

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٥٥ لسنة ٢٠١١

باعتبار مشروع الأرض اللازمة لإقامة محطة رفع الصرف الصحي
لقرية الشغانية - مركز بلبيس - محافظة الشرقية من أعمال
المنفعة العامة

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور :

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية :

وعلى القانون رقم ٢٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

قرر :**(المادة الأولى)**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة تنفيذ الأعمال للأرض اللازمة لإقامة محطة
رفع الصرف الصحي لقرية الشغانية - مركز بلبيس - محافظة الشرقية ، ولصالح الهيئة
القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ الأعمال لمشروع
محطة رفع الصرف الصحي المشار إليه بالمادة السابقة والبالغ إجمالي مساحتها
(٣ قراريط و ٧ أسهم) بحوض البراني غمرة (١) قسم أول ضمن القطعة رقم (١٤٠)
بناحية الشغانية - مركز بلبيس - محافظة الشرقية ، والمبين موقعها ومساحتها
وحدودها ومعالمها وأسماء الملاك الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطي الإجمالي
المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٢٣ صفر سنة ١٤٣٢ هـ

(الموافق ٢٧ يناير سنة ٢٠١١ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء
بخصوص استصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لإقامة
محطة رفع الصرف الصحي لقرية الشغانية - مركز بلبس -
محافظة الشرقية

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي تتولى حالياً تنفيذ مشروع الصرف الصحي المتكامل لقرى مركز بلبس - محافظة الشرقية الأمر الذي يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة محطة رفع الصرف الصحي لقرية الشغانية - مركز بلبس - محافظة الشرقية عليها لحاجة المشروع وبيانها كالاتى :

إجمالى مسطح (٣ قراريط و ٧ أسهم) وتقع بحوض البرانى نمرة (١) قسم أول ضمن القطعة رقم (١٤٠) بناحية الشغانية - مركز بلبس - محافظة الشرقية ، والمبينة بالخريطة المساحية رقم (٨٥٩/٦٦٤ ، ٥) مقياس رسم ١ : ٢٥٠٠

وحيث إن هذه الأرض هى الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطة رفع الصرف الصحي عليها لخدمة قرية الشغانية - مركز بلبس - محافظة الشرقية ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ مشروع الصرف الصحي وللمحافظة على الصحة العامة والبيئة وتعظيم الاستفادة من المشروع قامت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي بالسير فى إجراءات نزع الملكية ، وتم الحصول على الآتى :

- ١ - موافقة المجلس الشعبى المحلى للمحافظة .
- ٢ - كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالشرقية .
- ٣ - موافقة السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .
- ٤ - تم إيداع مبلغ وقدره ٦٠٠٠٠٠٠ جنيه (ستمائة ألف جنيه فقط لاغير) تحت ذمة تعويضات نزع الملكية لمواقع محطات رفع الصرف الصحي لقرى مركز بلبس - محافظة الشرقية بخزينة مديرية المساحة بالشرقية بالشيك رقم ٢٣١٢٢٥٥ بتاريخ ٢٨/١٠/٢٠٠٩

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع الصرف الصحي لقرية الشفانية - مركز بلبيس - محافظة الشرقية الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين وبالخريطة المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

والأمر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

احمد المغربي

مديرية المساحة بالشرقية

مكتب المشروعات

كشف بأسماء الملاك الظاهريين

المتداخلة أراضيهم بموقع محطة رفع الصرف الصحي بالشماعية بناحية الشغافية - مركز بليس والتي تم الإرشاد عنها بمعرفة مندوب الوحدة الخلية بالعدلية وبحضور مندوب الهيئة القومية لسياح الثرب والصرف الصحي ومندوب الشركة المنفذة للمقاولات المصرية وتمت مسيرتهم دون مسئولية المساحة حسب محضر الأعمال الخمر بتاريخ ٢٠٠٩/١١/٣

المحافظة	المركز	القرية	اسم المزرع	رقم القطعة	المسطح			نوع الزراعة	أسماء الملاك الظاهريين رواضعي اليد بالطبيعة	ملاحظات
					م	ط	ف			
الشرقية	بليس	الشماعية	البراني	ص	٣	٧	٨	ورثة / عبد الحميد على محمد	بالرجوع إلى دفتر السجل المعنى بالمديرية المتعدد لسنة ١٩٨٧ حسب كتاب إدارة السجل المعنى بالمديرية الموزع في ٢٠٠٩ ضمن القطعة ١٤٠ حوض البراني غزة ١ قسم أول بمساحة ١٧ فيراظا و ٦ أسهم باسم عبد الحكيم محمد بدر بحقه $\frac{1}{4}$ وأمنية إبراهيم سلام بحقه ١ فاطمة عبد الحكيم محمد بحقه $\frac{1}{4}$ ، هدى عبد الحكيم محمد بحقه $\frac{1}{2}$ ، صبيح عبد الحكيم محمد بحقه $\frac{1}{2}$ بالعقد المسجل رقم ٢٥٨٠ لسنة ١٩٨٧ ومديرية المساحة بالشرقية غير مسئولة عن التعميمات اللاحقة بعد اعتماد الدفتر .	

يعتمد

مدير عام المساحة بالشرقية
مهندس / (إمضاء)