

## قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٠٩٢ لسنة ٢٠١٣

باعتبار مشروع إقامة خط انحدار لمشروع الصرف الصحى  
بناحية ناهيا - محافظة الجيزة من أعمال المنفعة العامة

### رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الإعلان الدستورى الصادر فى الثامن من يوليو ٢٠١٣ ؛  
وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛  
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛  
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٩٥ لسنة ٢٠١٣ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛  
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية ؛

### قرر:

#### ( المادة الأولى )

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع تنفيذ خط انحدار الصرف الصحى بناحية ناهيا -  
محافظة الجيزة والذي يقع بأحواض داير الناحية نمرة (١٨) والجرد والبقوط نمرة (١٠)  
بسطح ٨ قراريط و٦ أسهم تقريباً ولصالح الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى .

#### ( المادة الثانية )

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه  
بالمادة السابقة والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالذاكرة والرسم التخطيطى  
الإجمالى المرفقين .

#### ( المادة الثالثة )

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٠ ذى القعدة سنة ١٤٣٤ هـ

( الموافق ٢٦ سبتمبر سنة ٢٠١٣ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ حازم الببلاوى

## وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

### مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء  
بخصوص إصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لتنفيذ خط انحدار  
لمشروع الصرف الصحى بناحية ناهيا - محافظة الجيزة

أتشرف بعرض الآتى على سيادتكم :

نتشرف بالإحاطة بأن الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى يتولى تنفيذ مشروع صرف صحى متكامل متضمناً (محطة رفع ، وخطوط طرد ، وشبكات انحدار) بناحية ناهيا - محافظة الجيزة .

والأمر يتطلب نزع ملكية قطعة الأرض اللازمة لتنفيذ خط الانحدار عليها والتي تقع بأحواض دابر الناحية نمرة (١٨) والجرد والبقوط نمرة (١٠) بمسطح ٨ قراريط و٦ أسهم تقريباً والمحددة على الخرائط المساحية أرقام (٦٢٥,٥/٨١٦ ، ٦٢٧/٨١٦) مقياس رقم ١ : ٢٥٠٠ وقد تم الحصول على المستندات والموافقات اللازمة لاستصدار قرار منفعة عامة وهى كالاتى :

- ١ - موافقة السيد الأستاذ الدكتور وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .
- ٢ - خطاب الإدارة العامة للشئون القانونية لمحافظة الجيزة والمتضمن السير فى إجراءات نزع الملكية بموافقة المجلس التنفيذى للمحافظة باعتباره الجهة المختصة حالياً بإصدار الموافقة على إقامة المشروع لعدم وجود مجلس شعبى محلى المنحل بحكم المحكمة الدستورية العليا .
- ٣ - موافقة المجلس التنفيذى لمحافظة الجيزة .
- ٤ - كشف بأسماء الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالجيزة .
- ٥ - التقرير الاستشارى المعد بمعرفة الإدارة العامة للثمين والمتضمن القيمة التقديرية تحت حساب التعويضات المبدئية لقطعة الأرض سالفة الذكر .

علمًا بأنه تم إيداع مبالغ التعويضات بخزينة مديرية المساحة بالجيزة بالشيك رقم (٢٥٣٨١٥٥) بتاريخ ٢٠١١/٥/١٦ بمبلغ إجمالي ٢٥٠٠٠٠٠ جنيه (فقط مائتان وخمسون ألف جنيه لا غير) تحت حساب التعويضات كدفعة تحت الحساب ، وحيث إن الأمر يتطلب إصدار قرار منفعة عامة ليتمكن الجهاز من تنفيذ المشروع طبقًا للقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ :

لذا فالأمر معروض على سيادتكم للتكرم بالموافقة على إصدار قرار منفعة عامة للأراضي اللازمة لتنفيذ خط التحدار عليها والواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين والخرائط المساحية المرفقة ولصالح الجهاز التنفيذي لمياه الشرب والصرف الصحي .

والأمر معروض على سيادتكم

وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

مهندس/ إبراهيم محلب

الهيئة المصرية العامة للمساحة  
مديرية المساحة بالجيزة  
مكتب المشروعات

كشف حصر أسماء الملاك الظاهرين لخط طرد ناهيا

المستأجر	المالك	المسطح			رقم القطعة	الحوض	الناحية	مسلسل
		ف	ط	س				
	محمود رفاعى	-	-	٠٤	ص ١٠١	الجرد والبقوط نمرة (١٠)	ناهيا	١

يعتمد

مدير مديرية المساحة بالجيزة  
م/ (إمضاء)

الهيئة المصرية العامة للمساحة

مديرية المساحة بالجيزة

مكتب المشروعات

### كشف حصر أسماء الملاك الظاهرين لخط طرد ناهيا

المستأجر	المالك	المسطح			رقم القطعة	الحوض	الناحية	مسلسل
		ف	ط	س				
	إبراهيم عيسى	-	٠٦	١١	ص ١٠٠	داير الناحية	ناهيا	١
	محمود رفاعى	-	٠١	١٠٠	ص ٤	نمرة (١٨)	-	٢

يعتمد

مدير مديرية المساحة بالجيزة

م/ (إمضاء)



