

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٢٧٠ لسنة ٢٠١٣

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الإعلان الدستوري الصادر في ٨ من يوليو ٢٠١٣ ؛
وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛
وعلى المرسوم بقانون رقم ١١٦ لسنة ٢٠١١ بحل المجالس الشعبية المحلية ؛
وعلى طلب محافظ الأقصر ؛
وعلى ما عرضه وزير الدولة للتنمية المحلية ؛

قرر :

(المادة الاولى)

يتم تخصيص قطعة أرض أملاك دولة بمركز إسنا بمحافظة الأقصر
بمساحة (١ فدان و ١٠ قراريط و ٢٣ سهماً) .
لإقامة مجمع معاهد أزهرية بقرية الزنيقة ، وذلك حسب خطاب المحافظة والكروكي
ومحضر المعاينة المرفق ، ووفقاً للحدود الآتية :
الحد البحري : طريق أسفلت الزنيقة ، توماس .
الحد القبلي : أرض زراعية ، حسين المترجم .
الحد الشرقي : أرض فضاء ثم مصرف الشيخ حمد .
الحد الغربي : أرض فضاء ملك القوات المسلحة .

(المادة الثانية)

ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ، ويعمل به من اليوم التالي لتاريخ نشره .
صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٣٠ ذي الحجة سنة ١٤٣٤هـ
(الموافق ٤ نوفمبر سنة ٢٠١٣م)

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ حازم الببلاوى

وزارة التنمية المحلية

مذكرة

للعرض على الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

بشأن

تخصيص قطعة أرض أملاك دولة بمركز إسنا

بمحافظة الأقصر بمساحة (١ فدان و ١٠ قراريط و ٢٣ سهماً)

لإقامة مجمع معاهد زهرية بقرية الزنيقة

اتشرف بعرض الآتى :

تلقت وزارة التنمية المحلية خطاب محافظة الأقصر رقم ١٤٥٢ فى ٢٧/١١/٢٠١٢، وخطابها رقم ١٦١٩ فى ٢٩/١٢/٢٠١٢ بشأن طلب تخصيص قطعة أرض بمساحة (١ فدان و ١٠ قراريط و ٢٣ سهماً) بمركز إسنا حوض حزين الغربى نمرة ١١٨ قطعة ٦ بأرض الجبانة القديمة لإقامة مجمع معاهد زهرية بقرية الزنيقة ؛

ومن حيث إن قانون الإدارة المحلية رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ تقضى المادة (١٤) منه بأن يختص المجلس الشعبى المحلى للمحافظة بالتصرف بالمجان فى مال من أموالها الثابتة أو المنقولة أو تأجيرها بإيجار اسمى أو بأقل من أجر المثل بقصد تحقيق غرض ذى نفع عام ، وذلك إذا كان التصرف أو التأجير لإحدى الوزارات أو المصالح الحكومية أو الهيئات العامة أو لأحد الأشخاص الاعتبارية العامة ؛

ولما كانت المجالس الشعبية المحلية فى المحافظات وغيرها من وحدات الإدارة المحلية تم حلها بموجب المرسوم بقانون رقم ١١٦ لسنة ٢٠١١ المنشور بالجريدة الرسمية العدد رقم ٣٥ مكرراً بتاريخ ٤/٩/٢٠١١ ، ويتضمن هذا المرسوم تشكيل مجالس شعبية محلية مؤقتة فى المحافظات تتولى اختصاصات جميع المجالس الشعبية المحلية فى دائرة المحافظة وذلك بالنسبة للمسائل الضرورية والعاجلة لإدارة عمليات التنمية وتلبية مطالب المواطنين طبقاً للخطة الاستثمارية للمحافظة والمشاركة المجتمعية وتحقيق سير المرافق العامة فيها بانتظام واطراد ؛

وبالرجوع لحكم المادة (١٣٣) من قانون الإدارة المحلية رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ يتبين أنها تنص على أن : (.....) ولرئيس مجلس الوزراء بناءً على عرض الوزير المختص بالإدارة المحلية وبعد أخذ رأى المحافظ المختص أن يتخذ أى إجراء أو أن يقوم بأى عمل كان يتعين على أى من المجالس الشعبية المحلية القيام به وفقاً للخطة العامة للدولة ، أو الموازنة المعتمدة ، أو تفرضه القوانين واللوائح (...) ؛

مؤدى ذلك - وحسبما استقر الرأى - أن السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء هو السلطة المختصة بإصدار قرارات تخصيص الأراضى للجهات الحكومية ولغيرها لغرض ذى نفع عام ، متى كانت المجالس الشعبية المحلية تم حلها ولم يتم تشكيل مجالس مؤقتة مكانها ؛

وبتطبيق ذلك على طلب محافظة الأقصر يتبين أنها فى أمس الحاجة لتخصيص قطعة الأرض المشار إليها بمساحة (١ فدان و ١٠ قراريط و ٢٣ سهماً) لإقامة مجمع معاهد أزهريه عليها لخدمة أهالى المنطقة .

لذا نعرض الأمر على سيادتكم للتكرم بالموافقة على إصدار قرار تخصيص قطعة الأرض الكائنة بأرض الجبانة القديمة حوض حزين الغربى نمرة ١١٨ قطعة ٦ بالمساحة المشار إليها .

آملين فى حالة الموافقة التكرم بتوقيع القرار المرفق

والامر معروض

وزير التنمية المحلية

اللواء/ عادل لبيب



محافظة الأقصر الوحدة المحلية بأصفون

محضر معاينة

إنه في يوم الثلاثاء الموافق ٢٠١٢/٢/٧ الساعة العاشرة صباحاً وبناءً على الطلب المقدم للوحدة المحلية لقرية أصفون من أهالي الزنيقة بشأن المعاينة لجبانة المسلمين غير المستعملة بناحية الزنيقة وذلك للسير في إجراءات التخصيص للمنفعة العامة واتباع الإجراءات القانونية المنظمة لذلك .

وقد تم تشكيل اللجنة وهي كل من :

- ١- السيد / عبد المجيد أبو الوفا محمد ، فنى التنظيم بالوحدة المحلية بأصفون لقرية الزنيقة .
- ٢- السيد / الأمير محمد عبد الرشيد ، فنى التنظيم بالوحدة المحلية بأصفون لقرية الزنيقة .
- ٣- السيد / الأمير عبد الفتاح الصادق ، رئيس قسم التنظيم بالوحدة المحلية بأصفون .
- ٤- السيد / عبد الصبور صابر الصادق ، مراقب عام الإدارة الصحية بإسنا .

وبمعاونة وإرشاد كل من :

- ١- السيد / زكى أحمد موسى ، من أهالي قرية الزنيقة .
- ٢- السيد / حماد عبد الستار أحمد ، إمام مسجد بالقرية .
- ٣- السيد / محمد حفى على ، من أهالي القرية .

وقامت اللجنة بالمعاينة على الطبيعة وتبين الآتى :

(أ) المساحة المراد معاينتها عبارة عن أرض فضاء ومساحتها

(١٠ فدان و ١٠٠ قراريط و ٢٣ سهماً تقريباً) .

(ب) وحدودها كالاتى :

الحد البحرى : طريق أسفلى الزنيقة ، توماس .

الحد القبلى : أرض زراعية ، حسين المترجم .

الحد الشرقى : أرض فضاء ثم مصرف الشيخ محمد .

الحد الغربى : أرض فضاء ملك القوات المسلحة .

وبالمعاينة على الطبيعة تبين أن الموقع لم يتم الدفن فيه من فترة طويلة لا تقل عن ثلاثين عاماً .

وبناءً عليه ترى اللجنة لا مانع من السير فى إجراءات التخصيص للمنفعة العامة وذلك باتخاذ الإجراءات القانونية المنظمة لذلك .

وهذا محضر منا بذلك

معاونو اللجنة من أهالى القرية

١- زكى أحمد موسى (إمضاء)

٢- حماد عبد الستار أحمد (إمضاء)

٣- محمد حفى على (إمضاء)

يعتمد

(إمضاء)

أعضاء اللجنة

١- عبد المجيد أبو الوفا محمد (إمضاء)

٢- الأمير محمد عبد الرشيد (إمضاء)

٣- الأمير عبد الفتاح الصادق (إمضاء)

٤- عبد الصبور صابر الصادق (إمضاء)