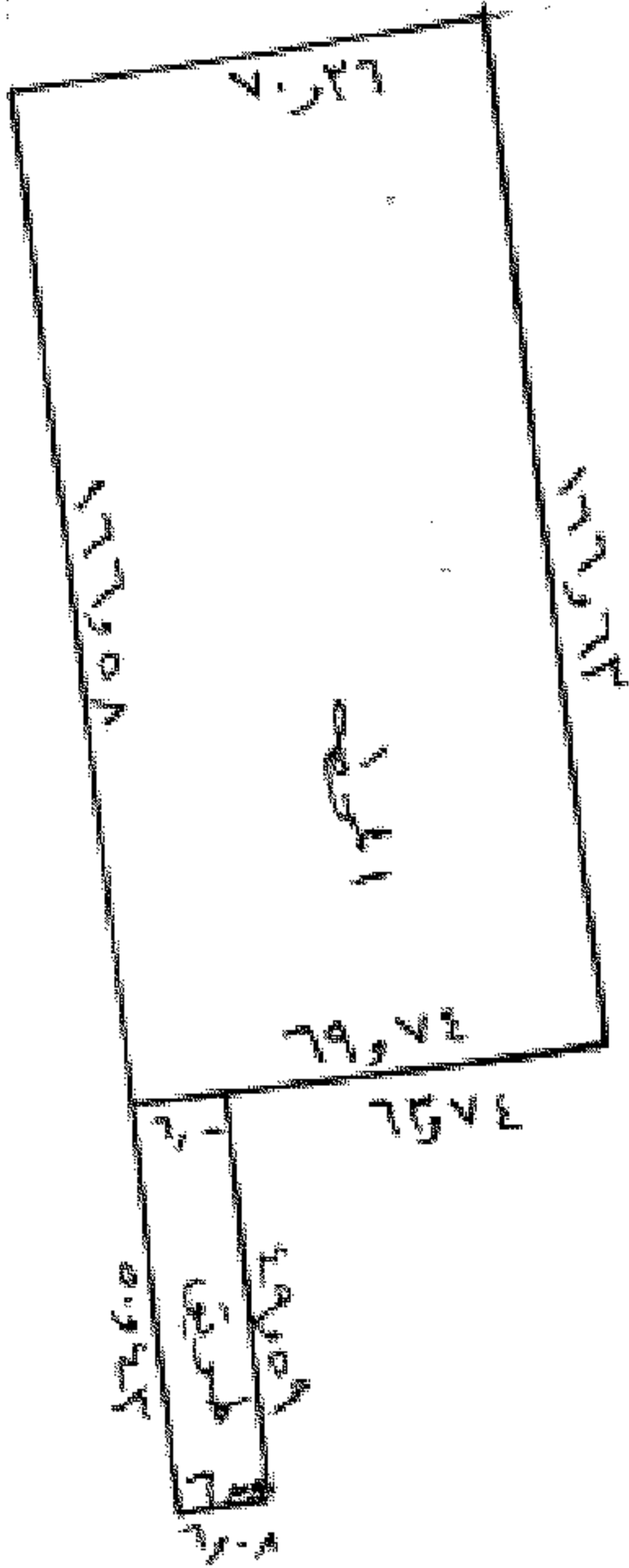


م.س. ٢٠١٨

دستور جمهورية فلسطين لتوزيع ممتلكات الدولة المملوكة للدولة الفلسطينية
بإدارة وزارة الزراعة والتنمية الريفية

الإدارة العامة للأراضي
بمبنى السائر والرامه

٢٠١٨



م.س. ٢٠١٨

دستور جمهورية فلسطين لتوزيع ممتلكات الدولة المملوكة للدولة الفلسطينية
بإدارة وزارة الزراعة والتنمية الريفية

الإدارة العامة للأراضي
بمبنى السائر والرامه

٢٠١٨