

## قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٧٤٤ لسنة ٢٠١١

## رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الإعلان الدستوري الصادر بتاريخ ٢٠١١/٢/١٣ ؛  
وعلى الإعلان الدستوري الصادر بتاريخ ٢٠١١/٣/٣٠ ؛  
وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩  
والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛  
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛  
وعلى قراره رئيس المجلس الأعلى للقوات المسلحة رقم ٢٦ لسنة ٢٠١١ بالتفويض  
في بعض الاختصاصات ؛  
وبناءً على ما عرضه وزير الموارد المائية والري ؛

## قرار:

( المادة الأولى )

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء مصرف الصف بطول ٢,٦٠٠ كم  
ليصب على مصرف مخر سيل الصف عند الكيلو ١٧٠,٠ بر أسير بنواحي (الصف وأسكر)  
مركز الصف - محافظة الجيزة ، وذلك على الأراضي البالغ مساحتها ( ٩ أفدنة ،  
و ٢٠ قيراطاً و ١٦ سهماً ) ، والمبين موقعها وحدودها ومعالمها وأسماء ملاكها بكشوف  
الملاك الظاهرين والرسم التخطيطي الإجمالي للمشروع والمذكرة الإيضاحية المرفقة .

( المادة الثانية )

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٢٩ جمادى الآخرة سنة ١٤٣٢ هـ

( الموافق أول يونية سنة ٢٠١١ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / عصام شرف

## وزارة الموارد المائية والرى

### مذكرة إيضاحية

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء  
بشأن تقرير المنفعة العامة لمشروع إنشاء مصرف الصف  
بطول ٢,٦٠٠ كم ليصب على مصرف (مخر سيل الصف)  
عند الكيلو ١٧٠,٠ بر أيسر بنواحي ( الصف وأسكر )  
مركز الصف - محافظة الجيزة

نظراً لسوء حالة الصرف بالأراضي الزراعية في زمام ١١٠٠ فدان بنواحي ( الصف  
وأسكر ) مركز الصف - محافظة الجيزة وما تسبب عن ذلك من سوء إنتاج تلك الأراضي  
نتيجة ارتفاع مناسيب المياه الجوفية بها .

وتمشياً مع سياسة الدولة في زيادة الإنتاج الزراعى بالتوسع الرأسى فى الأراضي  
الزراعية عن طريق إنشاء شبكات الصرف العام تمهيداً لإنشاء شبكات الصرف المغطى ،  
فقد رؤى إنشاء مصرف ( الصف ) وفرعه لتحسين حالة الصرف بهذه المنطقة .

وقد وافق المجلس الشعبى المحلى لمحافظة الجيزة بجلسته المنعقدة بتاريخ  
٢٧/١١/٢٠٠٧ على اتخاذ إجراءات نزع الملكية للأراضى اللازمة للمشروع .

كما وافق السيد الأستاذ وزير الزراعة واستصلاح الأراضي على المشروع بالكتاب  
رقم ٣٠٦ بتاريخ ١٩/٣/٢٠٠٨

صدر القرار الوزارى رقم ١٥٥ لسنة ٢٠٠٨ الصادر بتاريخ ٢٦/٣/٢٠٠٨ بالاستيلاء  
المؤقت لمدة ثلاث سنوات لمساحة ( ١٥ فداناً ، ٢ قيراط ، ٩ أسهم ) شاملة مصرف الصف  
وفرعه بطريق التنفيذ المباشر .

تم إنشاء مصرف الصف لأعمال الصناعة عليه وتم إلغاء تنفيذ مصرف فرع الصف  
لعدم الحاجة إليه لجفاف المنطقة لذا فإن الأمر يتطلب نزع ملكية الأراضي والعقارات اللازمة  
للمشروع لمساحة قدرها ( ٩ أفدنة ، ٢٠ قيراطاً ، ١٦ سهماً ) وذلك طبقاً للمذكرة  
والخريطة المساحية المرفقة .

ولما كان قد صدر قرار السيد رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بتفويض رئيس مجلس الوزراء في مباشرة اختصاصات رئيس الجمهورية المنصوص عليها في القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة .

فإن الأمر يقتضى صدور قرار سيادتكم باعتماد هذا المشروع من أعمال المنفعة العامة تمهيداً لنقل ملكية الأراضى والعقارات اللازمة له إلى الدولة أو نزع ملكيتها وفقاً لأحكام القانون رقم (١٠) لسنة ١٩٩٠ المشار إليه .

وزير الموارد المائية والرى  
دكتور / حسين العطفى

## الهيئة المصرية العامة للمساحة

## مديرية المساحة بالجيزة

مكتب المشروعات

## كشف

## باسماء الملاك الظاهرين لمشروع مصرف الصف

المتأجر	اسم المالك	المسطح			القطعة	ورق المساحة	الناحية	مسلسل
		س	ط	ف				
	وقف / جاد المولى سليمان	٢٢	-	-	ص ٢٥١	طريق الحيط وأحمر الفربي غرة ٧	مديرية الصف	١
	محمود مراد عبد الجواد	٧	-	-	ص ٢٥٣.١٤٩			٢
	عبد الغفار عبد الفضيل عبد الجواد	٧	-	-	ص ٤			٣
	طارق محمود رضوان غونيم	٧	-	-	ص ٤			٤
	صلاح عبد الفضيل عبد الجواد	٣	-	-	ص ٤			٥
	محمد عبد العليم أحمد زايد	١١	-	-	ص ٥			٦
	أحمد مصطفى محمود مرسى	٦	-	-	ص ٦			٧
	أحمد على أحمد شافعى	٦	-	-	ص ٦			٨
	ورثة / محمد شعبان عرفة	٩	-	-	ص ٧			٩
	عبد المطلب عرفات عمارة	٩	-	-	ص ٨			١٠
					ص			١١
	محمد جمعة جاد المولى المهدي	١٠	-	-	١.١٨٤.١٨٣.١٢			١٢
	جمعة عبد الفتاح عطا الله	٥	-	-	ص ١٣			١٣
					ص ٢٧٦.٢٣٦			١٤
	على إبراهيم أحمد بربرى	٤	-	-	١٩٥.٢٦١.٢٧٧			١٥
	محمد أحمد عبد الجواد	٦	-	-	ص ٢٧٠			١٦
	إسماعيل أحمد عبد الجواد	٣	-	-	ص ٢٧٠			١٧
	سيد عبد الغنى سليم عمارة	٧	-	-	ص ٢٦٦			١٨
	مجدى أحمد حرب	١١	-	-	ص ٢٤٣. ٢٠١	١٩		
	عبد العزيز محمد نادى مبروك	٣ ½	-	-	ص ٢٠١	٢٠		

المستأجر	اسم المالك	المسطح			القطعة	الخوض ورقعه	الناحية	مسلسل
		ف	ط	س				
	سيد ضيف الله سيد إدريس	-	-	١٣	ص ١٥، ١٠، ٢٠	طريق الحبيسط وأحمر الغفري نيرة ٧	مدينة الصنف	١٩
	محمود عبيد خضر	-	-	٦	ص ١٦			٢٠
	إبراهيم عبيد خضر	-	-	٧	ص ١٧			٢١
	محمد إبراهيم محمد خضير	-	-	٧	ص ١٧			٢٢
	أحمد حسين عبيد الجواد	-	-	١٠	ص ١٨			٢٣
	ورثة / كامل محمود الخشن	-	-	١	ص ١٩، ١٨			٢٤
	حسن عباس علام	-	-	٣	ص ١٩			٢٥
	مصطفى عبد الصمد غوينم	-	-	٣	ص ١٩			٢٦
	إبراهيم محمود محمد إدريس	-	-	٧	ص ٢٠			٢٧
	محمد عبد المجيد فايد	-	-	٧	ص ٢١			٢٨
	شعبان عبد الفتاح سلامة	-	-	٢١	ص ٢٢			٢٩
	محمد كمال علي الليثي	-	-	١٤	ص ٢٤، ٢٣			٣٠
	عبيد عبد الله سلامة	-	-	٥	ص ٢٥			٣١
	سعيد مقبلد	-	-	٥	ص ٢٦			٣٢
	أحمد عبد الغني سويلم	-	-	٩	ص ٢٧			٣٣
	أشرف سيد حسن مرسى	-	-	٩	ص ٢٨			٣٤
	حسن عبيد الغني سويلم	-	-	٦	ص ٢٨			٣٥
	عبد الحى حسين المهدي	-	١	١٥	ص ١٩١			٣٦
	عبيد الله جيرة الله	-	١١	٢٢	ص ١٩١			٣٧
	شعبان محمود أحمد عمارة	-	٤	٨	ص ١٥٠			٣٨
	أحمد محمد سيد شرف	-	٩	١٩	ص ١٤٨	٣٩		
	محمد كمال علي الليثي	-	١٤	١٩	ص ١٤٨	٤٠		
	سعيد محمود أحمد عمار	-	٥	١٦	ص ١٥٠	٤١		
	عبد الرحمن عبد اللطيف مشرفة	-	١٥	١	ص ١	الأوسية نيرة ٣	قرية أسكر	١
	محمد كمال علي الليثي	-	١٣	٤				٢

المتاجر	اسم المالك	السطح			القطعة	المروض وزرقسه	الناحية	مستعمل
		ن	ط	م				
	اسم يسعد	١	٦	٢	٣٣.٣٢.٢٩	أحمر الكبير غرة ٤ ( قسم ثان )	أسكر	١
	اسم يسعد	١	١٤	٧	٢٠.٠١٩	أحمر الكبير غرة ٤ ( قسم أول )	قرية أسكر	١
	اسم يسعد	-	١٣	١	٧٧	الحصنة الكبرى غرة ٥	قرية أسكر	١
	اسم يسعد	-	-	-	٧٦			
	اسم يسعد	-	-	-	٧٥			
	اسم يسعد	-	-	-	٧٤			
	اسم يسعد	-	١٣	١	٨٥			
	اسم يسعد	-	-	-	٨٤			
	اسم يسعد	-	-	-	٧٠			
	اسم يسعد	-	-	-	٦٩			
	اسم يسعد	-	-	-	٦٨			
	اسم يسعد	-	-	-	٦٧			
	اسم يسعد	-	-	-	٦٥			
	اسم يسعد	-	٣	١٣	٥٦			
	اسم يسعد	-	١٤	٣	٦٣			
	اسم يسعد	-	١	١٩	١٥	الحصنة الصغيرة غرة ١١ قسم أول	قرية أسكر	١
	محمد كمال علي النسي	-	-	-	٩٢.٢٣١	أحمر الشرفين والحاجر غرة ٨	مديرية الصف	٩
	محمّد زهران علي	-	-	٢١	٢٣٢			
	محمد كمال علي النسي	-	-	٢٢	٩٥			
	عبدالله يوسف سليمان	-	-	١٥	٩٦			
	محمد كمال علي النسي	-	-	١٦	٩٧			
	عبد النبي سعيد عواد	-	-	١٥	٩٨			
	محمّد وسيليمان عواد	-	-	١١	٩٨			
	محمد واكيد / رويشد	-	-	١٥	٩٨			
	محمّد واكيد / رويشد	-	-	-	٩٩			
	عواد واكيد / رويشد	-	-	١٥	٩٩			

المتاجر	اسم المسالك	السطح			القطعة	الموضوع ورقمها	التأجيل	تسلسل
		س	ط	ف				
تم تحرير الكشوف بنسابة على الخطاب الوارد من الإدارة العامة لمشروعات صرف الوسطى بينى سوفى الواسطى للمديرية برقم ١٤٠ للإلتزام فرغ مصرف الصنف	محمد كمال على الليشى	-	١٢	١	ص ١٧٦، ٨٢	أحمر الشترقى والمسابجر مسورة ٨	مديرية الصنف	١
	عوض الله محمود غونيم	-	٧	٢٢	ص ٧٨			٢
	لم يسجل	-	١٨	٦	ص ٨٢			٣
	أمين صديق غونيم	-	٤	٦	ص ٨٦			٤
	لم يسجل	-	٧	٢٠	ص ٨٦			٥
	لم يسجل	-	-	-	ص ٨٧			
	لم يسجل	-	-	-	ص ٨٨			
	لم يسجل	-	-	-	ص ٨٩			
	كمال إبراهيم سعد سلامة	-	١	١٣	ص ٩٠			٦
	لم يسجل	-	٥	١	ص ٩٠			٧
	لم يسجل	-	-	-	ص ١٦٥			
	لم يسجل	-	-	-	ص ١٦٤			
	لم يسجل	-	-	-	ص ١٥٨			
	لم يسجل	-	-	-	ص ١٨٤			
	لم يسجل	-	-	-	ص ١٨٣			
	إبراهيم إسماعيل سلامة	-	١	٣	ص ١٨٥			٨
محمد كمال على الليشى	-	٢	١٣	ص ٢٣١، ٩٣	٩			

مدير مديرية المساحة بالجيزة

يعتمد

مهندس / (إمضاء)