

## قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٣٢٥ لسنة ٢٠١١

### رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الإعلان الدستوري الصادر بتاريخ ٢٠١١/٢/١٣ ؛  
وعلى الإعلان الدستوري الصادر بتاريخ ٢٠١١/٣/٣٠ ؛  
وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩  
والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛  
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛  
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٤٨ لسنة ١٩٨٨ بإنشاء الهيئة العامة  
للأبنية التعليمية ؛  
وعلى قرار رئيس المجلس الأعلى للقوات المسلحة رقم ٢٦ لسنة ٢٠١١ بالتفويض  
في بعض الاختصاصات ؛  
وبناءً على ما عرضه وزير التربية والتعليم ؛

### قرر:

#### ( المادة الأولى )

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع نزع ملكية مدرسة منشية ناصر الابتدائية  
المشتركة بالرقم التعريفي ( ١٣٠٧٠٥٥ ) والكائنة بحوض الرملية والرمالة - نمرة ( ٢ )  
قسم ثان بالحراخشة التابعة لقرية السعادات - مركز بلبيس - محافظة الشرقية ،  
بمساحة قدرها ( ١٧ ، ٨١٢ م<sup>٢</sup> ) بعد الارتداد تقريباً والعبارة بالقياس المساحي  
على الطبيعة .

#### ( المادة الثانية )

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على كامل أرض ومباني العقار الذي تشغله  
مدرسة منشية ناصر الابتدائية المشتركة - محافظة الشرقية ، والمبين مساحته وموقعه  
وحدوده وأسماء ملاكه بالمذكرة والرسم التخطيطي الإجمالي المرفقين .

#### ( المادة الثالثة )

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .  
صدر برئاسة مجلس الوزراء في ١٩ ذي القعدة سنة ١٤٣٢ هـ  
( الموافق ١٧ أكتوبر سنة ٢٠١١ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / عصام شرف

## وزارة التربية والتعليم

## مذكرة إيضاحية

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء  
بشأن : نزع ملكية مدرسة منشية ناصر الابتدائية المشتركة  
بالرقم التعريفي (١٣٠٧٠٥٥) - محافظة الشرقية

أرجو التفضل بالإحاطة بالآتي :

- ١ - طلبت مديرية التربية والتعليم بمحافظة الشرقية اتخاذ إجراءات صفة النفع العام على العقار الذي تشغله مدرسة منشية ناصر الابتدائية المشتركة بمحافظة الشرقية لشدة حاجة مديرية التربية والتعليم لصالح العملية التعليمية بالإضافة إلى أنه به كثافة طلابية مرتفعة ولا يوجد بديل له ولا يمكن الاستغناء عنه .
  - ٢ - المدرسة مؤجرة ومغلقة بتاريخ ١١/١٢/١٩٩٧ ولا تستخدم بالعملية التعليمية نظراً لخطورة الحالة الإنشائية ومساحتها بعد الارتداد ( ١٧ ، ٨١٢ م<sup>٢</sup> ) تقريباً والعبء بالقياس المساحي على الطبيعة ، والكائنة بحوض الرملية والرمالة فرة (٢) قسم ثان بالحراخشة التابعة لقرية السعادات - مركز بليس - محافظة الشرقية .
  - ٣ - أفادت إدارة بليس التعليمية بتاريخ ٣١/٥/٢٠١١ بالاحتياج للمدرسة لعدم وجود مدارس مماثلة في النطاق الجغرافي الذي تقع به المدرسة .
  - ٤ - أصدر المجلس الشعبي المحلي لمحافظة الشرقية بجلسته المنعقدة بتاريخ ٣١/١٠/٢٠٠٧ الموافقة على إضفاء صفة النفع العام ونزع ملكية بعض المدارس المؤجرة منها المدرسة عاليه ( مرفق ١ ) .
- وحيث إن قرار الدكتور رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ والمعدل بالقرار رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١ والذي نص في مادته الأولى على أنه :
- « تعد مشروعات الأبنية التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة في تطبيق أحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة » ،

ونظراً للحاجة الماسة للمدرسة حيث إنها تقع بنطاق جغرافي ذي كثافة سكانية عالية مما يصعب معه توفير أرض بديلة ولا يمكن الاستغناء عنها .

لذلك فقد رأيت بناءً على مذكرة الهيئة العامة للأبنية التعليمية استصدار قرار بصفة النفع العام لكامل أرض ومباني العقار الذي تشغله مدرسة منشية ناصر الابتدائية المشتركة والبالغ مساحتها بعد الارتداد ( ١٧ ، ٨١٢ م<sup>٢</sup> ) تقريباً والعبارة بالقياس المساحي على الطبيعة وحدوده كالتالي :

الحد الشمالي : طريق ترابي بطول ٢٧ م .

الحد الشرقي : جار بطول ٣٤ م .

الحد القبلي : أرض فضاء بحوضه بطول ٩٢ ، ٢٣ م .

الحد الغربي : طريق عمومي بطول ٢٩ ، ٣٣ م .

العقار المذكور مملوك للملاك الظاهرين .. طبقاً للكشف ( مرفق ٢ ) .

مع التفضل بالإحاطة بأنه تم سداد التعويض الابتدائي وإيداعه خزانة الجهة القائمة بإجراءات نزع الملكية وهي مديرية المساحة بالشرقية بمبلغ وقدره ٩٠٦٠٩ جنيهات ( فقط وقدره أربعون ألفاً وستمائة وتسعة جنيهات مصرية لا غير ) بموجب الشيك رقم ( ٢٦٥١٨٨٧ ) بتاريخ ٥/٩/٢٠١١ .

والأمر معروض على سيادتكم .. فقد ترون الموافقة على إصدار القرار المرفق بتقرير صفة النفع العام لمدرسة منشية ناصر الابتدائية المشتركة بالرقم التعريفي ( ١٣٠٧٠٥٥ ) محافظة الشرقية .

وتفضلوا سيادتكم بقبول هائق الاحترام

وزير التربية والتعليم

دكتور / احمد جمال الدين موسى

