

قرار رئيس جمهورية مصر العربية

رقم ٣٥١ لسنة ٢٠١٧

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة

ولآئحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٨٨ لسنة ١٩٨٨ بإنشاء الهيئة العامة للأبنية التعليمية ؛

وبناءً على ما عرضه وزير التربية والتعليم والتعليم الفني ؛

قرر :**(المادة الاولى)**

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع نزع ملكية العقار الذى تشغله مدرسة كفر ميت حواى الابتدائية بالرقم التعريفى (١٦١١٩٧٧) ، الكائن بالقطعة ص (١٣٨) ، (١٣٩) ، (١٤١) ، (١٤٢) بحوض دايـر الناحية ثـمرة (٦) قسم أول - زمام قرية ميت حواى - مركز السنطة بمحافظة الغربية - والبـالغ مسـاحته (١٢٠٣,٠٩) متر مربع تقريباً ، والعبـرة بالقياس المساحى على الطبيعة .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على كامل أرض ومبائى العقار المشار إليه فى المادة السابقة والمبين موقعه وحدوده وأسماء ملاكه الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى والكشف المرفقة .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة الجمهورية فى ٢٦ شوال سنة ١٤٣٨ هـ

(الموافق ٢٠ يوليو سنة ٢٠١٧ م) .

عبد الفتاح السيسى

وزارة التربية والتعليم والتعليم الفني

مذكرة إيضاحية

للعرض على السيد رئيس الجمهورية

الموضوع :

بشأن نزع ملكية مدرسة كفر ميت حواى الابتدائية بالرقم التعريفى (١٦١١٩٧٧) بمحافظة الغربية .

العرض :

١ - طلبت مديرية التربية والتعليم بمحافظة الغربية بتاريخ ١٦/٤/٢٠١٧ اتخاذ إجراءات صفة النفع العام على العقار الذى تشغله مدرسة كفر ميت حواى الابتدائية بالرقم التعريفى (١٦١١٩٧٧) بمحافظة الغربية؛ لصالح العملية التعليمية؛ حيث إنها فى حاجة شديدة إليه؛ نظراً لوجود كثافة طلابية مرتفعة، وعدم إمكانية الاستغناء عنه؛ حيث لا يوجد بديل له .

٢ - المدرسة مؤجرة ومغلقة، ولا تستخدم بالعملية التعليمية؛ نظراً لخطورة حالتها الإنشائية، وهى كائنة بالقطعة ص(١٣٨)، و(١٣٩)، و(١٤١)، و(١٤٢) بحوض داير الناحية - قمره (٦) - قسم أول - زمام قرية ميت حواى - مركز السنطة - محافظة الغربية .

٣ - تبلغ مساحة كامل أرض ومباني العقار الذى تشغله المدرسة (١٢٠٣,٠٩)م^٢ تقريباً،

والعبرة بالقياس المساحى على الطبيعة، وحدوده كالتالى :

الحد البحرى : جار سكنى بطول (٣٦,٨) م .

الحد الشرقى : جار سكنى بطول (٣٣,١٥) م .

الحد الغربى : جار سكنى وفضاء، بطول (٣٢,٥٥) م .

الحد القبلى : فاصل زمام قرية كفر ميت حواى - طريق أسفلتى (١٥)م بطول (٣٦,٥) م .

والعقار المذكور مملوك للملاك الظاهرين طبقاً للكشف . (مرفق ١)

٤ - أصدر المجلس الشعبى المحلى لمحافظة الغربية قراره بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٧/٤/٢٠١٠ بالموافقة على تقرير صفة النفع العام، ونزع ملكية بعض المدارس، منها المدرسة المذكورة. (مرفق ٢)

الراى:

وحيث إن قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ المعدل بالقرار رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١، قد نص فى مادته الأولى على أنه: [تعد مشروعات الأبنية التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة فى تطبيق أحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة]، ونظراً للحاجة الماسة للمدرسة المذكورة؛ حيث إنها تقع بنطاق جغرافى ذى كثافة سكانية مرتفعة؛ لذا فقد ترون سيادتكم التكرم بالنظر، والتفضل بالموافقة على استصدار القرار الجمهورى المرفق؛ للأسباب المبينة عليه .

والأمر معروض على سيادتكم لاتخاذ ما ترونه مناسباً

وزير التربية والتعليم والتعليم الفنى

أ.د/ طارق شوقى

كشف

بأسماء الملاك الظاهرين للعقار الذي تشغله
مدرسة كفر ميت حواي الابتدائية بالرقم التعريفى (١٦١١٩٧٧)
مركز السنطة - محافظة الغربية
والمطلوب نزع ملكيته وتقرير المنفعة العامة عنه

الحدود	المساحة		رقم وموقع العقار	أسماء الملاك الظاهرين
	مبان	أرض		
الحد البحرى ، جارسكنى بطول (٣٦,٨) م.	عدد (٢)	مساحته (٢م١٢٠٣,٠٩)	الكائنة بالقطعة صن ١٢٢,١٤١,١٢٩,١٢٨	١- شعيد عبد الحميد البسيونى
الحد الشرقى ، جارسكنى بطول (٢٢,١٥) م.	حاملة . (بخالة سيئة)	والعبارة بالقياس لتساحى على الطبيعة	بحوض داير الناحية ثمرة (٦) قسم أول -	
الحد الغربى ، جارسكنى وفضاء بطول (٢٢,٥٥) م.	الدرسة مغلقة لسوء الحالة		زمام قرية ميت حواي - مركز السنطة -	
الحد القبلى ، فاصل زمام قرية كفر ميت حواي - طريق أسفنتى (١٥) م: بطول (٣٦,٥) م.	الإتشائية		محافظة الغربية	

مدير إدارة الملكية العقارية

م / أمانى يسرى



