

قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٣٠٢ لسنة ٢٠١٤

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٩٣ لسنة ٢٠١٤ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع تنفيذ الأعمال اللازمة لإقامة محطة رفع
الصرف الصحي بقرية جهينة القبليّة بناحية دوار جهينة مركز فاقوس - محافظة الشرقية
ولصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه
بالمادة السابقة والبالغ إجمالي مسطحها (قيراطين و٧ أسهم) كائنة بحوض الأسود نمرة ٥
قسم أول (الحوت) بالقطعة رقم ١٠٦ بناحية دوار جهينة مركز فاقوس - محافظة الشرقية
والمبين موقعها وحدودها ومعالمها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطي
الإجمالي المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار ومذكرته الإيضاحية في الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في غرة ربيع الأول سنة ١٤٣٦ هـ

(الموافق ٢٣ ديسمبر سنة ٢٠١٤ م) .

رئيس مجلس الوزراء

مهندس / إبراهيم محلب

وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد المهندس رئيس مجلس الوزراء

بخصوص استصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة

لإقامة محطة رفع الصرف الصحى بقرية جهينة القبلىة بناحية دوار جهينة

مركز فاقوس - محافظة الشرقىة

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى تتولى حالياً تنفيذ مشروع الصرف الصحى المتكامل لقرىة جهينة القبلىة - مركز فاقوس - محافظة الشرقىة ، الأمر الذى يتطلب إجراء نزع ملكىة قطعة أرض لإقامة محطة رفع الصرف الصحى لقرىة جهينة القبلىة بناحية دوار جهينة عليها وبيانها كالاتى :

إجمالى مسطح (قيراطين و٧ أسهم) وتقع بحوض الأسود نمره (٥) قسم أول (الحوت) بالقطعة رقم (١٠٦) بناحية دوار جهينة - مركز فاقوس - محافظة الشرقىة والمبينة بالخريطة المساحىة رقم $(\frac{٨٩٠}{٦٩٣})$ مقياس رسم ١:٢٥٠٠٠

وحيث إن هذه الأرض هى الأنسب من الناحىة الفنىة والاقتصادىة لإقامة محطة الرفع عليها لخدمه قرىة جهينة القبلىة ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ المحطة وللمحافظة على الصحة العامة والبيئة والاستفادة من المشروع قامت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى بالسير فى إجراءات نزع الملكىة ، وتم الحصول على الآتى :

١ - كشف الملاك الظاهرىن المعد بمعرفة مديرىة المساحة بالشرقىة .

٢ - خطاب الوحدىة المحلىة بالديدمون - مركز فاقوس والذى يفيد بأن الموقع يقع

داخل الحيز العمرانى للقرىة .

٣ - تم تخصيص مبلغ ١٨٠٠٠٠٠ جنيه (مائة وثمانون ألف جنيه فقط لا غير) بمديرية المساحة بالشرقية تحت ذمة تعويضات نزع ملكية الأرض بالشيك رقم ٢١١٨٢٨٥ بتاريخ ٢٠٠٨/٩/٩

والأمر مرفوع لسيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع محطة رفع الصرف الصحي لقرية جهينة القبليّة بناحية دوار جهينة - مركز فاقوس - محافظة الشرقية الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين وبالخريطة المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

والأمر مفوض

وزير الإسكان

والمرافق والمجتمعات العمرانية

أ.د.م/ مصطفى مديبولي

مديرية المساحة بالشرقية
مكتب المراجعة

كشف بأسماء الملاك الظاهرين
المتاخلة أراضيهم ضمن محطة الرفع للصرف الصحي بناحية دوار جهينة - مركز فاقوس - محافظة الشرقية
والتي تم الإرشاد عنها بمعرفة مندوبي الوحدة الخلية بالديومون
وتحت مسؤوليتهم دون مسؤلية المساحة

ملاحظات	أسماء الملاك الظاهرين وراضى اليد بالطبيعة	نوع الزراعة	المسطحات			الرمز	رقم القطعة	اسم الحوض ورقمه	القرية	المركز	المحافظة
			ف	ط	س						
بالرجوع إلى دفتر السجل العيني بالمديرية تبين أن القطعة رقم ١٠٦ بحوض الأسود قسم أول (الحوت) باسم / محمد حجاج وعبد الرحمن والسيد .	على السعدى محمد السيد حجاج	زراعة	-	٢	٧	C	١٠٦ص	حوض الأسود نمرة ٥ قسم أول (الحوت)	دوار جهينة	فاقوس	الشرقية

يعتمد

مدير عام المساحة بالشرقية
(إمضاءه)

