

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢١٦٣ لسنة ٢٠١٤

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ وتعديلاته ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٩٣ لسنة ٢٠١٤ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء كوبرى هيلانة بطريق طنطا / شبين الكوم بمحافظة الغربية .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع والبالغ إجمالى مساحتها فدان واحد وقيراط واحد و ٨ أسهم ، والمبين حدودها بالمذكرة الإيضاحية وكشف أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٥ صفر سنة ١٤٣٦ هـ

(الموافق ٢٧ نوفمبر سنة ٢٠١٤ م) .

رئيس مجلس الوزراء

مهندس / إبراهيم محلب

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار رئيس مجلس الوزراء

باعتبار مشروع إنشاء كوبرى هيلانة بطريق طنطا -

شبين الكوم بمحافظة الغربية من أعمال المنفعة العامة

والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة له

طلبت محافظة الغربية بالخطاب رقم ١٤٢١ فى ٢٨/١٠/٢٠١٤ من وزارة التنمية المحلية

استصدار قرار بنزع ملكية الأرض الواقعة بحوض الحكامية رقم ٤٩ بمساحة فدان واحد

وقيراط واحد و٨ أسهم ، لإنشاء كوبرى هيلانة بطريق طنطا - شبين الكوم بالحدود والأبعاد الآتية :

الحد البحرى : سكة زراعية عمومية من طنطا إلى كفر الزيات والتوفيقية ثم سكك حديد

للحكومة المصرية .

الحد القبلى : باقى الأرض المملوكة للأهالى .

الحد الشرقى : باقى الأرض المملوكة للأهالى .

الحد الغربى : طريق طنطا - شبين الكوم .

ولما كان هذا المشروع من المشروعات الحيوية ذات النفع العام والتي تعود بالنفع العام

على المواطنين وأن تعويض الملاك عن المساحات المطلوب نزع ملكيتها سوف يتم تحديده

نهائياً وفقاً لنص المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ الخاص بنزع ملكية

العقارات للمنفعة العامة .

لذا فقد أعد لذلك مشروع القرار المرفق بنزع ملكية المساحة المشار إليها طبقاً لأحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ ، والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة له ، على اعتبار أن مشروع إنشاء كوبرى هيلانة بطريق طنطا - شبين الكوم من أعمال المنفعة العامة ، والبالغ مساحتها فدان واحد وقيراط واحد و٨ أسهم ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها بالمذكرة الإيضاحية وكشف أسماء الملاك الظاهرين ورسم التخطيط الإجمالي للمشروع وكشف التحديد المساحى المعتمد من مديرية المساحة بمحافظة الغربية .

والأمر معروض

وزير التنمية المحلية

لواء/ عادل لبيب

الموضوع / بخصوص حصر أسماء الملاك الظاهرين
لكوبرى هيلانة - طنطا

الإدارة العامة للمساحة بالغربية
مكتب المراجعة والمسائل

(كشف حصر بأسماء الملاك الظاهرين)

اسم المالك الظاهر	المسطحات			رقم القطعة	اسم الخرض ورقمه	محافظة	مركز	قرية	مسلسل
	ف	ط	س						
ورثة / محمد محمد السحيمي (فضاء)	-	١٧	٠٦	٣٨٦	الجردة	الغربية	طنطا	الجهوية	١
» ورثة / زينب محمد علي				٣٨٣	الكبيرة	»	»	»	
» حبيب شلبي حبيب				٣٩٤	رقم ٨	»	»	»	
» ليليان مششيل حبيب				٣٩٨	»	»	»	»	
» إرنى مششيل حبيب				٤٠٠	»	»	»	»	
» منى مششيل حبيب				٤٠٣	»	»	»	»	
» أنعام شلبي حبيب				٤٠٨	»	»	»	»	
» نبيهة توفيق عبد المسيح				٤٧٢	»	»	»	»	
» سعاد السيد إبراهيم عبد الخالق				٤٧٣	»	»	»	»	
» فهيم يونس واصف				٤٦٣	»	»	»	»	
» عزت شلبي حبيب				٤١٧	»	»	»	»	
» عمرو وهانى عادل سعيد صقر	-	٠٣	٠٩	٤٢١	»	»	»	»	٢
				٤٢٤	»	»	»	»	
				٧٤٠	»	»	»	»	

اسم المالك الظاهر	المسطحات			رقم القطعة	اسم الخوض ورقمه	محافظة	مركز	قرية	مسلسل
	ف	ط	س						
أحمد وجابر السيد صالح (زراعة)	-	٠١	١٣	٤٣٤ ص	الجرودة الكبيرة رقم ٨	الغربية	طنطا	الجهوية	٣
ورثة/ الغريب السيد صالح (زراعة)	-	-	١٧	٤٣٤ ص	»	»	»	»	٤
ورثة/ ععباس غنيم صالح (زراعة)	-	-	١٦	٤٩٣	»	»	»	»	٥
ورثة/ الغريب السيد صالح (زراعة)	-	-	٠٨	٤٩٤	»	»	»	»	٦
ورثة/ فاطمة حسن الشنشوري (زراعة)	-	-	١١	٦٦٥	»	»	»	»	٧
ورثة/ على أبو طالب الكيلاني (زراعة)	-	-	١٩	ص ١١٤	الملكامية	»	»	طنطا	٨
وهم السيد، حسين، علي، رمضان، عطيات، اعتماد (زراعة)	-	-	٠٤	٣٤٣	البحري ٤٩	»	»	»	٩
شوقي عبيد الوهاب حسن فرة (زراعة)	-	-	٠٤	٣٤٣	»	»	»	»	٩
ثروت عبيد الوهاب حسن فرة (زراعة)	-	-	٠١	٣٤٣	»	»	»	»	١٠

السيد اللواء وكيل أول الوزارة السكرتير العام لمحافظة الغربية (أملاك الدولة).
بعد التنجئة

بناءً على كتاب سيادتكم رقم (بدون) بتاريخ ٢٠١٤/٨/١٨ الوارد للمديرية برقم (٤٢٩٥) في ٢٠١٤/٨/١٨، وذلك بخصوص الموضوع بعاليه نرسل لسيادتكم المرفقات وموضح بالكشف المرفق أسماء ومسطحات الملاك الظاهرين وتم ذلك بناءً على محضر الإرشاد المؤرخ في ٢٠١٤/٨/٢٦، وتم حصر الأسماء بإرشاد مندوبين الجمعية الزراعية بالجهوية وسيجر، وتم ذلك بعد سداد تكاليف الأعمال بالشيك رقم ٢٠١١٠٠٢٠٥٧٢٤١٤ بتاريخ ٢٠١٤/٩/٩ بتاريخ ٢٠١٤/٩/٩ مدير المساحة بطنطا مرسيل للمعلم واتخاذ اللازم

مهندس / ()



