

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٥٣٤ لسنة ٢٠١٤

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور المعدل الصادر في الثامن عشر من يناير عام ٢٠١٤ ؛
وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٧٥ لسنة ٢٠١٤ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير التنمية المحلية والتنمية الإدارية ؛

قرر :**(المادة الأولى)**

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة معالجة للصرف الصحي بحوض أم رجلة نمرة ٣ زمام ناحية سرياقوس - مركز الخانكة - محافظة القليوبية ولصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لإقامة المشروع المشار إليه بالمادة السابقة والبالغ مساحتها ٢٢١,٠٠٠ م^٢ الواقعة بحوض أم رجلة نمرة ٣ زمام ناحية سرياقوس - مركز الخانكة - محافظة القليوبية والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والرسم التخطيطي الإجمالي للمشروع وكشف التحديد المعتمد من محافظة القليوبية .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٣٠ جمادى الأولى سنة ١٤٣٥ هـ

(الموافق ٣١ مارس سنة ٢٠١٤ م) .

رئيس مجلس الوزراء

مهندس / إبراهيم محلب

وزارة التنمية المحلية والتنمية الإدارية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار رئيس مجلس الوزراء

الخاص بنزع ملكية قطعة أرض ملك ورثة/ محمد شريف الهراوى

البالغ مساحتها (٢١٠,٠٠٠م^٢) بحوض أم رجلة نمرة ٣

زمام ناحية سرياقوس - مركز الخانكة - محافظة القليوبية

لصالح الهيئة القومية لمشروعات مياه الشرب والصرف الصحى

لإقامة محطة معالجة للصرف الصحى لخدمة قرى (كفر حمزة - سندوة - المنايل)

أتشرف بعرض الآتى :

طلبت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى بمحافظة القليوبية استصدار قرار نزع ملكية قطعة أرض ضمن ملك ورثة/ محمد شريف الهراوى - البالغ مساحتها (٢١٠,٠٠٠م^٢) بأبعاد (١٠٠م × ٢١٠م) بحوض أم رجلة نمرة ٣ زمام ناحية سرياقوس - مركز الخانكة - محافظة القليوبية لإقامة محطة معالجة للصرف الصحى لخدمة قرى (كفر حمزة - سندوة - المنايل) المحددة بالمعالم والأبعاد الآتية :

الحد البحرى : مسقة مياه ثم طريق عمومى ترابى ثم مصرف شبين القناطر بطول ١٠٠م .

الحد القبلى : أرض زراعية باقى ملك ورثة/ محمد شريف الهراوى بطول ١٠٠م .

الحد الشرقى : مصرف خصوصى ثم باقى ملك ورثة/ محمد شريف الهراوى بطول ٢١٠م .

الحد الغربى : أرض زراعية باقى ملك ورثة/ محمد شريف الهراوى بطول ٢١٠م .

وحيث إنه تم موافقة المجلس الشعبى المحلى بمحافظة القليوبية بالقرار رقم ٢١٠

بتاريخ ١٧/٥/٢٠١١ ؛

كما صدر قرار محافظ القليوبية رقم ٢٣٦ لسنة ٢٠١١ المعدل بالقرار رقم ٤٨٠

لسنة ٢٠١١ بالاستيلاء المؤقت على قطعة الأرض المشار إليها بعاليه ؛

وقد وافق السيد الدكتور وزير الزراعة واستصلاح الأراضي على إقامة المشروع على المساحة المشار إليها وذلك بموجب الكتاب رقم ١/٣٦/٥ بتاريخ ١/٩/٢٠١٣

ولما كان هذا المشروع من المشروعات الحيوية والتي تعود بالنفع العام على المواطنين وأن تعويض الملاك عن المساحات المطلوب نزع ملكيتها سوف يتم تحديده نهائياً وفقاً لنص المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ الخاص بنزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

لذا فقد أعد لذلك مشروع القرار المرفق بنزع ملكية المساحة المشار إليها طبقاً لأحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ ، على اعتبار أن مشروع إقامة محطة معالجة للصرف الصحي بحوض أم رجلة ثمرة ٣ زمام ناحية سرياقوس مركز الخانكة محافظة القليوبية من أعمال المنفعة العامة ، البالغ مساحتها (٢١٠٠٠ م^٢) ، والمبين موقعها وحدودها بالكروكي المرفق .

والأمر معروض

وزير التنمية المحلية والتنمية الإدارية

اللواء/ عادل لبيب

مديرية المساحة بينها
مكتب المراجعة والمسائل

كشف

بأسماء الملاك الظاهرين
لمحطة الصرف الصحي بناحية سرباقوس - مركز الخانكة

| أسماء الملاك الظاهرين | الناحية | الحوض ورقمه | رقم القطعة | المسطح | | |
|--|------------------------|-------------|---|--------|---|---|
| | | | | س | ط | ف |
| محمد حسين شريف الهراوي وحسين شريف الهراوي | سرباقوس - مركز الخانكة | أم رجلة / ٣ | ص ٢٤ ص ٢٥ ص ٢٩ من ٦ من ٣ كدستر | ٥ | - | - |

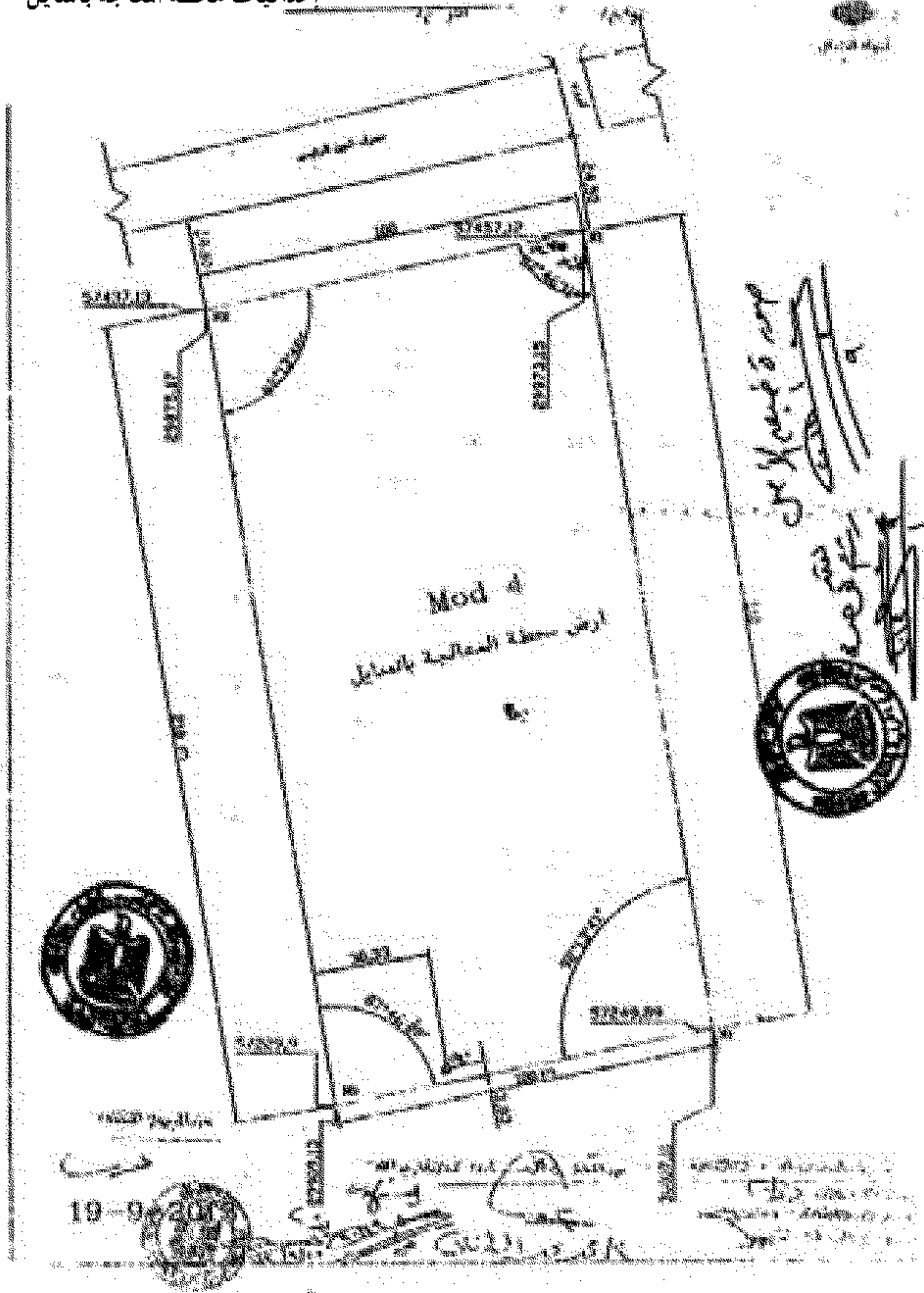
تم الإرشاد عن أسماء الملاك الظاهرين لمحطة الصرف الصحي بناحية سرباقوس - مركز الخانكة تحت مسئولية الوحدة المحلية بالمنابل ، وذلك بناءً على المحضر المؤرخ يوم ٢٦/١١/٢٠١٣ دون أدنى مسئولية على المساحة .

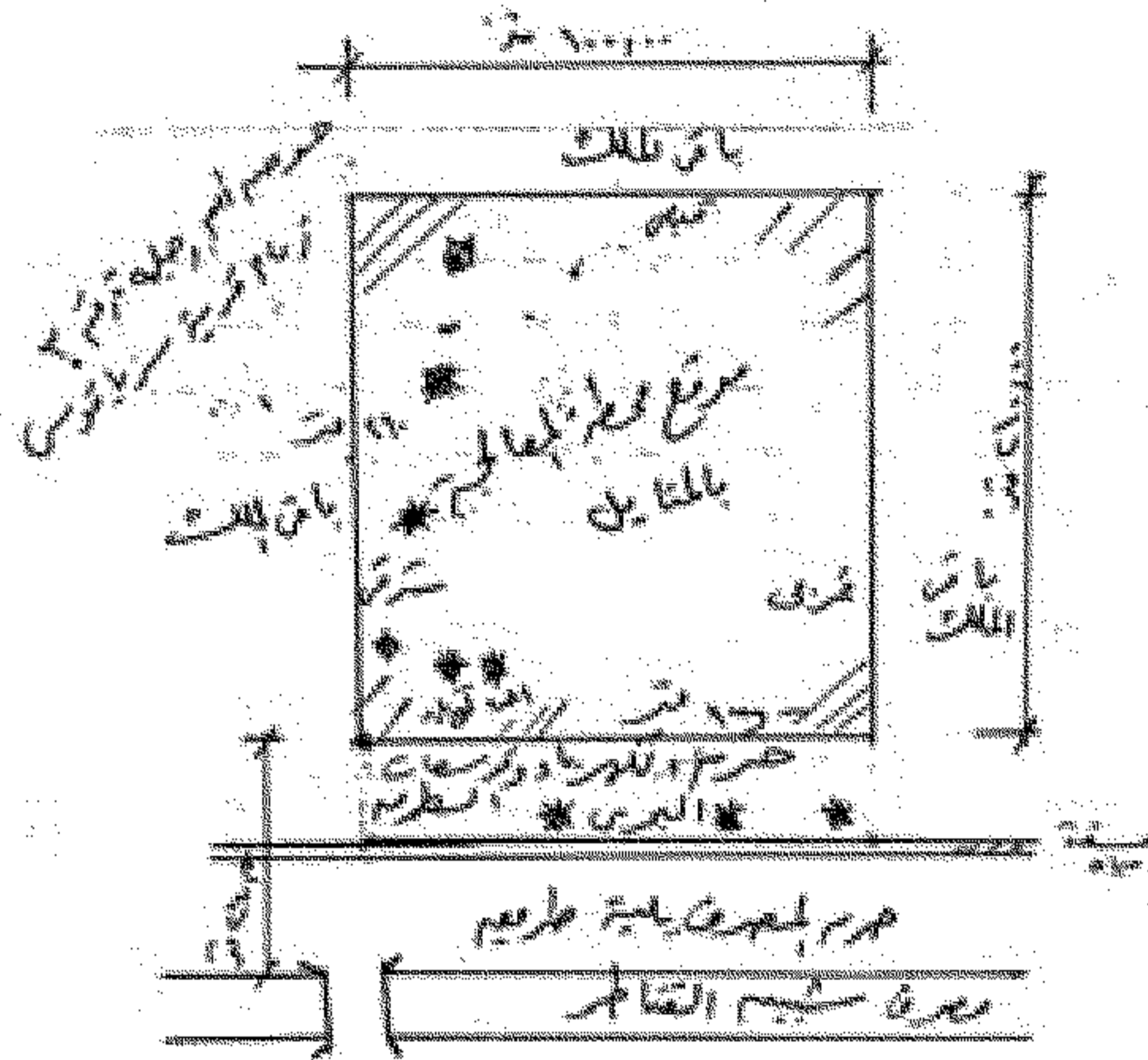
يعتمد

مدير مديرية المساحة بينها

مهندس / نعمان عبد الرازق عبد العظيم

إحداثيات محطة المعالجة بالمنابل





مركز موقع مركز الجبل بالمخاريط
 مركز المدينة بالمخاريط
 المساحة المخصصة للمركز هي ١٠٠٠ متر مربع

مركز الجبل بالمخاريط
 مركز المدينة بالمخاريط
 المساحة المخصصة للمركز هي ١٠٠٠ متر مربع