

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٨٥٤ لسنة ٢٠١٤

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور المعدل الصادر فى الثامن عشر من يناير سنة ٢٠١٤ ؛
وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
وتعديلاته ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٧٥ لسنة ٢٠١٤ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع تنفيذ محطة رفع الصرف الصحى بناحية أبو غالب -
محافظة الجيزة التى تقع بحوض دايـر الناحية نمرة (١٦) بمسطح (٥) قرارىـط تقريباً
ولصالح الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه
بالمادة السابقة والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطى
الإجمالى المرفقين .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٣ رجب سنة ١٤٣٥ هـ

(الموافق ٢٢ مايو سنة ٢٠١٤ م) .

رئيس مجلس الوزراء

مهندس / إبراهيم محلب

وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية مذكرة

للعرض على السيد المهندس رئيس مجلس الوزراء

بخصوص استصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة

لتنفيذ محطة رفع الصرف الصحى بناحية أبو غالب - محافظة الجيزة

نتشرف بالإحاطة بأن الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى يتولى تنفيذ مشروع صرف صحى متكامل متضمناً (محطة رفع ، خطوط طرد ، شبكات انحدار) بناحية أبو غالب - محافظة الجيزة .

والأمر يتطلب نزع ملكية قطعة الأرض اللازمة لتنفيذ محطة الرفع عليها والتي تقع بحوض داير الناحية نمرة (١٦) بمسطح ٥ قراريط المحددة على الخريطة المساحية رقم (٦٠٧, ٥ / ٨٤٠) مقياس رسم ١: ٢٥٠٠٠ ، وقد تم الحصول على المستندات والموافقات اللازمة لاستصدار قرار منفعة عامة وهى كالاتى :

١- موافقة السيد الدكتور وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .

٢- خطاب الإدارة العامة للشئون القانونية لمحافظة الجيزة والمتضمن السير فى إجراءات نزع الملكية بموافقة المجلس التنفيذى للمحافظة باعتباره الجهة المختصة حالياً بإصدار الموافقة على إقامة المشروع لعدم وجود مجلس شعبى محلى والمنحل بحكم المحكمة الدستورية .

٣- موافقة المجلس التنفيذى لمحافظة الجيزة .

٤- كشف بأسماء الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالجيزة .

علماً بأنه قد تم إيداع مبالغ التعويضات بخزينة مديرية المساحة بالجيزة (٣١٢٧٧٦٧)

بتاريخ ٢٠١٤/٢/١٢ بمبلغ إجمالى ٥٠٠٠٠٠ جنيه (فقط خمسون ألف جنيه لا غير)

تحت حساب التعويضات المبدئية .

وحتى يتمكن الجهاز من تنفيذ هذا المشروع طبقاً للقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ فإنه يتطلب استصدار قرار منفعة عامة لهذه الأرض .
لذا فالأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لتنفيذ محطة الرفع عليها والواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين والخرائط المساحية المرفقة ولصالح الجهاز التنفيذى لمشروعات مياه الشرب والصرف الصحى .

والأمر معروض لسيادتكم

وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

أ.د.م / مصطفى مديولى

الهيئة المصرية العامة للمساحة
مديرية المساحة بالجيزة
مكتب المشروعات

كشف

حصر أسماء الملاك الظاهرين
لمحطة صرف صحي أبو غالب

المستأجر	المالك	المسطح			رقم القطعة	الحوض	الناحية
		س	ط	ف			
	محمود حمزة أبو عبده	-	٠.٥	-	ص ١٧، ١٨	داير الناحية نمرة ١٦ قسم ثان	أبو غالب

يعتمد

مدير مديرية المساحة بالجيزة

(إمضاء)

