

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٥٢ لسنة ٢٠١٢

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الإعلان الدستوري الصادر بتاريخ ٢٠١١/٢/١٣ ؛
وعلى الإعلان الدستوري الصادر بتاريخ ٢٠١١/٣/٣٠ ؛
وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزاع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛
وعلى قرار رئيس المجلس الأعلى للقوات المسلحة رقم ٢٨٥ لسنة ٢٠١١
الصادر تنفيذاً للمرسوم بقانون رقم ١٣٦ لسنة ٢٠١١ بتفويض رئيس مجلس الوزراء
في الاختصاصات المخولة لرئيس الجمهورية بمقتضى القوانين واللوائح ؛
وبناءً على ما عرضه محافظ كفر الشيخ ؛

قرر :**(المادة الأولى)**

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة الرفع الرئيسية للصرف الصحي
بمدينة مصيف بلطيم .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه
بالمادة السابقة والبالغ مساحتها ٥ قراريط و ٣ أسهم - والواقعة بحوض التلؤل الوسطاني
نمرة (٧) بمدينة مصيف بلطيم والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين
بالمذكرة والرسم التخطيطي الإجمالي المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء ، في ١٧ ربيع الأول سنة ١٤٣٣ هـ

(الموافق ٩ فبراير سنة ٢٠١٢ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ كمال الجنزوري

محافظة كفر الشيخ

مذكرة إيضاحية

لقرار السيد رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٥٢ لسنة ٢٠١٢

نتشرف بالإحاطة بأنه ورد كتاب مدينة مصيف بلطيم المؤرخ ٢٧/٨/٢٠١١ مرفقاً به مستندات نزع الملكية الخاصة بمشروع إقامة محطة الرفع الفرعية للصرف الصحى على مساحة ٥ قراريط و ٣ أسهم (فقط خمسة قراريط وثلاثة أسهم لا غير) ضمن القطعة رقم (٧) بحوض التلول الوسطانى نمرة (٧) بمدينة مصيف بلطيم .

ولما كان تنفيذ مشروع محطة الرفع الرئيسية يعد من المشروعات ذات النفع العام ويستلزم نزع ملكية الأرض للنفع العام على مساحة ٥ قراريط و ٣ أسهم - طبقاً لكشف الملاك الظاهرين وهم :

١- حامد محمد حامد سليمان .

٢- أحمد أحمد جامع .

بالمشاع نظراً لعدم وجود حدود بينهم على الطبيعة والمحددة طبقاً لكشف التحديد المساحى المرفق بالأوراق على النحو التالى :

الحد البحرى : ضمن القطعة (٧) بحوضه .

الحد الشرقى : ضمن القطعة (٧) بحوضه .

الحد القبلى : ضمن القطعة (٧) بحوضه .

الحد الغربى : ضمن القطعة (٧) بحوضه .

ولما كانت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى قد أودعت مبلغ ٢٥٠٠٠٠

(مائتان وخمسون ألف جنيه) بالشيك رقم ١٧٦٦٥٢ بتاريخ ٨/١٢/٢٠٠٧

على ذمة تعويضات المزارعين المضارين عن جراء نزع الملكية طبقاً لكتاب مديرية المساحة

بكفر الشيخ رقم ١٨١٠٠ المؤرخ ١٤/٩/٢٠٠٩

وحيث إن المساحة المشار إليها عبارة عن أرض رملية بها ارتفاعات وانخفاضات ولا يوجد لها مصادر للرى والصرف وتبعد عن الكتلة السكنية بمسافة ٥٠ متراً تقريباً وإنها من ضمن الأحواض التي تقع داخل الكردون المقترح لمدينة مصيف بلطيم طبقاً لكتاب مدينة مصيف بلطيم المؤرخ ٢٠١١/٥/٧

وحيث وافق المجلس الشعبي المحلي للمحافظة بجلسته رقم ٩ المؤرخة ٢٠٠٩/٤/٦ على تقرير صفة النفع العام للمشروع المشار إليه .

وحيث كان ما تقدم وكان استيفاء إجراءات نزاع الملكية وفقاً لأحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزاع ملكية العقارات للمنفعة العامة فإن الأمر يستلزم العرض على السيد المستشار وزير الدولة للتنمية المحلية للعرض على السيد أ.د رئيس مجلس الوزراء لاعتماد مشروع القرار المرفق لنزع ملكية الموقع المقترح لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي لإقامة محطة الرفع الرئيسية للصرف الصحي بمدينة مصيف بلطيم - محافظة كفر الشيخ والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على المساحات اللازمة لتنفيذه .

والأمر مفوض لسيادتكم

محافظ كفر الشيخ

لواء مهندس / أحمد زكى عابدين

مديرية المساحة بكفر الشيخ
مكتب المراجعة والمسائل

كشف الملاك الظاهرين

للموقع المقترح لإقامة محطة الصرف الرئيسية بمدينة مصيف بلطيم

ملاحظات	اسم الملاك الظاهرين	المسطح			رقم اللوحة	رقم القطعة	اسم الخوض ورقمه	المركز	القرية
		ف	ط	س					
الموقع بالمشاع نظراً لعدم وجود حدود بينهم بالطبيعة .	١- حامد محمد حامد سليمان .	-	٥	٣	٩٨٦ ٦٢٥,٥	٧ص	التلؤل	البرلس	مدينة بلطيم سابقاً وحالياً مدينة مصيف بلطيم
	٢- أحمد أحمد جامع .	(فقط خمسة قرابط وثلاثة أسهم لا غير)					غرة ٧		

وذلك بناء على كتاب مدينة مصيف بلطيم رقم (بدون) بتاريخ ١٣/٧/٢٠٠٨ دون أدنى مسئولية على مديرية المساحة بكفر الشيخ من ناحية بحث الملكية أو حقوق الغير حالاً ومستقبلاً .

تعتمد

مدير عام المساحة بكفر الشيخ

مهندس / (إمضاء)

