

## قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٥٨٣ لسنة ٢٠١٤

### رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور المعدل الصادر فى الثامن عشر من يناير ٢٠١٤ ؛  
وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ وتعديلاته ؛  
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة  
ولاتحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٧٥ لسنة ٢٠١٤ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛  
وبناءً على ما عرضه وزير التنمية المحلية والتنمية الإدارية ؛

### قرر:

#### ( المادة الأولى )

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة المياه المرشحة بحوض الخشاب -  
مركز الخانكة - محافظة القليوبية ولصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى .

#### ( المادة الثانية )

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه بالمادة  
السابقة بمسطح ١١ فداناً وقيراطين و٢٢ سهماً والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها  
الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

#### ( المادة الثالثة )

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٨ جمادى الآخرة سنة ١٤٣٥ هـ

( الموافق ٨ أبريل سنة ٢٠١٤ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

مهندس / إبراهيم محلب

## وزارة التنمية المحلية والتنمية الإدارية

### مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار رئيس مجلس الوزراء

الخاص بنزع ملكية مسطح ١١ فداناً وقيراطين و٢٢ سهماً تقريباً

مركز الخانكة - محافظة القليوبية

لإقامة محطة المياه المرشحة بحوض الخشاب

طلبت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى بالقليوبية استصدار قرار بنزع ملكية مسطح ١١ فداناً وقيراطين و٢٢ سهماً تقريباً لإقامة مشروع محطة المياه المرشحة شرق ترعة الإسماعيلية بحوض الخشاب - مركز الخانكة - محافظة القليوبية وبياناتها كالتالى:

موقع محطة المياه المرشحة بمساحة ٢م٤٥٥٠٠ ملك هيئة الأوقاف وحدودها كالتالى :

الحد البحرى : أرض زراعية ملك أهالى بطول ١٣٠م.

الحد القبلى : باقى ملك الأوقاف (أرض زراعية بطول ١٣٠م).

الحد الشرقى : أرض زراعية ملك أهالى بطول ٣٥٠م.

الحد الغربى : محطة مياه تابعة للقوات المسلحة بطول ٣٥٠م.

موقع مدخل المحطة بمساحة ٢م٨٤٠ أملاك أهالى وحدودها كالتالى :

الحد البحرى : أرض زراعية ملك أهالى بطول ٧٠م.

الحد القبلى : محطة مياه تابعة للقوات المسلحة ثم الموقع المقترح لمحطة المياه

بقرية سرياقوس بطول ٧٠م.

الحد الشرقى : أرض زراعية ملك أهالى بطول ١٢م.

الحد الغربى : طريق أسفلتى ثم ترعة الإسماعيلية بطول ١٢م.

وحيث إنه تم موافقة المجلس الشعبي المحلي لمحافظة القليوبية بالقرار رقم ٦٨٢ بتاريخ ٢٠٠٩/٦/٣٠ بجلسته رقم (٢٥) من دور الانعقاد الخامس ٢٠٠٨ - ٢٠٠٩ على نزع الملكية لمساحتي الأرض اللازمة لإقامة مشروع محطة المياه المرشحة بحوض الخشاب - مركز الخانكة - محافظة القليوبية لصالح الهيئة العامة لمياه الشرب والصرف الصحي .

وقد صدر قرار الاستيلاء المؤقت على الأرض من السيد محافظ القليوبية برقم ٤٧٩ لسنة ٢٠٠٩

وقد وافق السيد الدكتور وزير الزراعة على إقامة محطة المياه المشار إليها بموجب الكتاب رقم ١٠٠٨ بتاريخ ٢٤/٨/٢٠١٠

ولما كان هذا المشروع من المشروعات الحيوية ذات النفع العام والتي تعود بالنفع العام على المواطنين وأن تعويض الملاك عن المساحات المطلوب نزع ملكيتها سوف يتم تحديده نهائياً وفقاً لنص المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ الخاص بنزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

لذا فقد أعد لذلك مشروع القرار المرفق بنزع ملكية المساحة المشار إليها طبقاً لأحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ ، على اعتبار أن مشروع محطة المياه المرشحة بحوض الخشاب - مركز الخانكة - محافظة القليوبية من أعمال المنفعة العامة ، والبالغ مساحتها ٥,٢٣٩٩ م<sup>٢</sup> تقريباً، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها بالملذكرة الإيضاحية وكشف أسماء الملاك الظاهرين ورسم التخطيط الإجمالي للمشروع وكشف التحديد المساحي المعتمد من مديرية المساحة بمحافظة القليوبية .

### والأمر معروض

وزير التنمية المحلية والتنمية الإدارية

لواء/ عادل لبيب

مديرية المساحة بالقليوبية  
مكتب المراجعة والمسائل

**كشف بأسماء الملاك الظاهرين لمحطة المياه المرشحة  
شرق ترعة الإسماعيلية بسرياقوس - مركز الخانكة**

أسماء الملاك الظاهرين	الناحية	رقم القطعة	الحوض ورقمه	المسطح		
				س	ط	ف
فوزى زكى عبده بدر الدين	سرياقوس	ص ٨٦ من ١٤	الخشاب رقم ٢٦	-	-	٣
فوزى زكى عبده بدر الدين	سرياقوس	ص ١٥	الخشاب رقم ٢٦	-	٣	١١
الإدارة العامة للأملاك	سرياقوس	ص ٨٧ من ١٤	الخشاب رقم ٢٦		٢	١٣
وزارة الأوقاف المصرية	سرياقوس	ص ١٠٨	الخشاب رقم ٢٦	١٠	٢٠	١٩

تم الإرشاد عن أسماء الملاك الظاهرين لمحطة الصرف الصحى بناحية سرياقوس - مركز الخانكة  
(شرق ترعة الإسماعيلية) تحت مسئولية الوحدة المحلية بسرياقوس وذلك بناءً عن المحضر المؤرخ  
بتاريخ ٢٦/٥/٢٠١٠

يعتمد

مدير عام المساحة بالقليوبية  
مهندس / (إمضاء)

جمهورية مصر



لجنة  
٦٤٥٠



الهيئة العامة للتخطيط الزراعي  
مركز التخطيط الزراعي  
القاهرة

العربية طابعا ٢٠٠٩

