

قرار رئيس جمهورية مصر العربية

رقم ٦٤٤ لسنة ٢٠١٧

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحي بحوض
داير الناحية ثمرة (٣) ضمن القطعة رقم $(\frac{A}{116})$ من ٨٣ ، $(\frac{A}{120})$ من ٢ ، $(\frac{A}{118})$ من ٤٣
بقريه بنى غريان - مركز قويسنا بمحافظة المنوفية بمساحة ٣ قراريط و٢٣ سهماً ،
لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه
بالمادة السابقة ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالملذكرة والرسم
التخطيطي الإجمالي والكشف المرفق .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة الجمهورية في ١٣ ربيع الآخر سنة ١٤٣٩ هـ

(الموافق ٣١ ديسمبر سنة ٢٠١٧ م) .

عبد الفتاح السيسي

وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

مذكرة إيضاحية

للعرض على السيد رئيس الجمهورية

بخصوص استصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة

لإقامة محطة رفع الصرف الصحى لقرية بنى غريان - مركز قويسنا

بمحافظة المنوفية

طبقاً للقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ،

تتولى الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى تنفيذ مشروع الصرف الصحى لقرية بنى غريان - مركز قويسنا - محافظة المنوفية ، الأمر الذى يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة محطة رفع صرف صحى لقرية بنى غريان - مركز قويسنا - عليها لحاجة المشروع وبيانها كالاتى :

إجمالى مسطح (٣ قراريط و٢٣ سهماً) والواقعة بحوض داير الناحية ثمرة (٣) ضمن القطعة $(\frac{A}{116})$ من ٨٣ ، $(\frac{A}{120})$ من ٢ ، $(\frac{A}{118})$ من ٤٣ بقرية بنى غريان - مركز قويسنا بمحافظة المنوفية .

تم السير فى إجراءات نزع الملكية وتم استصدار قرار رئيس الوزراء رقم ١٠١٨ لسنة ٢٠١٤ ونظراً لطول المدة فى إجراءات تسليم الموقع وتدابير المبالغ اللازمة من وزارة التخطيط تم مرور سنتين على القرار مما أدى إلى سقوط قرار المنفعة العامة .

وطبقاً للمادة (١٢) من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة يكون القرار سقط بمضى مدة السنتين نظراً لعدم قيام مديرية المساحة بالمنوفية بإيداع نماذج البيع بمكتب الشهر العقارى بالرغم من إيداع المبالغ اللازمة للأرض فى مديرية المساحة بالمنوفية .

الأمر الذي يتطلب ضرورة استصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لإقامة محطة رفع صرف صحي لقرية بنى غريان - مركز قويسنا - محافظة المنوفية ، الواقعة ضمن الحدود الواردة بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٠١٨ لسنة ٢٠١٤ لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

والأمر مفوض

وزير الإسكان

والمرافق والمجتمعات العمرانية

أ.د.م/ مصطفى مديولى



كشف حصر الملاك الظاهرين
رقم المشروع ٧١٤ صرف صحي - قرية بني غريان - مركز قويسنا
بمحافظة المنوفية

ملاحظات	اسم الزارع	اسم المالك	المسطح			نوع الزراعة	رقم القطعة		الحوض ورقمه
			س	ط	ف		رمزية	كدستر	
	نفسه	عبد الحميد موسى الفرماوى		١		بور	A 116	١١٦	داير
				١		بور	A 120	١٢٠	الناحية
				-		بور	A 118	١١٨	فجرة (٣)

يعتمد
مدير مديرية المساحة بالمنوفية

مهندس / (إمضاء)

