

شركة وادى كوم امبو لاستصلاح الأراضى

شركة مساهمة تابعة مصرية (ش . م . ت . م)

إحدى الشركات التابعة للشركة القابضة

لاستصلاح الأراضى وأبحاث المياه الجوفية

عقد تعديل

بعض مواد النظام الأساسى

للمادتين (٦ ، ٧)

تمهيد

سبق وأن تأسست الشركة طبقاً لأحكام القوانين المعمول بها فى جمهورية مصر العربية ووفقاً لأحكام قانون الشركات المساهمة وشركات التوصية بالأسهم والشركات ذات المسئولية المحدودة الصادرة بالقانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية والنظام الأساسى التالى .

(شركة مساهمة مصرية) بالشروط المقررة بالنظام بمراعاة أحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحته التنفيذية وتم نقل تبعية الشركة للقانون رقم ٢٠٣ لسنة ١٩٩١ بموجب قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٠٦ لسنة ٢٠١٢ وتأسيساً على قرار رئيس مجلس الوزراء سالف الذكر فقد تم محو قيد الشركة من السجل التجارى ونقل تبعيتها إلى القانون رقم ٢٠٣ لسنة ١٩٩١ بتاريخ ١٥/١٢/٢٠١٤

اسم الشركة هو :

شركة وادى كوم امبو لاستصلاح الأراضى - إحدى الشركات التابعة للشركة القابضة

لاستصلاح الأراضى وأبحاث المياه الجوفية - شركة مساهمة تخضع للقانون رقم ٢٠٣ لسنة ١٩٩١

قطاع أعمال .

غرض الشركة :

القيام بالذات أو بالواسطة أو المشاركة بالدراسة والتنفيذ لعمليات استصلاح واستزراع الأراضى البور والصحراوية وأعمال المقاولات العمومية بجميع أنواعها وشراء وتقسيم وبيع أراضى البناء والأراضى البور والصحراوية والزراعية وإدارتها لحسابها ولحساب الغير مع مراعاة أحكام القانونين رقمى ١٤٣ لسنة ١٩٨١ فى شأن الأراضى الصحراوية و٥٦ لسنة ١٩٨٨ بشأن تنظيم تملك غير المصريين للعقارات والأراضى الفضاء وكذلك أعمال المشاريع التخصصية واستغلال المناجم والمحاجر وأعمال الوكالة التجارية داخل وخارج الجمهورية والاستيراد والتصدير .

ويجوز للشركة أن تكون لها مصلحة أو تشترك بأى وجه من الوجوه مع الشركات التى تزاول أعمالاً شبيهة بأعمالها أو التى قد تعاونها على تحقيق غرضها فى مصر أو فى الخارج . كما يجوز لها أن تندمج فى الهيئات السالفة أو تشتريها أو تلحقها بها وذلك طبقاً لأحكام القانون ولائحته التنفيذية .

مركز الشركة ومحلها القانونى :

مدينة القاهرة .

ويجوز لمجلس الإدارة أن ينشئ لها فروعاً أو مكاتب أو توكيلات فى مصر أو فى الخارج .

المدة المحددة لهذه الشركة هى :

خمس وعشرون سنة وطبقاً لما ورد بالسجل التجارى رقم (٦٥٧٤٦) اعتباراً من ١٩٩٥/٣/٢٩

إلى ٢٠٢٠/٣/٢٨

وتاريخ ١٩٩٥/١٢/٢٣ اجتمعت الجمعية العامة غير العادية للشركة واتخذت عدة

قرارات وهى :

مضاعفة عدد أسهم الشركة إلى عشرة أضعاف لتصبح القيمة الاسمية عشرة جنيهات بدلاً من مائة جنيه .

وطبقاً لقرارات الجمعية العمومية غير العادية فى ذات التاريخ التى وافقت على التعديلات التى تم التأشير على هذه التعديلات بالسجل التجارى وتم نشرها بصحيفة الشركات بالنشرة رقم (٢٨٦) شهر مارس سنة ١٩٩٦

وبتاريخ ١٩٩٧/١١/٢٥ اجتمعت الجمعية العامة غير العادية للشركة واتخذت عدة

قرارات وهى :

١ - الموافقة على زيادة رأس مال الشركة المرخص به من ٨ ملايين جنيه إلى ٢٠ مليون جنيه .

٢ - زيادة رأس مال الشركة المصدر والمدفوع من ٥٦٠٠٠٠٠٠ جنيه إلى ١١٢٠٠٠٠٠٠ جنيه (أحد عشر مليوناً ومائتا ألف جنيه) .

٣ - توزيع سهم مجاناً لكل مساهم من المساهمين القدامى .

وطبقاً لقرارات الجمعية العمومية غير العادية فى ذات التاريخ التى وافقت على التعديلات التى تم التأشير على هذه التعديلات بالسجل التجارى وتم نشرها بصحيفة الشركات بالنشرة رقم (١١٢٢) شهر يونية سنة ١٩٩٨

وبتاريخ ١٩٩٩/١١/٣٠ اجتمعت الجمعية العامة غير العادية للشركة واتخذت عدة

قرارات وهى :

١ - الموافقة على زيادة رأس مال الشركة المرخص به من ٢٠ مليون جنيه (عشرين مليون جنيه) إلى ٥٠ مليون جنيه .

٢ - زيادة رأس مال الشركة المصدر والمدفوع من ١١,٢ مليون جنيه إلى ٢٨ مليون جنيه .

٣ - توزيع $\frac{1}{4}$ سهم مجاناً لكل مساهم .

وطبقاً لقرارات الجمعية العمومية غير العادية فى ذات التاريخ التى وافقت على التعديلات التى تم التأشير على هذه التعديلات بالسجل التجارى وتم نشرها بصحيفة الشركات بالنشرة رقم (١٠٨١) شهر يولية سنة ٢٠٠٠

وتاريخ ٢٠١٤/٧/٩ اجتمعت الجمعية العامة غير العادية للشركة واتخذت عدة قرارات وتم الموافقة عليها بالإجماع وهي :

١ - تجزئة القيمة الاسمية للسهم لتصبح ٥ جنيهاً (خمس جنيهاً) بدلاً من ١٠ جنيهاً (عشرة جنيهاً) وليصبح إجمالي عدد الأسهم ٥٦٠٠٠٠٠٠ سهم (خمس ملايين وستمائة ألف سهم) بدلاً من ٢٨٠٠٠٠٠٠ سهم (مليونان وثمانمائة ألف سهم) وذلك استيفاءً لقواعد قيد وشطب الأوراق المالية بالبورصة .

٢ - تعديل نص المادتين (٦ ، ٧) من النظام الأساسي للشركة .

(البند الأول)

يعتبر التمهيد السابق جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد ومفسراً ومكملاً ومتمماً له .

(البند الثاني)

الموافقة على ما جاء باجتماع الجمعية العامة غير العادية للشركة والمنعقدة في ٢٠١٤/٧/٩ والمعتمدة من الهيئة العامة للاستثمار بتاريخ ٢٠١٥/١/١٥ وهما كالتالي :

تنص المادتان (٦ ، ٧) من النظام الأساسي للشركة على :

المادة (٦) قبل التعديل :

حدد رأس مال الشركة المرخص به بمبلغ ٥٠٠٠٠٠٠٠٠ جنيه (خمسون مليون جنيه) والمصدر منها مبلغ ٢٨٠٠٠٠٠٠٠ جنيه (ثمانية وعشرون مليون جنيه) مقسمة على ٢٨٠٠٠٠٠٠ سهم (مليونان وثمانمائة ألف سهم) قيمة كل سهم عشرة جنيهاً وجميع أسهم الشركة اسمية نقدية .

المادة (٦) بعد التعديل :

حدد رأس مال الشركة المرخص به بمبلغ ٥٠٠٠٠٠٠٠٠ جنيه (خمسون مليون جنيه) والمصدر منها مبلغ ٢٨٠٠٠٠٠٠٠ جنيه (ثمانية وعشرون مليون جنيه) مقسمة على ٥٦٠٠٠٠٠٠ سهم (خمس ملايين وستمائة ألف سهم) قيمة كل سهم ٥ جنيهاً (خمس جنيهاً) وجميع أسهم الشركة اسمية نقدية .

المادة (٧) قبل التعديل :

يتكون رأس مال الشركة من مليونين وثمانمائة ألف سهم اسمي ، وقد تم الاكتتاب في رأس المال على النحو التالي :

م	الاسم والجنسية	عدد الأسهم		القيمة الاسمية جنيه مصري	العملة التي تم الوفاء بها	نسبة المشاركة
		العينية	النقدية			
١	الشركة العامة للأشغال واستصلاح الأراضي - مصرية	-	٧٥٠٠	٧٥٠٠٠	جنيه مصري	-
٢	اتحاد العاملين للمساهمين بشركة وادي كوم امبو - مصرية	-	٢٦٦٠٠٠٠	٢٦٦٠٠٠٠	جنيه مصري	-
٣	للمساهمين من العاملين بشركة وادي كوم امبو - مصريون	-	١٢٣٦٥٠	١٢٣٦٥٠٠	جنيه مصري	-
٤	مهندس/ محمد مراد مغازي - مصري	-	٦٢٥٠	٦٢٥٠٠	جنيه مصري	-
٥	مهندس/ محمد صالح معوض - مصري	-	١٠٠٠	١٠٠٠٠	جنيه مصري	-
٦	محاسب/ صلاح الدين حامد الهلالي - مصري	-	٣٠٠	٣٠٠٠	جنيه مصري	-
٧	دكتور/ فتحى محمد عبد ربه - مصري	-	٣٠٠	٣٠٠٠	جنيه مصري	-
٨	محاسب/ عبد الباري حامد حسن - مصري	-	١٠٠٠	١٠٠٠٠	جنيه مصري	-
	الإجمالي	-	٢٨٠٠٠٠٠	٢٨٠٠٠٠٠		١٠٠ %

وتبلغ نسبة مشاركة المصريين (١٠٠٪) وقد دفع المكتتبون (كامل) القيمة الاسمية للأسهم بالكامل عند الاكتتاب والزيادة مسددة بالكامل من الاحتياطيات .

المادة (٧) بعد التعديل :

يتكون رأس مال الشركة من خمسة ملايين وستمائة ألف سهم اسمي ، وقد تم الاكتتاب في رأس المال على النحو التالي :

م	الاسم والجنسية	عدد الأسهم		القيمة الاسمية جنيه مصري	العملة التي تم الوفاء بها	نسبة المشاركة
		العينية	النقدية			
١	الشركة القومية للتشييد والتعمير - شركة قابضة مساهمة مصرية	-	١٥٠٠٠	٧٥٠٠٠	جنيه مصري	٠,٢٦٧٨ %
٢	اتحاد العاملين للمساهمين بشركة وادي كوم امبو - مصرية ...	-	٥٠٤٠٠٠٠	٢٥٢٠٠٠٠٠	جنيه مصري	٩٠ %
٣	مساهمون آخرون	-	٥٤٥٠٠٠	٢٧٢٥٠٠٠	جنيه مصري	٩,٧٣٢٢ %
	الإجمالي	-	٥٦٠٠٠٠٠	٢٨٠٠٠٠٠	جنيه مصري	١٠٠ %

(البند الثالث)

تبقى باقى مواد العقد الابتدائى والنظام الأساسى للشركة دون أدنى تعديل بخلاف ما سبق ذكره .

رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب

مهندس / شوقى غنيم محمد