

## قرار رئيس جمهورية مصر العربية

رقم ٦٩ لسنة ٢٠١٦

بتقرير صفة النفع العام لمشروع إنشاء كوبرى جرجا العلوى على السكة الحديد والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ وتعديلاته ؛  
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛

وعلى طلب محافظ سوهاج ؛

وعلى ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

**قرر:**

( المادة الأولى )

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء كوبرى جرجا العلوى على السكة الحديد بمدينة جرجا محافظة سوهاج .

( المادة الثانية )

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع بمساحة ١٧٥٠ م<sup>٢</sup> (١٠ قرارىط) التى تعترض مسار تنفيذ كوبرى جرجا العلوى على المزلقان البحرى للسكة الحديد بمدينة جرجا بمحافظة سوهاج وذلك على النحو المبين بالمذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

( المادة الثالثة )

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة الجمهورية فى ٢٩ ربيع الآخر سنة ١٤٣٧ هـ

( الموافق ٨ فبراير سنة ٢٠١٦ م ) .

**عبد الفتاح السيسى**

## وزارة النقل مذكرة إيضاحية لقرار رئيس الجمهورية

بشأن اعتبار مشروع إنشاء كوبرى جرجا العلوى  
على السكة الحديد من أعمال المنفعة العامة

فى إطار خطة وزارة النقل لفصل التقاطعات بين حركة السيارات على الطرق وقطارات السكك الحديدية من خلال إنشاء مجموعة من الكبارى أعلى المزلقانات ومن ضمنها كوبرى جرجا للسيارات أعلى المزلقان البحرى للسكة الحديد بمدينة جرجا بمحافظة سوهاج . قامت الهيئة العامة للطرق والكبارى والنقل البرى بطرح المشروع وترسيته على شركة المقاولون العرب بتاريخ ٢٠١٣/٤/١٤ بتكلفة ٦٢,٩٣ مليون جنيه، وقد اعترض تنفيذ المشروع سور لأحد المدارس مطلوب إزالته ومساحة أرض مطلوب نزع ملكيتها لصالح المشروع . قامت هيئة الطرق بسداد تكلفة إزالة السور وإعادة بنائه لصالح هيئة الأبنية التعليمية والتي قدرت بنحو ١,٥ مليون جنيه .

ورد تقرير استشارى هيئة المساحة موضحاً به المساحة المطلوب نزع ملكيتها والتي تقدر بنحو ( ١٧٥٠ متراً مربعاً ) وقيمة التعويضات المطلوبة بنحو ( ١٠,٧٥ مليون جنيه ) . ورد خطاب وزارة الزراعة بتاريخ ٢٠١٥/١١/١٥ للإفادة بأن المساحة المطلوب نزع ملكيتها لا تقع فى نطاق اختصاصها وإنما تتبع الوحدة المحلية بالمحافظة نظراً لكونها داخل الأحوزة العمرانية .

ورد كتاب الوحدة المحلية لمركز ومدينة جرجا بتاريخ ٢٠١٥/١١/٢٢ للإفادة بتبعية المساحة المراد نزع ملكيتها إليه ، وموافقته على نزع الملكية لصالح تنفيذ المشروع . قامت الهيئة العامة للطرق والكبارى والنقل البرى بإيداع مبلغ ٢,٥ مليون جنيه بخزينة الهيئة العامة للمساحة بالشيك رقم ( ٣٥٢٩٢٩١ ) تحت حساب صرف تعويضات نزع ملكية أراضى المشروع .

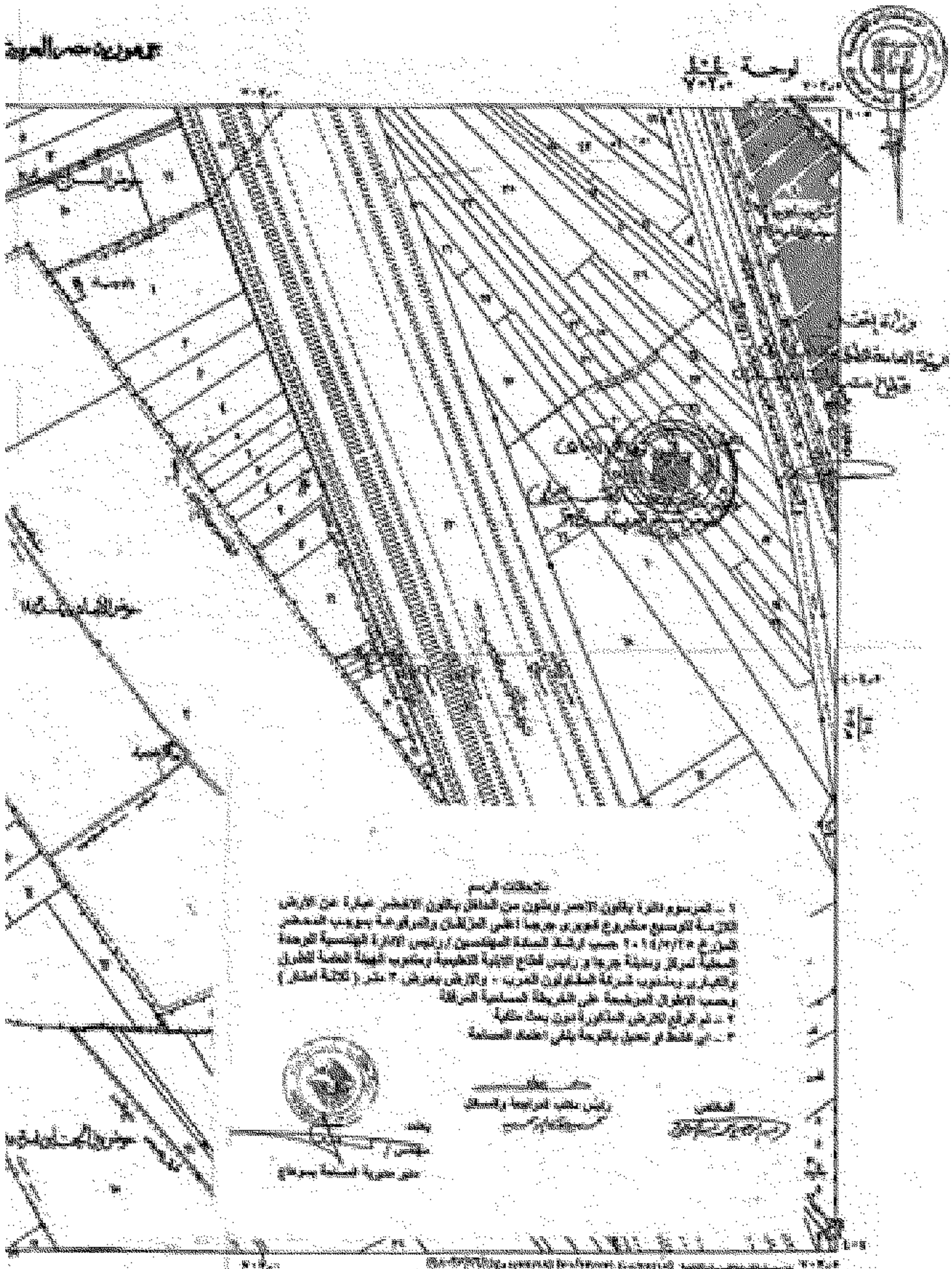
وفى ضوء ما سبق ، نتشرف بأن ترفق طيه مشروع قرار رئيس الجمهورية باعتبار مشروع إنشاء كوبرى جرجا العلوى على السكة الحديد من أعمال المنفعة العامة .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير

تحريراً فى ٢٠١٥/١٢/٢

وزير النقل

دكتور / سعد الجيوشى



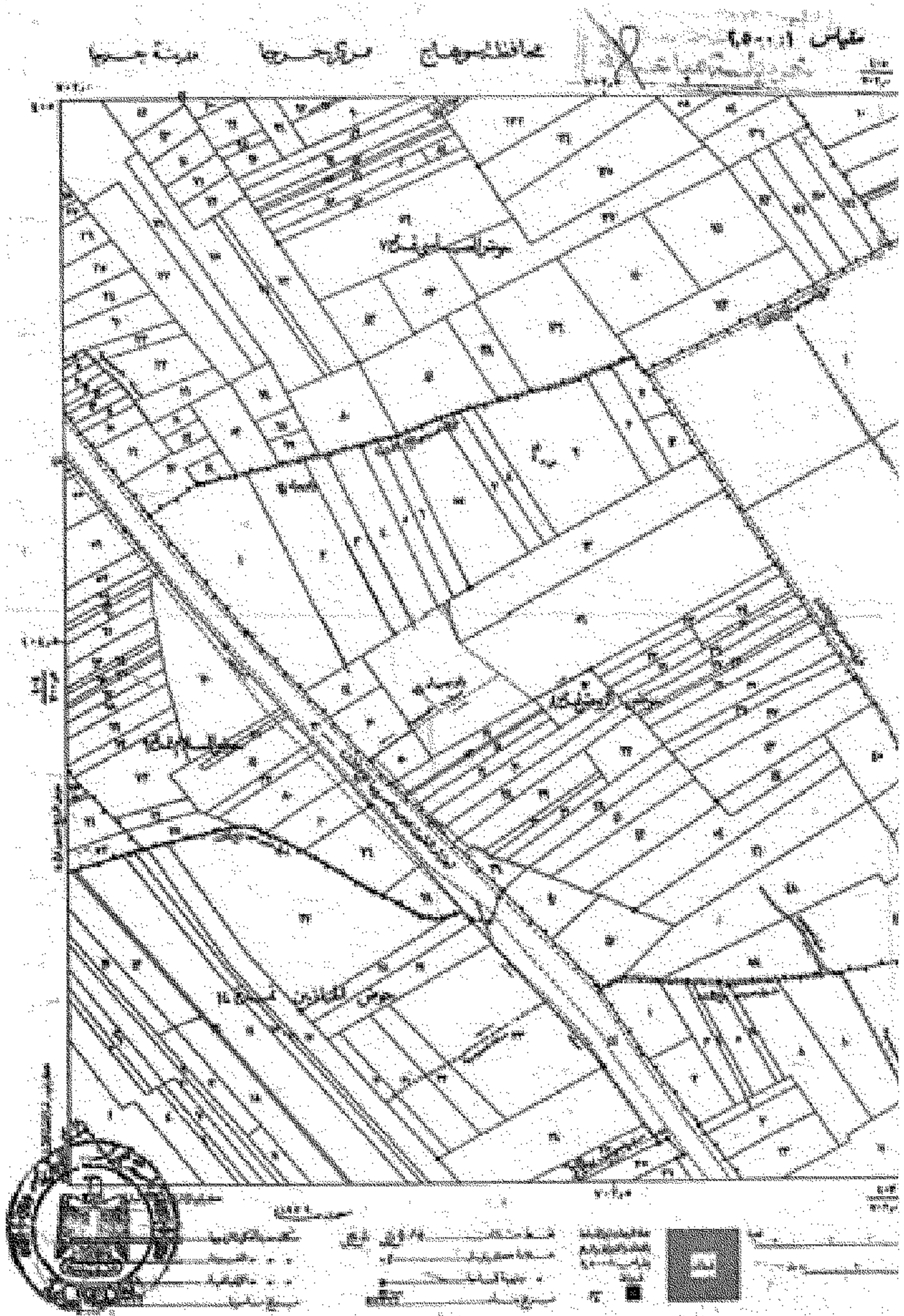
ملاحظات الرسم

- ١ - المبنى موزع على ٤ طوابق وتتكون من المداخل والمخارج المخصصة لخدمة عمال الشركة.
- ٢ - المبنى موزع على ٤ طوابق وتتكون من المداخل والمخارج المخصصة لخدمة عمال الشركة.
- ٣ - المبنى موزع على ٤ طوابق وتتكون من المداخل والمخارج المخصصة لخدمة عمال الشركة.
- ٤ - المبنى موزع على ٤ طوابق وتتكون من المداخل والمخارج المخصصة لخدمة عمال الشركة.
- ٥ - المبنى موزع على ٤ طوابق وتتكون من المداخل والمخارج المخصصة لخدمة عمال الشركة.



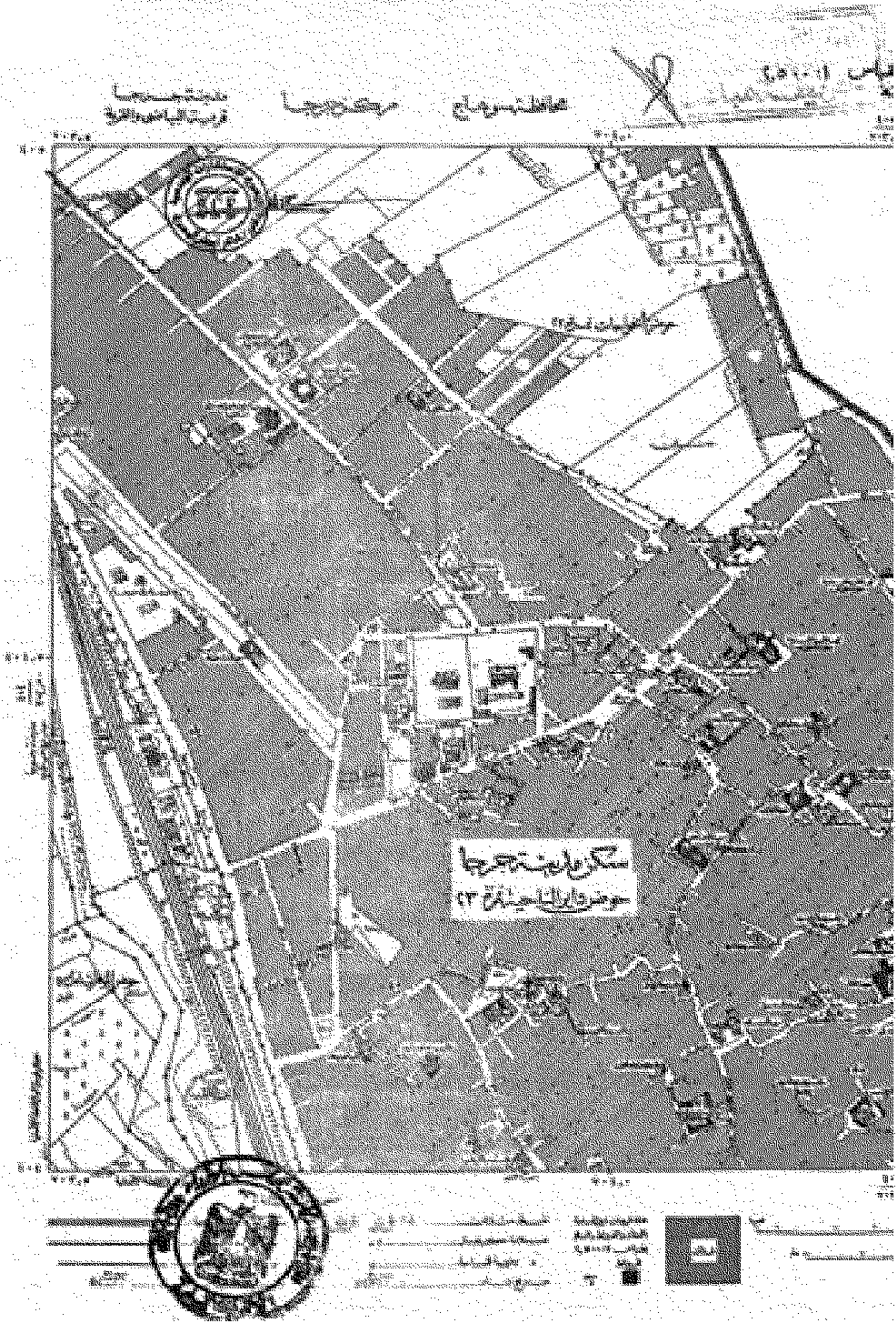
رئيس مجلس إدارة الشركة  
 مدير عام الشركة  
 مدير مشروع الشركة

الاسم	الدرجة	التوقيع	التاريخ





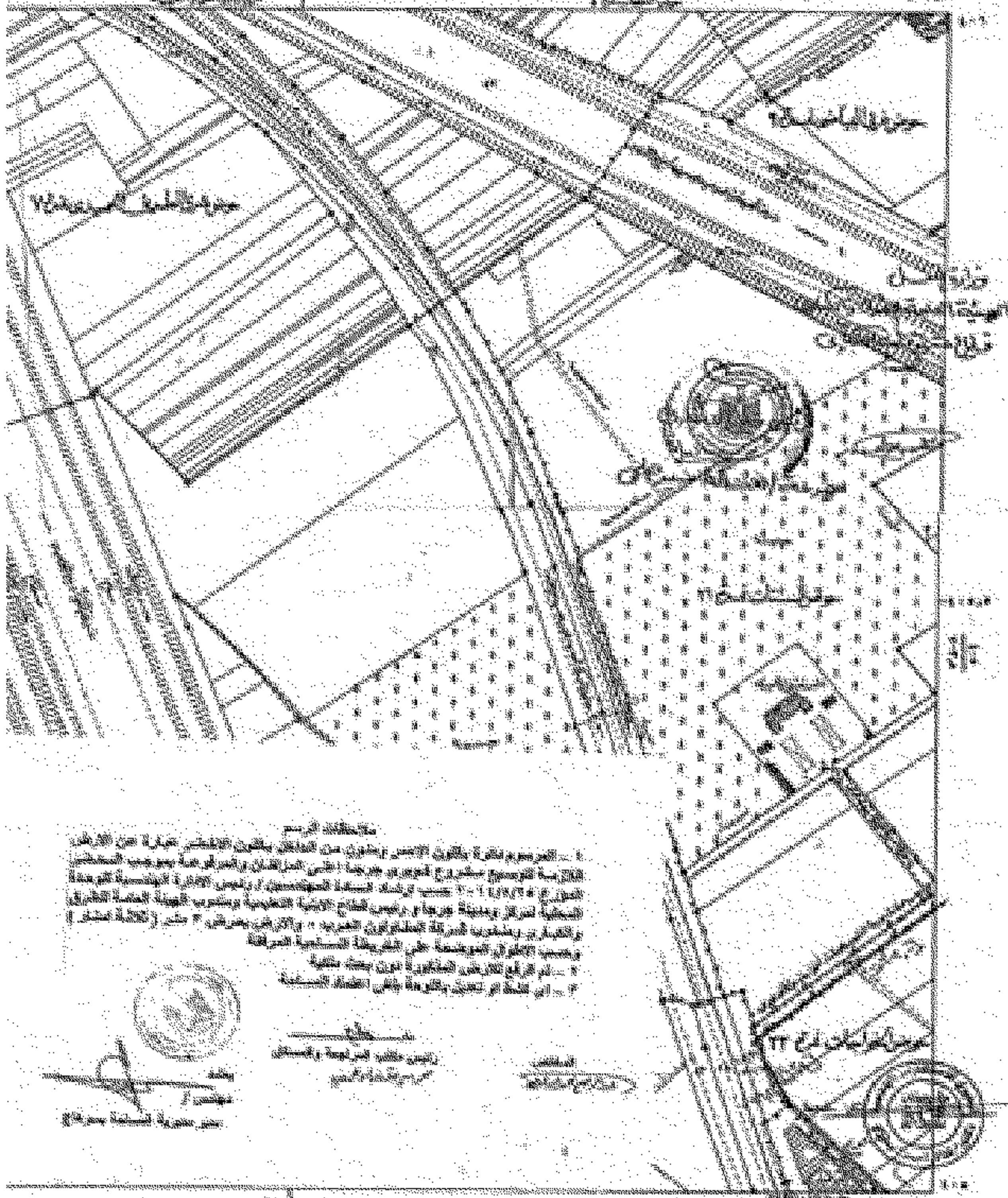






الجمهورية العربية السورية

رسم رقم ٧٠٠٠

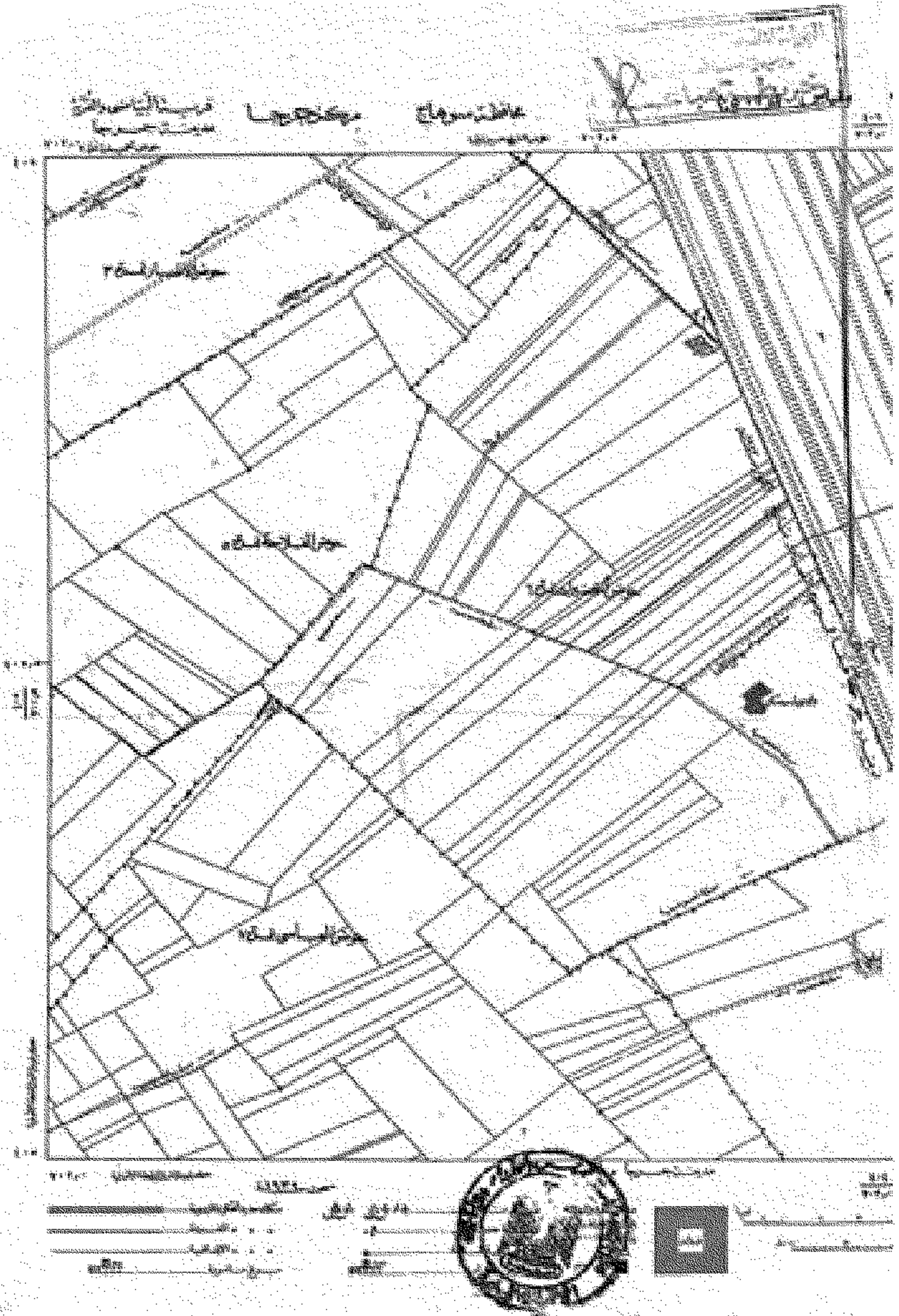


ملاحظات الرسم  
 ١- العنبر هو مبنى مكتبي يتكون من الطابقين الأول والثاني من الأرض  
 الثاني من الطابقين الأول والثاني من الأرض  
 ٢- العنبر هو مبنى مكتبي يتكون من الطابقين الأول والثاني من الأرض  
 الثالث من الطابقين الأول والثاني من الأرض  
 ٣- العنبر هو مبنى مكتبي يتكون من الطابقين الأول والثاني من الأرض  
 الرابع من الطابقين الأول والثاني من الأرض  
 ٤- العنبر هو مبنى مكتبي يتكون من الطابقين الأول والثاني من الأرض  
 الخامس من الطابقين الأول والثاني من الأرض

رسم  
 رقم  
 ٧٠٠٠  
 تاريخ  
 ٢٠١٦

رئيس مجلس إدارة  
 مدير عام  
 مدير

الاسم	الدرجة	الملاحظات
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....



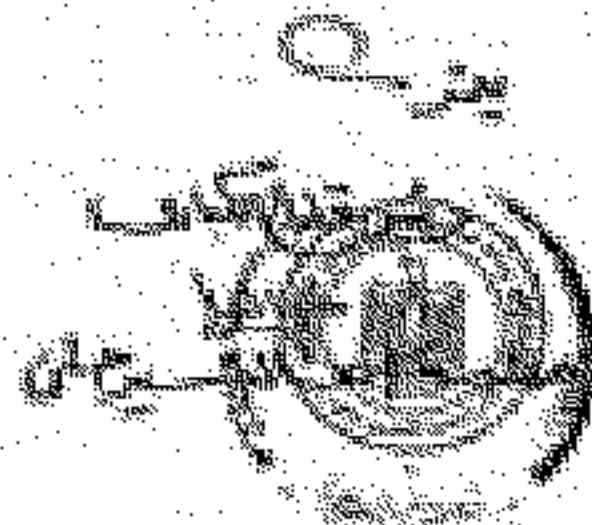


مركز القاهرة



لجنة

مركز القاهرة  
مركز القاهرة  
مركز القاهرة



مركز القاهرة  
مركز القاهرة



مركز القاهرة  
مركز القاهرة  
مركز القاهرة  
مركز القاهرة  
مركز القاهرة  
مركز القاهرة  
مركز القاهرة  
مركز القاهرة  
مركز القاهرة  
مركز القاهرة



مركز القاهرة  
مركز القاهرة  
مركز القاهرة

مركز القاهرة	مركز القاهرة	مركز القاهرة	مركز القاهرة
مركز القاهرة	مركز القاهرة	مركز القاهرة	مركز القاهرة
مركز القاهرة	مركز القاهرة	مركز القاهرة	مركز القاهرة
مركز القاهرة	مركز القاهرة	مركز القاهرة	مركز القاهرة

